

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2016-2736 del 05/08/2016
Oggetto	L.R. n. 7/2004. RILASCIO CONCESSIONE TEMPORANEA ALL'UTILIZZO DI AREA DEMANIALE IN COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO LOCALITA' PONTICELLO F.31 FRONTE MAPPALI 2/P E 7/P PER USI DI CARATTERE RICREATIVO. CONCESSIONARIO ASS. "CASTELVETRO BEACH " IL PONTICELLO. PROCEDIMENTO SISTEB PC PC15T0007/15RN01 - PRAT. SINADOC 18709
Proposta	n. PDET-AMB-2016-2780 del 04/08/2016
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ADALGISA TORSELLI

Questo giorno cinque AGOSTO 2016 presso la sede di Via Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ADALGISA TORSELLI, determina quanto segue.

OGGETTO: L.R. n. 7/2004. RILASCIO CONCESSIONE TEMPORANEA ALL'UTILIZZO DI AREA DEMANIALE IN COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO LOCALITA' PONTICELLO F.31 FRONTE MAPPALI 2/P E 7/P PER USI DI CARATTERE RICREATIVO. CONCESSIONARIO ASS. "CASTELVETRO BEACH – IL PONTICELLO". PROCEDIMENTO SISTEB PC PC15T0007/15RN01 - PRAT. SINADOC 18709.

VISTI:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523;
- la Legge n.37 del 5 gennaio 1994;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in particolare gli artt. 86 e 89, che ha conferito alle Regioni la gestione dei beni del demanio idrico;
- la Legge Regionale 21 aprile 1999, n. 3, che ha stabilito i principi per l'esercizio delle funzioni conferite;
- la LR 18/5/1999, n. 9 "Disciplina della procedura di valutazione dell'impatto ambientale";
- la Legge Regionale 14/4/2004, n. 7, Capo II "Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio";
- il Decreto Legislativo 3/4/2006, n. 152, "Norme in materia ambientale";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13, con cui la Regione ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio idrico siano esercitate tramite l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);
- la Legge Regionale 22/12/2009 n. 24, in particolare l'art. 51;
- la Legge Regionale 30/4/2015, n. 2, in particolare l'art. 8, e la L. R. n° 9 del 16/07/2015 art. 39;
- le deliberazioni della Giunta Regionale in materia di canoni, spese di istruttoria e tipologie di utilizza n. 1225 del 27/6/2001, n. 609 del 15/4/2002, n. 1325 del 7/7/2003, n. 1274 del 1/8/2005, n. 2242 del 29/12/2005, n. 1994 del 29/12/2006, n. 895 del 18/6/2007, n. 2326 del 22/12/2008, n. 913 del 29/6/2009, n. 469 del 11/4/2011, n. 1985 del 9/12/2011, n. 963 del 15/7/2013, n. 65 del 2/2/2015 e n. 1622 del 29/10/2015;
- la legge 7/8/1990, n. 241;
- il Decreto Legislativo 14/3/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 59/2016 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Coordinamento Rilascio Concessioni" e conferma degli incarichi di Posizione Organizzativa al personale della Regione Emilia-Romagna distaccato ad Arpae sulle funzioni assegnate ai sensi della L.R. 13/2015;

VISTA l'istanza presentata dall'associazione "Castelvetro Beach – Il Ponticello" (c.f. 91110500336) in data 12.08.2015 (assunta al protocollo della Regione Emilia-Romagna n° 0578747 del 12.08.2015), volta all'ottenimento, per un solo anno (come precisato nella mail pervenuta in data 3 agosto 2016) della concessione per l'utilizzo del terreno di pertinenza demaniale del F. Po in Località Ponticello, comune di Castelvetro Piacentino, censita al NCT f.31 fronte mappali 2/p e 7/p, da destinarsi ad finalità di carattere ricreativo per anni 1;

CONSIDERATO che il richiedente intende collocare nell'area demaniale sedie a sdraio e ombrelloni, n. 2 pedane in legno di dimensioni 20 m X 25 m e 5m X 10m, n.3 container metallici di dimensioni 6 mX2 m per l'alloggiamento di servizi, docce e ristoro, e organizzare un parcheggio, come da planimetria allegata al precedente atto di concessione temporanea approvata con determinazione della Regione Emilia-Romagna n. 8412 del 7/07/2015 per il solo periodo estivo.

VISTA la nota del 2/08/2016 prot. ARPAE n. 8260 con cui Agenzia Interregionale per il fiume Po (AIPO) ha espresso parere favorevole esclusivamente agli effetti idraulici all'occupazione delle citate aree demaniali;

VISTA la nota del Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna della Regione Emilia-Romagna del 25/07/2016 prot. n 547799 assunta il medesimo giorno al protocollo ARPAE n.7923 con la quale è stata espletata la procedura di valutazione d'incidenza che ha avuto esito positivo senza prescrizioni.

DATO ATTO che il richiedente:

- ♣ in data 30/03/2016 ha versato l'importo di €. 75,00 dovuto per le spese relative all'espletamento dell'istruttoria della domanda di concessione in oggetto;
- ♣ in data 21/04/2016 ha versato l'importo di €. 250,00 a titolo di deposito cauzionale, mediante bonifico bancario intestato a Tesoreria della Regione Emilia Romagna ed introitati sul capitolo 07060 Depositi Cauzionali Passivi;
- ♣ in data 21/04/2016 ha versato l'importo di €. 125,00 a titolo di canone di concessione mediante bonifico bancario intestato a Regione Emilia Romagna Regione Emilia Romagna – canoni di concessione per l'utilizzo del demanio idrico;

RITENUTO pertanto, sulla base delle risultanze dell'istruttoria tecnico-amministrativa, che sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere al rilascio della concessione richiesta;

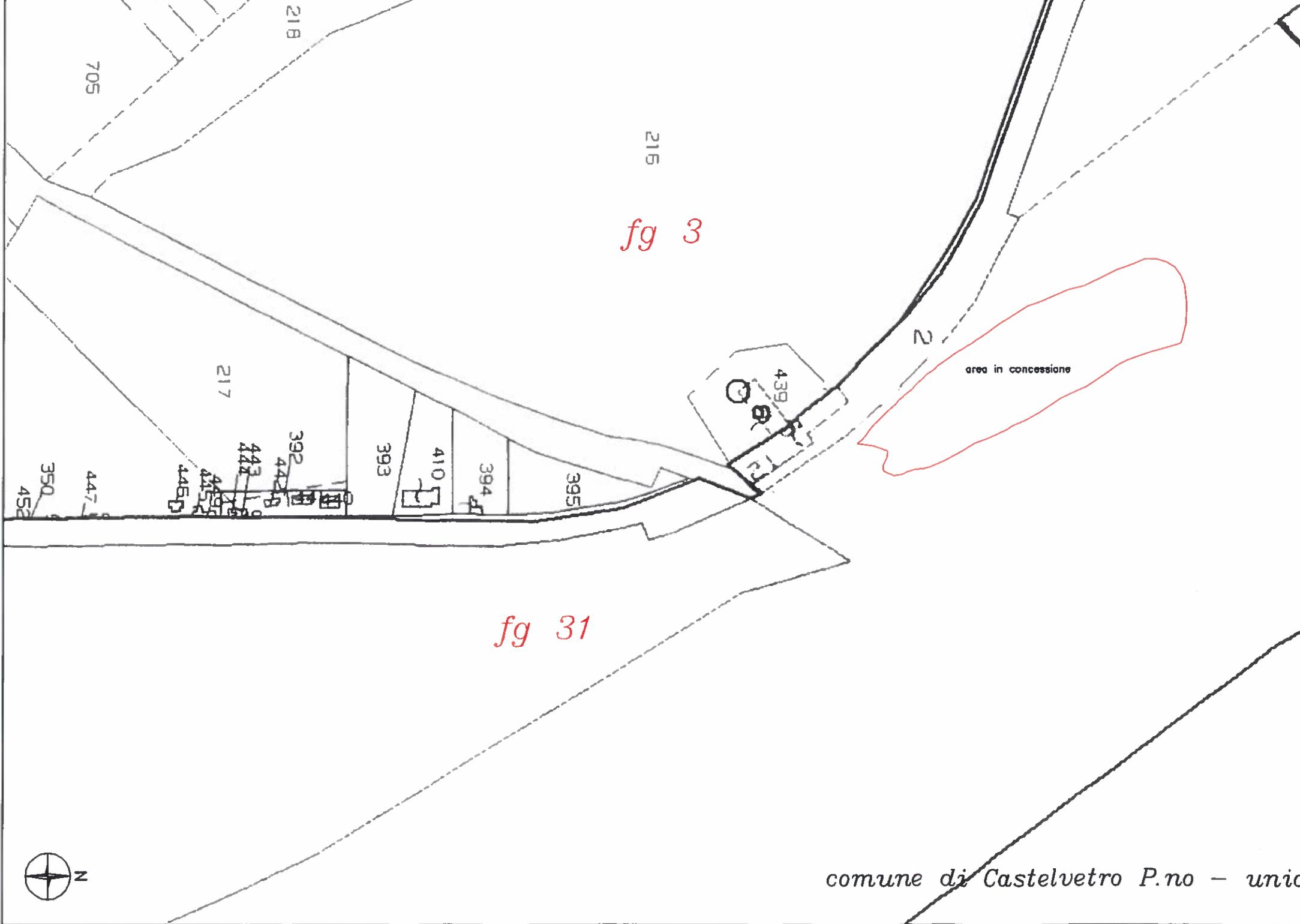
DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

- a) di rilasciare, **per il periodo dal 15/06/2016 al 15/09/2016**, e per quanto di competenza, fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi, privati cittadini ed Enti, all'associazione **"Castelvetro Beach – Il Ponticello"** la concessione temporanea per l'utilizzo del terreno di pertinenza demaniale del F. Po lungo la sponda destra in Loc. Ponticello, comune di Castelvetro censita al NCT f.31 fronte mappali 2/p e 7/p, superficie 5.700 m² da destinarsi a finalità di ordine ricreativo, secondo quanto indicato nella Planimetria su mappa catastale allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- b) di impartire le seguenti condizioni e prescrizioni:
1. la presente concessione è temporanea di 45 giorni successivi e continui, prorogati di altrettanti, e scadrà in data **15.09.2016**;
 2. la concessione si intende assentita senza pregiudizio dei diritti di terzi e con l'obbligo della piena osservanza delle leggi e regolamenti vigenti; la concessione potrà tuttavia essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Autorità concedente, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 7/2004;
 3. il concessionario è costituito custode dei beni concessi per tutta la durata della concessione, custodia che implica il divieto a qualunque forma di utilizzo dei beni concessi da parte di soggetti diversi dal concessionario e/o suoi aventi causa, e cioè di soggetti privi di titolo e /o privi di legittimazione;
 4. sono consentiti unicamente il posizionamento e l'utilizzo delle installazioni indicate in progetto e elencate in premessa all'atto; tali strutture dovranno essere allontanate dalle aree demaniali entro il termine del periodo di concessione;
 5. qualsiasi utilizzo dell'area demaniale diverso da quello oggetto di richiesta di concessione dovrà essere sottoposto, pena la revoca immediata della concessione, ad ulteriore e preventiva valutazione e/o approvazione delle Autorità concedente e idraulica
 6. eventuali allacci elettrici dovranno essere alloggiati, laddove non aerei, in apposite canaline passacavo, calpestabili, appositamente segnalate ai fini della sicurezza;
 7. nell'area concessa non sono consentiti:
 - ♣ opere in muratura, lo scavo, il dissodamento, nonché l'estrazione e l'allontanamento di materiali del suolo e del sottosuolo e movimentazioni di terra in genere;
 - ♣ taglio di vegetazione arborea presente in loco in stato vegetativo;
 - ♣ il posizionamento di impalcature e/o insegne poste ad altezza tale da poter ingenerare ostacolo al deflusso delle acque di piena;
 8. la strutture dovranno essere:
 - ♣ posizionate direttamente a terra o rialzate dal piano campagna mediante il solo utilizzo di laterizi semplicemente posti a terra;
 - ♣ efficacemente amovibili per essere trasferite al di fuori delle aree esondabili nel modo più agevole e tempestivo possibile;
 9. per la durata del periodo di concessione deve essere reso possibile l'accesso all'area nelle ore lavorative da parte dei funzionari delle Autorità concedente e idraulica;

10. fanno comunque carico al concessionario tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti autorità), che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per:
 - la conservazione dei beni concessi;
 - la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone;
 - la pulizia costante dell'area demaniale con rimozione ed allontanamento degli eventuali materiali e di rifiuto abbandonati.
 - il mantenimento del decoro dell'area a giudizio insindacabile dell'Autorità concedente;
11. con riferimento alle esondazioni dell'area, possibili con regime ordinario del F. Po, anche nel periodo stagionale richiesto:
 - si invita il richiedente ad una costante attenzione sugli sviluppi di eventi piovosi e/o di piena che si dovessero verificare;
 - in caso di evento di piena, anche improvvisa, del Fiume Po l'Associazione richiedente dovrà provvedere, pena l'immediata revoca della concessione, *motu proprio*, alla rimozione e all'allontanamento dalla zona demaniale, a proprie cure e spese, di tutto quanto di carattere mobile (arredi, strutture, materiali vari ecc.) che potrebbero essere divelti e trasportati verso valle in dipendenza dell'allagamento dei luoghi medesimi;
12. qualsiasi danno venisse arrecato alla sponda del fiume Po o alle difese spondali esistenti dovrà essere prontamente riparato dalla Associazione richiedente – a propria cura e spese - dietro specifiche indicazioni di carattere tecnico espresse dall'autorità idraulica e sotto la diretta sorveglianza tecnica dell'Ufficio preposto;
13. ai sensi del T.U. 523/1904, art. 96, lett. F) il terreno demaniale potrà essere utilizzato a partire dalla distanza di mt. 4,00 dalla linea di sponda attuale. In caso di erosione di sponda da parte delle acque di piena si dovrà sempre rispettare la distanza di 4,00 metri;
14. il soggetto concessionario dovrà risarcire tutti i danni che venissero arrecati alle proprietà, sia pubbliche che private, per effetto dell'esercizio della concessione e così pure rispondere di ogni danno alle persone e/o animali, lasciando sollevata ed indenne l'Autorità concedente da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale;
15. ai sensi della L.R. n.7/2004 sono cause di decadenza:
 - ◆ destinazione d'uso diversa da quella concessa;
 - ◆ mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche;
 - ◆ mancato pagamento di due annualità del canone;
 - ◆ sub concessione a terzi;
16. al termine dell'utilizzo l'area chiesta in uso dovrà essere restituita allo stato originario e priva di cose, strutture e di ogni tipo di rifiuto, ripristinando lo stato iniziale dei luoghi;
17. per ogni effetto di legge, il soggetto concessionario elegge il proprio domicilio all'indirizzo agli atti di questa Struttura;
18. per il rilascio della presente concessione il canone è stabilito di 125,00€ in coerenza con la concessione temporanea rilasciata da Regione Emilia-Romagna con determinazione n. 8412 del 7/07/2015 per l'anno precedente.
19. il presente atto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del T.U. 131/86, come specificato dalla circolare del Ministero delle Finanze della Direzione Regionale delle Entrate per l'Emilia Romagna di Bologna n° 44616 del 27.07.1999
20. la presente determinazione dirigenziale e i relativi allegati dovranno esser esibiti dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche e ambientali.
21. di dare atto che si provvederà in merito agli “obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” con gli adempimenti di cui al D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e la Deliberazione di Giunta Regionale n. 66 del 25.01.2016.

Dott.ssa Adalgisa Torselli
(firmato digitalmente)



fg 3

fg 31

area in concessione

comune di Castelvetro P.no - unico



SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.