

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-3081 del 26/06/2019
Oggetto	Proc. RE03T0055. Al Faro di Lupi Marco & C. snc. Rinnovo con variante di concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Fiume Po in comune di Guastalla (Re). L.R. n. 7/2004, Capo II
Proposta	n. PDET-AMB-2019-3146 del 25/06/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno ventisei GIUGNO 2019 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

Servizio Autorizzazioni e Concessioni

Sede di Reggio Emilia

OGGETTO: Proc. **RE03T0055**. Al Faro di Lupi Marco & C. snc. Rinnovo con variante di concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Fiume Po in comune di Guastalla (Re). L.R. n. 7/2004, Capo II.

La Responsabile

Richiamata la determinazione regionale n. 5698 del 09/05/2007 con la quale è stata rinnovata alla ditta Al Faro di Lupi Marco & C. snc, C.F. 00922700356, la concessione per l'occupazione di terreno del demanio idrico di pertinenza del Fiume Po in comune di Guastalla, identificato catastalmente al foglio 2, mappale 37, ad uso mantenimento fabbricato e area cortiliva per complessivi mq. 5.200, valida fino al 08/05/2019;

Ricevuta il 18/04/2019 da parte della ditta Al Faro di Lupi Marco & C. snc la domanda di ulteriore rinnovo della sopra citata concessione;

Rilevato che, in seguito a sopralluogo del 05/02/2019, l'Agente accertatore del Sac Arpae di Reggio Emilia ha constatato che l'attuale edificato non corrisponde e comporta maggiore ingombro rispetto a quello in concessione, sia in riferimento al fabbricato che alla fognatura, pur rimanendo l'area complessiva occupata invariata;

Preso atto che la Ditta ha provveduto ad avviare la pratica di denuncia di variazione catastale dell'unità immobiliare;

Acquisito il 29/05/2019 il parere positivo per i soli aspetti idraulici di AIPO, che viene allegato come atto endo-procedimentale dell'istruttoria;

Verificato che, in seguito alla pubblicazione della domanda sul BUR n. 150 del 15/05/2019, entro i termini previsti non sono state presentate osservazioni od opposizioni;

Considerato che la ditta Concessionaria ha versato tutti i canoni dovuti per la precedente concessione, il canone per il periodo dal 09/05/2019 al 31/12/2019 e non deve aggiornare l'importo del deposito cauzionale;

Ritenuto quindi di poter rilasciare alla ditta Al Faro di Lupi Marco & C. snc il rinnovo della concessione;

Visti:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie 25 luglio 1904 n. 523 ed il R.D. 19 novembre 1921 n. 1688;

- il D. Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche;
- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e s. m.;
- la L.R. n. 2/2015;

Dato atto che Responsabile del procedimento e del trattamento dei dati personali è la dott.ssa Valentina Beltrame, Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Reggio Emilia;

Dato atto inoltre del parere di regolarità amministrativa della presente determinazione;

Per quanto precede

DETERMINA

a) **di rilasciare**, salvo i diritti dei terzi, alla ditta Al Faro di Lupi Marco & C. snc, C.F. 00922700356, il rinnovo della concessione per l'occupazione di terreno del demanio idrico di pertinenza del Fiume Po in comune di Guastalla, identificato catastalmente al foglio 2, mappale 37 per complessivi mq. 5.200, a uso mantenimento fabbricato e area cortiliva;

b) **di stabilire** che la concessione è assentita fino al **31/12/2030**;

c) **di dare atto** che la concessione dovrà sottostare scrupolosamente alle condizioni e alle prescrizioni contenute nel nulla osta idraulico allegato come atto endo-procedimentale dell'istruttoria;

d) **di attestare** che:

- i canoni pregressi sono stati tutti versati così come la parte di canone relativa a 8 mensilità del 2019 pari a **€ 1.184,96**;

- il canone intero per l'annualità 2019 è stato ricalcolato in **€ 1.777,44** e che l'ammontare dei canoni dovuti per tutta la durata della concessione è pari a **€ 20.736,80**;

- il deposito cauzionale viene ridefinito in **€ 1.777,44**;

e) **di dare atto** che a partire dal 2020 il canone annuo deve essere versato entro il **31 marzo** di ogni anno maggiorato della percentuale annua calcolata dall'Istat in base alla variazione dei prezzi al consumo;

f) **di stabilire** che, per tutto quanto riguarda il resto, sia valido quanto disposto dal disciplinare n. rep. 4409 del 13/04/2007 allegato al precedente rinnovo rilasciato con determinazione regionale n. 5698 del 09/05/2007;

g) di svincolare l'importo di **€ 222,56**, introitati sul cap. 7060 del Bilancio regionale parte Entrate, risultanti dalla

differenza tra l'importo di € 2.000,00 versato a titolo di deposito cauzionale della concessione rilasciata con determinazione n. 5698/2007 e quello di € 1.777,44 richiesto come deposito cauzionale del presente atto di rinnovo;

h) di dare atto che il presente provvedimento deve essere assoggettato a registrazione fiscale da parte del Concessionario entro il termine di 20 giorni dalla data di adozione dello stesso, ai sensi degli Artt. 2 e 5 del D.P.R. 26 Aprile 1986 n. 131;

i) di stabilire che una copia dell'atto con gli estremi della registrazione deve essere inoltrato al Servizio concedente;

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione ovvero dall'avvenuta conoscenza del presente atto all'interessato

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di www.arpae.it nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Per quanto riguarda la somme versate come spese d'istruttoria e come canoni, sono introitate nei capitoli parte Entrate della Regione Emilia-Romagna 4615 e 4315.

La Responsabile del Servizio
autorizzazioni e concessioni di
Reggio Emilia - Arpae
Dott.ssa Valentina Beltrame
f.to digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.