

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2022-6318 del 07/12/2022
Oggetto	Art. 245 del D. Lgs. 152/06 - Bonifica di Siti Contaminati. Sito potenzialmente contaminato della ditta "Hera S.p.A." presso Via Razzaboni n. 80, Modena. Cella C45 e C46. Ratifica Approvazione Analisi di Rischio e conclusione procedimento per le celle C45 e C46 (matrice suolo).
Proposta	n. PDET-AMB-2022-6637 del 07/12/2022
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno sette DICEMBRE 2022 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

SAC Modena

U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati

Pratica Sinadoc n. 23047/20

OGGETTO: Art. 245 del D. Lgs. 152/06 - Bonifica di Siti Contaminati.

Sito potenzialmente contaminato della ditta “Hera S.p.A.” presso Via Razzaboni n. 80, Modena. **Celle C45 e C46.**

Ratifica Approvazione Analisi di Rischio e conclusione procedimento per le celle C45 e C46 (matrice suolo).

Vista la L.R. n.13 del 30/07/2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (A.R.P.A.E.) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell'assetto organizzativo di ARPAE di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

Dato atto che tra ARPAE, Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative” che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante ARPAE (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016), tre le quali sono comprese le bonifiche dei siti contaminati; a decorrere da tale data le suddette funzioni sono svolte da ARPAE - S.A.C. di Modena;

Vista la D.D.G. n. 48 del 19/05/2021 con la quale Arpae ha provveduto al rinnovo, per un ulteriore anno e senza soluzione di continuità dalla loro scadenza, delle convenzioni stipulate nel 2016 con le Province di Piacenza, Ferrara, Forlì-Cesena e Modena e con la Regione Emilia Romagna per lo svolgimento da parte dell'Agenzia delle funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell'ambiente ex art. 1, comma 85, lett. a), Legge n. 56/2014;

Vista la D.G.R. n. 1506 del 27/09/2021 con la quale la Regione Emilia Romagna ha provveduto agli adempimenti di propria competenza prendendo atto del rinnovo delle convenzioni tra ARPAE, la Città Metropolitana di Bologna e le Province, per l’esercizio mediante l’Agenzia, ai sensi dell’art. 15, comma 9, della L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii., delle funzioni attribuite in materia ambientale alla Città Metropolitana e alle Province dall’art. 1, comma 85, lettera a) della legge n. 56/2014, con i medesimi contenuti e per un ulteriore anno senza soluzione di continuità dalla loro scadenza;

Viste, inoltre:

- la D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- la D.G.R. n. 2291/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 130/2021;
- la D.D.G. n. 75/2021, come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 19/2022, di approvazione dell’Assetto organizzativo analitico e del documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;

- la D.D.G. n. 96/2019 con la quale sono stati istituiti gli Incarichi di Funzione in ARPAE Emilia-Romagna per il triennio 2019/2022;
- la D.D.G. n. 108/2022 di conferimento alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Modena;

Richiamato il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l'art. 242 "*procedure operative ed amministrative*", in materia di bonifica di siti contaminati, e l'art. 245 "*obblighi di intervento e di notifica da parte dei soggetti non responsabili della potenziale contaminazione*";

Premesso che la ditta "Hera S.p.A." ha trasmesso in data 06/08/2020 comunicazione di sito potenzialmente contaminato ai sensi dell'art. 245 del D. Lgs. 152/06 (in qualità di "soggetto non responsabile"), assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 114508 del 07/08/2020, per un'area di proprietà di circa 16.500 mq ubicata nel Comune di Modena, in via Razzaboni n. 80, a seguito di indagini ambientali preliminari svolte nel Luglio 2020;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 411 del 29/01/2021 (conseguente al Verbale BS/01/2021 della Conferenza dei Servizi del 28/01/2021), avente ad oggetto "*DITTA HERA SPA, CON SEDE LEGALE A BOLOGNA (BO), VIALE CARLO BERTI PICHAT N° 2/4. SITO POTENZIALMENTE CONTAMINATO UBICATO IN COMUNE DI MODENA (MO), VIA RAZZABONI N° 80 (Rif. Cat.: Fg. 76 – Mapp. 151 e 205 (parte); Fg. 85 – Mapp 130, 149 (Parte), 132 (parte), 152 (parte), 153 (parte)). **APPROVAZIONE CON PRESCRIZIONI DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE.***" con cui si approva con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione presentato dal proponente e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 156998 del 30/10/2020;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 5166 del 18/10/2021 (conseguente al Verbale della Conferenza dei Servizi del 07/10/2021, trasmesso agli Enti con prot. 156131 del 11/10/2021), avente per oggetto: "*Art. 242 - 245 del D. Lgs. 152/06 - Bonifica di Siti Contaminati. Ditta "HERA S.p.A.", con sede legale a Bologna (BO), viale Carlo Berti Pichat n. 2/4. Sito potenzialmente contaminato ubicato a Modena (MO), via Razzaboni n. 80. **Ratifica Approvazione con precisazioni dell'Analisi di Rischio. Approvazione con prescrizioni del Progetto di Bonifica e Messa in Sicurezza. Approvazione con prescrizioni del Piano di Monitoraggio.***", con cui si approvava il "Piano Operativo di Bonifica e Messa in Sicurezza" per la matrice suolo del sito in oggetto - suddiviso originariamente in n. 2 stralci (Macroarea A e Macroarea B) - e il piano di monitoraggio delle acque sotterranee e si ratificava l'approvazione dell'Analisi di Rischio sanitario sito specifica per le acque sotterranee (documentazione assunta agli atti di questa Agenzia con prot. 117424 del 27/07/2021);

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3393 del 04/07/2022, avente ad oggetto "*Artt. 242 - 245 del D. Lgs. 152/06. "Bonifica Siti Contaminati". Ditta "HERA S.p.A.". Sito potenzialmente contaminato ubicato nel Comune di Modena, via Razzaboni n. 80. Nuovo Stralcio (celle C45 e C46). Concessione Proroga.*" con cui si disponeva l'annessione della cella C45 al perimetro del sito di bonifica in oggetto, unificandola con l'adiacente cella C46 in un nuovo ulteriore stralcio del medesimo sito, prorogando contestualmente l'ultimazione dei lavori di bonifica/messa in sicurezza del comparto in oggetto (approvati con Determina n. 5166 del 18/10/2021);

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3762 del 22/07/2022, avente ad oggetto "*Artt. 242, 245 e 248 del D. Lgs. 152/06 - Bonifica di Siti Contaminati. Ditta "HERA S.p.A.", con sede legale a Bologna (BO), viale Carlo Berti Pichat n. 2/4. Sito potenzialmente contaminato ubicato nel Comune di Modena (MO), in via Razzaboni n. 80. MACROAREA "A". **Certificazione di avvenuta bonifica della Macroarea A (matrice suolo).***", con cui si certifi-

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - Area Autorizzazioni e Concessioni Centro
 via Pietro Giardini, 472/L | 41124 Modena | tel +39 059 433911 | PEC aoomo@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

cava ai sensi dell'art. 248 comma 2 del D. Lgs. 152/06 l'avvenuta bonifica dello stralcio "Macroarea A" afferente al sito in oggetto e limitatamente alla matrice suolo;

Preso atto che, nel corso degli interventi di scavo per la bonifica/messa in sicurezza del comparto in oggetto, come riportato nella richiesta di variante trasmessa dalla ditta (agli atti della scrivente con prot. 89148 del 27/05/2022), il proponente notava la prosecuzione della potenziale contaminazione all'esterno della iniziale perimetrazione del sito constatando l'inattesa presenza di sabbia di fonderia nelle seguenti 2 aree (complessivi 1340 mq):

1. **C45** (800 mq): subarea che inizialmente si credeva non appartenere alla ditta in oggetto (e pertanto non considerata nel POB ed esclusa dalla precedente caratterizzazione); in realtà, da una verifica catastale dettagliata il proponente dichiara che sia di proprietà della ditta (*Rif. catastali: Foglio 85 part. 34 sub 18*);
2. **C46** (540 mq): subarea - originariamente appartenente alla Macroarea B - destinata a verde (nel POB approvato era definita "Area 2B - porzione verde"), in cui inizialmente non vi erano segnali di contaminazione e, pertanto, non era previsto alcun intervento;

Visto e valutato l'elaborato "*Modello Concettuale Definitivo ed Analisi di Rischio ai sensi del D. Lgs. n. 152/06*" trasmesso in data 27/10/2022 dalla ditta "Hera S.p.A." e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 177890 del 27/10/2022, inerente le risultanze della Caratterizzazione e l'Analisi di Rischio sito specifica per le Celle C45 e C46 del sito in oggetto, da cui si evince quanto segue:

- in Marzo 2022 e in Luglio 2022, sono stati prelevati in contraddittorio alcuni campioni di terreno di riporto nelle celle C46 e C45, i cui esiti analitici hanno mostrato quanto segue:
 - *Analisi sul tal quale*: nessun superamento delle CSC di Tab. 1 - Colonna B del D. Lgs. 152/06 per tutti i campioni prelevati;
 - *Test di cessione*: si evidenzia che, per i parametri inseriti nel DM 05/02/1998, sia presente il superamento del parametro **Fluoruri**; invece, per i restanti parametri, risultano superamenti delle CSC della Tab. 2 di All. 5 del D. Lgs. 152/06 per **Alluminio, Ferro e Manganese**;
- il proponente ritiene che le linee di evidenza considerate mostrino un trasferimento trascurabile o comunque non significativo della contaminazione dai materiali di riporto alla matrice ambientale circostante, a prescindere dagli esiti del test di cessione;
- la ditta ritiene che tali materiali di riporto siano riconducibili a riporti antropici di origine storica antecedente al 1982 e utilizzati con la finalità di rinterro per le loro caratteristiche meccaniche e, pertanto, elabora - come ulteriore linea di evidenza - l'Analisi di Rischio ambientale sito specifica in modalità diretta (a partire dai risultati dei test di cessione) sulla sorgente Materiali di Riporto nelle Celle C45 e C46 relativamente al recettore acquitando al PoC, i cui risultati evidenziano quanto segue:
 - *AdR su MdR Cella C45*: la valutazione del rischio da eluato da MdR nel SS e SP della Cella C45 per la risorsa idrica è accettabile;
 - *AdR su MdR Cella C46*: la valutazione del rischio da eluato da MdR nel SS e SP della Cella C46 per la risorsa idrica è accettabile;
 - *AdR su terreni fondo scavo Cella C45 (per fluoruri)*: la valutazione del rischio da eluato da terreni in posto di fondo scavo nel SP della Cella C45 per la risorsa idrica è accettabile;
- infine, la ditta chiede di eliminare dal set di monitoraggio delle acque sotterranee i parametri assenti dai campionamenti eseguiti, proponendo di aggiornare i parametri da ricercare;

Preso atto che la Legge 29 luglio 2021 n. 108, conversione in legge del DL Semplificazioni 77/2021 (che modifica l'art. 3 del D. Lgs. 2/2012), prevede che *“le matrici materiali di riporto che non siano risultate conformi ai limiti del test di cessione sono gestite nell’ambito dei procedimenti di bonifica, al pari dei suoli, utilizzando le migliori tecniche disponibili e a costi sostenibili che consentano di utilizzare l’area secondo la destinazione urbanistica senza rischi per la salute e per l’ambiente”*;

Tenuto conto del contributo tecnico del Servizio Territoriale di ARPAE - Unità Presidio territoriale di Modena, assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 200823 del 06/12/2022, in cui si esprime parere favorevole all’approvazione dell’elaborato di Analisi di Rischio Sito Specifica e alla proposta di modifica dei parametri da ricercare nel monitoraggio delle acque sotterranee, riportando che *“si ritengono verificate alcune linee di evidenza a favore dell’esclusione di rischi di contaminazione delle acque sotterranee quali: protezione dell’acquifero confinato offerta da uno strato di alcuni metri di limi argillosi e argille limose, con bassa permeabilità; generale assenza di contaminazione delle AS da parametri eccedenti i limiti nei test di cessione nei riporti oggetto della presente caratterizzazione”*;

Preso atto che:

- in data 07/12/2022 si è svolta, in modalità telematica, la Conferenza dei Servizi ai sensi dell’art. 242 del D. Lgs. 152/06, al fine di valutare gli esiti della caratterizzazione e l’elaborato di AdR sito specifica relativamente alle Celle 45 e 46 del comparto in oggetto, contenuti nella relazione “Modello Concettuale Definitivo ed Analisi di Rischio ai sensi del D. Lgs. n. 152/06” trasmesso in data 27/10/2022 dalla ditta “Hera S.p.A.” e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 177890 del 27/10/2022;
- dopo aver svolto tutte le opportune valutazioni e considerazioni puntualmente riportante nel relativo Verbale (trasmesso agli Enti con prot. 201768 del 07/12/2022), la Conferenza dei Servizi **approva** l’elaborato di AdR sito specifica in esame ed esprime parere favorevole all’aggiornamento dei parametri da ricercare nel monitoraggio delle acque sotterranee;

Fatte proprie le valutazioni e considerazioni espresse dalla Conferenza e ritenuto di recepire, esplicitare e dare attuazione alle indicazioni della Conferenza nella parte dispositiva del presente atto dirigenziale in forma di precisazioni e prescrizioni;

Ritenuto, in base a quanto precede, di poter considerare le Celle C45 e C46 del sito ubicato presso Via Razzaboni n. 80 nel Comune di Modena, limitatamente alla matrice ambientale suolo, “non contaminato” ai sensi dell’art. 240, comma 1, lettera f) del D. Lgs. 152/06;

Richiamato l’art. 245, comma 1, del D. Lgs. 152/06, con cui si dispone che *“Le procedure per gli interventi di messa in sicurezza, di bonifica e di ripristino ambientale disciplinate dal presente titolo possono essere comunque attivate su iniziativa degli interessati non responsabili”*;

Reso noto che:

- il responsabile del procedimento è l’Ing. Elena Manni, tecnico esperto con I.F. dell’Unità Operativa Bonifiche e Rifiuti del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di ARPAE Modena;

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 122 del 16/11/2020, è il Direttore Generale di ARPAE ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell' "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria del S.A.C. ARPAE di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n. 472/L e visibile sul sito web istituzionale dell'Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

LA DIRIGENTE DETERMINA

1. **di RATIFICARE** l'approvazione dell'elaborato di Analisi di Rischio ambientale sito specifica relativamente alle Celle C45 e C46 del sito ubicato in Via Razzaboni n. 80 nel Comune di Modena (MO), trasmesso in data 27/10/2022 dalla ditta "HERA S.p.A." e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 177890 del 27/10/2022;
2. **di dichiarare concluso** il procedimento di bonifica per lo stralcio del comparto in oggetto costituito dalle Celle C45 e C46, limitatamente alla matrice suolo/riporto, ritenendo tale lotto "non contaminato" ai sensi dell'art. 240, comma 1, lettera f) del D. Lgs. 152/06;
3. **di DISPORRE**, considerato che il procedimento di bonifica delle Celle C45 e C46 si è concluso con l'approvazione di una Analisi di Rischio Sito Specifica, che il presente atto di chiusura del procedimento sia trasmesso al Servizio di Pianificazione Urbanistica del Comune di Modena e al Servizio di Pianificazione Territoriale della Provincia di Modena perché recepiscono nei propri strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale le condizioni che hanno permesso l'approvazione della suddetta AdR Sito Specifica e l'accettabilità del rischio connesso all'attuale modello concettuale del sito;
4. **di APPROVARE** il seguente aggiornamento dei parametri da ricercare nell'ambito del Piano di Monitoraggio delle acque sotterranee: eliminazione di COMPOSTI ORGANICI AROMATICI (BTEXS), IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI e Idrocarburi totali (n-esano) e introduzione del parametro Fluoruri;
5. **di confermare** tutte le altre prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale n. 5166 del 18/10/2021;
6. **di stabilire** che, in merito al monitoraggio delle acque sotterranee e ad eventuali attività di indagini integrative di altra natura, il personale ARPAE dovrà essere informato delle date di esecuzione delle operazioni con almeno **sette (7)** giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e l'effettuazione di campionamenti in contraddittorio;
7. **di informare** che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati - ARPAE S.A.C., con sede a Modena, Viale Giardini n. 472/L, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;

8. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
9. **di trasmettere** copia del presente atto alla ditta "Hera S.p.A.", con sede legale in viale Carlo Berti Pichat n. 2/3 nel Comune di Bologna (BO), al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Modena (MO), al Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica della Provincia di Modena, al Servizio Territoriale di ARPAE - Presidio Territoriale di Modena e al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda USL di Modena , ciascuno per gli obblighi di competenza.

La Dirigente Responsabile del Servizio
Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Modena
Dr.ssa Valentina Beltrame

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.