

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-1748 del 10/04/2018
Oggetto	Proc. MO17T0019. Frantoio Fondovalle srl. Concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Fiume Panaro in comune di Marano sul Panaro. (Mo). L.R. n. 7/2004, Capo II.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-1826 del 10/04/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	BARBARA VILLANI

Questo giorno dieci APRILE 2018 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena, BARBARA VILLANI, determina quanto segue.

## Struttura Autorizzazioni e Concessioni - Sede di Modena

---

**OGGETTO:** Proc. **MO17T0019**. Frantoio Fondovalle srl. Concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Fiume Panaro in comune di Marano sul Panaro. (Mo). L.R. n. 7/2004, Capo II.

### La Responsabile

#### Premesso che:

- il 06/04/2017 la ditta Frantoio Fondovalle srl con sede in Marano sul Panaro, C.F. n. 00279260368, ha presentato la domanda di concessione per l'occupazione di un'area del demanio idrico di pertinenza della sponda sinistra del Fiume Panaro in comune di Marano sul Panaro, identificata catastalmente dal foglio 32, mappali vari, per un'estensione di mq. 65.676, utilizzata per un impianto di frantumazione e deposito inerti e vasche di decantazione limi;

- con determinazione n. 4867 del 13/09/2017 si è provveduto alla quantificazione dell'indennità per l'occupazione del terreno demaniale per gli anni pregressi dal 2012 al 2017 in € 39.238,80;

- il 06/10/2017 la ditta Frantoio Fondovalle ha provveduto al pagamento del sopra citato importo;

- il 24/10/2017 la ditta Frantoio Fondovalle ha acquistato dall'Agenzia del Demanio una porzione del terreno richiesto in concessione il 06/04/2017 avente l'estensione di mq. 35.847;

- i mq. 29.829 rimasti demaniali sono occupati con una vasca di decantazione dei limi;

**Acquisito** il 29/08/2017 il nulla osta idraulico del Servizio Coordinamento Programmi speciali e presidi di competenza di Modena che viene allegato al presente atto;

**Considerato** che in seguito alla pubblicazione della domanda sul BUR n. 67 del 21/03/2018 entro i termini previsti non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

**Verificato** che la ditta Frantoio Fondovalle srl il 05/02/2018 ha versato € 1.241,52 per il canone 2018 e € 1.241,52 come deposito cauzionale;

#### Visti:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie 25 luglio 1904 n. 523 ed il R.D. 19 novembre 1921 n. 1688;
- il D. Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche;
- la Legge 5 gennaio 1994 n. 37;
- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e s. m.;
- le D.G.R. n. 895/2007, n. 913/2009 e n. 1622/2015;
- l'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

**Dato atto** che:

- Responsabile del procedimento è la dott.ssa Barbara Villani, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Modena.

**Dato atto** inoltre del parere di regolarità amministrativa della presente determinazione;

**Per quanto precede**

**DETERMINA**

a) **di rilasciare**, salvo i diritti dei terzi, alla ditta Frantoio Fondovalle srl con sede in Marano sul Panaro, C.F. n. 00279260368, la concessione per l'occupazione di un'area del demanio idrico di pertinenza della sponda sinistra del Fiume Panaro in comune di Marano sul Panaro, identificata catastalmente dal foglio 32, mappale 426, avente l'estensione di mq. 35.847, adibita a vasca di decantazione dei limi;

b) **di stabilire** che la concessione è assentita fino al **31/12/2024**, con l'obbligo della piena osservanza delle Leggi e Regolamenti vigenti o che dovessero essere emanati in materia di polizia idraulica e in materia di tutela dell'Ambiente;

c) **di disporre** che il Concessionario dovrà risarcire tutti i danni che venissero arrecati alle proprietà, sia pubbliche che private, per effetto dell'esercizio della concessione e così pure rispondere di ogni danno alle persone e/o animali, lasciando sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale;

d) **di dare ordine** che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita dal Concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;

e) **di dare atto** che la concessione dovrà sottostare alle condizioni e alle prescrizioni del nulla osta idraulico allegato e del seguente disciplinare.

## DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

Proc. MO17T0019

**Concessionario: Frantoio Fondovalle C.F. 00279260368**

### **ART. 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Occupazione di terreno demaniale di pertinenza della sponda sinistra del Fiume Panaro in comune di Marano sul Panaro avente l'estensione di mq. 29.829 adibiti a vasca di decantazione di limi.

Dati catastali: foglio 32, mappale 426.

### **ART. 2 - DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione è valida fino al **31/12/2024**.

### **ART. 3 - CANONE E DEPOSITO CAUZIONALE**

**3.1** I canoni pregressi dal 2012 al 2017 sono stati interamente versati.

**3.2** Il canone versato per il 2018 ammonta a **€ 1.241,52**.

**3.3** A partire dal 2019 il canone annuo deve essere versato entro **il 31 marzo di ogni anno**, maggiorato della percentuale annua calcolata dall'Istat in base alla variazione dei prezzi al consumo.

**3.4** Il deposito cauzionale versato è di **€ 1.241,52**.

### **ART. 4 - OBBLIGHI E PRESCRIZIONI**

**4.1** Il Concessionario è costituito custode del bene concesso per tutta la durata della concessione.

**4.2** Fanno carico al Concessionario tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per:

- la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto;

- la conservazione dei beni concessi;

- la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone (tabellazione, segnaletica, barriere, recinzioni, rimozioni di pericoli ecc.).

**4.3** Qualora si rendessero necessari interventi di sistemazione idraulica si fa obbligo al Concessionario di spostare a sua totale cura e onere le opere posate ad impedimento della realizzazione suddetta.

#### **ART. 5 Varianti e cambi di titolarità**

**5.1** Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda alla Struttura concedente.

**5.2** In caso di cambio di titolarità della concessione, ne deve essere data tempestiva comunicazione e il sub ingresso potrà essere accordato previa valutazione della domanda documentata, sottoscritta dal concessionario uscente e dall'aspirante al subentro.

#### **ART. 6 - Rinnovo, revoca e decadenza della concessione.**

**6.1** Qualora permanga l'interesse alla concessione, il Concessionario deve presentare domanda di rinnovo prima della sua scadenza. Se non si è interessati al rinnovo, deve esserne data comunque comunicazione alla Struttura concedente.

**6.2** La concessione potrà, tuttavia, essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse.

**6.3** Sono cause di decadenza:

- destinazione d'uso diversa da quella concessa;
- mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche;
- mancato pagamento di almeno due annualità del canone;
- sub concessione a terzi.

----

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di [www.arpae.it](http://www.arpae.it) nella sezione "Amministrazione trasparente".

La Responsabile della  
Struttura autorizzazioni e  
concessioni di Modena - Arpae  
Dott.ssa Barbara Villani  
f.to digitalmente

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**