

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2023-816	del 09/10/2023
Oggetto	Servizio Acquisti e Patrimonio. Affidamento diretto dell'incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all'intervento di "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio" e operazione per la validazione del progetto esecutivo. TD n. 3748105 - CIG: Z6F3C8BB5E	
Proposta	n. PDTD-2023-848	del 06/10/2023
Struttura adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio	
Dirigente adottante	Bortolotti Elena	
Struttura proponente	Servizio Acquisti E Patrimonio	
Dirigente proponente	Dott.ssa Bortolotti Elena	
Responsabile del procedimento	Ioio' Caterina	

Questo giorno 09 (nove) ottobre 2023 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, la Responsabile del Servizio Acquisti E Patrimonio, Dott.ssa Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Servizio Acquisti e Patrimonio. Affidamento diretto dell'incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all'intervento di "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio" e operazione per la validazione del progetto esecutivo. TD n. 3748105 - CIG: Z6F3C8BB5E**

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023-2025, del Piano Investimenti 2023-2025, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2023, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2023";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2023";
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 1 del 02/01/2023 che assegna il budget per l'anno 2023 ai Servizi della Direzione Amministrativa;

**RICHIAMATI inoltre:**

- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia approvato con D.D.G. n. 111 del 13/11/2019 e revisionato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae;

**VISTO:**

- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**RICHIAMATI**

- l'art. 50 comma 1 lett. b) che stabilisce di procedere per l'affidamento di beni e servizi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 140.000,00 euro, mediante procedura di affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 dello stesso codice;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 che precisa che in caso di affidamento diretto l'atto di decisione a contrarre deve individuare l'oggetto, l'importo e il contraente, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti;

#### PREMESSO:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 851 del 27/10/2022 è stato aggiudicato, a seguito di procedura aperta svolta in ambito comunitario, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, con eventuale estensione dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, concernente la ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio", al RTI composto da MATE Soc. Coop. e Y.U.PPIES' SERVICES srl;
- che il suddetto affidamento è avvenuto ai sensi della disciplina allora vigente, e pertanto in applicazione del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., "Codice dei Contratti Pubblici", tuttora vigente ai sensi degli artt.226 e 229 del D.Lgs.n.36 del 31/03/2023 e la successiva decretazione emergenziale;
- che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, è tenuta alla verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 dello stesso decreto, nonché della loro conformità alla normativa vigente;
- che considerato il valore dei lavori da appaltare, superiore ad un milione di euro e inferiore alla soglia comunitaria, occorre che la verifica di cui trattasi sia affidata a professionisti esterni, considerata l'impossibilità di dedicare risorse interne - già impegnate in corso di esercizio su altre attività precedentemente programmate o su emergenze sopravvenute - a questa specifica attività;

#### CONSIDERATO:

- che a tal fine, l'Unità Servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio ha svolto apposita attività istruttoria, volta ad identificare le caratteristiche del servizio da effettuare ed ha individuato - a seguito di indagine informale di mercato - la CONTECO Check srl quale società qualificata e certificata, nonché dotata di pregressa esperienza nel settore;
- che, è stata inoltrata ai Servizi interessati per competenza, in data 21/09/2023, Richiesta di Acquisto, agli atti nella quale è stato stimato il costo del servizio ed è stato individuato quale RUP, l'Ing. Caterina Ioiò del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che la procedura di affidamento, verificata la possibilità di espletare la stessa sul sistema del mercato elettronico messo a disposizione da Consip, data l'attivazione del Bando "Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale", è assoggettata al regime del codice dei contratti 36/2023 in vigore dal 1 luglio 2023;

- che l'affidamento riguarda le attività di accertamento della conformità del progetto definitivo ed esecutivo, redatto da progettisti incaricati esterni, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche rispetto il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'Agenzia per l'intervento di ristrutturazione della sede di Arpae sita in Via Spalato 4 a Parma e l'operazione per la validazione del progetto esecutivo;
- che è interesse della scrivente Amministrazione procedere ad un affidamento diretto delle attività in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- che, con Trattativa diretta n. 3748105 del 22/09/2023 corredata dalle Condizioni particolari prot. n. PG/2023/160729 di pari data, e
  - Disciplinare Tecnico
  - Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà

allegati al presente atto, quali parti integranti e sostanziali, è stata invitata a presentare offerta, per il servizio di cui trattasi, la Società CONTECO Check srl con sede legale in Milano Via Sansovino n. 4 codice fiscale e partita IVA n. 11203280158, selezionata nel rispetto del principio di rotazione dall'elenco delle imprese abilitate al bando Mepa di Consip in possesso di pregresse esperienze idonee all'esecuzione delle prescrizioni contrattuali;

DATO ATTO:

- che entro il termine di scadenza previsto è pervenuta in data 29 settembre 2023 sul portale ME.PA l'offerta della ditta invitata;
- che, come si evince dal verbale del 06/10/2023, redatto dal RUP e al quale ci si richiama integralmente, l'offerta presentata dalla Società CONTECO Check srl, risulta regolare e conforme alle richieste tecniche di cui al Disciplinare tecnico summenzionato;
- che l'offerta presentata ammonta complessivamente ad euro 31.000,00 (IVA ed oneri previdenziali esclusi);
- che, all'esito dell'attività di valutazione di cui al verbale suddetto, il RUP ha proposto l'affidamento del servizio in oggetto alla Società CONTECO Check srl con sede legale in Milano Via Sansovino n. 4 codice fiscale e partita IVA n. 11203280158;

DATO ATTO:

- che la procedura ha ottenuto dal Sistema di Monitoraggio Gare di Anac il Codice Identificativo di Gara (CIG) n.Z6F3C8BB5E;
- che, in considerazione della tipologia del servizio di natura intellettuale (art.26 comma 3 bis del D.Lgs 81/2008) non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI;

- che è stato acquisito il DURC della predetta società, risultato regolare;
- che è stato verificato il casellario ANAC, da cui non risultano sussistenti annotazioni ostative alla sottoscrizione del contratto a carico della stessa società;
- della dichiarazione di incompatibilità con i soggetti incaricati della progettazione di cui al RTI composto da MATE Soc. Coop. e Y.U.PPIES' SERVICES srl;

RITENUTO, per tutto quanto in premessa esposto:

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla Società CONTECO Check srl con sede legale in Milano Via Sansovino n. 4 codice fiscale e partita IVA n. 11203280158, abilitata al bando Mepa Servizi "Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale" a seguito di espletamento sul mercato economico di Consip s.p.a. di Trattativa diretta n. 3748105 del 22/09/2023, l'incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all'intervento di "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio" e operazioni per la validazione del progetto esecutivo, per un importo complessivo ammontante ad Euro 31.000,00 oltre agli oneri previdenziali e fiscali alle condizioni di cui al documento Condizioni particolari (prot. n. PG/2023/160729) e del Disciplinare Tecnico, allegati al presente atto;
- che, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, considerato l'importo del contratto, la comprovata esperienza della Società nel settore specifico, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in relazione al contratto da affidare;

DATO ATTO INFINE:

- che si procederà alla stipula del contratto secondo le modalità previste dal mercato elettronico Mepa di Consip;
- che non sussistono situazioni di conflitto anche potenziale di interesse secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- che è stato nominato, come in premessa esposto, il Responsabile Unico di Progetto, nella persona dell'Ing. Caterina Ioiò del Servizio Acquisti e Patrimonio di Arpae;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'agenzia approvato con D.D.G. n. 109 del 31/10/2019 e revisionato dalla D.D.G. n. 114 del 23/10/2020, dal Servizio Bilancio nella persona del dott. Antenucci Alessandro, titolare dell'incarico di funzione dell'Unità Budget, Controllo economico e Fatture/Fornitori;

DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla Società

CONTECO Check srl con sede legale in Milano Via Sansovino n. 4 codice fiscale e partita IVA n. 11203280158, abilitata al bando Mepa Servizi “Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale” a seguito di espletamento sul mercato economico di Consip s.p.a. di Trattativa diretta n. 3748105 del 22/09/2023, l’incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all’intervento di “Ristrutturazione dell’edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio” e operazioni per la validazione del progetto esecutivo, per un importo complessivo ammontante ad Euro 31.000,00 oltre agli oneri previdenziali e fiscali alle condizioni di cui al documento Condizioni particolari (prot. n. PG/2023/160729) e del Disciplinare Tecnico, allegati al presente atto;

2. di dare atto che la stipula del contratto avverrà in forma elettronica sul ME.PA di Consip;
3. di dare atto che l’importo complessivo stimato di euro 39.332,80 (oneri previdenziali al 4% e iva al 22% inclusi) avente natura di “Investimenti”, di competenza del centro di costo “Servizio Acquisti e Patrimonio” trova copertura per le quote:
  - Euro 19.666,40 nel Budget Investimenti 2023 e nel Piano Investimenti 2023-2025;
  - Euro 19.666,40 nel Budget Investimenti 2024 e nel Piano Investimenti 2024-2026,e le relative quote di ammortamento, a partire dall’anno 2023, sono a carico del centro di responsabilità APA OVEST.

La Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio

dott.ssa Elena Bortolotti

Spett.le  
CONTECO Check srl

**OGGETTO: Condizioni particolari relative all'affidamento dell'incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all'intervento di "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio" e operazione per la validazione del progetto esecutivo  
TD n. 3748105 - CIG: Z6F3C8BB5E**

In riferimento alla nostra richiesta di preventivo Vi informiamo che la Vs. offerta del 16 maggio 2023, è stata scelta ai fini dell'affidamento diretto e con la presente, si precisano le seguenti condizioni particolari di risposta alla trattativa diretta predisposta da Arpae Emilia-Romagna per il conferimento dell'incarico di "verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all'intervento di ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio" e operazione per la validazione del progetto esecutivo

## **1. OGGETTO DELL'INCARICO.**

L'affidamento riguarda le attività di accertamento della conformità del progetto definitivo ed esecutivo, redatto da progettisti incaricati esterni, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche rispetto il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'Agenzia per l'intervento di ristrutturazione della sede di Arpae sita in Via Spalato 4 a Parma.

Modalità di esecuzione del servizio sono disciplinati dall'art.42 e dall'allegato I.7 del Codice degli appalti di cui al D.Lgs. 36/2023, nonché dall'allegato Disciplinare prestazionale e dalle seguenti condizioni particolari.

## **2. REQUISITO DI PARTECIPAZIONE e QUALIFICHE PROFESSIONALI RICHIESTE**

L'operatore economico dovrà essere in possesso di di documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento, che andranno dichiarate nel DGUE.

Le attività oggetto del presente affidamento, dovranno essere espletate e firmate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali personalmente responsabili e nominativamente indicati.

I soggetti coinvolti nel processo di verifica della progettazione delle opere (dipendenti e/o collaboratori esterni dell'Appaltatore) devono dimostrare, in relazione alla progettazione del singolo intervento da verificare, di non avere in corso e di non avere avuto negli ultimi tre anni rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione oggetto della verifica. Gli stessi devono altresì impegnarsi, per iscritto, al momento dell'affidamento dell'incarico, a non intrattenere rapporti di natura professionale e commerciale con i Soggetti coinvolti nella progettazione oggetto della verifica per i successivi 2 anni, decorrenti dalla conclusione dell'incarico. L'appaltatore deve dichiarare di non aver partecipato alla selezione per l'affidamento della progettazione oggetto di verifica e non deve essere titolare della attività di Direzione Lavori sul processo di realizzazione dell'opera

### **3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La documentazione da produrre consisterà in:

#### **3.1 Documentazione amministrativa:**

- a) Dichiarazione sostitutiva atto notorio;
- b) Dichiarazione attestante l'incompatibilità con i soggetti incaricati della progettazione di cui al RTP composto da MATE Soc. Coop. e Y.U.PPIES' SERVICES srl

#### **3.2 Offerta tecnica**

Il concorrente dovrà inserire a sistema la propria offerta tecnica riportante le modalità operative per l'espletamento del servizio e una congrua stima dell'impegno professionale all'uopo dedicato. In particolare dovranno essere inseriti i nominativi e i curriculum dei professionisti che saranno incaricati per lo svolgimento delle attività e l'indicazione del nominativo del Responsabile della commessa che avrà il ruolo di interfaccia con l'Amministrazione.

#### **3.3 Offerta economica**

In corrispondenza dell'Offerta economica il concorrente dovrà inserire, a pena d'esclusione, nell'apposito spazio dedicato:

- alla voce prezzo: il valore complessivo in euro del servizio, secondo il modello generato dal sistema;

Il prezzo indicato si intende espresso in euro, oneri previdenziali ed IVA esclusi.

Tutti i documenti componenti l'offerta del Fornitore devono essere sottoscritti a pena d'esclusione con firma digitale del legale rappresentante o persona munita di idonea procura.

### **4. AGGIUDICAZIONE E STIPULA**

L'affidamento sarà approvato con determinazione dirigenziale della Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, Dott.ssa Elena Bortolotti.

L'Agenzia si riserva di verificare d'ufficio, ai sensi dell'Art. 43 del DPR n. 445/2000, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dall'impresa affidataria in sede di presentazione dell'offerta.



Il contratto relativo al presente servizio viene perfezionato mediante stipula sulla piattaforma del mercato elettronico di Consip.

## **5. FATTURAZIONE, PAGAMENTI E TRACCIABILITA'**

La società potrà emettere fattura a conclusione delle attività svolte, con l'emissione del "Rapporto di controllo finale", previa attestazione da parte del RUP ed a seguito dell'adozione dell'atto di approvazione e validazione della progettazione esecutiva.

Alla stessa società potrà essere corrisposto un pagamento in acconto, di importo pari al 50% dell'importo contrattuale, al compimento della verifica ed approvazione del progetto definitivo e la restante quota del 50% ad intervenuta approvazione del progetto esecutivo da parte di Arpae.

Le fatture dovranno essere intestate e recapitate a Arpae Emilia-Romagna, Via Po, n. 5 - CAP 40139 – Bologna C.F./P.I.: 04290860370 e dovranno riportare, oltre al riferimento al numero d'ordine, tutti i dati richiesti dall'art. 42 DL 66/2014 convertito in legge 23/6/2014 n. 89 e riportare:

- numero e data fattura
- ragione sociale e CF/P.IVA del Fornitore
- oggetto della fornitura
- importo totale con indicazione del regime IVA applicato e di eventuali altri oneri e spese
- scadenza della fattura
- codice identificativo di gara
- qualsiasi altra informazione necessaria.

Verranno accettate e potranno essere pagate solo fatture inviate in forma elettronica ai sensi del D.M. MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 D.L. 66/2014 convertito nella Legge n. 89 del 23 giugno 2014. Le fatture dovranno riportare il Codice Univoco Ufficio di Arpae UFFRF4, reperibile anche sul sito [www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it). Si applicano ad Arpae le norme relative al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment).

Il mancato rispetto delle condizioni sopra riportate sospende i termini di pagamento.

I pagamenti saranno effettuati entro trenta giorni dalla data di ricevimento delle fatture.

In caso di ritardo, il saggio degli interessi decorrenti dalla data di scadenza del termine di pagamento come sopra individuato, sarà riconosciuto nella misura prevista dal D. Lgs. n. 231/2002, salvo diverso accordo con l'aggiudicatario.

Per i fini di cui all'art. 1194 C.C. le parti convengono che i pagamenti effettuati, ancorchè in ritardo, siano da imputare prima alla quota capitale e solo successivamente agli interessi e alle spese eventualmente dovuti.

Gli interessi scaduti non producono interessi ai sensi dell'art. 1283 c.c.

Il Fornitore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note le variazioni che si verificassero circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni venissero pubblicate nei modi di legge, il Fornitore non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e 8 della L. 136/2010 e s.m, il Fornitore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il Fornitore si obbliga a comunicare, entro sette giorni dalla data del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente .

L'esecuzione delle transazioni, relative al presente contratto, eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento o di incasso idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.

## **6. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 (GDPR)**

Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, dirgen@cert.arpa.emr.it - Centralino 051- 6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo di selezione del contraente e del contratto effettuati ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 ("Codice dei contratti pubblici") e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Arpae Emilia-Romagna o dalle imprese espressamente nominate come responsabili esterni del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall'interessato o previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all'indirizzo dpo@arpae.it presso Arpae.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo secondo le procedure previste dagli artt. 77 e ss. del GDPR

## **7. NORMA FINALE**

Per quanto qui non indicato si rinvia alle condizioni del bando di abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ed alla documentazione relativa (Capitolato d'oneri,

Condizioni generali di contratto, Capitolato tecnico) “Servizi professionali di verifica della progettazione di opere di ingegneria civile e industriale”.

**8. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO**

Ing. Caterina Ioiò del Servizio Acquisti e Patrimonio tel.3316508672 e-mail: [cioio@arpae.it](mailto:cioio@arpae.it)

**9. COLLABORATORE AMMINISTRATIVO DI RIFERIMENTO**

Dott.ssa Stefania Melchiorri del Servizio Acquisti e Patrimonio tel.3669121151 e-mail: [smelchiorri@arpae.it](mailto:smelchiorri@arpae.it)


Distinti saluti

La Responsabile Servizio Acquisti e Patrimonio  
(Dott.ssa Elena Bortolotti)  
Documento firmato digitalmente

Documenti allegati:

All. A) Disciplinare Prestazionale

All. B) modello Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà

	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<b>TD 3748105</b>
---	--	-----------------------

## 1. OGGETTO

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente servizio consistono nelle attività di verificatore del progetto definitivo e del progetto esecutivo per l'intervento di ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in via Spalato n. 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio, affidati dall'Agenzia con Determinazione Dirigenziale n. 845 del 27/10/2022.

Alla fine delle attività di verifica dei due livelli di progettazione, definitiva ed esecutiva, l'Affidatario dovrà redigere un "Rapporto di controllo finale", nel quale verranno riportate le risultanze delle verifiche effettuate; Il "Rapporto di controllo finale" del progetto esecutivo sarà redatto ai fini della validazione da parte del RUP.

L'Affidatario dovrà verificare la conformità della soluzione progettuale alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche e agli elaborati progettuali dei livelli precedenti già approvati.

Nello svolgimento del servizio, l'Affidatario dovrà conformarsi alle disposizioni impartite dal RUP, alle disposizioni normative, ai regolamenti vigenti nonché alla prassi tecnico-amministrativa adottata dall'Amministrazione.

## 2. MODALITA' OPERATIVE

La verifica della documentazione sarà svolta con riferimento agli elaborati consegnati all'Affidatario del servizio.


Per quanto riguarda le attività di verifica del progetto esecutivo dovranno essere effettuate contestualmente allo sviluppo dello stesso.

Di seguito si riassumono le fasi in cui sarà articolato il servizio:

### 1. Avvio delle attività

L'attività ha inizio con la ricezione della progettazione completa; a valle di tale consegna, l'Affidatario si renderà disponibile ad una riunione di start-up tenuta alla presenza del RUP, dell'Affidatario e del Progettista, al fine di chiarire i rispettivi ruoli e responsabilità, le interfacce funzionali, il sistema di conduzione delle verifiche del progetto, la modulistica utilizzata, lo schema di processo per giungere all'approvazione del progetto entro i termini stabiliti.

### 2. Fase di verifica intermedia del Progetto

	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<p style="text-align: center;"><b>TD</b> <b>3748105</b></p>
---	--	---

L'Affidatario emetterà i "Rapporti di Controllo Intermedio" (RCI) – verifica intermedia, distinti per ambiti e sotto-ambiti specialistici, che contengono i risultati delle analisi svolte. Le eventuali anomalie conseguenti l'analisi della documentazione verranno formalizzate in rilievi classificati secondo due livelli:

- le non conformità identificano un elemento del progetto in contrasto con Leggi cogenti, Norme Tecniche di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera. Il mancato superamento di una non conformità preclude l'esito finale favorevole dei controlli;
- le osservazioni identificano un aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Le osservazioni non devono essere riferibili ad un potenziale errore progettuale e cioè non devono pregiudicare l'opera, il suo utilizzo, e la gestione dell'Appalto.


Al fine di rendere la fase di contraddittorio più efficace, l'Affidatario inviterà il Progettista a compilare i "Moduli Ispettivi" (MI), suddivisi per disciplina e parte integrante del Rapporto di Controllo, con i quali essi saranno chiamati a rispondere in forma scritta alle osservazioni mosse a seguito dell'attività ispettiva, indicando le azioni correttive ed eventualmente le tempistiche previste per la loro attuazione.

### 3. Verifica finale

A seguito delle attività di controllo, del contraddittorio e degli eventuali aggiornamenti e integrazioni alla documentazione da parte del Progettista, con riferimento alla fase di verifica del progetto, l'Affidatario procederà a una verifica finale della progettazione aggiornata, rendicontando gli esiti nei "Moduli Ispettivi" (MI), ciascuno associato al relativo Rapporto di Controllo, che riporteranno le verifiche del recepimento dei rilievi precedentemente mossi e dell'aggiornamento degli elaborati di progetto.

A conclusione dei controlli e con l'emissione del "Rapporto di Controllo Finale" (RCF), verifica finale, l'Affidatario redigerà un parere sintetico relativo all'approvabilità del progetto esaminato.

Non sono ammesse verifiche a campione degli elaborati.

	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<b>TD 3748105</b>
---	--	-----------------------

Lo svolgimento dell'attività di verifica deve essere documentato attraverso la redazione di appositi verbali che al termine della procedura saranno consegnati al RUP assieme agli esiti delle verifiche.

La documentazione prodotta durante la fase di verifica finale dovrà contenere l'esito positivo e motivato delle verifiche stesse, in modo da consentire al RUP di approvare e sottoscrivere l'atto formale di validazione del progetto.

La consegna della documentazione progettuale avverrà con le seguenti modalità:


- in formato digitale PDF i/A (lunga conservazione) per tutti gli elaborati progettuali prodotti;
- in formato digitale P7m (firma digitale);
- in formato DOC (modificabile) per le relazioni e gli elaborati descrittivi;
- in formato DXF o DWG versione più recente (modificabile) per gli elaborati grafici;
- in 2 (due) copie cartacee timbrate e firmate di tutti gli elaborati.

Tutto il materiale e i prodotti originali, conservati su qualsiasi supporto, derivanti dall'esecuzione dell'incarico in oggetto restano di esclusiva proprietà di Arpae.

### **3. DURATA**

La tempistica prevista di emissione dei Rapporti è la seguente:

- i "Rapporti di Controllo Intermedio" (RCI) – verifica intermedia, sono redatti a seguito delle verifiche sulla documentazione di progetto e saranno emessi dal Fornitore entro 15 giorni a decorrere dal momento della consegna del progetto completo da parte del Progettista;
- l'emissione del "Rapporto di Controllo Finale" (RCF) – verifica finale, è prevista entro 10 giorni a decorrere dal momento della consegna dei Moduli Ispettivi (MI) compilati e del progetto completo revisionato dal Progettista;
- Operazioni per la validazione del progetto esecutivo oggetto di verifica, entro 7 giorni naturali e consecutivi dall'emissione del rapporto finale, oppure dalla comunicazione dell'avvio delle attività di validazione da parte del RUP.

	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<b>TD 3748105</b>
---	--	-----------------------

Il termine complessivamente indicato per la verifica di ciascuna fase si intende al netto dei tempi necessari per la produzione delle integrazioni da parte del progettista che si renderanno eventualmente necessarie. Il Responsabile del Procedimento potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati/rapporti di verifica soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili al Professionista Incaricato. La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive. Solo nel caso in cui l'attività di verifica comporti una revisione progettuale, il Responsabile del Procedimento stabilirà, a seconda della complessità della revisione, di accordare un eventuale ulteriore tempo al fine dell'emissione del rapporto finale di verifica. Il soggetto incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento del servizio. In ogni caso, qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicata tempestivamente, per iscritto, al Responsabile del Procedimento.


Il RUP potrà concedere proroghe al termine di consegna della documentazione esclusivamente per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Affidatario.

La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

#### **4. OFFERTA ECONOMICA: INCLUSIONI E ONERI DELL'AFFIDATARIO**

L'importo della prestazione, oltre a quanto previsto negli articoli del presente documento, remunera ogni e qualsiasi prestazione e spesa che l'Affidatario dovrà affrontare per l'espletamento della prestazione e comunque nell'importo sono compresi:

- le spese per i viaggi, le missioni e tutti i sopralluoghi necessari;
- le spese necessarie per eseguire riunioni, sopralluoghi e per tutte le attività e prestazioni necessarie per svolgere il servizio;
- l'onere per i necessari contatti con gli Enti, Organi e Uffici competenti durante l'esecuzione delle prestazioni;
- l'uso di attrezzature varie e mezzi di calcolo;
- la collaborazione con altri professionisti di cui il professionista incaricato dovesse servirsi nell'espletamento del servizio;
- la polizza assicurativa;

	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<b>TD 3748105</b>
---	--	-----------------------

- il maggior tempo a causa del ritardo per qualunque ragione dell'ultimazione dei lavori.
- tutto quanto necessario per l'espletamento della prestazione richiesta.

## **5. PERSONALE**

L'Affidatario assume con la propria organizzazione la gestione per il compimento dei servizi richiesti, a proprio rischio e necessaria autonomia, come stabilito dall'art. 1655 del Codice Civile, e rimane strettamente a carico dello stesso il rispetto delle normative poste a tutelare la sicurezza e la salute dei lavoratori.

Per lo svolgimento del servizio il RUP avrà come riferimento operativo un Coordinatore del Gruppo di Lavoro (Coordinatore del Servizio – CIS), il quale si avvarrà e coordinerà gli Ispettori e gestirà l'interfaccia tra questi, i progettisti e i tecnici responsabili delle varie componenti del progetto, sotto la guida della Direzione Tecnica della Società Affidataria.

## **6. OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI REGOLAMENTI**

È fatto obbligo all'Affidatario di osservare e far osservare costantemente al proprio personale, tutte le leggi, i regolamenti, le ordinanze, emanate ed emanande, che abbiano attinenza con il servizio affidato.

Nello svolgimento del servizio, l'Affidatario dovrà rispettare nello specifico:


- Normativa sui criteri ambientali minimi;
- Normativa sismica;
- Ulteriori norme e riferimenti tecnici applicabili;

L'Affidatario dovrà garantire l'esecuzione di tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle normative vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente Disciplinare, nelle Condizioni particolari e nell'Offerta economica relativi al presente appalto e nel successivo Contratto.

Lo stesso Affidatario si obbliga inoltre a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante di ogni circostanza influente sull'esecuzione del servizio.

## **7. COPERTURE ASSICURATIVE**



	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<b>TD 3748105</b>
---	--	-----------------------

L'Affidatario assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto dell'Affidatario stesso quanto di Arpae e/o di terzi, in virtù del servizio, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.


L'Affidatario, inoltre, dichiara di essere in possesso di una adeguata polizza assicurativa, con massimale non inferiore a 5.000.000,00 di euro a beneficio anche di Arpae e dei terzi, per l'intera durata del presente servizio, a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo Affidatario in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui al servizio di manutenzione. In particolare detta polizza tiene indenne Arpae, ivi compresi i suoi dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno l'Affidatario possa arrecare ad Arpae, ai suoi dipendenti e collaboratori, nonché ai terzi nell'esecuzione di tutte le attività di cui al servizio di manutenzione. Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale, per Arpae e, pertanto, qualora l'Affidatario non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta il servizio si risolve di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

## **8. PENALI**

Ogni giorno lavorativo di ritardo, rispetto ai termini previsti per lo svolgimento delle attività previste e la consegna dei relativi output, determina l'applicazione di una penale pari all'1% dell'importo contrattuale complessivo per un massimo di 15 giorni di calendario, superati i quali l'Amministrazione Committente ha la facoltà insindacabile di risolvere il contratto.

Le penali applicate verranno trattenute sul pagamento mediante la riduzione del compenso spettante al Soggetto Incaricato, previa contestazione scritta con assegnazione di un termine di massimo 10 giorni per la produzione di eventuali controdeduzioni.

Le penali di cui al presente articolo non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto. Qualora ciò si verificasse l'Amministrazione Committente ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

	<b>Disciplinare tecnico per il conferimento del servizio verifica di Progetto Definitivo ed Esecutivo dell'intervento denominato "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio</b>	<b>TD 3748105</b>
---	--	-----------------------

L'Affidatario prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Agenzia a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Affidatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

N. Proposta: PDTD-2023-848 del 06/10/2023

**Centro di Responsabilità: Servizio Acquisti E Patrimonio**

**OGGETTO: Servizio Acquisti e Patrimonio. Affidamento diretto dell'incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva riferita all'intervento di "Ristrutturazione dell'edificio sede Arpae sito in Via Spalato 4 a Parma e relativo fabbricato accessorio" e operazione per la validazione del progetto esecutivo. TD n. 3748105 - CIG: Z6F3C8BB5E**

#### **PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 09/10/2023

Il Responsabile del Servizio  
Amministrazione, Bilancio e  
Controllo economico

---