

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2016-1550 del 24/05/2016
Oggetto	Dlgs 152/06 smi, art. 245 Approvazione del Piano di Caratterizzazione del sito Nuovo Polo Industriale Chiesi Farmaceutici SpA, proposto da Chiesi Farmaceutici SpA
Proposta	n. PDET-AMB-2016-1582 del 24/05/2016
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	

Questo giorno ventiquattro MAGGIO 2016 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma, , determina quanto segue.

Dlgs 152/06 smi, art. 245

Approvazione del Piano di Caratterizzazione del sito Nuovo Polo Industriale Chiesi Farmaceutici SpA, proposto da Chiesi Farmaceutici SpA

VISTI:

- gli artt. 242 e 245 del Dlgs 152/2006 smi;
- l'art. 5 "Funzioni in materia ambientale" della LR 5/2006;
- la LR 30 Luglio 2015 n. 13 secondo la quale le funzioni precedentemente esercitate dalla Provincia di Parma – Servizio Ambiente, sono state assegnate all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma operativa dal 1° gennaio 2016;
- la L 241/1990 smi;
- le DGR 1017/2015 e 2218/2015;
- l'incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 7/2016 a Paolo Maroli;
- la nomina a Responsabile del Procedimento conferita con DET-2016-268 del 31/03/2016 a Beatrice Anelli;
- il tariffario delle prestazioni di Arpae approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n.14 dell' 11 Gennaio 2016 con vigenza a partire dalla medesima data;

PREMESSO CHE:

- nel corso di indagini condotte al fine di verificare la qualità delle matrici ambientali dal proponente Chiesi Farmaceutici SpA nell'ambito dell'Accordo di programma ai sensi dell'art. 40 della LR 20/2000 smi per la realizzazione del Nuovo Polo Industriale Chiesi Farmaceutici, in variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti, è emerso il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (di seguito CSC) per Nichel (Ni) e Arsenico (As) nelle acque captate dal piezometro realizzato *in situ* Pz;
- a seguito delle comunicazioni di potenziale contaminazione del sito formulate dal proponente, in veste soggetto interessato, ai sensi dell'art. 245 del Dlgs 152/06 smi in data 06/04/2016 (con note acquisite agli atti in data 07/04/2016, n° Prot. 4977 ed in data 26/04/2016, n° Prot. 6177), Arpae SAC ha avviato il relativo procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 242 del medesimo Dlgs 152/06 smi;

CONSIDERATO CHE:

- in data 09/05/2016, con nota n° Prot. 7061, è stato acquisito agli atti l'elaborato "Piano di Caratterizzazione" del sito in oggetto;
- che in data 20/05/2016 si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Servizi (CdS) per l'esame di tale elaborato, convocata con nota del 13/05/2016, n° Prot. 7380 (il cui verbale è in allegato al presente atto quale parte integrante);
- nel corso di tale seduta è stato approvato con prescrizioni il PdC così come integrato dalle dichiarazioni a verbale del proponente;

PRESO ATTO:

- delle conclusioni della prima seduta della CdS del 20/05/2016 (il cui verbale è in allegato al presente atto quale parte integrante);
- che il proponente ha dichiarato a verbale:
 - che per l'elaborazione del PdC per la matrice suolo saranno presi in considerazione i limiti tabellari di cui alla colonna A della Tabella 1, Allegato V al Titolo V della Parte Quarta del Dlgs 152/06 smi, pur essendo il sito a destinazione colonna B della medesima tabella;
 - che è sua intenzione rimuovere sia le strutture fuori terra che interrate riconducibili al distributore carburanti presente *in situ* e procedere, qualora presente, alla completa rimozione di suolo contaminato;
 - che se non sarà confermato il modello concettuale ipotizzato, saranno condotte ulteriori indagini sulla matrice acque sotterranee allo scopo di verificare la presenza di contaminazione a monte del sito (margine sud del comparto urbanistico).

tutto ciò visto, premesso, considerato e preso atto:

DETERMINA

- di approvare quanto espresso in narrativa;
- per quanto di competenza, salvo diritti di terzi, di approvare gli elaborati "Piano di Caratterizzazione", a condizione e nel rispetto di quanto contenuto negli elaborati così come integrati e nelle dichiarazioni a verbale dei progettisti e che siano ottemperate le seguenti prescrizioni:
 - 1) sia ulteriormente indagata e risolta l'evidenza di un livello nerastro a profondità 1.10-1.15 m da p.c. nel Pz esistente, in corrispondenza della quale sono stati segnalati forti sentori di idrocarburi;
 - 2) successivamente alla rimozione delle strutture fuori terra ed interrate riconducibili al distributore carburanti presente *in situ* (come dichiarato a verbale dal proponente), siano condotte verifiche sulle pareti e sul fondo dello scavo e sulla eventuale falda intercettata;
 - 3) che Arpae Sezione Provinciale sia preventivamente avvertita dell'esecuzione delle indagini del PdC ;
- di quantificare le spese istruttorie, ai sensi del tariffario delle prestazioni di Arpae approvato con DGR n.14 del 11/01/2016, in **EURO 546,00** e le spese relative ai campionamenti in contraddittorio in **EURO 210,00** (come da impegno al pagamento sottoscritto dal proponente in data 20/05/2016) **da corrispondere ad Arpae** -Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna-, **entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento del presente atto**, tramite bonifico bancario presso Unicredit SpA Via Ugo Bassi, 1 intestato a ARPAE -Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna- Via Po, 5 40139 Bologna (PI e CF: 04290860370), IBAN: IT 05 T 02008 02435 000104059154. (causale "Spese istruttorie procedura di bonifica - Approvazione PdC Sito Nuovo Polo Industriale Chiesi Farmaceutici SpA, in Comune di Parma).

DISPONE:

- di inviare copia della presente determinazione a: Chiesi Farmaceutici SpA, Comune di Parma, Provincia di Parma, AUSL Distretto di Parma ed Arpae Sezione Provinciale;

- che la Ditta potrà ricorrere presso il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) contro il presente provvedimento entro 60 giorni dalla ricezione del medesimo o ricorrere davanti al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla ricezione dello stesso.

La Ditta ha diritto di accesso e di informazione come previsto dalla L 241/1990 smi.

L'autorità emanante è la Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma (SAC) dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae).

La Responsabile del Procedimento è: Beatrice Anelli.

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è la SAC (Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma) di Arpae (Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna), con sede in P.zza della Pace, 1 43121 Parma.

Istruttore Direttivo Alessandra Copelli
PRATICA SINADOC: 12185/2016

IL DIRIGENTE
Paolo Maroli

(documento firmato digitalmente)

Dlgs 152/06 smi, art. 245

Sito Nuovo Polo Industriale Chiesi Farmaceutici SpA

Oggi Venerdì 20 Maggio 2016, presso la Sala Riunioni del SAC ARPAE, è stata convocata dalla medesima struttura la prima seduta della Conferenza di Servizi, per l'esame dell'elaborato Piano di Caratterizzazione (PdC) del sito Nuovo Polo Industriale Chiesi Farmaceutici SpA.

Alla seduta sono presenti i seguenti rappresentanti:

Ente/Ditta	Nome e Cognome
Arpae	Alessandra Copelli Tiziana Bolzoni
Provincia di Parma	Andrea Corradi
Comune di Parma	Costanza Barbieri Federica Zatti
AUSL	Michele Miele
Proponente	Davide Feroldi Rossella Ferri
Consulenti	Emilia Mitidieri Giovanni Carra Pietro Chierici

Funge da verbalizzante: Alessandra Copelli.

Risultano presenti tutti i convocati con nota del 13/05/2016, n° Prot. Arpae 7380.

La seduta ha inizio alle ore 11,35.

A. Copelli

Riassume brevemente la procedura.

Il presente sito è stato oggetto di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 242 del Dlgs 152/06 smi con ns nota del 22/04/2016, n° Prot. 6094.

Rammenta che il superamento delle CSC di cui alla Tab. 2, Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del Dlgs 152/06 smi è emerso nel corso di indagini ambientali effettuate dal soggetto interessato Chiesi Farmaceutici SpA nell'ambito della procedura urbanistica attivata per la realizzazione di nuovo polo industriale, oggetto di apposito Accordo di programma col Comune di Parma, ai sensi dell'art. 40 della LR 20/2000 smi.

Il superamento delle CSC riguarda i parametri Ni e As del campione prelevati dal piezometro Pz.

Lascia la parola al proponente per l'illustrazione del PdC.

14

E. Mitidieri

Il PdC prevede di indagare:

- la natura delle acque captate dal piezometro Pz nella fase di indagine preliminare effettuata nell'ambito della predisposizione del Piano Urbanistico Attuativo;
- la matrice suolo attraverso la realizzazione di ulteriori due scavi esplorativi e di un nuovo piezometro;
- la matrice acque sotterranee (falda in pressione) attraverso la perforazione di un nuovo piezometro Pz1;
- le caratteristiche chimico-fisiche del materiale di riporto attraverso il prelievo di n. 3 campioni da sottoporre ad analisi sul tal quale e test di cessione. Questo per la verifica del modello concettuale ipotizzato, ovvero che la contaminazione rilevata sia da ricondurre al rilascio di metalli dalla matrice riporto alle acque di saturazione del terreno sottostante.

Illustra poi il set analitico.

A. Copelli

Prende atto di quanto dichiarato dai progettisti e di quanto riportato nel PdC.

Chiede conferma del fatto che per l'elaborazione del PdC per la matrice suolo sarà utilizzata la Colonna A, Tab. 1, Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del Dlgs 152/06 smi.

Sottolinea che nella stratigrafia elaborata per Pz sono stati rilevati forti sentori di idrocarburi in corrispondenza del livello nerastro a profondità 1.10-1.15 m da p.c.. Tale evidenza va ulteriormente indagata e risolta.

Inoltre, chiede quali sono le intenzioni del proponente relativamente alla presenza di un distributore carburanti nell'area Nord-Est del sito.

Comunica, infine, che a seguito delle risultanze del PdC sarà opportuno ricercare il responsabile della contaminazione.

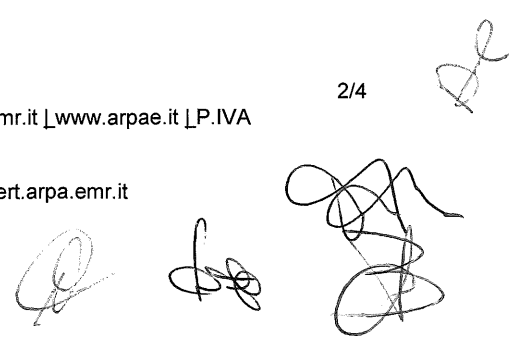
E. Mitidieri

Conferma che:

- per l'elaborazione del PdC per la matrice suolo sarà utilizzata la Colonna A, Tab. 1, Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del Dlgs 152/06 smi;
- è intenzione del proponente rimuovere sia le strutture fuori terra che interrato riconducibili al distributore carburanti presente *in situ* e che in tale sede si procederà, qualora presente, alla completa rimozione di suolo contaminato.

T. Bolzoni

Prende atto di quanto dichiarato dai progettisti e di quanto riportato nel PdC e prescrive che successivamente alla rimozione delle strutture fuori terra e interrato riconducibili al distributore carburanti presente *in situ*, siano condotte verifiche sulle pareti e sul fondo dello scavo e sulla eventuale falda intercettata.



Prescrive, inoltre, che Arpae Sezione Provinciale sia avvertita con preavviso dell'esecuzione delle indagini del PdC ed avverte che saranno prelevati controcampioni, a titolo oneroso per il proponente.

E. Mitidieri

Aggiunge che se non sarà confermato il modello concettuale ipotizzato, saranno condotte ulteriori indagini sulla matrice acque sotterranee allo scopo di verificare la presenza di contaminazione a monte del sito (margine sud del comparto urbanistico).

La CdS ne prende atto ed approva, con le prescrizioni indicate negli interventi di cui al presente verbale, il PdC così come integrato dalle dichiarazioni a verbale dello stesso proponente.

A. Copelli

Consegna e fa sottoscrivere l'impegno al pagamento delle spese istruttorie per l'Approvazione PdC" (in base alle indicazioni fornite dal proponente che l'area da sottoporre a caratterizzazione è pari a 4.000 m²) e per i campionamenti in contraddittorio (in base alle indicazioni fornite dalla collega T. Bolzoni).

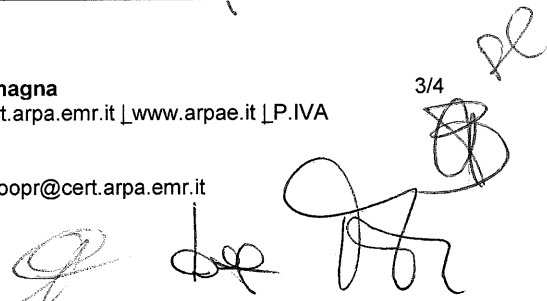
C. Barbieri

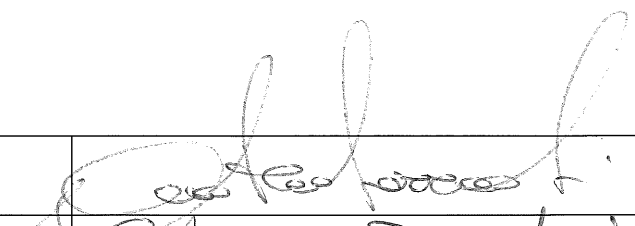
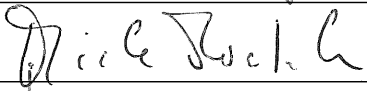
Fa presente che in sede di conferenza preliminare del 20/04/2016 la Provincia di Parma ha evidenziato la necessità che la Valsat tenga conto degli esiti della procedura ambientale, mentre Arpae ha chiarito che gli esiti, e le eventuali prescrizioni attuative, del procedimento ambientale costituiranno vincolo e presupposto per la conclusione del procedimento urbanistico.

Per quanto stabilito in tale sede, la conferenza prende atto che il Decreto della Provincia di Parma possa essere emanato e l'Accordo sottoscritto soltanto ad avvenuta conclusione del procedimento ambientale, mentre la conferenza preliminare attinente il procedimento urbanistico potrà essere conclusa anche in assenza della chiusura della procedura ambientale, in quanto i relativi esiti e le eventuali prescrizioni attuative potranno essere recepiti negli elaborati prima della conclusione dell'Accordo di Programma.

Considerato che nessuno dei presenti chiede la parola, la seduta si chiude alle ore 12,30.

Nome e Cognome	Firma
Alessandra Copelli	



Andrea Corradi	
Costanza Barbieri	
Michele Miele	
Davide Feroldi	

**Modulo per sottoscrizione dell'impegno al pagamento della prestazione
Arpa E.R. relativa al rilascio di parere tecnico**

In ottemperanza a quanto previsto dal DPR n. 605 del 29/09/73 e successive modifiche. Vi preghiamo di compilare il seguente modulo al fine di permetterci un corretto addebito delle prestazioni richieste che sarà effettuato secondo quanto previsto dal tariffario approvato con DGR n.2000 del 27/12/2011, pubblicato sul sito www.arpa.emr.it.

Il pagamento dovrà essere effettuato dopo il ricevimento di nostra nota di addebito.

Si fa presente che in caso di omessa o inesatta compilazione, le sanzioni previste saranno a Vostro carico.

Compilazione a carico del richiedente

CHIESI

Compilazione a carico della Struttura Arpa che effettua il rilascio del parere tecnico		
COD. TARIFFARIO DELLA PRESTAZIONE	DETTAGLIO DELLA PRESTAZIONE EROGATA	IMPORTO
1.1	CAMPIONAMENTO	€ 15.00
2.8	PRETRATTAMENTO	€ 25.00
3.15	Residuo 105°C	€ 20.00
2.7 + 3.2	3. scheletro	€ 25.00
3.34	(10 H2O P2)	€ 125.00
		€
		€
		€
TOTALE	1 Campione	€ 210.00

Firma del tecnico Arpae

En. Bol.

Compilazione a carico della Struttura Arpa che effettua il rilascio del parere tecnico		
COD. TARIFFARIO DELLA PRESTAZIONE	DETTAGLIO DELLA PRESTAZIONE EROGATA	IMPORTO
12.08.05.01	Piano di caratterizzazione	€ 546,00
		€
		€
		€
		€
		€
		€
		€
TOTALE		€ 546,00

Firma del tecnico Arpae

Alpelletti

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.