

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2016-3233 del 09/09/2016
Oggetto	D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. IMMOBILIARE ROMAGNA S.R.L. con sede legale in Comune di Lugo (RA), Via Acquacalda n. 6. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per fabbricato artigianale con alloggio sito in Comune di Cesenatico, Via Cannucceto 49/N-49/S
Proposta	n. PDET-AMB-2016-3338 del 09/09/2016
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	ROBERTO CIMATTI

Questo giorno nove SETTEMBRE 2016 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, ROBERTO CIMATTI, determina quanto segue.

OGGETTO: D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. IMMOBILIARE ROMAGNA S.R.L. con sede legale in Comune di Lugo (RA), Via Acquacalda n. 6. Adozione Autorizzazione Unica Ambientale per fabbricato artigianale con alloggio sito in Comune di Cesenatico, Via Cannucceto 49/N-49/S.

IL DIRIGENTE

Vista la sottoriportata relazione del Responsabile del Procedimento

Visto il D.P.R. 13 Marzo 2013, n.59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti su piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35";

Visto l'articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. n. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell'Autorizzazione Unica Ambientale;

Vista la L.R. 30 Luglio 2015 n.13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 2170 del 21 dicembre 2015 "Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA ed AUA in attuazione della L.R. n.13 del 2015";

Vista la delibera del Direttore Generale di Arpa n. 99/2015 "Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di Posizione Organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. 13/2015";

Atteso che in attuazione della L.R. 13/2015, a far data dal 01 gennaio 2016 la Regione, mediante Arpae, esercita le funzioni in materia di Autorizzazione Unica Ambientale;

Vista la Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Viste le seguenti leggi settoriali:

- D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Delibera di Giunta Regionale n.1053 del 09/06/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, in particolare i limiti di accettabilità previsti dalle tabelle ad esse allegate;

Vista la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (di seguito SUAP) del Comune di Cesenatico in data 03/05/2016, acquisita al Prot. Com.le 15172 e da Arpae al PGFC/2016/6837 del 06/05/2016, da IMMOBILIARE ROMAGNA S.R.L., nella persona di Ricci Bitti Monica, in qualità di Legale Rappresentante, avente sede legale in Comune di Lugo, Via Acquacalda n.6, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale per il fabbricato artigianale con alloggio sito in Comune di Cesenatico, Via Cannucceto 49N-49/S, comprensiva di:

- autorizzazione allo scarico in corpi idrici superficiali di acque reflue domestiche;
- valutazione di impatto acustico;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa allegata alla domanda e depositata agli atti d'Ufficio;

Verificata la correttezza formale e la completezza documentale;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento del 27/05/2016 Prot. Com.le 18652, acquisita al PGFC/2016/8097, formulata dal SUAP del Comune di Cesenatico ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;

Atteso che in merito all'impatto acustico, con nota Prot. Com.le 27934 del 22/08/2016, acquisita al PGFC/2016/12377 del 23/08/2016, il Capo Servizio Attività Produttive del Comune di Cesenatico ha

comunicato quanto segue: “*Per quanto attiene alla valutazione di impatto acustico, si ritiene quanto presentato e dichiarato dalla ditta nella dichiarazione sostitutiva di notorietà resa ai sensi dell’art.8 comma 5 della L.447/1995, completo ed esaustivo.*”;

Dato atto delle conclusioni istruttorie fornite dal responsabile del sottoelencato endoprocedimento, depositate agli atti d'Ufficio:

- autorizzazione allo scarico in corpi idrici superficiali di acque reflue domestiche: “*Nulla Osta n. 028 per lo scarico di acque reflue domestiche in corpi idrici superficiali*” Prot. Com.le 27193 del 05/08/2016, a firma del Dirigente del Settore Ambiente Protezione Civile del Comune di Cesenatico, acquisito al PGFC/2016/12377 del 23/08/2016;

Dato atto che le motivazioni e prescrizioni specifiche contenute nell'Atto comunale di cui sopra, in riferimento al titolo abilitativo sostituito con il presente provvedimento, sono riportate nell'ALLEGATO A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto, sulla base dell'istruttoria agli atti e conformemente alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 59/2013, di dover adottare l'Autorizzazione Unica Ambientale, a favore di IMMOBILIARE ROMAGNA S.R.L. che sarà rilasciata dal SUAP del Comune di Cesenatico;

Precisato che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo al Comune di Cesenatico, ed agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente al titolo abilitativo sostituito con il presente atto;

Atteso che nei confronti del sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Vista la proposta del provvedimento acquisita in atti, resa da Cristina Baldelli, ove si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Tutto ciò premesso e su proposta del Responsabile del Procedimento

DETERMINA

1. Di **adottare**, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59, l'**Autorizzazione Unica Ambientale** a favore di **IMMOBILIARE ROMAGNA S.R.L.** (C.F./P.IVA 00717490395), nella persona del Legale Rappresentante pro tempore, con sede legale in Comune di Lugo (RA), Via Acquacalda n. 6, **per il fabbricato artigianale con alloggio sito in Comune di Cesenatico, Via Cannucceto n. 49/N-49/S.**
2. Il presente atto **sostituisce** il seguente titolo abilitativo ambientale:
 - **autorizzazione allo scarico in corpi idrici superficiali di acque reflue domestiche**, ai sensi del D.Lgs. 152/06 – Parte Terza e s.m.i..
3. Per l'esercizio dell'attività il gestore dovrà rispettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nell'**ALLEGATO A**, parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. La presente Autorizzazione Unica Ambientale ha validità di **anni 15** (quindici) a partire dalla data di rilascio da parte del SUAP del Comune di Cesenatico e potrà esserne richiesto il rinnovo alla scadenza, conformemente a quanto disposto dall'art. 5 del D.P.R. n. 59/2013.
5. Eventuali modifiche devono essere comunicate o richieste ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 59/2013.
6. Sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo al Comune di Cesenatico ed agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente al titolo abilitativo sostituito con il presente atto.

7. Di dare atto che la Sezione Provinciale di Forlì-Cesena di Arpae è incaricata, ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 5 della L.R. 44/95, di esercitare i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento.
8. Di dare atto che nei confronti del sottoscritto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90.
9. Di dare atto altresì che nella proposta del provvedimento acquisita in atti, Cristina Baldelli attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90.

Il presente atto è adottato fatti salvi i diritti di terzi.

Sono fatte salve tutte le autorizzazioni e/o concessioni di cui la ditta deve essere in possesso, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

Sono fatti salvi specifici e motivati interventi più restrittivi da parte dell'autorità sanitaria ai sensi degli artt. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265.

È fatto salvo quanto previsto dalle leggi vigenti in materia di tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori durante il lavoro.

Il presente atto viene trasmesso al SUAP del Comune di Cesenatico per il rilascio alla ditta richiedente e per la trasmissione ad Arpae e al Comune di Cesenatico per il seguito di rispettiva competenza.

Il Dirigente Responsabile
della Struttura Autorizzazioni e Concessioni
di Forlì-Cesena
(Arch. Roberto Cimatti)

SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE**PREMESSA**

Esaminata la domanda registrata al prot. n.15172 del 03/05/2016 intesa ad ottenere l'Autorizzazione Unica Ambientale relativamente all'autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche in corpi idrici superficiali

visti:

- il vigente "Regolamento del servizio idrico integrato" dell'ambito territoriale ottimale di Forlì Cesena;
- il D.lgs n.156 del 03/04/2006 "Norme in materia ambientale";
- la Delibera di Giunta Regionale n.1053 del 09/06/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, in particolare i limiti di accettabilità previsti dalle tabelle ad esse allegate;
- il D.P.R. n.59 del 13/03/2013;
- la documentazione tecnica allegata all'istanza AUA prot.n.15172 del 03/05/2016
- il parere ARPAE acquisito dal Comune di Cesenatico al prot. n.26136 del 03/08/2016;

Fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;

CARATTERISTICHE

Responsabile dello scarico	MONICA RICCI BITTI
Indirizzo dell'insediamento da cui origina lo scarico:	Via Cannuceto snc
Destinazione d'uso dell'insediamento:	Fabbricato artigianale con alloggio
Tipologia di scarico	acque reflue domestiche
Potenzialità dell'insediamento	9 A.E.
Recettore dello scarico:	Scolo Consorziale
Sistemi di trattamento prima dello scarico:	n. 2 degrassatori da 250 lt. + imhoff da 12 A.E. + filtro aerobico + imhoff da 6 A.E.

PRESCRIZIONI

Lo scarico di acque reflue domestiche in corpi idrici superficiali è autorizzato nel rispetto delle seguenti prescrizioni impartite da Arpa nel parere acquisito dal Comune di Cesenatico al prot. n. 26136 del 03/08/2016:

1. I pozzetti degrassatori che dovranno essere installati ai piedi della colonna della cucina dell'appartamento proprietà "Micelli Claudio" e del lavello nel capannone di proprietà "Immobiliare Romagna S.r.l." dovranno avere un volume utile minimo di 250 litri cadauno.
2. La Fossa Imhoff primaria dovrà avere un volume minimo del comparto di sedimentazione non inferiore a 600 litri e un comparto di digestione non inferiore a 2400 litri.
3. Il filtro batterico aerobico dovrà avere un volume minimo del "medium" pari a mc. 6,67 con una altezza pari a ml. 1,50.
4. La Fossa Imhoff secondaria dovrà avere un volume minimo del comparto di sedimentazione non inferiore a 300 litri e un comparto di digestione non inferiore a 1200 litri.
5. **Prima dell'installazione degli impianti di trattamento dovranno essere presentate**

all'Amministrazione Comunale di Cesenatico le schede tecniche degli impianti con i relativi volumi al fine di verificare l'idoneità degli stessi (corretto dimensionamento dei volumi)

6. Il responsabile dello scarico dovrà garantire adeguati controlli e manutenzioni agli impianti di conduzione e di trattamento dei liquami installati prima dello scarico, da eseguirsi con idonea periodicità, al fine di evitare ogni contaminazione delle acque sotterranee e possibili ristagni superficiali.
7. Le fosse Imhoff ed i pozzetti degrassatori **dovranno essere vuotati con periodicità adeguata e comunque non superiore all'annuale**; con la stessa periodicità dovrà essere vuotato e lavato controcorrente il filtro batterico. I fanghi raccolti dovranno essere allontanati con mezzo idoneo e smaltiti presso un impianto autorizzato. I documenti comprovanti la raccolta, il trasporto e lo smaltimento dei fanghi dovranno essere conservati presso l'insediamento a disposizione degli organi di vigilanza per un periodo non inferiore a anni cinque.
8. La fossa Imhoff, i pozzetti sgrassatori e il filtro batterico devono essere mantenuti costantemente liberi da copertura in terreno e accessibili per la manutenzione ed eventuali controlli.
9. Considerato che il sistema è dotato di pompa per il convogliamento dei reflui fino alla quota del sedimentatore finale, dovrà essere installato un **sistema visivo che segnali il mancato funzionamento della pompa**.
10. Dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti atti ad evitare impaludamenti o ristagni delle acque reflue nel fosso recettore, onde impedire o evitare al massimo esalazioni moleste o sviluppo di insetti.
11. E' fatto obbligo dare immediata comunicazione all'Autorità competente ed all'Agenzia ARPAE di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possono costituire occasioni di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente.
12. Ogni modifica strutturale e di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.