ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2016-4287 del 03/11/2016
Oggetto	DITTA IMMOBILTEC SPA $\dot{\iota}$ SITO EX SICHENIA GRUPPO CERAMICHE SPA IN VIA GHIAROLA NUOVA / VIA STAZIONE $\dot{\iota}$ ADEMPIMENTO PRESCRIZIONI E CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA BONIFICA 2° STRALCIO.
Proposta	n. PDET-AMB-2016-4377 del 03/11/2016
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	GIOVANNI ROMPIANESI

Questo giorno tre NOVEMBRE 2016 presso la sede di Via Giardini 474/c - 41124 Modena, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena, GIOVANNI ROMPIANESI, determina quanto segue.

OGGETTO: DITTA IMMOBILTEC SPA – SITO EX SICHENIA GRUPPO CERAMICHE SPA IN VIA GHIAROLA NUOVA / VIA STAZIONE – ADEMPIMENTO PRESCRIZIONI E CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA BONIFICA 2° STRALCIO.

PRATICA SINADOC: 17348

Richiamata la L.R. N° 13 del 30.07.2015 avente per oggetto “ *Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (A.R.P.A.E.) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Richiamata la Determinazione n° 3412 del 20/09/2016 avente ad oggetto :

DITTA IMMOBILTEC SPA – SITO EX SICHENIA GRUPPO CERAMICHE SPA IN VIA GHIAROLA NUOVA / VIA STAZIONE – CERTIFICAZIONE DI AVVENUTA BONIFICA 1° STRALCIO

in cui, dopo una premessa che riassumeva l’iter del procedimento fino alla data di adozione del provvedimento, si disponeva, in particolare :

- 1) *di suddividere in due stralci il sito oggetto di bonifica: l'uno è delimitato dal confine della SS Modena Sassuolo e il perimetro della ex discarica per RSU - così come identificato negli elaborati redatti a seguito dell'intervento di bonifica i cui scavi ne hanno perfezionato il confine, l'altro stralcio è costituito dalla rimanente area, ovvero dal sito originario a cui è sottratta l'area della ex discarica RSU;*
- 2) *di identificare quest'ultimo come 1° stralcio, al quale si riferiscono i successivi punti 3, 4 e 5 della parte dispositiva del presente atto;*
- 3) *di approvare la Relazione di fine lavori, comprensiva delle risultanze delle ulteriori indagini a completamento della caratterizzazione già eseguita e valutata nelle precedenti Conferenze, oltre che di tutta la documentazione atta a dimostrare la corretta esecuzione dei lavori elencata in premessa, con le seguenti prescrizioni:*
 - 3.a) *matrice suolo*
 - *tenuto conto che nell'area in esame è stata riconosciuta un'attività di riempimento avente carattere caotico/casuale, caratterizzata cioè da una distribuzione disomogenea degli elementi contaminanti e che eventuali contaminazioni localizzate non possono essere ragionevolmente escluse, si prescrive di eseguire, da parte di personale tecnico specificamente incaricato allo scopo, una attività di sorveglianza nel corso delle future attività di scavo, che avranno valenza di sondaggi esplorativi;*

- le date previste per l'esecuzione delle future attività edilizie di scavo nell'area in esame, devono essere preventivamente comunicate ad ARPAE Servizio Territoriale – Distretto Area Sud – Sede di Maranello, con un preavviso minimo di sette (7) giorni, al fine di consentire l'esecuzione dell'opportuna attività di vigilanza;

3.b) matrice falda

- proseguire per ulteriori 2 anni, il monitoraggio, con frequenza almeno trimestrale, delle acque sotterranee campionate dai 3 piezometri profondi P1, P2 e P3, per la verifica delle caratteristiche chimico - fisiche delle acque di falda, al fine di confermare i valori di concentrazione già rilevati e la direzione del flusso di falda;

- le date previste per l'esecuzione dei previsti campionamenti, devono essere preventivamente comunicate agli Enti in Indirizzo, con un preavviso minimo di sette (7) giorni, al fine di consentire l'esecuzione dell'opportuna attività di vigilanza e controllo;

- al termine dei 2 anni di monitoraggio, dovrà essere trasmessa agli Enti in Indirizzo una rendicontazione dell'attività di monitoraggio svolta e degli esiti chimico – fisici accertati, per le opportune valutazioni;

3.c) materiali di riempimento

- trasmettere copia delle dichiarazioni sostitutive e delle certificazioni analitiche che sono state presentate ai sensi dell'art. 41Bis comma 2 della L. n° 98/2013, per i materiali classificati come “terra e rocce” , impiegati per le operazioni di riempimento/livellamento dell'area in esame;

- 4) di approvare l'AdR con la seguente prescrizione: realizzazione di uno strato di copertura costituito da 80 cm. di riciclato / terreno vegetale come da sezione prodotta dalla ditta e acquisita agli atti in sede di Conferenza (successivamente protocollata con n°16510 del 7/09/2016) - tali lavori dovranno essere eseguiti entro il 30/09/2016;
- 5) di disporre che la certificazione del 1° stralcio avverrà a seguito dell'adempimento da parte della ditta alla prescrizione di cui al punto precedente, invio di relazione di fine lavori da parte dell'impresa a tutti i Servizi di competenza, rapporto di verifica della corretta esecuzione da parte di ARPAE ST con parere favorevole alla chiusura del procedimento per quanto riguarda il primo stralcio;
- 6) di disporre che il Comune di Fiorano Modenese e la ditta Gruppo ceramiche Sichenia SpA forniscano, entro 60 gg dalla data di esecutività del presente Atto, copia dell'accordo che deve fra loro intervenire, in merito alla competenza sul procedimento inerente la sistemazione dell'area ex discarica RSU, di cui il secondo stralcio della bonifica costituisce una parte, ancorchè minore;
- 7) di disporre che la ditta Gruppo ceramiche Sichenia SpA fornisca, entro 30 gg dalla data di esecutività del presente Atto, copia dell'Atto di compravendita dei terreni interessati dalla bonifica ad Est della SS Modena Sassuolo intervenuto tra la stessa ditta e Immobiltec SpA, o, in alternativa, copia dell'accordo eventualmente successivamente intervenuto tra le parti per la realizzazione di uno strato di copertura di 80 cm. in argilla sul secondo stralcio di bonifica come precedentemente individuato;
- 8) di stabilire che, come di prassi, in occasione di attività di scavo o movimentazione terra, o indagini integrative di altra natura, il personale Arpae ST dovrà essere informato delle date di esecuzione delle operazioni con almeno sette giorni di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e la effettuazione di campionamenti in contraddittorio;
- 9) - 15) omissis “

Tenuto conto del documento “Relazione conclusiva delle attività di copertura dell’area di bonifica 1° stralcio” e del documento “Relazione conclusiva delle attività di copertura dell’area di bonifica 2° stralcio

trasmessi dalla ditta Immobiltec SpA e assunti agli atti di questa Agenzia con prot. 19811 del 25/10/2016, comprensivi delle dichiarazioni sostitutive e delle certificazioni analitiche che sono state presentate ai sensi dell'art. 41Bis comma 2 della L. n° 98/2013, per i materiali classificati come “terra e rocce” , impiegati per le operazioni di riempimento/livellamento dell'area in esame;

tenuto conto del documento “D.Lgs. 152/06 – Parte IV titolo V. Resoconto sugli interventi di messa in sicurezza sanitaria ed ambientale del sito denominato Ex Sichenia nel Comune di Fiorano modenese “ redatto e trasmesso dai Servizi Territoriali dell’Area Sud di ARPAE di Modena con protocollo interno 19723 del 24/10/2016;

considerato che la disposizione di cui al punto 6) deve intendersi parzialmente superata dalla successiva comunicazione da parte di questa Agenzia al Comune di Fiorano Modenese e alla ditta Gruppo ceramiche Sichenia SpA in data 11/10/2016 con prot.18839, per la quale si attende riscontro;

ritenuto che, alla luce dei documenti sopra citati, si possano considerare ottemperate le prescrizioni di cui ai punti 3.c), 4), 5), 7), e 8) dell’Atto dirigenziale n° 3412 del 20/09/2016 sopra richiamato ,

Richiamato l'art. 242 “procedure operative ed amministrative” del Titolo V “BONIFICA DI SITI CONTAMINATI” del D.Lgs 152/2006,

Reso noto che:

- il responsabile del procedimento è il Dr. Giovanni Rompianesi, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena;

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall’interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia Romagna, con sede in Bologna, Via Po n° 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dr. Giovanni Rompianesi, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena, con sede in Modena, viale Giardini n° 474/C;

- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell’ “Informativa per il trattamento dei dati personali”, consultabile presso la segreteria della S.A.C. ARPAE di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n° 474/C e visibile sul sito web dell’ Agenzia www.arpae.it;

tutto ciò premesso e considerato,

il dirigente

certifica

che gli interventi previsti dal progetto di bonifica, così come integrato ed approvato, comprensivo degli interventi di messa in sicurezza permanente, questi ultimi consistenti in :

- realizzazione di uno strato di copertura costituito da 80 cm. di riciclato / terreno vegetale come da sezione prodotta dalla ditta e acquisita agli atti in sede di Conferenza (successivamente protocollata con n°16510 del 7/09/2016) nel primo stralcio di bonifica, area compresa fra la vecchia pista di cantiere e il limite del secondo stralcio;
- realizzazione di uno strato di copertura di 80 cm. in argilla sul secondo stralcio di bonifica, così come identificato negli elaborati assunti agli Atti e già oggetto di valutazione in sede di Conferenza di Servizi del 5/09/2016 ;

sono stati completati ;

dispone

1. che rimangono in essere le seguenti prescrizioni di cui all'Atto Dirigenziale n°3412 del 20/09/2016, richiamato in premessa:

3.a) matrice suolo

- tenuto conto che nell'area in esame è stata riconosciuta un'attività di riempimento avente carattere caotico/casuale, caratterizzata cioè da una distribuzione disomogenea degli elementi contaminanti e che eventuali contaminazioni localizzate non possono essere ragionevolmente escluse, si prescrive di eseguire, da parte di personale tecnico specificamente incaricato allo scopo, una attività di sorveglianza nel corso delle future attività di scavo, che avranno valenza di sondaggi esplorativi;
- le date previste per l'esecuzione delle future attività edilizie di scavo nell'area in esame, devono essere preventivamente comunicate ad ARPAE Servizio Territoriale – Distretto Area Sud – Sede di Maranello, con un preavviso minimo di sette (7) giorni, al fine di consentire l'esecuzione dell'opportuna attività di vigilanza;

3.b) matrice falda

- proseguire per ulteriori 2 anni, il monitoraggio, con frequenza almeno trimestrale, delle acque sotterranee campionate dai 3 piezometri profondi P1, P2 e P3, per la verifica delle caratteristiche chimico - fisiche delle acque di falda, al fine di confermare i valori di concentrazione già rilevati e la direzione del flusso di falda;
- le date previste per l'esecuzione dei previsti campionamenti, devono essere preventivamente comunicate agli Enti in Indirizzo, con un preavviso minimo di sette (7) giorni, al fine di consentire l'esecuzione dell'opportuna attività di vigilanza e controllo;
- al termine dei 2 anni di monitoraggio, dovrà essere trasmessa agli Enti in Indirizzo una rendicontazione dell'attività di monitoraggio svolta e degli esiti chimico – fisici accertati, per le opportune valutazioni;

- 8) di stabilire che, come di prassi, in occasione di attività di scavo o movimentazione terra, o indagini integrative di altra natura, il personale Arpae ST dovrà essere informato delle date di esecuzione delle operazioni con almeno sette giorni di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e la effettuazione di campionamenti in contraddittorio;
2. che le spese istruttorie relative alla certificazione di avvenuta bonifica che la ditta deve pagare ammontano a euro 346 corrispondenti alla voce 12.08.05.07 del tariffario ARPAE pubblicato sul sito dell'Agenzia;
3. di provvedere allo svincolo della cauzione prestata dalla ditta Sichenia Gruppo Ceramiche SpA in data 27/05/2009 n. 09/328641 BPER, accettata da parte della Provincia di Modena con comunicazione prot. 61850 del 17/06/2009;
4. di trasmettere il presente atto alle ditte Immobiltec SpA e Sichenia Gruppo Ceramiche SpA
5. di trasmettere al Comune di Fiorano e alla Provincia di Modena il presente Atto affinché assumano i contenuti quali vincoli da registrare nelle proprie documentazioni di competenza nell'ambito della pianificazione territoriale, nonché al Comune di Fiorano - Servizio Ambiente;
6. di trasmettere il presente Atto ad AUSL di Modena - Servizio Igiene Pubblica e ad ARPAE ST Sezione Provinciale di Modena per gli adempimenti di propria competenza;
7. di informare che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati - ARPAE Sezione S.A.C., con sede a Modena, Viale Giardini n° 474/C, tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13.
8. di rendere noto che la mancata osservanza a quanto disposto con il presente provvedimento, configura ipotesi di reato sanzionata dall'art. 257 del D.Lgs. n° 152/06
9. di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

IL DIRETTORE DI
ARPAE-SAC DI MODENA
Dott. Giovanni Rompianesi

in caso di firma digitale:

***originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005
(da sottoscrivere in caso di stampa)***

Si attesta che la presente copia, composta di n..... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale
firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Modena, lì..... Qualifica e firma

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.