

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-1374 del 15/03/2017
Oggetto	Società Emiliana Infrastrutture Srl _ cambio titolarità concessione suolo del demanio idrico del Torrente Crostolo in Comune di Reggio Emilia, località Baragalla, ad uso accesso, area cortiliva e sedime fabbricati (codice procedimento RE95T0041)
Proposta	n. PDET-AMB-2017-1403 del 14/03/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno quindici MARZO 2017 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

Pratica n. 8969/2017

Società Emiliana Infrastrutture Srl – cambio titolarità concessione suolo del demanio idrico del Torrente Crostolo in Comune di Reggio Emilia, località Baragalla, ad uso accesso, area cortiliva e sedime fabbricati (codice procedimento RE95T0041)

LA DIRIGENTE

Premesso:

- che la L.R. n. 13/2015 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”, assegna:
 - le funzioni amministrative in materia di concessioni del demanio idrico all’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia (ARPAE);
 - le funzioni afferenti al nulla osta idraulico e alla sorveglianza idraulica all’Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, nell’ambito dei corsi d’acqua di competenza e, per quanto riguarda il territorio delle province di Modena, Reggio Emilia, Parma e Piacenza, al Servizio Area Affluenti del Po di tale Agenzia;

Considerato:

- che nel tratto demaniale interessato le funzioni afferenti agli aspetti idraulici, ai sensi del R.D. 25 luglio 1904 n. 523 e del R.D. 9 dicembre 1937 n. 2669, nonché della D.G.R. n. 2096 del 18/11/1997 e successive m. e i., sono di competenza dell’Agenzia Interregionale Fiume Po (AIPO);

Richiamate le seguenti disposizioni di legge in materia:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie n. 523/1904 ed il R.D. n. 1688/1921;
- il D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche, con particolare riferimento all’art. 115;
- la L. n. 37/1994;
- la L.R. n. 7/2014 e s. m. ed i., in particolare il capo II “Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio”;
- la D.G.R. n. 895/2007 la D.G.R. n. 913/2009 la D.G.R. n. 469/2011 e la D.G.R. 2015/1622 per quanto riguarda la definizione dei canoni;

Preso Atto:

- della Determinazione dirigenziale della Regione Emilia Romagna n. 13721 in data 30/10/2012 con la quale è stata assentita alla ditta S.E.P.S.A. Srl la concessione per l’occupazione di terreno di pertinenza demaniale del T. Crostolo, ad uso mantenimento capannoni, area cortiliva e accesso, in località Baragalla del comune di Reggio Emilia, a scadenza 30/10/2024;
- dell’istanza in data 27/10/2016 presentata dalla Società Emiliana infrastrutture S.r.l. C.F. e P.IVA 02554110359 tendente ad ottenere, a proprio favore, il cambio di titolarità della

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

succitata concessione;

Considerato inoltre:

- che, a supporto della suddetta istanza, è stata presentata copia dell'atto notarile del dott. Federico Grasselli notaio, in data 19/05/2016, relativo alla vendita fallimentare a favore della Società richiedente, del ramo di azienda della ditta S.E.P.S.A. comprendente la piena proprietà dei fabbricati insistenti sulle aree demaniali in argomento;

Dato Atto:

- che il richiedente è tenuto ad effettuare il versamento dell'importo di € 75,00 dovuto per le spese relative all'espletamento dell'istruttoria della domanda di riconoscimento del cambio di titolarità della concessione in oggetto, ai sensi dell'art. 153 della L.R. n. 3/99;
- che il richiedente è tenuto ad effettuare il versamento del conguaglio di € 404,95 in ragione dell'assolvimento dei canoni di concessione dovuti fino alla corrente annualità 2017 compresa;
- che il richiedente è tenuto ad effettuare il versamento di € 1.614,95 in ragione del deposito cauzionale;

Ritenuto:

- che sulla base dell'istruttoria esperita, possa essere assentito il cambio di titolarità della concessione di cui in premessa, con la conferma di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute, previo versamento da parte del concessionario degli importi di cui ai tre punti precedenti;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa

- a) di riconoscere, fatti salvi i diritti di terzi, alla Società Emiliana infrastrutture S.r.l. C.F. e P.IVA 02554110359, la titolarità della concessione per l'occupazione di terreno di pertinenza demaniale del T. Crostolo, ad uso mantenimento capannoni, area cortiliva e accesso, in località Baragalla del comune di Reggio Emilia, già assentita, con Determinazione dirigenziale della Regione Emilia Romagna n. 13721 in data 30/10/2012, alla ditta S.E.P.S.A. Srl, a scadenza 30/10/2024;
- b) di confermare l'ammontare del canone annuo di concessione dovuto, ai sensi ai sensi dell'Art. 20 della L.R. 7/2004 e successive modifiche e ai sensi dell'Art. 8 comma 1 della L.R. 2/2015, che corrisponde a € 1.614,95 per l'anno 2017;
- c) di dare atto che, fatta salva la facoltà della Giunta regionale di aggiornare, entro il 31 ottobre di ogni anno, gli importi dei canoni annuali per le concessioni di demanio idrico tenendo conto dei costi ambientali e dei costi della risorsa con decorrenza dall'1 gennaio, il concessionario, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 2/2015, è tenuto ad adeguare il canone da corrispondere per ogni singola annualità successiva a quella del rilascio della concessione aggiornandolo sulla base dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati accertate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) pubblicate nella Gazzetta

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

- ufficiale della Repubblica italiana e disponibili sul sito istituzionale dell'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno;
- d) di dare atto che il concessionario è tenuto a corrispondere il canone alla Regione Emilia–Romagna entro il 31 marzo dell'anno di riferimento, anche se non possa o non voglia fare uso in tutto o in parte dell'acqua concessa, fatto salvo il diritto di rinuncia ai sensi dell'art. 34 del R.R. n. 41/2001, nel qual caso l'obbligo del pagamento del canone cessa al termine dell'annualità in corso alla data di ricezione della comunicazione di rinuncia.
- e) di dare atto che restano confermate tutte le altre disposizioni contenute nella succitata Determinazione;
- f) di stabilire che la ditta concessionaria, qualora non avesse già provveduto, è tenuta al versamento degli importi indicati di seguito, da effettuarsi prima del ritiro del presente provvedimento, secondo le modalità che saranno indicate con apposita comunicazione:
1. € 75,00 per le spese di istruttoria;
 2. € 404,95 quale integrazione dei canoni di concessione già versati;
 3. € 1.614,95 quale deposito cauzionale;
- g) di comunicare al concessionario l'avvenuta adozione del presente atto ed il termine entro cui effettuare quanto stabilito al punto precedente;
- h) di dare atto, infine:
- che i canoni, il deposito cauzionale e le spese di istruttoria sono introitati su appositi Capitoli del Bilancio della Regione Emilia Romagna
 - che qualora il presente provvedimento sia soggetto a registrazione fiscale ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 questo debba essere fatto a cura del Concessionario entro il ventesimo giorno dalla data di avvenuta adozione del presente atto;
 - che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'amministrazione concedente e ne sarà consegnata al concessionario una copia conforme che dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;
 - che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi all'autorità giurisdizionale ordinaria ovvero, entro 60 giorni dalla ricezione, dinanzi all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D.lgs. 2.7.2010 n. 104 art. 133 c. 1 b) e s.m..

*LA DIRIGENTE DELLA
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI REGGIO EMILIA
Dott.ssa Valentina Beltrame*

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.