

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2017-2032 del 20/04/2017                                                                                                                                                             |
| Oggetto                     | Art. 249 del Dlgs 152/06 smi e DM 31/2015<br>Approvazione con prescrizioni dell'Analisi di Rischio<br>sanitario-ambientale del sito Ex PV AGIP 2970 di V.le<br>Martiri della Libertà, a Fidenza |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2017-2011 del 12/04/2017                                                                                                                                                            |
| Struttura adottante         | Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma                                                                                                                                                 |
| Dirigente adottante         | PAOLO MAROLI                                                                                                                                                                                    |

Questo giorno venti APRILE 2017 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

## IL DIRIGENTE

### VISTI:

- l'art. 249 del Dlgs 152/2006 smi;
- il DM 31/2015 "Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell'art. 252, comma 4 del Dlgs 152/06";
- l'art. 5 "Funzioni in materia ambientale" della LR 5/2006;
- la LR 30 Luglio 2015 n. 13 secondo la quale le funzioni precedentemente esercitate dalla Provincia di Parma – Servizio Ambiente, sono state assegnate all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma operativa dal 01/01/2016;
- la L 241/1990 smi;
- le DGR 1017/2015 e 2218/2015;
- l'incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 7/2016 a Paolo Maroli;
- la nomina a Responsabile del Procedimento conferita con DET-2016-268 del 31/03/2016 a Beatrice Anelli;
- il tariffario delle prestazioni di Arpae approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n.14 del 11 Gennaio 2016 con vigenza a partire dalla medesima data;

### PREMESSO CHE:

- a seguito di verifiche condotte nel sito sulle matrici ambientali, successivamente alla rimozione delle strutture interrato, sono stati rilevati superamenti delle CSC (Concentrazione Soglia di Contaminazione) sia nella matrice suolo che nella matrice acque sotterranee;
- in data 20/08/2015, con n° Prot. 56432 è stato acquisito agli atti dall'allora autorità competente Provincia di Parma l'elaborato "Analisi di Rischio sanitario ambientale ai sensi del Dlgs 152/06 smi" esaminato nel corso della seduta della CdS del 12/10/2015 (il cui verbale è in allegato al presente atto quale parte integrante). In tale seduta è emerso che non fosse stato identificato il 'bianco' in pianta ne' per il Suolo Superficiale (SS), ne' per il Suolo Profondo (SP) ne' per le acque sotterranee e che occorreva uniformare il set analitico utilizzato ai dettami del DM del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 12/02/2015, n. 31;
- il proponente ha messo in atto operazioni di MISE con Pump & Stock su P3 e P5 dal Settembre 2014 al Novembre 2015;

### CONSIDERATO:

- che in data 02/02/2017 con n° Prot. 1827, è stato acquisito agli atti l'elaborato "Caratterizzazione ambientale del sito –Risultati finali-", contenente le integrazioni richieste nel corso della seduta precedente della CdS ;
- che in data 08/03/2017 si è tenuta la seconda seduta della Conferenza di Servizi (CdS) per l'esame di tale elaborato, (il cui verbale è in allegato al presente atto quale parte integrante);
- che la campagna di indagini integrative è consistita nella perforazione di nuovi 11 sondaggi di cui n. 1 attrezzato a piezometro e nell'esecuzione di campionamenti trimestrali sui piezometri esistenti. In base alle risultanze dei campionamenti delle matrici suolo (SS, SP) ed acque sotterranee, sono stati disegnati nuovamente i poligoni di Thiessen che risultano ora ben

definiti sia per il SS che per il SP. Relativamente alle acque sotterranee, la CdS ha ritenuto condivisibile il poligono di Thiessen individuato nell'intorno di P5 (che rappresenta anche uno dei POC, insieme a P3 e P6) poiché i campionamenti di tale piezometro non hanno mostrato più superamenti delle relative CSC dal Marzo 2015;

- che nell'AdR elaborata è stato attivata solo la modalità di migrazione *outdoor* per ognuna delle tre sorgenti, per un bersaglio residenziale bambino ed adulto e sono state, quindi, escluse le vie di esposizione dirette (ingestione e contatto dermico da SS) in virtù della presenza di una pavimentazione in asfalto dell'area, che pertanto dovrà essere opportunamente mantenuta;
- che l'AdR esaminata ha mostrato che le concentrazioni massime rilevate mostrano un rischio accettabile per i bersagli e le vie di esposizione considerati ed i POC non mostrano superamenti delle CSC dal 25/03/2015 (P5) e dal 24/06/2016 (P3);
- che nel corso della seconda seduta della CdS è stata approvata con prescrizioni l'AdR presentata che mostra che il sito risulta non contaminato a seguito di Analisi di Rischio;

**DATO ATTO:**

- che per l'attività autorizzativa "Approvazione dell'analisi di rischio" è previsto il pagamento della somma di 346,00 Euro, secondo quanto stabilito dal "Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna" approvato con DGR n. 798 del 30/05/2016, da versare su CC IT 05 T 02008 02435 000104059154 con la causale – Fidenza Analisi di Rischio sanitario-ambientale del sito Ex PV AGIP 2970 di V.le Martiri della Libertà, a Fidenza -;

**PRESO ATTO:**

- delle conclusioni della seconda ed ultima seduta della CdS del 08/03/2017 (il cui verbale è in allegato al presente atto quale parte integrante);
- che per la matrice suolo sono stati assunti i limiti di cui alla Colonna A, Tabella 1, Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del Dlgs 152/06 smi;

tutto ciò visto, premesso, considerato, dato atto e preso atto:

**DETERMINA**

- di approvare quanto espresso in narrativa;
- per quanto di competenza, salvo diritti di terzi, di approvare l'elaborato "Analisi di Rischio sanitario-ambientale", a condizione e nel rispetto di quanto contenuto negli elaborati e che siano ottemperate le seguenti prescrizioni:
  - 1) il mantenimento nel sito delle condizioni ipotizzate nell'AdR (vale a dire impossibilità di creare locali *indoor* e mantenimento di opportuna pavimentazione in asfalto);
  - 2) di segnalare, nello strumento urbanistico del Comune di Fidenza, che il sito in oggetto risulta non contaminato solo a seguito di AdR e nelle condizioni ipotizzate in tale elaborazione;
  - 3) il monitoraggio trimestrale della matrice acque sotterranee in tutti i piezometri esistenti col set analitico usato finora, almeno per ulteriori 2 anni, dopo i quali si deciderà se e come proseguirlo;
  - 4) che il proponente avverta preventivamente Arpae Sezione Provinciale dell'esecuzione di qualsivoglia intervento e campionamento nel sito;

- di dichiarare che il sito risulta non contaminato solo a seguito di Analisi di Rischio;
- che il certificato di destinazione urbanistica del sito evidenzia che lo stesso risulta non contaminato a seguito di Analisi di Rischio.

DISPONE:

- di inviare copia della presente determinazione a: ENI SpA, Comune di Fidenza, Provincia di Parma ed AUSL- Distretto di Fidenza;
- che la Ditta potrà ricorrere presso il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) contro il presente provvedimento entro 60 giorni dalla ricezione del medesimo o ricorrere davanti al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla ricezione dello stesso.

La Ditta ha diritto di accesso e di informazione come previsto dalla L 241/1990 smi.

L'autorità emanante è la Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma (SAC) dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae).

La Responsabile del Procedimento è: Beatrice Anelli.

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è la SAC (Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma) di Arpae (Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna), con sede in P.zza della Pace, 1 43121 Parma.

Istruttore Direttivo Alessandra Copelli  
PRATICA SINADOC: 5207/2016

IL RESPONSABILE DELLA  
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI  
E CONCESSIONI DI PARMA

Paolo Maroli

*(documento firmato digitalmente)*



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**Dlgs 152/06 smi e L 241/90 smi**

**Sito "Ex PV AGIP 02970 di V.le Martiri della Libertà, a Fidenza**

Oggi Lunedì 12 ottobre 2015, presso il Servizio Ambiente della Provincia di Parma, è stata convocata la prima seduta della Conferenza di Servizi per l'esame dell'elaborato "Analisi di Rischio sanitario ambientale ai sensi del Dlgs 152/06 smi".

Alla seduta sono presenti i seguenti rappresentanti:

| Ente/Ditta         | Nome e Cognome              |
|--------------------|-----------------------------|
| Provincia di Parma | Alessandra Copelli          |
| Comune di Fidenza  | Marianna Sandei             |
| ARPA               | Tiziana Bolzoni             |
| AUSL               | Vittorio Amadei             |
| Proponente         | Diego Campoli (SYNDIAL SpA) |

**Funge da verbalizzante: Alessandra Copelli.**

- Risultano presenti tutti i convocati con nota del 01/10/2015, n° Prot. 63426.

La seduta ha inizio alle ore 11,30.

**A. Copelli**

In attesa dell'arrivo del proponente che ha avvertito del proprio ritardo, introduce la seduta comunicando che la presente procedura riguarda la dismissione del punto vendita carburanti AGIP 02970 in V.le Martiri della Libertà, a Fidenza.

**Alle ore 11.50 entra il proponente.**

**A. Copelli**

A seguito delle verifiche condotte sulle matrici ambientali successivamente alla rimozione delle strutture interrato, sono stati rilevati superamenti delle CSC (Concentrazione Soglia di Contaminazione) sia nella matrice suolo che nella matrice acque sotterranee.

Sono stati assunti per la matrice suolo i limiti di cui alla Colonna A, Tabella 1, Allegato 5 al Titolo V della parte quarta del Dlgs 152/06 smi.

E' stata, pertanto, elaborata l'Analisi di Rischio al fine di individuare i valori delle CSR (Concentrazione Soglia di Rischio).

Relativamente agli elaborati consegnati, esprime perplessità per il fatto che i poligoni di Thiessen individuati mostrano che proprio al confine del sito contaminazione e non è stato individuato il bianco in pianta ne' per il Suolo Superficiale (SS), ne' per il Suolo profondo (SP) ne' per le acque sotterranee.

Risulta, quindi, necessario individuare il bianco.

**La CdS concorda.**

**A. Copelli**

Chiede conferma al Comune relativamente alla scelta della colonna di riferimento (Colonna A Tabella 1, Allegato 5 al Titolo V della parte quarta del Dlgs 152/06 smi).

Chiede anche informazioni sulla proprietà del sito.

**M. Sandei**



## PROVINCIA DI PARMA

Conferma che la scelta della colonna A è corretta per il sito. L'area risulta classificata, sia dal PRG vigente che sulla base del PSC in fase di adozione, come "area di riqualificazione", rientrante, in quest'ultimo caso, nella scheda n. 54 – realizzazione di un nuovo tessuto a prevalenza residenziale con incremento delle dotazioni di quartiere.

### V. Amadei

Osserva che tale classificazione, al di là delle considerazioni sulla contaminazione del suolo oggetto della conferenza, comporta problematiche evidenti per l'adiacenza ad un punto vendita carburanti ed autolavaggio e per la prossimità a infrastrutture viarie con traffico significativo.

### M. Sandei

Chiarisce che la scheda di comparto è unica e ricomprende anche il punto vendita in via XXIV Maggio.

### D. Campoli

Risponde che la proprietà del sito è di ENI SpA.

Relativamente alla ricerca del bianco per le matrici indagate, comunica che il proponente invierà apposita proposta di indagine ed entro 6 mesi dalla data odierna, invierà le risultanze del piano di indagine.

- Per verificare lo stato della matrice acque sotterranee, chiede di poter disattivare il sistema Pump & Stock presente e verificare la qualità della acque sotterranee nel Dicembre 2015 e poi nel Marzo 2016.
- Aggiunge che le risultanze delle analisi condotte sulla matrice acque sotterranee del mese di Settembre 2015, confermano l'assenza di superamenti delle CSC.

La CdS concorda. Comunica, però, che lo spegnimento degli impianti dipenderà dalle risultanze delle analisi dei campioni prelevati in Dicembre 2015, da inviare tempestivamente a tutta la CdS.

### T. Bolzoni

Comunica che è necessario uniformare il set analitico utilizzato ai dettami del DM del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 12/02/2015, n. 31.

Chiede anche che gli approfondimenti di indagine da condurre indaghino anche l'intorno di P3.

### D. Campoli

Conferma che sarà fatto.

La CdS, quindi, rimane in attesa dell'approfondimento di indagine di cui sopra.

Considerato che nessuno dei presenti chiede la parola, la seduta si chiude alle ore 12,20.

| Nome e Cognome     | Firma |
|--------------------|-------|
| Alessandra Copelli |       |
| Marianna Sandei    |       |
| Tiziana Bolzoni    |       |
| Vittorio Amadei    |       |
| Diego Campoli      |       |

**Dlgs 152/06 smi e L 241/90 smi**

**Sito "Ex PV AGIP 02970 di V.le Martiri della Libertà, a Fidenza**

Oggi Mercoledì 8 Marzo 2017, presso la sala riunioni della SAC ARPAE sede di P.zza della Pace, è stata convocata la seconda seduta della CdS alla luce dell'invio da parte del proponente dell'elaborato "Analisi di Rischio sanitario ambientale in revisione ai sensi del Dlgs 152/06 smi" con nota del 01/02/2017 (acquisita agli atti in data 02/02/2017 con n° Prot. 1827).

Alla seduta sono presenti i seguenti rappresentanti:

| Ente/Ditta     | Nome e Cognome                        |
|----------------|---------------------------------------|
| ARPAE di Parma | Alessandra Copelli<br>Tiziana Bolzoni |
| AUSL           | Vittorio Amadei                       |

**Funge da verbalizzante:** Alessandra Copelli.

Risultano assenti, pur se regolarmente convocati (mediante nota Prot. n° 3795 del 02/03/2017), i rappresentanti: di ENI SpA, del Comune di Fidenza e della Provincia di Parma.

La seduta ha inizio alle ore 13,20.

#### **A. Copelli**

Comunica che la presente seduta è stata convocata alla luce della trasmissione da parte del proponente dell'elaborato "Analisi di Rischio sanitario ambientale in revisione ai sensi del Dlgs 152/06 smi" con nota del 01/02/2017 (acquisita agli atti in data 02/02/2017 con n° Prot. 1827). Tale elaborato è stato prodotto a seguito della seduta di CdS precedente del 12/10/2015 che ha concluso che fosse necessario un approfondimento d'indagine poiché i poligoni di Thiessen individuati nel precedente elaborato mostravano che proprio al confine del sito non fosse stato individuato il 'bianco', in pianta, sia per il Suolo Superficiale (SS) che per il Suolo profondo (SP) e neppure per le acque sotterranee.

La campagna di indagini integrative è consistita nella perforazione di nuovi 11 sondaggi di cui n. 1 attrezzato a piezometro e nell'esecuzione di campionamenti trimestrali sui piezometri esistenti.

In base alle risultanze dei campionamenti delle matrici suolo (SS SP) ed acque sotterranee, sono stati disegnati nuovamente i poligoni di Thiessen.

**La CdS ne prende atto e ritiene che i poligoni di Thiessen risultino così ben definiti sia per il SS che per il SP.**

**Relativamente alle acque sotterranee ritiene condivisibile il poligono di Thiessen individuato nell'intorno di P5 (che rappresenta anche uno dei POC, insieme a P3 e P6) poiché i campionamenti di tale piezometro non mostrano più superamenti delle relative CSC dal Marzo 2015. In situ è stato attivo un sistema di Pum&Stock su P3 e P5 dal Settembre 2014 al Novembre 2015.**

**A. Copelli**

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert\_dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di PARMA

P.le della Pace, 1 | 43123 PARMA | tel 0521-931781 | www.arpae.it | posta cert\_aopr@cert.arpae.emr.it

Passando all'esame dell'AdR elaborata, sottolinea che è stata attivata solo la modalità di migrazione *outdoor* per ognuna delle tre sorgenti, per un bersaglio residenziale bambino ed adulto. Sono state, quindi, escluse le vie di esposizione dirette (ingestione e contatto dermico da SS) in virtù della presenza di una pavimentazione in asfalto dell'area, che pertanto dovrà essere opportunamente mantenuta.

L'AdR ha mostrato che le concentrazioni massime rilevate mostrano un rischio accettabile per i bersagli e le vie di esposizione considerati. I POC, inoltre, non mostrano superamenti delle CSC dal 25/03/2015 il P5 e dal 24/06/2016 il P3.

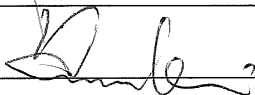
**La CdS ne prende atto e ritiene l'AdR presentata approvabile solo alle seguenti condizioni:**

- **mantenimento nel sito delle condizioni ipotizzate nell'AdR (vale a dire impossibilità di creare locali *indoor* e mantenere opportuna pavimentazione in asfalto);**
- **segnalazione, nello strumento urbanistico del Comune di Fidenza, che il sito in oggetto risulta non contaminato solo a seguito di AdR;**
- **monitoraggio trimestrale della matrice acque sotterranee in tutti i piezometri esistenti col set analitico usato finora, almeno per ulteriori 2 anni, dopo i quali si deciderà se e come proseguirlo.**

**A. Copelli**

Ribadisce, come già ricordato nella nota di convocazione, la necessità del pagamento delle spese istruttorie preventivo all'approvazione dell'AdR.

Considerato che nessuno dei presenti chiede la parola, la seduta si chiude alle ore 14,00.

| Nome e Cognome     | Firma                                                                                |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Alessandra Copelli |  |
| Vittorio Amadei    |  |

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**