

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-2463 del 17/05/2017
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e smi, L.R. 05/06, L.R. 13/2015, D.M. 31/2015. Area ex PV Saccomandi e Malagoli Via XI Aprile 1945, 6/1 Longastrino Comune di Argenta. Approvazione Progetto di Bonifica DM 31/2015.
Proposta	n. PDET-AMB-2017-2559 del 16/05/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	GABRIELLA DUGONI

Questo giorno diciassette MAGGIO 2017 presso la sede di Corso Isonzo 105/a - 44121 Ferrara, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, GABRIELLA DUGONI, determina quanto segue.

**Oggetto:** D.Lgs. 152/06 e s.m.i., L.R. 05/06, L.R. 13/2015, D.M. 31/2015. Area Ex PV Saccomandi e Malagoli Via XI Aprile 1945, 6/1 Longastrino Comune di Argenta. **Approvazione Progetto di Bonifica D.M. 31/2015.**

---

## LA RESPONSABILE DELL'UNITA'

---

### Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.
- L.R. 05/06 art.5;
- D.M. 31/2015 "Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell'articolo 242, comma 4, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152."

### Viste inoltre:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni".
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".
- La Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 "Approvazione dell'assetto organizzativo generale dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae)".
- La Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 "Misure organizzative e procedurali per l'attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana".
- Le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPA n. 87/2015 e n. 96/2015 di approvazione, rispettivamente, dell'assetto organizzativo generale ed analitico dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) e del documento manuale organizzativo di Arpae.

### Dato atto che:

- In applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13.
- Ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti.
- Con contratto in data 30.12.2015, sottoscritto dal Direttore Generale di Arpae, ai sensi della L.R. n. 13/2015, è stato conferito all'Ing Paola Magri incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara, con decorrenza 01.01.2016, in attuazione della DDG n. 99/2015 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di posizione organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae, a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n.

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370**

**Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara**

Corso Isonzo n° 105/a | 44121 Ferrara | tel +39 0532 299545 | fax +39 0532 299549 | PEC [aoofo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofo@cert.arpa.emr.it)

Unità Sviluppo Sostenibile

13/2015”.

- l'incarico di responsabile del procedimento amministrativo e dell'adozione degli atti relativi in materia di bonifica siti contaminati, assegnato alla Dottoressa Gabriella Dugoni dall'Ing. Paola Magri con nota PGFE/2016/2433 del 15/03/2016 è stato prorogato fino al 31/12/2017 con determinazione dell'Ing. Paola Magri n. 798/2016, a seguito della DDG n. 967/2016.

**Premesso che:**

- con nota del 23/04/2015, assunta agli atti della Provincia di Ferrara il 27/04/2015 con P.G. 28431, trasmessa da Saccomandi & Malagoli, con la quale si comunicava ai sensi degli art. 242 e 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. la rimozione di alcune cisterne interrato presso l'area in oggetto;
- con nota del 30/04/2015 P.G. 29906 la Provincia di Ferrara comunicava alla Ditta che avrebbe provveduto ad avviare un procedimento ai sensi della Parte Quarta Titolo V del D.Lgs. 152/2006 solamente nel caso in cui le indagini in programma avessero evidenziato superamenti dei limiti di legge;
- con nota del 27/08/2015, assunta agli atti della Provincia di Ferrara il 27/08/2015 con P.G. 58098, la Saccomandi & Malagoli comunicava l'avvenuta asportazione di tre cisterne interrato e relativo smaltimento di terreno, che appariva contaminato;
- con nota del 09/09/2015 P.G. 60492 la Provincia di Ferrara trasmetteva la comunicazione iniziale con la quale dava avvio in data 27/08/2015 ad un procedimento ai sensi della Parte Quarta Titolo V del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. per l'area in oggetto;
- con nota del 19/05/2016, assunta agli atti dell'Agenzia il 20/05/2016 con PGFE/2016/5059, l'Unione dei Comuni Valli e Delizie sollecitava un aggiornamento sullo stato di avanzamento del procedimento in essere;
- con nota del 26/05/2016, assunta agli atti dell'Agenzia il 30/05/2016 con PGFE/2016/5414, la Saccomandi & Malagoli trasmetteva una relazione con gli esiti dell'intervento di rimozione cisterne;
- con nota del 10/06/2016 PGFE/2016/5834 questa Agenzia sollecitava una proposta per il proseguo del procedimento da presentarsi entro il mese di Giugno;
- con nota del 04/07/2016, assunta agli atti dell'Agenzia il 05/07/2016 con PGFE/2016/7018, la Saccomandi & Malagoli trasmetteva una relazione contenente una proposta di intervento;
- con nota del 21/07/2016 PGFE/2016/7686 questa Agenzia convocava un Incontro Tecnico per il giorno 28/07/2016 per l'esame del documento di cui al punto precedente;
- con nota del 29/07/2016 PGFE/2016/8091 ARPAE SAC trasmetteva il verbale dell'incontro tecnico di cui sopra, con il quale si richiedeva un approfondimento di caratterizzazione;
- con nota del 21/11/2017 PGFE/2016/12297 si sollecitava la presentazione dei risultati derivanti dagli approfondimenti della caratterizzazione e dell'eventuale AdR e/o progetto di intervento;
- con nota del 22/02/2017 assunta agli atti il 22/02/2017 con PGFE/2017/1962, Saccomandi & Malagoli trasmetteva un documento contenente i risultati delle ulteriori indagini eseguite, l'AdR e una proposta di intervento;
- con nota del 01/03/2017 PGFE/2017/2296 ArpaE SAC comunicava l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L.241/1990 e convocava la Conferenza dei Servizi per il 22/03/2017, per la valutazione del documento di cui al punto precedente;
- con nota del 24/03/2017 PGFE/2017/3314 ArpaE SAC trasmetteva il verbale della Conferenza dei Servizi del 22/03/2017, nel quale si approvava l'analisi di Rischio e si chiedevano integrazioni circa la proposta di Progetto di Bonifica presentata;
- con nota del 12/04/2017, assunta agli atti il 14/04/2017 PGFE/2017/4313, la Saccomandi & Malagoli trasmetteva le integrazioni al Progetto di Bonifica di cui al punto precedente;
- con nota del 27/04/2017 PGFE/2017/4776 ArpaE Sac chiedeva parere agli Enti della conferenza in merito alle integrazioni pervenute;
- con nota del 10/05/2017 PG 27857, assunta agli atti il 11/05/2017 con PGFE/2017/5409, l'AUSL comunicava il proprio parere positivo;
- con nota del 12/05/2017, assunta agli atti il 16/05/2017 con PGFE/2017/5563, l'Unione dei Comuni Valli e Delizie comunicava il proprio parere positivo;

**Dato atto che** in data 22/03/2017 si è regolarmente svolta la Conferenza dei Servizi, che si è conclusa con l'approvazione della Analisi di Rischio.

**Dato atto inoltre che** nel verbale della Conferenza del 22/03/2017 sono state richieste delle integrazioni alla proposta di Progetto di Bonifica effettuata.

**Viste e valutate** le integrazioni al Progetto di Bonifica trasmesse con nota del 12/04/2017.

**Dato atto che** sul sito sono ancora presenti due cisterne interrato e le stesse sono state inertizzate.

**Visti** i pareri favorevoli al Progetto di Bonifica trasmessi dall'AUSL con nota del 10/05/2017 e dall'Unione dei Comuni Valli e Delizie con nota del 12/05/2017.

**Dato atto che:**

- la ditta Saccomandi & Malagoli con nota assunta agli atti il 02/03/2017 PGFE/2017/2338 comunicava l'avvenuto pagamento delle spese istruttorie previste dal tariffario ARPAE per l'approvazione del documento presentato ai sensi del DM 31/201 e che tali spese ammontano a 346 euro;
- la ditta Saccomandi & Malagoli con nota del 28/04/2017 assunta agli atti il 03/05/2017 con PGFE/2017/4968 ha trasmesso il Modello M1 "Procedure semplificate" sottoscritto.

**Dato atto inoltre** che la Responsabile del procedimento, Dott.ssa Gabriella Dugoni, attesta l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012, in merito alla procedura in oggetto.

**Ritenuto**, pertanto, tutto ciò premesso e considerato che esistono i presupposti di fatto e di diritto per l'approvazione del Progetto di Bonifica presentato.

#### **DISPONE**

1. Di approvare l'Analisi di Rischio presentata in data 22/02/2017;
2. Di richiamare integralmente il verbale della CdS del 22/03/2017 e di allegarlo al presente atto;
3. Di stabilire che l'Analisi di Rischio approvata ed i conseguenti e connessi atti e valutazioni conservano validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale contemplato, eventuali variazioni del modello concettuale comportano un riesame della situazione ambientale vigente.
4. Di approvare il Progetto di Bonifica presentato in data 12/04/2017 con le seguenti prescrizioni:
  - a) prima dell'inizio delle attività di bonifica effettuare un monitoraggio chimico fisico delle acque di falda che costituirà lo stato zero;
  - b) effettuare il campionamento di collaudo a tre mesi di distanza dal secondo monitoraggio di chiusura;
  - c) comunicare agli Enti la data di inizio lavori;
  - d) concordare con ARPAE Servizio Territoriale le date di effettuazione dei campionamenti delle acque di falda, la percentuale dei controcampioni ARPAE sarà pari al 20%;
5. Di autorizzare contestualmente l'esecuzione delle attività approvate;
6. Di dare indicazione al Comune di Argenta di aggiornare gli inerenti strumenti urbanistici con le opportune informazioni ambientali.
7. Di stabilire che la Ditta Saccomandi & Malagoli dovrà provvedere alla presentazione al Comune di Argenta (in originale) e, per conoscenza, ad Arpae – Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di

Ferrara – Unità Sviluppo Sostenibile (in copia) di idonea garanzia finanziaria di importo pari al 50% del costo stimato degli interventi di bonifica, conformemente a quanto stabilito dall'art. 242, comma 7 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i..

8. La suddetta garanzia finanziaria dovrà essere prestata, entro 30 giorni dal ricevimento del presente atto e comunque prima della data di inizio delle attività di bonifica, utilizzando lo schema di fidejussione riportato in allegato alla Deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 2218/2015, secondo una delle seguenti modalità alternative e precisamente: • fideiussione bancaria prestata da Aziende di Credito iscritte all'Albo delle Banche e dei Gruppi Creditizi; • polizza assicurativa prestata da Società di assicurazione debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni a garanzia di obbligazioni verso Enti pubblici ai sensi della normativa vigente;
9. La validità della garanzia finanziaria dovrà essere pari alla durata prevista per la realizzazione degli interventi di bonifica autorizzati con il presente provvedimento, maggiorata di un anno, fatte salve eventuali proroghe o differimenti dei termini di realizzazione dei suddetti interventi e di completamento delle relative attività di bonifica. Tale garanzia potrà essere svincolata successivamente al rilascio della Certificazione di avvenuta bonifica attestante il completamento degli interventi di bonifica conformemente al Progetto di Bonifica approvato con il presente atto;
10. Di dare mandato al Comune di Argenta di iscrivere l'onere reale nel certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 253 del D.Lgs. 152/06;
11. Di trasmettere la presente determinazione alla ditta Saccomandi & Malagoli, alle Sig.re Doriane e Maria Teresa Babini proprietarie dell'area e agli Enti facenti parte della Conferenza dei Servizi a mezzo PEC e posta ordinaria;
12. Di comunicare che, ai sensi dell'art.3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testè indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso.

F.to digitalmente  
la Responsabile dell'Unità  
Dott.ssa Gabriella Dugoni

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**