

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-2884 del 06/06/2017
Oggetto	AUTORIZZAZIONE ALL'ABBASSAMENTO DELLA FALDA FRATICA PER L'ESECUZIONE DI OPERE DIVERSE DALLA SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA ANCHE A FINE DI CANTIERE - DITTA CROCI SERVIZI IMMOBILIARI SRL -CERVIA
Proposta	n. PDET-AMB-2017-2991 del 06/06/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	ALBERTO REBUCCI

Questo giorno sei GIUGNO 2017 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, ALBERTO REBUCCI, determina quanto segue.

---

**Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

AREE DEMANIO IDRICO  
COMUNE DI CERVIA LOC TAGLIATA  
AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVAZIONE DI SISTEMA DI ABBASSAMENTO  
FALDA FREATICA, AI SENSI DELL'ART. 17 DEL REGOLAMENTO  
REGIONALE 41/2001, IN VIALE ROMA 54-56 - RISTRUTTURAZIONE  
EDILIZIA PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FEDELE CON  
RIDUZIONE DI SAGOMA DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE, DITTA  
CROCI SERVIZI IMMOBILIARI SRL .

**IL DIRIGENTE**

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 21 aprile 1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modifiche e, in particolare, gli articoli 140 e seguenti, relativi alla gestione del demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", in attuazione della quale le funzioni in materia di demanio idrico sono esercitate tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE) a far data dal 01/05/2016;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 59/2016 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Coordinamento Rilascio Concessioni" e conferma degli incarichi di Posizione Organizzativa al personale della Regione Emilia-Romagna distaccato ad Arpae sulle funzioni assegnate ai sensi della L.R. 13/2015;
- il Regio Decreto 11 dicembre 1933 n. 1775 testo unico in materia di acque e impianti elettrici;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m. e i. contenente le disposizioni di legge in materia ambientale;
- il Regolamento Regionale 20 novembre 2001, n. 41 che disciplina i procedimenti di rilascio di concessione di acqua pubblica;
- la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 59/2016 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Coordinamento Rilascio Concessioni" e conferma degli incarichi di Posizione Organizzativa al personale della Regione Emilia-Romagna distaccato ad Arpae sulle funzioni assegnate ai sensi della L.R. 13/2015;

PRESO ATTO della domanda di autorizzazione per l'attivazione di un impianto di abbassamento della falda freatica, tramite well-points, per l'esecuzione di opere diverse dalla sistemazione idrogeologica anche ai fini di cantiere, assunta agli atti con il protocollo PGRA/2017/0007402 in data 29/05/2017, presentata dalla sig.ra Croci Silvia, CF CRCSLV66T49D704D, legale rappresentante della ditta CROCI SERVIZI IMMOBILIARI SRL, CF;03172490405

DATO ATTO che, dall'esame della documentazione, si evince che:

- è previsto il posizionamento di un sistema di well-points, ubicato in Comune di Cervia (Ra), loc. Tagliata, viale Roma 54/54, distinto catastalmente al foglio 14 mapp. 445;
- l'impianto consistente in una serie di tubazioni necessarie al pescaggio di acqua sotterranea fino a circa 3,00 metri, finalizzato alla esecuzione di opere quali la "ristrutturazione edilizia per demolizione e ricostruzione fedele con riduzione di sagoma di un fabbricato residenziale";

CONSIDERATO che l'opera è assoggettato alle procedure di cui all'art. 17 del Regolamento Regionale n. 41/2001;

DATO CONTO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Alberto Rebucci;

RITENUTO INOLTRE che secondo quanto previsto dal D.lgs. 33/2013, nonché sulla base degli indirizzi interpretativi contenuti nella delibera di Giunta regionale n. 1621/2013, per quanto applicabile, il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ivi contemplati;

Su proposta della Posizione Organizzativa alle Risorse Idriche, Mauro Ceroni, della Struttura Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ravenna;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento,

## D E T E R M I N A

per i motivi indicati in premessa:

- a) di autorizzare la sig.ra Croci Silvia, CF CRCSLV66T49D704D, legale rappresentante della ditta CROCI SERVIZI IMMOBILIARI SRL, CF;03172490405, all' attivazione di un impianto per l'abbassamento della falda freatica per l'esecuzione di opere diverse dalla sistemazione idrogeologica anche ai fini di cantiere, tramite un sistema di well-points, ubicato in Comune di Cervia (Ra), loc. Tagliata, viale Roma 54/54, distinto catastalmente al foglio 14 mapp. 445;
- b) di prescrivere:
  - la valutazione ante emungimento dello stato di consistenza degli edifici limitrofi all'area di intervento;
  - nel caso di incipienti lesioni, messa in opera di sistemi alternativi di contenimento della falda tipo palancolate o setti che permettano una diminuzione del prelievo ed una limitazione del cono di depressione della falda;
  - durata massima del periodo di emungimento di **30 giorni**, a partire dalla data di inizio effettiva dell'emungimento previa comunicazione della data stessa a questa Agenzia al seguente indirizzo: **ARPAE - SAC di Ravenna, Piazza Caduti per la Libertà n. 2, 48121 Ravenna - pec aora@cert.arpa.emr.it**. In mancanza della comunicazione la presente autorizzazione decade dopo 60 giorni a partire dalla data di adozione dell'atto;

- valutazione dello stato di salute delle piante ad alto fusto che vengono interessate dal cono di depressione, monitorato per un periodo almeno semestrale, ed obbligo ad eventuale sostituzione;
- divieto di installazione di altri sistemi di abbattimento della falda che operino con continuità dopo la disattivazione dei well-points;
- di dare atto che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013 e del vigente Programma triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;
- c) di dare atto che sono state versate, in data 24/05/2017, le spese di istruttoria pari ad € 102,00;
- d) di dare conto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'ente e ne sarà consegnata al richiedente una copia conforme;
- e) di rendere noto che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi all'autorità giurisdizionale ordinaria ovvero, entro 60 giorni dalla ricezione, dinanzi all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D.lgs. 02.07.2010 n. 104 art. 133 c. 1b) e s.m.

IL DIRIGENTE DELLA  
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
DI RAVENNA  
Dott. Alberto Rebutti

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**