

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-3279 del 23/06/2017
Oggetto	D.Lgs 115/2008, D.P.R. 59/2013, L.R. 26/2004, L.R. 13/2015 - Ditta FRI-EL GREEN HOUSE - SOCIETA' AGRICOLA - SOCIETA' SEMPLICE DI FRI-EL CAPITAL S.R.L. con sede legale e impianto nel Comune di Ostellato (FE), localita' San Giovanni, Strada Valmana, snc. AUTORIZZAZIONE UNICA (A.U.) per la costruzione e l'esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali (metano), di potenza elettrica nominale pari a 4,404 MW e potenza termica introdotta pari a 9,645 MW.
Proposta	n. PDET-AMB-2017-3405 del 23/06/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	PAOLA MAGRI

Questo giorno ventitre GIUGNO 2017 presso la sede di Corso Isonzo 105/a - 44121 Ferrara, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, PAOLA MAGRI, determina quanto segue.

Pratica Sinadoc 13260/2017/MB/TC

OGGETTO: D.Lgs 115/2008, D.P.R. 59/2013, L.R. 26/2004, L.R. 13/2015 - Ditta **FRI-EL GREEN HOUSE – SOCIETA' AGRICOLA – SOCIETA' SEMPLICE DI FRI-EL CAPITAL S.R.L.** con sede legale e impianto nel Comune di Ostellato (FE), località San Giovanni, Strada Valmana, snc. **AUTORIZZAZIONE UNICA (A.U.) per la costruzione e l'esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali (metano), di potenza elettrica nominale pari a 4,404 MW e potenza termica introdotta pari a 9,645 MW.**

LA RESPONSABILE

VISTI:

- il D.Lgs. 30 Maggio 2008, n. 115 *“Efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici - Attuazione della direttiva 2006/32/CE”*, in particolare l'articolo 11;
- il D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006 *“Norme in materia ambientale”*;
- il D.P.R. 13 Marzo 2013 n. 59, *“Regolamento recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del Decreto-Legge 9 Febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 Aprile 2012, n. 35”*, e in particolare l'art. 4 prevede che il termine massimo per la conclusione del procedimento unico non può essere superiore a 120 giorni;
- la Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- la Legge Regionale del 23 Dicembre 2004 n. 26 *“Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia”*, ed in particolare l'art. 3 comma 1 lettera b) che attribuisce alle Province le funzioni relative alle autorizzazioni all'installazione e all'esercizio degli impianti di produzione di energia previste dalla legislazione vigente, non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;
- la legge regionale 30 Luglio 2015, n.13 *“Riforma del Sistema di Governo Regionale e Locale e Disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e Loro Unioni”* che ha disposto il trasferimento dal 1° Gennaio 2016 alla nuova Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica che erano di competenza delle Province nonché del personale già operante presso i Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna in attuazione della Legge 7 Aprile 2014 n. 56;

Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel. 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Struttura Autorizzazioni Concessioni di Ferrara

Corso Isonzo 105/a, 44121 Ferrara tel 0532 299552 | fax 0532 299553 | PEC aoofo@cert.arpae.emr.it

- il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”;
- la Legge Regionale 30 Luglio 2013, n. 15 “*Semplificazione della disciplina edilizia*”;

VISTA la domanda in data 24.04.2017 (Prot. Arpae n. PGFE/2017/4629 del 24.04.2017), con integrazione volontaria del 08.05.2017 (Prot. Arpae n. PGFE/2017/5168 del 08.05.2017), di “**Autorizzazione Unica**” (A.U.), **ai sensi del D.Lgs n. 115/2008**, per la costruzione e l’esercizio di un impianto di cogenerazione a fonti convenzionali (metano), di potenza elettrica nominale pari a 4,404 MW e potenza termica introdotta pari a 9,645 MW da ubicarsi nello stabilimento della Ditta **FRI-EL GREEN HOUSE Società Agricola – Società Semplice di FRI-EL Capital S.r.l.**, con sede legale ed impianto nel Comune di Ostellato (FE), località San Giovanni, Via Valmana s.n.c.;

CONSIDERATO

- che presso tale stabilimento la Società ha in corso la costruzione di un complesso serricolo preposto alla coltivazione intensiva di ortaggi (pomodori) con tecnologia idroponica, la cui parte ambientale è stata autorizzata, ai sensi del D.P.R. n. 59/2013, con Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2016-5333 del 30.12.2016;
- che la domanda di A.U. contiene “istanza di modifica sostanziale” dell’Autorizzazione Unica Ambientale n.5333/2016 sopra citata e il relativo procedimento amministrativo è da considerarsi endo procedimento del presente procedimento di Autorizzazione Unica;
- che la Ditta intende intervenire sul progetto autorizzato, andando a raddoppiare la superficie del complesso serricolo e dei locali accessori, realizzando, in aderenza alla serra in costruzione, una struttura speculare che andrà a raddoppiare la capacità produttiva agricola con la conseguente necessità di installare una nuova caldaia da 8,140 MW termici (a gpl) e un cogeneratore (a metano), con le caratteristiche precedentemente citate;

VISTA la nota di Arpae, Prot. n. PGFE/2017/5570 del 16.05.2017, di avvio del procedimento amministrativo, indizione e convocazione, per il giorno 30.05.2017, della Conferenza di Servizi (CdS) in modalità simultanea, ai sensi del D.Lgs. 115/2008 e della L. 241/90 e s.m.i. così come modificata dal D.Lgs 127/2016, e invio della documentazione agli enti coinvolti nel procedimento;

CONSIDERATO che ai lavori della Conferenza sono stati chiamati a partecipare, per quanto di propria competenza:

- l’Unione dei Comuni Valli e Delizie
- l’Azienda USL di Ferrara – Dipartimento di Sanità Pubblica
- il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara

provvedendo ad informare la SNAM Rete Gas S.p.A., ENEL Distribuzione, il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara e il Servizio Territoriale di Arpae Ferrara - Unita IPPC;

PRESO ATTO che con atto n. 1738 del 03.04.2017, questa Agenzia ha autorizzato la SNAM RETE GAS alla

costruzione e all'esercizio delle opere di "Allacciamento Fri-El Green House-Società Agricola di Ostellato (FE) – DN 100 in località Comuni di Ostellato e Comacchio", ai sensi della L.R. 26/04 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.;

RILEVATO che la Conferenza di Servizi era preordinata all'acquisizione delle seguenti autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati:

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA	ENTE COMPETENTE
Autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di cogenerazione da fonte convenzionale (D.Lgs.115/2008 e D.P.R. 59/2013)	Arpae Ferrara
Titolo edilizio	Unione dei Comuni Valli e Delizie
Parere di conformità del progetto alla normativa antincendio	Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara
Pareri o Nulla Osta in merito alle materie di competenza	Azienda USL – Dipartimento Sanità Pubblica di Ferrara

EVIDENZIATO

- che la Conferenza di Servizi era pertanto formata dai rappresentanti legittimati dei seguenti Enti, così come indicato nel verbale della conferenza stessa: Arpae Ferrara, Unione dei Comuni Valli e Delizie, Azienda USL di Ferrara – Dipartimento di Sanità Pubblica e Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
- che nella prima e unica seduta della Conferenza di Servizi tenutasi in data 30.05.2017, le cui conclusioni sono riportate nel relativo verbale agli atti, trasmesso a tutti gli enti convocati con nota di questa Struttura, Prot. n. PGFE/2017/6415 del 05.06.2017, è stato espresso il "Nulla Osta al rilascio dell'Autorizzazione Unica, ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008 con le prescrizioni che verranno dettagliate nell'atto autorizzativo, che, per la parte ambientale, ricomprenderà l'atto di modifica sostanziale dell'AUA n. 5333/2016, ex D.P.R. n. 59/2013, come parte integrante";

DATO ATTO:

- che l'Unione dei Comuni Valli e Delizie, nella succitata CdS, ha espresso parere favorevole per le matrici acqua e rumore e ha consegnato il parere favorevole di conformità urbanistico-edilizia, Prot. n. 15085 del 29.05.2017 (Prot. Arpae n. PGFE/2017/6299 del 31.05.2017), nel quale viene indicato che l'intervento in argomento è assoggettato a Segnalazione Certificata di Inizio Attività, come previsto dalla L.R. 15/2013;
- che l'Azienda USL di Ferrara-Dipartimento Sanità Pubblica, nella succitata CdS, ha espresso il proprio Nulla Osta al rilascio dell'Autorizzazione Unica;
- che Arpae Ferrara, nella succitata CdS, ha espresso parere favorevole con le prescrizioni nel

rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 152/06;

- che il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, nella succitata CdS, ha riferito che le aree oggetto della richiesta della Ditta sono già state precedentemente autorizzate allo scarico delle acque meteoriche verso la rete demaniale, con le opportune prescrizioni in materia di invarianza idraulica, con altri procedimenti di sua competenza. Lo stesso Consorzio ha ricordato, però, alla Ditta, che risultano ancora mancanti alcune delle documentazioni richieste durante i procedimenti sopra richiamati;
- che il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara ha trasmesso il proprio parere favorevole, con condizioni, Prot. n. 5798 del 25.05.2017, acquisito al Prot. di Arpae n. PGFE/2017/6162 del 29.05.2017 (allegato al predetto verbale);
- che nella succitata CdS è stato chiesto alla Ditta di trasmettere, prima del rilascio dell'atto, una planimetria aggiornata degli scarichi che andrà a sostituire quella allegata all'A.U.A. e che con nota del 05.06.2017, acquisita da Arpae al Prot. n. PGFE/2017/6429 del 05.06.2017, è stata trasmessa detta planimetria;

CONSIDERATO che ai sensi del Decreto Legislativo 115/2008, l'autorizzazione unica costituisce titolo a costruire ed esercire l'impianto di cogenerazione;

DATO ATTO

- che, con contratto in data 30.12.2015, sottoscritto dal Direttore Generale di Arpae, ai sensi della L.R. n. 13/2015, è stato conferito all'Ing Paola Magri incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara, con decorrenza 01.01.2016, in attuazione della DDG n. 99/2015 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di posizione organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae, a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015";
- che Responsabile del presente procedimento amministrativo per l'adozione dell'Autorizzazione Unica di cui al D.Lgs. 115/2008 è la Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara;

Tutto ciò premesso

A U T O R I Z Z A

ai sensi dell'articolo 11, comma 7 del D.Lgs 115/2008, la Società **FRI-EL GREEN HOUSE – SOCIETA' AGRICOLA – SOCIETA' SEMPLICE DI FRI-EL CAPITAL S.R.L.**, nella persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale ed impianto nel Comune di Ostellato (FE), località San Giovanni, Via Valmana s.n.c., C.F. e Partita Iva n. 02751710217, **alla costruzione e all'esercizio di un impianto di cogenerazione alimentato a gas metano di potenza elettrica nominale pari a 4,404 MW e potenza termica introdotta**

ta pari a **9,645 MW**, in conformità con le proposte progettuali presentate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e successive integrazioni,

nel rispetto di quanto prescritto nell'atto di Autorizzazione Unica Ambientale n. DET-AMB-2017-3241 del 22.06.2017, denominato **Allegato "1"**, parte integrante del presente atto,

nel rispetto di quanto indicato nel parere favorevole, con condizioni, del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara, Prot. n. 5798 del 25.05.2017, acquisito al Prot. di Arpae n. PGFE/2017/6162 del 29.05.2017,

e **nel rispetto delle prescrizioni di seguito individuate:**

- a) La data di effettivo inizio dei lavori deve essere comunicata, con l'indicazione del direttore dei lavori e dell'impresa a cui intendono affidarsi i lavori, utilizzando lo stampato regionale "Allegato altri soggetti, altri tecnici, altre imprese", **entro un anno** dalla data di rilascio dell'autorizzazione e l'ultimazione degli stessi deve avvenire **entro tre anni**, dalla data di inizio lavori;
- b) Unitamente alla comunicazioni di inizio lavori dovrà essere depositato il progetto esecutivo delle strutture, in conformità alla L.R. n. 19/2008, e la Denuncia Lavori di cui all'art. 65 del D.P.R. n. 380/2001, se dovuti;
- c) Non sono ammesse varianti al progetto approvato. Qualora il titolare dell'autorizzazione intenda apportare varianti all'impianto approvato, anche in corso d'opera, deve presentare apposita domanda all'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia – Romagna (Arpae) di Ferrara;
- d) È fatto obbligo al soggetto autorizzato di comunicare all' Arpae di Ferrara e all'Unione dei Comuni Valli e Delizie la data di inizio lavori, nonché quella di ultimazione dei lavori (**entro quindici giorni dall'affettiva conclusione delle opere e comunque entro il termine di validità del titolo**) allegando la richiesta del certificato di conformità edilizia e agibilità e quanto richiesto dall'art. 23, comma 2, della L.R. 15/2013;
- e) **Entro trenta giorni** dalla conclusione dei lavori il soggetto autorizzato deve altresì inviare all'Arpae di Ferrara e all'Unione dei Comuni Valli e Delizie il Certificato di Collaudo dell'intervento di realizzazione dell'impianto redatto dal Direttore dei Lavori attestante la conformità dell'opera al progetto approvato e dal quale si evince il rispetto di tutte le prescrizioni e condizioni acquisite nel corso del presente procedimento;
- f) **Quindici giorni prima** dell'entrata in esercizio dell'impianto, il soggetto autorizzato deve darne comunicazione all'Arpae di Ferrara e all'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- g) Il Titolare dell'impianto ha l'obbligo di comunicare immediatamente all'Arpae di Ferrara e all'Unione dei Comuni Valli e Delizie eventuali fermi prolungati, interruzioni e/o malfunzionamenti degli impianti;
- h) Il soggetto autorizzato ha altresì l'obbligo di comunicare tempestivamente all'Arpae di Ferrara, eventuali

modifiche della struttura societaria ed in particolare del nominativo del legale rappresentante;

- i) Sia durante la fase di cantiere che durante la fase di esercizio e di dismissione dell'impianto, la ditta è tenuta a rispettare le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*" e s.m. e integrazioni in merito ai vari aspetti attinenti alla tutela delle acque dall'inquinamento e la gestione delle risorse idriche, la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti contaminati, la tutela dell'aria e la riduzione delle emissioni in atmosfera; eventuali situazioni di pericolo per l'ambiente che dovessero crearsi in qualsiasi fase gestionale dell'impianto di cogenerazione dovranno essere tempestivamente comunicate al Comune di Ferrara, all'Arpae di Ferrara e all'Azienda USL di Ferrara;
- j) È fatto divieto contravvenire a quanto disposto dal presente atto e modificare l'impianto senza preventivo assenso dell'Autorità Competente.

Ai sensi dell'articolo 27 comma 1 del T.U. 380/2001, si demanda all'Unione dei Comuni Valli e Delizie **il controllo e la verifica della regolare e conforme esecuzione delle opere a quanto autorizzato con il presente provvedimento.** Qualora gli Enti e le Amministrazioni che nell'esprimere il parere di rispettiva competenza sulla realizzazione e sull'esercizio dell'impianto oggetto della presente autorizzazione unica abbiano apposto prescrizioni alla realizzazione dell'opera **saranno, altresì, preposti al controllo della corretta esecuzione di quanto prescritto.** Arpae si riserva ogni eventuale successivo accertamento ulteriore.

Si specifica inoltre che ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 115/08 il titolare dell'impianto è tenuto a ripristinare lo stato dei luoghi alla dismissione dell'impianto.

Gli allegati alla presente Autorizzazione Unica denominati:

- **Allegato "1" - DET-AMB-2017-3241 del 22.06.2017, completo**

- dell' **Allegato "A" - PLANIMETRIA GENERALE Individuazione sistemi di scarico acque reflue domestiche - Planimetria catastale;**
- dell' **Allegato "B" - PLANIMETRIA GENERALE Individuazione zona di intervento e punti emissione - Planimetria catastale;**
- dell'**Allegato "C" - Punto 7 del rapporto ISTISAN 91/41**

ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il presente provvedimento è efficace a decorrere dalla data di effettivo ritiro, o dell'avvenuta notifica al richiedente, e da essa, decorrono i termini per le prescrizioni in essa riportate.

La presente Autorizzazione s'intende accordata fatti salvi i diritti dei terzi, con obbligo di osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia d'igiene e sicurezza sul lavoro e nel rispetto delle specifiche prescrizioni e condizioni contenute nei pareri resi dagli Enti interessati.

La responsabilità civile e penale nei confronti di terzi per gli eventuali danni suscettibili di derivare dalla realizzazione delle opere in oggetto è a totale ed esclusivo carico del titolare dell'autorizzazione.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

Il presente atto viene rilasciato alla Ditta interessata e trasmesso all'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'Azienda USL di Ferrara, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara, al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara e alla Regione Emilia Romagna-Servizio Politiche Energetiche.

firmato digitalmente

Ing. Paola Magri

*Responsabile Struttura Autorizzazioni
e Concessioni-FERRARA - ARPAE Emilia Romagna*

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.