

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-3348 del 27/06/2017
Oggetto	DITTA " KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA". SITO CONTAMINATO UBICATO PRESSO PUNTO VENDITA CARBURANTI " Q8 3308", UBICATO A CARPI (MO), VIA ALDO MORO ESTERNA N° 60. APPROVAZIONE CON PRESCRIZIONI DELLA CARATTERIZZAZIONE. APPROVAZIONE DELLA ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA. RICHIESTA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA PER LA FALDA.
Proposta	n. PDET-AMB-2017-3466 del 27/06/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	GIOVANNI ROMPIANESI

Questo giorno ventisette GIUGNO 2017 presso la sede di Via Giardini 474/c - 41124 Modena, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena, GIOVANNI ROMPIANESI, determina quanto segue.

SAC Modena
U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati
Rif. Istruttore Direttivo Rossella Radighieri
tel. 059/433914 fax 059/357418
Pratica Sinadoc n° 18267

DITTA “ KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA”, CON SEDE LEGALE A ROMA (RM), VIA DELL’OCEANO INDIANO N° 13. SITO CONTAMINATO UBICATO PRESSO PUNTO VENDITA CARBURANTI “ Q8 3308”, UBICATO A CARPI (MO), VIA ALDO MORO ESTERNA N° 60.
APPROVAZIONE CON PRESCRIZIONI DELLA CARATTERIZZAZIONE.
APPROVAZIONE DELLA ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA.
RICHIESTA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA PER LA FALDA.

Richiamata la L.R. N° 13 del 30.07.2015 avente per oggetto “ Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni”, ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia”(A.R.P.A.E.) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Richiamato il D.Lgs. n° 152/06 ed in particolare l'art. 242 “ procedure operative ed amministrative “ in materia di bonifica di siti contaminati;

Richiamato il D.M. n° 31 del 12.02.2015 “Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti ai sensi dell'articolo 252 comma 4 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152” , valido per i punti vendita carburanti di limitate estensioni (inferiori a 5.000 mq);

Premesso che il Punto Vendita Carburanti “ Q8 3308”, oggetto della presente determinazione:

- è ubicato a Carpi (MO), Via Aldo Moro Esterna n° 60 (catastalmente identificato da: Fg. 148 – Mapp. 284 del Comune di Carpi), e risulta ad oggi, regolarmente in esercizio;
- occupa una superficie di circa 2.000 mq., interamente pavimentata, ad eccezione di tre piccole aree cortilive poste ai confini N-O-S del sito, ed inoltre è presente un piccolo fabbricato di circa 4 mq. adibito a postazione di pagamento (vedi Tav. 2 “ *Planimetria del sito e ubicazione punti di campionamento* “);
- consta di un parco serbatoi costituito da n° 5 serbatoi interrati di cui n° 2 di capacità pari a 15 mc. (benzina ssp e gasolio) e n° 3 di capacità ; pari a 10 mc. (benzina ssp, gasolio Hi-Q e benzina Hi-P), è inoltre presente un ponte cambio olio e un serbatoio per la raccolta degli oli esausti(vedi Tav. 2 “ *Planimetria del sito e ubicazione punti di campionamento* “);
- in base a quanto dichiarato dal proponente, sarà prossimamente interessato ad un futuro intervento di ristrutturazione dell’intero impianto meccanico (con sostituzione di: serbatoi interrati, linee di adduzione e sistemi di erogazione), anche se ad oggi, non risultano definite le relative tempistiche di esecuzione;

Richiamata la seguente documentazione trasmessa dal proponente ed acquisita agli atti:

1. “ *Comunicazione di potenziale contaminazione*”, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 31/015 e ai sensi dell’art. 242 del D.Lgs. N° 152/06, trasmessa in data 14.06.2016 ed integrata in data 08.08.2016, con cui si dichiara che:
 - durante la realizzazione di prescavi preliminari all’esecuzione di una indagine ambientale propedeutica

agli interventi di ristrutturazione, è stato rilevato, nel terreno superficiale, un potenziale superamento dei valori di Concentrazione Soglia di Contaminazione (CSC) di sostanze inquinati (Idrocarburi);

- la potenziale contaminazione rilevata, interessa le matrici suolo e falda, ed è ascrivibile ad una contaminazione di tipo storico, connessa con la normale attività di commercializzazione e distribuzione dei carburanti per autoveicoli (in quanto non sono noti eventi passati che abbiano potuto causare una alterazione qualitativa del sottosuolo ad esclusione di quanto già notificato);
2. “ *Risultati dell’indagine* “, trasmessa in data 25.10.2016, con la quale si rendono noti gli esiti dell’attività di indagine ambientale svolta nel mese di giugno 2016 (dati riassunti in Tab. 9 e Tab.10 per il terreno e Tab. 13 e Tab. 14 per la falda), da cui risulta che:
- nel suolo superficiale (da 0 a – 1 mt da p.c.), è stato rilevato un superamento nel prescavo eseguito in PZ04 per il parametro Idrocarburi Pesanti (1.700 mg/Kg contro 750 mg/Kg);
 - nel suolo profondo (da – 1 a – 3 mt da p.c.), non sono stati evidenziati superamenti ai limiti delle CSC di Tab.1B (aree ad uso industriale/commerciale);
 - nelle acque di falda:
 - sono stati rilevati lievi superamenti dei limiti per MTBE (nei piezometri PZ2,PZ3, PZ5 e PZ7) e per ETBE (piezometro PZ7); i dati rilevati sono stati confermati anche nel corso dei monitoraggi eseguiti successivamente (novembre 2016, febbraio 2017 e maggio 2017);
 - non è mai stato rilevato prodotto surnatante;
3. “ *Analisi di Rischio sito – specifica*”, trasmessa in data 31.03.2017, la cui modellizzazione (mediante utilizzo del sw Risk-net ver.2.1), ed elaborata sulla base del Modello Concettuale Definitivo del Sito (vedi Fig. 1 di cap. 6.4), ha restituito un sito non contaminato, in relazione alla assenza di rischio sanitario e al non superamento delle CSR (Suolo Superficiale e falda), e pertanto, sulla base degli esiti ottenuti, non si ritengono necessari interventi di bonifica, proponendo il solo mantenimento di un monitoraggio annuale della falda, allo scopo di confermare il rispetto degli obiettivi di bonifica come individuati dalla modellizzazione;

Preso atto che gli indizi di contaminazione rilevati dal proponente sulle matrici suolo superficiale ed acque di falda del sito in esame, sono coerenti, per i punti campionati in contraddittorio, con gli esiti analitici ottenuti dal competente Servizio Territoriale di ARPAE (vedi Rapporto prot. n° 12176 del 21.06.2017);

Preso atto che in data 20.06.2017, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. N° 152/06, l’elaborato “ *Analisi di Rischio sito – specifica* “, trasmesso in data 31.03.2017, è stato valutato in Conferenza dei Servizi, a cui, all’unanimità, con Verbale BS/11/2017 del 20.06.2017, sono state espresse le seguenti valutazioni/conclusioni:

1. le indagini ambientali complessivamente eseguite sul sito, sono state ritenute sufficientemente rappresentative del sito in esame, ritenendo comunque necessario prescrivere un completamento delle informazioni acquisite, relativamente a:

- esiti delle prove di tenuta da effettuarsi sull’impianto meccanico del P.V. (serbatoi e linee di adduzione);
- elaborato grafico riportante il lay-out delle linee distribuzione carburanti interrati;
- relazione tecnica, e relativo elaborato grafico, inerente il tracciato delle linee di raccolta delle acque reflue/di dilavamento e i connessi impianti di trattamento presenti nel P.V., con indicazione della loro confluenza in corpo idrico superficiale, aggiornati rispetto delle prescrizioni di cui alla citata autorizzazione allo scarico in acque superficiali, nonché alla verifica della integrità del sistema nel suo complesso (pavimentazione delle superfici esposte, dei manufatti di trattamento, dei pozzetti di raccolta, ecc.);

2. ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D.Lgs. N° 152/06, viene approvato l'elaborato di "Analisi di Rischio Sito Specifica", in quanto si ritiene correttamente eseguita la modellizzazione e si condividono i risultati conseguiti (ovvero assenza di rischi espositivi diretti od indiretti connessi alle contaminazioni rilevate sul sito per i percorsi espositivi cautelativamente selezionati).

Tuttavia, in considerazione dei seguenti aspetti sito specifici ed idrogeologici:

- la vulnerabilità (sabbie) e le caratteristiche idrodinamiche (incostante direzione) della freatica di superficie locale a tutt'oggi rilevate su numerosi pozzi del territorio;
- il basso gradiente idraulico;
- la contiguità dei suddetti piezometri al confine del sito;
- la non certa individuazione della sorgente della contaminazione;
- la prossimità di potenziali recettori residenziali,

e in via cautelativa, si prescrive di considerare come POC, oltre ai piezometri proposti, PZ01 e PZ06, anche il piezometro, posto al confine Nord del sito.

Preso atto che nel piezometro PZ07 (individuato dalla CdS come POC), gli esiti dei monitoraggi sulla falda fin qui eseguiti, attestano per i parametri MTBE ed ETBE, superamenti dei valori di concentrazione limite ammessi in base alle norme vigenti (40 microgr/l), la falda freatica sottesa al sito in esame, risulta contaminata ed è quindi necessario attuare un intervento di bonifica;

Ritenuto necessario, prescrivere la presentazione di un progetto di M.I.S.O e/o un Progetto di Bonifica della falda, al fine di eliminare le eccedenze analitiche rilevate nel piezometro PZ07, individuato come POC e quindi garantire il rispetto degli obiettivi di bonifica individuati per il sito in esame (meglio indicati nella parte dispositiva);

Reso noto che:

- il responsabile del procedimento è il Dr. Giovanni Rompianesi, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena;

- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia Romagna, con sede in Bologna, Via Po n° 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dr. Giovanni Rompianesi, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n° 472 (lato Via Cagliostro scala L);

- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell' "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria della S.A.C. ARPAE di Modena, con sede in Modena, Via Giardini n° 472 (lato Via Cagliostro scala L) e visibile sul sito web dell' Agenzia www.arpae.it;

IL DIRIGENTE DETERMINA

1. di **approvare la Caratterizzazione** eseguita nell'area del **Punto Vendita Carburanti "Q8 3308"**, ubicato a Carpi (MO), Via Aldo Moro Esterna N° 60, trasmessa dalla Ditta "MARES SRL" di Roma (RM), Via Fiume Giallo n° 3, in nome e per conto della Ditta "**KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA**", con sede legale a Roma (RM), Via dell'Oceano Indiano n° 13, e rappresentata dall'elaborato "*Risultati dell'indagine*", trasmesso in data 25.10.2016, nel rispetto della seguente prescrizione:

1.1. trasmettere, agli Enti in Indirizzo, **entro il 31.07.2017**, la seguente documentazione integrativa di completamento:

- (a) esiti delle prove di tenuta da effettuarsi sull'impianto meccanico del P.V. (serbatoi e linee di adduzione);
- (b) elaborato grafico riportante il lay-out delle linee distribuzione carburanti interrate;
- (c) relazione tecnica, e relativo elaborato grafico, inerente il tracciato delle linee di raccolta delle acque reflue/di dilavamento e i connessi impianti di trattamento presenti nel P.V., con indicazione della loro confluenza in corpo idrico superficiale, aggiornati rispetto delle prescrizioni della autorizzazione allo scarico in acque superficiali rilasciata dalla Provincia di Modena con Determinazione n° 23 del 25.01.2012 (di cui si allega copia al presente atto);
- (d) verifica della integrità del sistema nel suo complesso (pavimentazione delle superfici esposte, dei manufatti di trattamento, dei pozzetti di raccolta, ecc.);
- (e) verifica della presenza, nel raggio di 200/300 mt intorno al sito, di pozzi privati pescanti in falda superficiale (con particolare riferimento alle utenze residenziali presenti nelle aree limitrofe), per verificare l'eventuale estensione del plume di contaminazione al di fuori del confine di proprietà, e i relativi campionamenti potranno essere effettuati previa collaborazione con operatori del Comune di Carpi (per informazione si allega la "Carta Tecnica 2016", del Comune di Carpi);

2. di **approvare l'Analisi di Rischio Sito Specifica** del sito in esame, presentata in data 31.03.2017, definendo i seguenti obiettivi di bonifica:

Suolo Superficiale (SS)	CRS mg/Kg	CSR mg/Kg (obiettivo di bonifica)
Idrocarburi Pesanti	1.700	1.700

Acque sotterranee (AS) per i piezometri interni al sito (PZ02,PZ03,PZ05)	CRS microgr/lit	CSR microgr/lit (obiettivo di bonifica)
MTBE	1.540	23.100
ETBE	232	25.300

Acque sotterranee (AS) per i piezometri di POC (PZ01,PZ06, e PZ07)	
Parametri normati	C.S.C. di Tab. 2 – Allegato 5 – D.Lgs. N° 152/06
MTBE ed ETBE	40 microgr/lit (D.M. n° 31/2015)

3. di **prescrivere** al proponente, di trasmettere, agli Enti in Indirizzo, **entro il 31.10.2017**, un Progetto di Messa in Sicurezza Operativa (M.I.S.O) e/o Progetto di Bonifica per la falda, tale da garantire il rispetto delle CSR falda, nei piezometri posti all'interno del sito (PZ02, PZ03, PZ05) e il rispetto delle CSC falda ai piezometri di POC (PZ01, PZ06 e PZ07), nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

3.1. nella elaborazione del suddetto elaborato, il proponente dovrà valutare l'ubicazione del " punto privilegiato" su cui operare (P&T od altra tecnologia), anche in funzione della ipotesi di avere, in corrispondenza di PZ04, un " bacino di contenimento " costituito da materiale più permeabile rispetto all'intorno;

3.2. il suddetto Progetto di M.I.S.O. e/o Progetto di Bonifica, deve illustrare in dettaglio:

- (a) il sistema di abbattimento previsto;
- (b) il cronoprogramma di durata complessiva dell'intervento;
- (c) il monitoraggio della falda;
- (d) la fase di collaudo della bonifica;
- (e) i costi complessivi dell'intervento;

4. di **prescrivere** al proponente, la prosecuzione con le attuali modalità e frequenze, del monitoraggio della falda idrica dai piezometri presenti nel sito, da integrarsi con i campionamenti da pozzi privati pescanti in falda superficiale (vedi precedente **punto 1.1 lettera e**). Le date di esecuzione delle operazioni di monitoraggio delle acque o di eventuali indagini integrative di altra natura, dovranno essere comunicate agli Enti in Indirizzo, con almeno sette (7) giorni lavorativi di anticipo, al fine di consentire la presenza in campo di operatori e la effettuazione di campionamenti in contraddittorio;

5. di informare che potrà essere presa visione degli atti presso l'U.O. Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati - ARPAE Sezione S.A.C., con sede a Modena, Via Giardini n° 472 (lato Via Cagliostro scala L), tutti i giorni dal lunedì al venerdì (previo appuntamento) dalle ore 9 alle ore 13;

6. di rendere noto che la mancata osservanza a quanto disposto con il presente provvedimento, configura ipotesi di reato sanzionata dall'art. 257 del D.Lgs. N° 152/06;

7. di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;

8. di trasmettere copia del presente atto alla Ditta "Kuwait Petroleum Italia Spa", al Comune di Carpi (MO), all'ARPAE Sezione di Modena – Servizio Territoriale Distretto Area Centro, all'Azienda USL di Modena - Servizio Igiene Pubblica e alla Ditta "Mares Srl".

Allegati: n° 2
*autorizzazione allo scarico
carta tecnica 2016.*

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI (S.A.C.)
ARPAE DI MODENA
Dr. Giovanni Rompianesi

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti.

da sottoscrivere in caso di stampa. La presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo n. del

Data Firma

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.