

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-3757 del 17/07/2017
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società ALBERTO GESTIONI SRL per l'impianto HOTEL RELAIS BELLARIA destinato ad attività Alberghiera, sito in Comune di San Lazzaro di Savena (BO), via Libro del Paradiso n. 1
Proposta	n. PDET-AMB-2017-3871 del 14/07/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	STEFANO STAGNI

Questo giorno diciassette LUGLIO 2017 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, STEFANO STAGNI, determina quanto segue.

ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Bologna¹

DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società ALBERTO GESTIONI SRL per l'impianto HOTEL RELAIS BELLARIA destinato ad attività Alberghiera, sito in Comune di San Lazzaro di Savena (BO), via Libro del Paradiso n. 1.

Il Responsabile dell'Unità Autorizzazioni e Valutazioni

Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA²)** relativa alla società ALBERTO GESTIONI SRL (C.F. e P.I. 03023141207) per l'impianto HOTEL RELAIS BELLARIA destinato ad attività Alberghiera, sito in Comune di San Lazzaro di Savena (BO), via Libro del Paradiso n. 1, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
 - **Autorizzazione allo scarico in acque superficiali³ di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di San Lazzaro di Savena}
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A** al presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente⁴.

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE - SAC di Bologna.

² Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

³ Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.152/2006 Parte Terza e delle D.G.R. 1053/2003, D.G.R. 286/2005 e D.G.R. 1860/2006.

⁴ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁵.
5. Obbliga la società ALBERTO GESTIONI SRL a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza⁶.
6. Demanda la trasmissione del presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente.
7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- La ALBERTO GESTIONI SRL (C.F. e P.I. 03023141207) con sede legale in Comune di San Lazzaro di Savena (BO), via Libro del Paradiso n. 1, per l'impianto sito in sito in Comune di San Lazzaro di Savena (BO), via Libro del Paradiso n. 1, ha presentato, nella persona di Sebastiano Sarti, in qualità di procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di San Lazzaro di Savena in data 12/06/2014 (Prot.n. 26348) domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del D.P.R. 59/2013 articolo 3 per le matrici autorizzazione allo scarico in acque superficiali.
- Il S.U.A.P. del Comune di San Lazzaro di Savena, con propria nota Prot. n. 29036 del 26/06/2014 (pratica. n. 154/2014), pervenuta agli atti della Provincia di Bologna in data 30/06/2014 al PG 104092 Fasc. 11.19/354/2014, ha trasmesso alla Provincia di Bologna, ARPA Distretto urbano, Regione Emilia Romagna – Servizio Tecnico Bacino Reno, la domanda completa della documentazione necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- La Provincia di Bologna, con propria nota PG. 113023 del 16/07/2014, ha verificato la necessità di richiedere integrazioni documentali richiedendo al SUAP del Comune di San Lazzaro di Savena la sospensione del procedimento amministrativo;

⁵ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

⁶ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

- l'ARPA Distretto Urbano con propria nota Prot.n. 9396 del 07/07/2014 pervenuta agli atti della Provincia di Bologna in data 10/07/2014 al PG 110484 ha trasmesso al Comune di San Lazzaro di Savena nulla osta con prescrizioni tecniche, ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto, per le proprie competenze.
- Il S.U.A.P. del Comune di San Lazzaro di Savena, con propria nota Prot. n. 33669 del 22/07/2014, pervenuta agli atti della Provincia di Bologna in data 24/07/2014 al PG 115881, ha trasmesso alla Provincia di Bologna la sospensione del procedimento amministrativo al fine di consentire alla ditta di presentare la documentazione integrativa richiesta.
- Il S.U.A.P. del Comune di San Lazzaro di Savena, con propria nota Prot. n. 35966 del 06/08/2014, pervenuta agli atti della Provincia di Bologna in data 07/08/2014 al PG 122049, ha trasmesso alla Provincia di Bologna, la documentazione integrativa richiesta necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- La Provincia di Bologna, con propria nota PG. 124456 del 14/08/2014, ha provveduto a confermare l'avvio del procedimento amministrativo, restando in attesa dei pareri degli Enti competenti al fine di concludere il procedimento amministrativo;
- In data 01/01/2016 il procedimento è in carico ad ARPAE-SAC di Bologna alla Pratica SINADOC 35964/2016.
- Il S.U.A.P. del Comune di San Lazzaro di Savena , con nota pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 03/03/2017 al PGBO/2017/4691, ha trasmesso nulla osta con prescrizioni tecniche, ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE-SAC di Bologna, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta ed acquisiti i pareri di competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale

Bologna, data di redazione 14/07/2017

Il Responsabile P.O. dell'Unità Autorizzazioni e Valutazioni

ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna

Stefano Stagni⁷

⁷ Firma apportata ai sensi:
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 96 del 23/12/2015 "Approvazione dell'Assetto organizzativo analitico dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) e del documento Manuale Organizzativo di Arpae";
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 88 del 28/07/2016 che da disposizioni in merito alla proroga fino al 31/12/2017 degli incarichi dirigenziali di ARPAE;
della Delega, PGBO/2016/24372 del 21/12/2016, del Dirigente Responsabile della SAC di Bologna, al titolare della Posizione Organizzativa Autorizzazioni e Valutazioni, Stefano Stagni, per la firma dei provvedimenti autorizzatori in capo alla Unità Autorizzazioni e Valutazioni.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Struttura autorizzazioni e concessioni di Bologna

via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 659 8309 | fax +39 051 659 8154 | PEC aobo@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni e Valutazioni

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Struttura autorizzazioni e concessioni di Bologna

via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 659 8309 | fax +39 051 659 8154 | PEC aobo@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni e Valutazioni

Autorizzazione Unica Ambientale

Impianto ALBERTO GESTIONI SRL

Comune di San Lazzaro di Savena (BO), via XXXXXX n. XXXX Loc. XXXXXXXXXX

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque reflue domestiche e meteoriche in acque superficiali di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Classificazione dello Scarico

Scarico in acque superficiali (fosso stradale a fregio di Via del Libro Del Paradiso) classificato dal Comune di San Lazzaro di Savena (BO) (visto il parere di ARPA di Bologna), “scarico di acque reflue domestiche” provenienti dall'attività piscina privata della Struttura alberghiera.

Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento hanno anche origine il seguente scarico in pubblica fognatura:

- uno scarico di acque reflue domestiche provenienti dai servizi igienici e cucine il cui scarico deve ritenersi sempre ammesso nel rispetto del Regolamento dell'Ente Gestore del Servizio ovvero HERA SPA)

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di San Lazzaro di Savena (BO), visto anche il parere di ARPA Distretto di Bologna PGBO/2014/9396 del 07/07/2014, con parere favorevole con prescrizioni tecniche all'autorizzazione allo scarico del 02/03/2017 prot.n. 8276, pervenuto agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 03/03/2017 al PGBO/2017/4691. Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Pratica Sinadoc 35964/2016

Documento redatto in data 06/06/2017



Settore Ambiente

Prot. 8276

Al S.U.A.P.
SEDE

OGGETTO: Pratica ALBERTO SRL - AUA per autorizzazione allo scarico acque – via Libro del Paradiso, 1.

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto ed alla richiesta di parere conseguente, considerato che la Ditta in oggetto scarica nel rio Portazza acque meteoriche di dilavamento e acque di controlavaggio dei filtri della piscina provenienti dal complesso alberghiero Relais Bellaria di via Libro del Paradiso n.1, si esprime per quanto di competenza parere favorevole, alle seguenti condizioni:

- occorre richiedere una nuova autorizzazione allo scarico qualora l'insediamento vada soggetto a diversa destinazione o ad ampliamento o a ristrutturazione o a modifica della ragione sociale;
- occorre notificare ogni mutamento che intervenga nella situazione di fatto in riferimento al ciclo delle acque e alla natura delle stesse;
- occorre notificare qualunque variazione attinente alla qualità dello scarico e al volume dello stesso, alla sua posizione, alla posizione ed alla struttura della rete fognaria interna;
- occorre notificare ogni variazione concernente la proprietà dell'immobile, la titolarità e/o legale rappresentanza, la persona del titolare o legale responsabile dello scarico.

- dovranno essere rispettate le condizioni e le prescrizioni di cui al parere di ARPA prot. PGB0/2014/9396, in particolare:

- **il pozzetto di ispezione/prelievo collocato prima dell'immissione delle acque reflue nel ricettore finale, dovrà essere riconoscibile e mantenuto in buone condizioni di pulizia e manutenzione;**
- **dovrà essere controllato periodicamente il buon funzionamento del sistema di depurazione delle acque della piscina;**
- **in riferimento all'uso irriguo previsto per le acque di recupero provenienti dalla vasca/cisterna di accumulo, dovranno essere rispettati i principi del DM 12/6/2003 n. 185.**

- si intende fatta salva l'osservanza dei limiti più restrittivi che venissero imposti da normativa statale, regionale o comunale che in prosieguo di tempo intervenisse a disciplinare diversamente la materia.

02/03/2017

Il TECNICO
Geom. Claudio Bandiera

Bologna, 07/07/2014
Prot PGBO/2014/9396
Rif. Prot. PGBO/2014/0008985 del 01/07/2014
Fasc. 2014/X.002/454
Sinapoli 1555/14

COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA

Sportello Unico Attività Produttive
Piazza Bracci, 1
40068-San Lazzaro di Savena -(BO)
comune.sanlazzaro@cert.provincia.bo.it

Provincia di Bologna

Settore Ambiente
Servizio Tutela e Sanzioni Ambientali
U.O. Acqua
Via San Felice, 25
40122 Bologna
prov.bo@cert.provincia.bo.it

Oggetto: Parere AUA relativo alla **MATRICE SCARICO ACQUE in acque superficiali ditta Alberto srl - Hotel Relais Bellaria** sito in via **Libro del Paradiso, 1- San Lazzaro di Savena (BO)**.
vs. rif. Prot. interno SUAP 154/2014

Vista la documentazione presentata, gli elaborati grafici pervenuti e colloqui con i progettisti, si evidenzia quanto segue:

- l'intervento in oggetto prevede la realizzazione di una piscina ad uso estivo ed esclusivo per i clienti dell'Hotel Relais Bellaria sito in via Libro del Paradiso, 1- San Lazzaro di Savena (BO), con annessi servizi e chiosco bar;
- trattasi di piscina a **circuito chiuso**, lo scarico derivante dalla piscina in oggetto è quello dovuto al controlavaggio filtri e svuotamento vasca lavapiedi;
- trattasi di piscina privata il cui scarico è classificabile come *domestico*, così come definito dall'Art.74 del DLgs 152/06.

Le acque reflue derivanti dall'intero intervento in oggetto sono:

- acque di controlavaggio dei filtri della piscina e vasca lavaggio piedi, con recapito in corpo idrico superficiale
- acque reflue dei servizi e cucina

1. le *acque reflue domestiche* di cucina e dei servizi vengono smaltiti in pubblica fognatura mista esistente
2. le *acque reflue domestiche* provenienti dal lavaggio piedi e acque di controlavaggio dei filtri della piscina del volume di circa 2 mc/gg vengono desabbiate e dechlorate tramite vasca di ferma ad areazione per circa 8 gg quindi convogliate in una cisterna ad uso irriguo del verde di proprietà, con troppo pieno nel corpo idrico Rio Portazza.

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto di competenza, la scrivente Agenzia esprime:

PARERE FAVOREVOLE

nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- dovrà essere installato idoneo pozzetto di ispezione/prelievo prima dell'immissione delle acque reflue nel ricettore finale; tale pozzetto dovrà essere riconoscibile e mantenuto in buone condizioni di pulizia e manutenzione;
- dovrà essere controllato periodicamente il buon funzionamento del sistema di depurazione delle acque della piscina;
- lo scarico deve essere autorizzato dal proprietario o dall'Ente gestore il corpo ricettore.
- in riferimento all'uso irriguo previsto per le acque di recupero provenienti dalla vasca/cisterna di accumulo, dovranno essere rispettati i principi del D.M. 12 giugno 2003, n. 185
- il suddetto parere è comunque da riferirsi esclusivamente alle acque ed al corpo recettore su indicati, per cui l'effettuazione di scarichi di diversa origine o defluenti in altri corpi idrici è soggetta a separata autorizzazione.

L'istruttoria tecnica è stata eseguita da Rita Bonetti alla quale ci si potrà rivolgere per eventuali chiarimenti.

Il Responsabile del Distretto Urbano
(Dott.ssa Cristina Regazzi)

Documento firmato digitalmente secondo le norme vigenti (D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.; D.P.C.M. 30 marzo 2009) dal Dirigente di riferimento.

Da sottoscrivere in caso di stampa

La presente copia composta di n. pagine, è conforme in tutte le sue componenti all'originale informatico firmato digitalmente

Documento assunto agli atti con protocollo n. del

.....
(luogo) (data)

.....
(nome cognome) (qualifica) (firma)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.