

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-3975 del 25/07/2017
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società BALDAZZI EZIO SRL per il complesso immobiliare destinato ad attività di magazzino agricolo (fabbr. A) e mostra vendita e deposito mobili (fabbr. B), sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Stradelli Guelfi n. 6489
Proposta	n. PDET-AMB-2017-4115 del 25/07/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	STEFANO STAGNI

Questo giorno venticinque LUGLIO 2017 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, STEFANO STAGNI, determina quanto segue.

## ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Bologna<sup>1</sup>

### DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società BALDAZZI EZIO SRL per il complesso immobiliare destinato ad attività di magazzino agricolo (fabbr. A) e mostra vendita e deposito mobili (fabbr. B), sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Stradelli Guelfi n. 6489.

### Il Responsabile dell'Unità Autorizzazioni e Valutazioni

#### Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA<sup>2</sup>)** relativa alla società BALDAZZI EZIO SRL (C.F. e P.I. 02263181204) per il complesso immobiliare destinato ad attività di magazzino agricolo (fabbr. A) e mostra vendita e deposito mobili (fabbr. B), sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Stradelli Guelfi n. 6489, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
  - **Autorizzazione allo scarico in acque superficiali<sup>3</sup> di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di Castel San Pietro Terme}.
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A** al presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente<sup>4</sup>.

<sup>1</sup> Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE - SAC di Bologna.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

<sup>3</sup> Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.152/2006 Parte Terza e delle D.G.R. 1053/2003, D.G.R. 286/2005 e D.G.R. 1860/2006.

<sup>4</sup> In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria<sup>5</sup>.
5. Obbliga la società BALDAZZI EZIO SRL a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza<sup>6</sup>.
6. Demanda la trasmissione del presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente.
7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

## Motivazione

- La società BALDAZZI EZIO SRL (C.F. e P.I. 02263181204) con sede legale in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Stradelli Guelfi n. 6489, per l'impianto sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Stradelli Guelfi n. 6489, ha presentato, nella persona di Floriano Negroni, in qualità di procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Castel San Pietro Terme in data 24/08/2016 (Prot.n. 17863) domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del D.P.R. 59/2013 articolo 3 per le matrici autorizzazione allo scarico in acque superficiali.
- Il S.U.A.P. del Comune di Castel San Pietro Terme, con propria nota Prot. n. 18307 del 31/08/2016 (pratica. n. 16/AUA/16), pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 31/08/2016 al PGB0/2016/16223 e confluito nella **Pratica SINADOC 31671/2016**, ha trasmesso ad ARPAE-SAC e al Comune di Castel San Pietro Terme, la domanda completa della documentazione necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- Il S.U.A.P. del Comune di Castel San Pietro Terme, con propria nota del 21/07/2017 pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 21/07/2017 al PGB0/2017/17193, ha trasmesso nulla osta con prescrizioni tecniche, ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1

<sup>5</sup> Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

<sup>6</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

- Il referente AUA di ARPAE-SAC di Bologna, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta ed acquisiti i pareri di competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE<sup>7</sup>. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 146,00 come di seguito specificato:**

- Allegato A - matrice scarico acque reflue domestiche in acque superficiali cod. tariffa 12.02.01.04 pari a € 146,00.

Bologna, data di redazione 25/07/2017

Il Responsabile P.O. dell'Unità Autorizzazioni e Valutazioni  
ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna  
Stefano Stagni<sup>8</sup>

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

---

<sup>7</sup> In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2016-66 del 25/05/2016 che ha approvato il tariffario di ARPAE per attività tecnico-amministrative per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale.

<sup>8</sup> Firma apportata ai sensi:  
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 96 del 23/12/2015 "Approvazione dell'Assetto organizzativo analitico dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) e del documento Manuale Organizzativo di Arpae";  
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 88 del 28/07/2016 che da disposizioni in merito alla proroga fino al 31/12/2017 degli incarichi dirigenziali di ARPAE;  
della Delega, PGBO/2016/24372 del 21/12/2016, del Dirigente Responsabile della SAC di Bologna, al titolare della Posizione Organizzativa Autorizzazioni e Valutazioni, Stefano Stagni, per la firma dei provvedimenti autorizzatori in capo alla Unità Autorizzazioni e Valutazioni.

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

**Struttura autorizzazioni e concessioni di Bologna**

via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 659 8309 | fax +39 051 659 8154 | PEC aooob@cert.arpa.emr.it

**Unità Autorizzazioni e Valutazioni**

**Autorizzazione Unica Ambientale**  
**Impianto MOBILI BALDAZZI SRL**  
**Comune di Castel San Pietro Terme (BO), via Stradelli Guelfi n. 6489**

**ALLEGATO A**

**Matrice scarico di acque reflue domestiche e meteoriche in acque superficiali di cui al Capo II del  
Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.**

**Classificazione dello Scarichi**

Scarico in acque superficiali (fosso stradale a fregio di Via Stradelli Guelfi) classificato dal Comune di Castel San Pietro Terme (BO), “scarico di acque reflue domestiche e meteoriche” provenienti dal complesso immobiliare comprendente l'attività di magazzino agricolo (fabbr. A) e mostra vendita e deposito mobili (fabbr. B).

Scarico in acque superficiali (fosso stradale a fregio di Via Stradelli Guelfi) classificato dal Comune di Castel San Pietro Terme (BO), “scarico di acque reflue domestiche” costituito dalle acque originate dalle operazioni di controlavaggio del filtro della piscina ad uso familiare;

**Altri scarichi ed immissioni**

Dallo stesso stabilimento hanno anche origine i seguenti scarichi nel medesimo fosso ricettore:

- uno scarico di acque meteoriche di dilavamento dei coperti (fabbric. C) non soggetto a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006.

**Prescrizioni**

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Castel San Pietro Terme (BO), visto anche il parere di ARPAE - ST di Bologna, con proprio parere favorevole all'autorizzazione allo scarico, pervenuto agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 21/07/2017 al PGBO/2017/17193. Tale parere è riportato nelle pagine successive come parte integrante del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

**Ulteriori Prescrizioni**

1. Ai sensi della D.G.R.1053/2003 gli scarichi di acque reflue domestiche, considerate le dimensioni dell'attività produttiva da cui hanno origine, non sono soggetti a particolari limiti di accettabilità ma a sole prescrizioni

- gestionali e operative.
2. Il Titolare degli scarichi deve garantire che:
    - I sistemi di trattamento (degrassatore, fossa Imhoff, filtro batterico aerobico e fossa imhoff) siano correttamente dimensionati per il numero degli abitanti equivalenti da servire secondo le modalità indicate dalla D.G.R. 1053/2003;
    - La pompa di sollevamento del Filtro aerobico sia dotata di adeguato sistema di segnalazioni visivo e/o acustico, al fine di evidenziare eventuali avarie o malfunzionamenti;
    - siano eseguite periodiche operazioni di pulizia, delle fosse Imhoff, della fossa biologica del pozzetto degrassatore, del filtro batterico aerobico, dei pozzetti di ispezione/controllo; i fanghi derivanti da dette operazioni dovranno essere smaltiti in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
    - la gestione delle aree esterne impermeabili scoperte sia realizzata nel rispetto della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006;
    - lo scarico nel fosso di campagna non sia causa di problematiche ambientali quali inquinamento del suolo e delle acque, sviluppo di cattivi odori e/o aerosol, ristagni ed impaludamenti superficiali.
  3. Con riguardo allo scarico della piscina il Titolare degli scarichi deve garantire che;
    - Prima dell'immissione nel corpo idrico ricettore, sia installata sulla linea di scarico una fossa imhoff , adeguatamente dimensionata per il trattamento delle acque originate dalle operazioni di controlavaggio del filtro;
    - Venga presentata, a seguito dell'installazione sopra descritta, una planimetria aggiornata, in sostituzione di quella allegata alla documentazione tecnica di domanda di AUA;
    - In caso di necessità di svuotamento totale della piscina, le operazioni di disinfezione vengano sospese e che le acque stazionino all'interno di essa per almeno 10 giorni, al fine di consentire la volatilizzazione delle sostanze disinfettanti, prima del loro scarico nel corpo idrico ricettore;
  4. Il Titolare dello scarico è tenuto a comunicare all'Autorità competente ogni eventuale variazione gestionale e/o strutturale che modifichi temporaneamente e/o permanentemente il regime o la qualità dello scarico o comunque che modifichi sostanzialmente il sistema di convogliamento e/o di trattamento delle acque.
  5. Nel caso si verificano imprevisti tecnici che modifichino provvisoriamente il regime e la qualità dello scarico, il Titolare dello scarico ed il Gestore dell'impianto, nell'ambito delle rispettive competenze, sono tenuti ad attivare nel più breve tempo possibile tutte le procedure e gli accorgimenti tecnici atti a limitare i danni al corpo idrico ricettore, al suolo, al sottosuolo ed alle altre risorse ambientali eventualmente interessate dall'evento inquinante, garantendo il rapido ripristino della situazione autorizzata e, per quanto possibile, il rispetto dei limiti di accettabilità prescritti.

**Documentazione di riferimento in atti di ARPAE - SAC di Bologna e del SUAP del Comune di Castel San Pietro Terme:**

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**  
**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370  
**Struttura autorizzazioni e concessioni di Bologna**  
via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 659 8309 | fax +39 051 659 8154 | PEC aoo@cert.arpa.emr.it  
**Unità Autorizzazioni e Valutazioni**

- Copia della precedente autorizzazione allo scarico n. AS/09/1836 del 08/10/2010 rilasciata dal Comune di Castel San Pietro Terme (BO).

-----

Pratica Sinadoc 31671/2016

Documento redatto in data 24/07/2017



# Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

## Area Servizi al Territorio Servizio Sviluppo Economico e del Territorio Unità Operativa Sportello Unico Attività Produttive

richiesta presentata il 24/08/2016 al n. 17863 di protocollo

Pratica n. 16/AUA/16

Fascicolo n. 6.9/38/2016  
BE/an

SPETT.LE

ARPAE - SAC  
[aoobo@cert.arpa.erm.it](mailto:aoobo@cert.arpa.erm.it)

**OGGETTO:** D.P.R. n. 59/2013 - Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 24/08/2016 al numero 17863 di protocollo, dal Signor BALDAZZI EZIO legale rappresentante della Ditta MOBILI BALDAZZI per lo stabilimento sito a Castel S. Pietro Terme (BO) Via Stradelli Guelfi n. 6489 - **Pratica SUAP n. 16/AUA/16.**

**INVIO PARERE DI COMPETENZA**

In merito alla pratica in oggetto si trasmette parere di competenza espresso dal Responsabile servizio ambiente del Comune di Castel S. Pietro Terme.

Distinti saluti

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Dott.ssa Barbara Emiliani)

Orario di apertura al pubblico:  
Lunedì 08,30 – 12,30  
Giovedì 15,00 – 17,45

C.F. 00543170377 - P.I. 00514201201  
Tel. 051/6954131 – 051/6954206 - Fax 051/6954141  
[comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it)  
[suap@comune.castelsanpietroterme.bo.it](mailto:suap@comune.castelsanpietroterme.bo.it)





# Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

## Area Servizi al Territorio SERVIZIO AMBIENTE E PROGETTI STRATEGICI UNITÀ OPERATIVA AMBIENTE

richiesta presentata il 24/08/2016 al n. 17863 di protocollo

Pratica n. 16/AUA/16

**OGGETTO:** Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 24/08/2016 al numero 17863 di protocollo, dal Signor BALDAZZI EZIO legale rappresentante della Ditta MOBILI BALDAZZI per lo stabilimento sito a Castel S. Pietro Terme (BO) Via Stradelli Guelfi n. 6489 - **Pratica SUAP n. 16/AUA/16.**

Vista la documentazione allegata alla presente domanda di Autorizzazione Unica Ambientale per la matrice scarichi di acque reflue domestiche provenienti dai fabbricati A,B e C;

Si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole, al rilascio della presente AUA, nel rispetto delle prescrizioni impartite dall'Arpae, quale ente tecnico competente per la matrice scarichi;

Si fa presente che il progetto di cui all'autorizzazione allo scarico dovrà essere conforme allo stato dei luoghi ed allo stato legittimo di cui ai titoli abilitativi presentati all'amministrazione comunale, ai sensi della vigente normativa in materia edilizia, in caso contrario, qualora si accerti la presenza di scarichi non conformi, saranno applicate le sanzioni di cui alla vigente normativa in materia di scarichi.

Castel San Pietro Terme, lì 19/07/2017

IL RESPONSABILE  
SERVIZIO AMBIENTE E PROGETTI STRATEGICI  
(Ing. Mario Colombo)  
*f.to digitalmente*



# **Comune di Castel San Pietro Terme**

*Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)*

---

## **Area Servizi al Territorio SERVIZIO AMBIENTE E PROGETTI STRATEGICI UNITÀ OPERATIVA AMBIENTE**

richiesta presentata il 24/08/2016 al n. 17863 di protocollo

Pratica n. 16/AUA/16

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**