

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-4351 del 16/08/2017
Oggetto	Concessione della Regione Emilia-Romagna n. 8830 del 27/6/2014 per l'occupazione di un'area demaniale in sponda sinistra dell'alveo storico del fiume Marecchia. Rinuncia della concessionaria Garattoni Emma. Subentro di Fontana Gabriele. Procedimento RN11T0018. Richiedente: FONTANA GABRIELE
Proposta	n. PDET-AMB-2017-4511 del 16/08/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno sedici AGOSTO 2017 presso la sede di Via Dario Campana, 64 - 47922 Rimini, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

**Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini**  
**Unità Gestione Demanio Idrico**

**OGGETTO:** Concessione della Regione Emilia-Romagna n. 8830 del 27/6/2014 per l'occupazione di un'area demaniale in sponda sinistra dell'alveo storico del fiume Marecchia. Rinuncia della concessionaria Garattoni Emma. Subentro di Fontana Gabriele.  
Procedimento RN11T0018. Richiedente: FONTANA GABRIELE

**IL DIRIGENTE**

**VISTO:**

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;
- la L.R. 21.04.1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modifiche, con particolare riferimento agli articoli 140 e 141;
- la L.R. 30.07.2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", laddove agli artt. 14 e 16 stabilisce che la Regione esercita le funzioni di concessione, vigilanza e controllo in materia di utilizzo del demanio idrico mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae) e all'art. 19 stabilisce che esercita le funzioni afferenti al nullaosta idraulico e alla sorveglianza idraulica mediante l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- la Deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21.12.2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la delibera del Direttore Generale di Arpae n. 7/2016, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato;

**VISTE** in particolare le disposizioni in materia:

- il R.D. 25.07.1904 n. 523 "Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- il R.D. 11.12.1933 n. 1775 "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle Acque e gli Impianti elettrici";
- il D. Lgs. 3.04.2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la L.R. 14.04.2004 n. 7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", in particolare il capo 2 del Titolo II "Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio";

- il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Autorità Interregionale di Bacino Marecchia-Conca e la successiva integrazione relativa alle "Fasce di territorio di pertinenza dei corsi d'acqua ad Alta Vulnerabilità Idrologica";
- il PTCP 2007 (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) della Provincia di Rimini;
- l'art. 51 della L.R. 22.12.2009 n. 24, Legge finanziaria regionale - Bilancio pluriennale 2010-2012, recante Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico;
- l'art. 8 della L.R. 30.04.2015 n. 2, "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015", recante "Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico";
- le deliberazioni della Giunta Regionale relative alla disciplina dei canoni n. 895 del 18.06.2007, n. 913 del 29.06.2009, n. 469 del 11.04.2011 e n. 1622 del 29.10.2015;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale del Servizio Tecnico di Bacino Romagna della Regione Emilia-Romagna n. 8830 del 27/6/2014 con cui è stata rilasciata fino al 31/12/2019 alla Sig.ra Garattoni Emma (C.F.: GRT MME 35A65 H294M) la concessione di un'area del demanio idrico posta in sponda sinistra dell'alveo storico del fiume Marecchia in Comune di Rimini nel tratto distinto al N.C.T. al Foglio 65/b antistante il mappale 2337 di complessivi 200,24 m<sup>2</sup> ad uso cortile/giardino quale area di pertinenza di un immobile residenziale;

**DATO ATTO** che con la medesima determinazione al punto 7) del dispositivo è stato determinato in €.348,42 (euro trecentoquarantotto/42) il canone annuo di concessione;

**VISTE:**

- la dichiarazione di rinuncia alla predetta concessione e contestuale richiesta di restituzione del deposito cauzionale trasmessa dalla Sig.ra Garattoni Emma (C.F. GRT MME 35A65 H294M), acquisita al prot Arpae PGRN/2017/1846 del 28/2/2017, motivata dalla vendita dell'immobile di cui l'area demaniale è pertinenza;
- l'istanza pervenuta il 21/3/2017, acquisita in pari data al prot. Arpae PGRN/2017/2558, con la quale l'acquirente dell'immobile Sig. Fontana Gabriele (C.F. FNT GRL 82S16 C573N) ha chiesto di poter subentrare nella concessione sopra richiamata, allegando copia del rogito di compravendita;
- la copia dell'atto di compravendita Rep. 81486 racc. 24108 stipulato in Rimini in data 15/9/2015 innanzi al notaio Francesca Ecuba registrato all'Agenzia delle Entrate di Rimini il 5/10/2015 al n. 9014 serie 1T, con cui Garattoni Emma ha venduto a Fontana Gabriele l'immobile distinto al N.C.E.U. di Rimini Foglio 65 mappale 2337 con annessa area pertinenziale distinta al N.C.T. Foglio 65 particella 1337 ed ha altresì autorizzato il subentro del Sig. Fontana nella concessione dell'area demaniale ad uso cortile/giardino;

**DATO ATTO** che la domanda è stata pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 L.R. 7/2004 sul B.U.R. n. 108 del 19/4/2017 e che nei 30 giorni successivi non sono state presentate opposizioni, osservazioni, né domande in concorrenza;

**ACCERTATO:**

- che i canoni risultano versati sino all'annualità 2017 compresa, così come risulta dall'archivio regionale relativo ai pagamenti dei canoni di concessione per l'utilizzo del demanio idrico;
- che Garattoni Emma ha versato l'importo di € 348,42 in data 6/5/2014 quale deposito cauzionale della concessione n. 8830/2014 che potrà essere svincolato con separato e successivo atto;

**RILEVATO** che il richiedente:

- ha presentato l'attestazione di pagamento dell'importo di € 75,00 eseguito in data 15/3/2017 quale contributo forfettario alle spese d'istruttoria ai sensi dell'art. 20 comma 9 della L.R. 7/2004;
- ha versato in data 10/8/2017 un importo pari ad € 348,42 quale deposito cauzionale, a garanzia degli obblighi e delle condizioni previsti nella concessione;
- con nota registrata al prot. Arpae PGRN/2017/7061 del 27/7/2017 ha dichiarato di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel disciplinare allegato alla concessione n.8830 del 27/6/2014;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile dell'Unità Gestione Demanio Idrico della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di Rimini, Ing. Mauro Mastellari;

**RITENUTO** pertanto sulla base dell'istruttoria svolta di poter accogliere la richiesta di subentro di Fontana Gabriele nella concessione n.8830 del 27/6/2014 già rilasciata a Garattoni Emma;

su proposta del Responsabile del Procedimento Ing. Mauro Mastellari,

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa:

1. di accogliere la rinuncia alla concessione n. 8830 del 27/6/2014 presentata da Garattoni Emma (C.F. GRT MME 35A65 H294M) e di rinviare a successivo separato atto lo svincolo del deposito cauzionale;
2. di assentire il subentro di Fontana Gabriele (C.F. FNT GRL 82S16 C573N) nella concessione rilasciata con atto n. 8830 del 27/6/2014 a Garattoni Emma, relativa all'occupazione di un'area del demanio idrico posta in sponda sinistra dell'alveo storico del fiume Marecchia in Comune di Rimini nel tratto distinto al N.C.T. al Foglio 65/b antistante il mappale 2337 di complessivi 200,24 m<sup>2</sup> ad uso cortile/giardino, quale area di pertinenza di un immobile residenziale;
3. di stabilire che il canone di concessione, ai sensi dell'art 8 della L.R. n.2/2015, è dovuto per anno solare, deve essere versato entro il 31 marzo dell'anno di riferimento e può essere aggiornato o rideterminato con le modalità previste al comma 2 del medesimo articolo. In mancanza, deve essere rivalutato automaticamente in base all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati accertate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) pubblicate nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana e disponibili sul sito istituzionale dell'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno. La rivalutazione è effettuata tenendo conto della variazione percentuale dell'ultimo mese disponibile rispetto allo stesso mese dell'anno precedente;
4. di confermare la scadenza della concessione al 31/12/2019;
5. di confermare ogni altra condizione e prescrizione contenuta nella concessione n. 8830 del 27/6/2014 e nel disciplinare allegato, parte integrante della stessa ed accettato da Fontana Gabriele con nota prot. PGRN/2017/7061 del 27/7/2017;
6. di dare atto che è stato costituito dal Sig. Fontana Gabriele il deposito cauzionale per un importo di € 348,42;

7. di dare atto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'amministrazione concedente;
8. di rendere noto al destinatario che contro il presente provvedimento, entro 60 giorni dalla ricezione, potrà esperire ricorso all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D. Lgs. 2.7.2010 n. 104 art. 133 comma 1 lett. b) e all'Autorità Giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione delle somme dovute per l'utilizzo del bene pubblico;
9. di notificare al Concessionario copia conforme del presente provvedimento;
10. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Dott. Stefano Renato de Donato  
*(documento firmato digitalmente)*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**