

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2017-4848 del 12/09/2017
Oggetto	D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59 - Ditta GOTTARDO S.P.A. con sede legale nel Comune di Campo San Martino (PD) in Via dell'Artigianato n. 5 ed attività in Comune di Portomaggiore, Via Ferrara, Catasto terreni F.n. 101 mapp. 500- Protocollo istanza dello Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 37439 del 30/12/2016; Autorizzazione Unica Ambientale per l'esercizio dell'attività di VENDITA DI PRODOTTI PER LA PULIZIA DELLA CASA E L'IGIENE DELLA PERSONA.
Proposta	n. PDET-AMB-2017-4751 del 29/08/2017
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	PAOLA MAGRI

Questo giorno dodici SETTEMBRE 2017 presso la sede di Corso Isonzo 105/a - 44121 Ferrara, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, PAOLA MAGRI, determina quanto segue.

Sinadoc. 7110/2017/MR

OGGETTO: D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59 - Ditta **GOTTARDO S.P.A.** con sede legale nel Comune di Campo San Martino (PD) in Via dell'Artigianato n. 5 ed attività in Comune di Portomaggiore, Via Ferrara, Catasto terreni F.n. 101 mapp. 500- Protocollo istanza dello Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie n. 37439 del 30/12/2016; Autorizzazione Unica Ambientale per l'esercizio dell'attività di **VENDITA DI PRODOTTI PER LA PULIZIA DELLA CASA E L'IGIENE DELLA PERSONA.**

LA RESPONSABILE

PREMESSO

Che in data 30/12/2016, al Prot. n. 37439 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, la ditta **Gottardo S.P.A.**, con sede legale in Campo San Martino (PD), Via dell'Artigianato n. 5, Partita IVA 02466210289, ha presentato, domanda di autorizzazione unica per la realizzazione di una media struttura di vendita di tipo commerciale non alimentare, da ubicarsi in Comune di Portomaggiore, Via Ferrara, Catasto terreni Foglio n. 101 mappale n. 500, per procedere al trasferimento con ampliamento dell'esercizio esistente;

Che all'interno di tale richiesta sono presenti gli endo procedimenti di carattere urbanistico (Permesso di costruire convenzionato, Autorizzazione Paesaggistica), oltre ad altri endo procedimenti quali l'Autorizzazione Unica Ambientale, valutazione del progetto VV.F. ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011, Autorizzazione amministrativa per mezzi pubblicitari, Autorizzazione trasferimento con ampliamento media struttura di vendita ai sensi del D.lgs.n. 114/98 e s.m. e integrazioni;

Che così come disposto dal comma 3°, art.7 del D.P.R. 160/2010, tenuto conto della necessità di acquisire intese, nulla osta, concerti o assensi di diverse amministrazioni pubbliche e della complessità del procedimento, lo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha ritenuto opportuno attivare la procedura con convocazione di conferenza dei servizi di cui all'art. 14-ter della L. n. 241/90 come modificata e integrata dal D.Lgs 127/2016;

CONSIDERATO che lo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con nota P.G. n. 3782 del 03-02-2017 assunta al Prot. Gen. di ARPAE n. PGFE/2016/1274 in data 07/02/2017 ha provveduto alla Trasmissione della domanda di autorizzazione unica ai sensi del comma 3°, art. 7 del

D.P.R. n. 160/2010 presentata in data 30/12/2016, Prot. n. 37439 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie dalla ditta Gottardo S.p.a., con sede a Campo San Martino (PD) in via dell'Artigianato n.5, per la realizzazione di una media struttura di vendita di tipo commerciale da ubicarsi in Comune di Portomaggiore, Via Ferrara, Catasto terreni F.n. 101 mapp.500 e contestualmente a comunicare l'Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 e 8 della L.n. n. 241/90 e s.m.e.i. e l'indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi simultanea ai sensi dell'art. 14-ter della L. n. 241/90 come modificata e integrata dal D.Lgs 127/2016;

VISTA la domanda per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59, endo procedimento della precitata istanza di autorizzazione unica ai sensi del comma 3°, art. 7 del D.P.R. n. 160/2010, presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie in data 30/12/2016, assunta al P.G. dell'Ente al n. 37439 (Pratica SUAP n. 02/2017), trasmessa dall'Ufficio SUAP con nota dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie P.G. n. 3782 del 03-02-2017 e assunta al Prot. Gen. di ARPAE n. PGFE/2016/1274 in data 07/02/2017 dalla Ditta **GOTTARDO SPA** con sede legale nel Comune di Campo San Martino (PD) in Via dell'Artigianato n. 5 ed attività da ubicarsi in Comune di Portomaggiore, Via Ferrara, Catasto terreni Foglio n. 101 mappale 500;

CONSIDERATO che la ditta richiedente effettua l'attività di **VENDITA DI PRODOTTI PER LA PULIZIA DELLA CASA E L'IGIENE DELLA PERSONA**;

CONSIDERATO che la suddetta istanza viene richiesta dalla Società per ottenere il titolo abilitativo per lo scarico delle acque reflue in pubblica fognatura (reflui civili) per lo scarico delle acque meteoriche tramite subirrigazione e per l'impatto acustico;

VISTO il D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59, *"Regolamento recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n° 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n° 35"*, ed in particolare l'art. 6 il quale prevede che il gestore che intende effettuare una modifica sostanziale dell'attività o dell'impianto presenta una domanda di autorizzazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 del medesimo decreto in cui è contemplato che il termine massimo per la conclusione del procedimento unico non può essere superiore a 120 giorni (150 in caso di integrazioni);

VISTO l'articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. n. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell'Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n° 160, ovvero nella determinazione motivata di cui all'articolo 14-ter, comma 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n° 241;

VISTA la Legge 7 aprile 2014, n. 56. *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni"*;

VISTA la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 *“Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”*;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 *“Approvazione dell’assetto organizzativo generale dell’ Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae)”*;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 *“Misure organizzative e procedurali per l’attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana”*;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPA n. 87/2015 e n. 96/2015 di approvazione, rispettivamente, dell’assetto organizzativo generale ed analitico dell’ Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) e del documento manuale organizzativo di Arpae;

VISTI

- Il Dlgs 152/2006 e s.m.i.;
- La L.R. n. 03/99, e s.m.i.;
- La L.R. n. 05/06;
- La L.R. 21/2012;
- La L. 447/95

VISTE altresì

- La Delibera di G. R. n. 1053 del 09.06.2003 e successive integrazioni e rettifiche;
- La Delibera del Comitato Interministeriale del 04.02.1977 e successive modifiche e integrazioni;
- La Delibera di G. R. n. 286 del 14.02.2005 riguardante *“Direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne”*;
- La Delibera di G. R. n. 1860 del 18.12.2006 riguardante le *“Linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. n. 286 del 14.02.2005”*;

VISTO il Verbale della Conferenza dei Servizi della seduta del 24.02.2017, prot. n. 6135 del 24.02.2017 trasmesso dall’Ufficio SUAP dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie con nota P.G. n. 6141 del 24-02-2017 , assunta al Prot. Gen. di ARPAE n. PGFE/2017/2208 del 28/02/2017 nel quale si è precisato la competenza di Arpae sul procedimento di AUA e che le matrici ambientali coinvolte sono specificatamente di osservanza comunale nonchè la richiesta effettuata ai progettisti di specificare che per acque "meteoriche di dilavamento" indicate nella relazione tecnica, s'intende che trattasi esclusivamente di acque meteoriche;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni riguardante la Valutazione di Impatto Acustico a corredo dell’AUA della Ditta **Gottardo S.p.A.** per la realizzazione di una media struttura di vendita di tipo commerciale posta in Portomaggiore, Via Ferrara pervenuto con nota PGFE/2017/1731 del 17/02/2017 da Arpae Servizio

Territoriale, allegato al precitato Verbale della Conferenza dei Servizi del 24.02.2017 e registrato al protocollo del SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie al P.G. n. 5610 del 20/02/2017;

VISTO il Parere di HERA S.p.A. - Direzione Acqua Prot.n. 40648 del 19.04.2017 acquisito al Prot. Gen. di ARPAE n. PGFE/2017/4491 del 20/04/2017 di conformità allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue assimilate alle domestiche provenienti dall'insediamento in questione con il quale è stato espresso nello specifico il nulla osta allo scarico nella pubblica fognatura di tipo misto di Via Ferrara in Comune di Portomaggiore, escluso ogni altro recapito, così come previsto dal regolamento del del gestore del Servizio Idrico Integrato, con la accortezza che devono essere osservate le prescrizioni descritte nella pianta planimetrica e nella relazione tecnica, acquisite agli atti d'ufficio, che costituiscono parte integrante del parere;

VISTO il Verbale prot. n. 11518 del 20-04-2017 trasmesso dall'Ufficio SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con nota P.G. n. 13186 del 10-05-2017, assunta al Prot. Gen. di ARPAE n. PGFE/2017/5413 del 11/05/2017 della seduta della Conferenza dei Servizi del 20.04.2017 conclusasi con l'approvazione all'unanimità del progetto presentato per la realizzazione dell'insediamento in questione;

VISTA l'Autorizzazione Unica ai sensi del comma 3° , art. 7 del D.P.R. n. 160/2010 rilasciata alla ditta **GOTTARDO** S.p.a., con sede a Campo San Martino (PD) in via dell'Artigianato n.5, per la realizzazione di una media struttura di vendita di tipo commerciale non alimentare in Portomaggiore (FE) Via Ferrara dallo Sportello Unico Attività Produttive dell' Unione dei Comuni Valli e Delizie trasmessa con nota P.G. n. 2873 del 08-05-2017, assunta al Prot. Gen. di ARPAE n. PGFE/2017/5323 del 10/05/2017;

RITENUTO, sulla base dell'istruttoria agli atti conformemente alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 59/13, di poter adottare l'Autorizzazione Unica Ambientale;

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 Luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015, n. 13;

DATO ATTO che, con contratto in data 30.12.2015, sottoscritto dal Direttore Generale di Arpae, ai sensi della L.R. n. 13/2015, è stato conferito all'Ing Paola Magri incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara, con decorrenza 01.01.2016, in attuazione della DDG n. 99/2015 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di posizione organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae , a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015"

DATO ATTO che responsabile del presente procedimento amministrativo, per l'adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui al D.P.R. 59/13, è il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara;

A D O T T A

L'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59, da rilasciare da parte dello Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie alla ditta **GOTTARDO S.P.A.**, Codice Fiscale/Partita Iva n. 02466210289, nella persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale nel Comune di Campo San Martino (PD) in Via dell'Artigianato n. 5 ed attività in Comune di Portomaggiore, Via Ferrara, Catasto terreni Foglio n. 101 mappale 500, per l'esercizio dell'attività di **VENDITA DI PRODOTTI PER LA PULIZIA DELLA CASA E L'IGIENE DELLA PERSONA.**

1. Il presente atto comprende i seguenti titoli abilitativi ambientali:

Settore ambientale interessato	Titolo Ambientale	Ente Competente
Rumore	Nulla osta di impatto acustico di cui alla Legge 447/95 nelle more previste dal DPR 227/11	Comune

2. Per l'esercizio dell'attività il gestore dovrà rispettare le seguenti indicazioni e prescrizioni:

A) IMPATTO ACUSTICO

Con riguardo alla matrice rumore si dovranno osservare le seguenti prescrizioni:

- Dovrà essere programmata la manutenzione delle diverse attrezzature ed apparati, per ridurre la possibile insorgenza di immissioni sonore dovute all'usura;
- La fase di carico-scarico dei materiali, dovrà essere effettuata con il motore spento del mezzo di trasporto e nel solo periodo diurno (dalle ore 6.00 alle 22.00);
- L'introduzione e/o la sostituzione di impianti ed anche delle apparecchiature rumorose considerate nella Valutazione di Impatto Acustico (esclusa la sostituzione di apparati esistenti con altri meno rumorosi) o la variazione dell'attuale organizzazione dell'attività comprensiva del traffico indotto e delle operazioni di carico-scarico, dovrà comportare la revisione della valutazione medesima;
- Gli impianti di climatizzazione della struttura, a pompa di calore, potranno essere attivi nel solo orario diurno, come da valutazione;

Da parte del Gestore dovrà essere preventivamente inoltrata all'ARPAE formale **domanda** per ogni variazione degli impianti o del ciclo produttivo che comporti la modifica del contenuto del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.P.R. n. 59/2013, e dovrà essere **comunicata** tempestivamente ogni modifica intervenuta nell'assetto proprietario e nella struttura d'impresa.

Per il **rinnovo** della presente autorizzazione almeno sei mesi prima della scadenza il gestore deve inviare allo SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, una domanda in formato digitale, conformemente all'articolo 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. n. 59/2013.

La presente autorizzazione **ha validità di 15 anni** dalla data di rilascio del presente atto, da parte dello SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie.

Sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

Sono fatti salvi specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria ai sensi degli artt. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1934, n. 1265.

L'efficacia della presente autorizzazione decorre dalla data del rilascio alla ditta interessata da parte dello SUAP e da tale data decorrono i termini per le prescrizioni indicati nel presente atto.

Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso allo SUAP dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, che provvede al suo rilascio al richiedente e alla trasmissione in copia al Servizio Ambiente dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie.

Copia del presente atto sarà trasmessa da parte della scrivente struttura all'Unità Operativa Prevenzione e Sicurezza del Lavoro dell'Azienda USL per ogni valutazione di competenza.

SONO FATTE SALVE LE COMPETENZE IN MATERIA DI CONTROLLO, LA POTESTA' SANZIONATORIA E LE SANZIONI PREVISTE DALLA NORMATIVA DI SETTORE, IN CAPO AGLI ENTI COMPETENTI COME RIPORTATO NELLA TABELLA DI CUI AL PUNTO 1 DEL PRESENTE ATTO.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della Ditta della presente Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata dallo SUAP.

Firmato Digitalmente

La Responsabile della Struttura

Ing. Paola Magri

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.