

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

| | |
|-----------------------------|--|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2017-6670 del 14/12/2017 |
| Oggetto | Concessione della Regione Emilia-Romagna n. 13799 del 20/10/2015 per l'occupazione di un'area demaniale in sponda sinistra del fosso Ara Bianca nel Comune di Gemmano (RN). Rinuncia del concessionario Canducci Lorenzo e subentro di Masini Giulia. Procedimento RN14T0021/17VR01. Richiedente: Masini Giulia. |
| Proposta | n. PDET-AMB-2017-6860 del 12/12/2017 |
| Struttura adottante | Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini |
| Dirigente adottante | STEFANO RENATO DE DONATO |

Questo giorno quattordici DICEMBRE 2017 presso la sede di Via Dario Campana, 64 - 47922 Rimini, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Unità Gestione Demanio Idrico

OGGETTO: Concessione della Regione Emilia-Romagna n. 13799 del 20/10/2015 per l'occupazione di un'area demaniale in sponda sinistra del fosso Ara Bianca nel Comune di Gemmano (RN). Rinuncia del concessionario Canducci Lorenzo e subentro di Masini Giulia. Procedimento RN14T0021/17VR01. Richiedente: Masini Giulia.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112, con particolare riferimento agli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali in materia di demanio idrico;
- la L.R. 21/04/1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e s.m.i., con particolare riferimento agli articoli 140 e 141;
- la L.R. 30/07/2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni" in cui agli artt. 14 e 16 si stabilisce che la Regione esercita le funzioni di concessione, vigilanza e controllo in materia di utilizzo del demanio idrico mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (Arpae) e all'art. 19 si stabilisce che la stessa Regione esercita le funzioni afferenti al nulla-osta idraulico e alla sorveglianza idraulica mediante l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile;
- la deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21/12/2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relative al demanio idrico;
- la deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 7/2016, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato;

VISTE le seguenti disposizioni in materia:

- il R.D. 25/07/1904 n. 523 "Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- il R.D. 11/12/1933 n. 1775 "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e gli impianti elettrici";
- il D.Lgs. 3/04/2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la L.R. 14/04/2004 n. 7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", con particolare riferimento al Capo 2 del Titolo II "Disposizioni in materia di occupazione e uso del territorio";

- il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Autorità Interregionale di Bacino Marecchia-Conca";
- il PTCP 2007 (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) della Provincia di Rimini;
- l'art. 51 della la L.R. 22/12/2009 n. 24, Legge finanziaria regionale - Bilancio pluriennale 2010-2012, recante Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico;
- l'art. 8 della L.R. 30/04/2015 n. 2, "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015", recante "Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico";
- le deliberazioni della Giunta Regionale relative alla disciplina dei canoni: n. 895 del 18.06.2007, n. 913 del 29/06/2009, n. 469 del 11/04/2011 e n. 1622 del 29/10/2015;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale del Servizio Tecnico di Bacino Romagna della Regione Emilia-Romagna n. 13799 del 20/10/2015 con cui è stata rilasciata, con scadenza al 31/12/2026, al Sig. Canducci Lorenzo (C.F. CNDLN37H16H274A) la concessione per l'occupazione, con uno scarico di acque reflue domestiche provenienti da vasca Imhoff, con condotta DN 160, di un'area demaniale situata in sponda sinistra del fosso Ara Bianca nel Comune di Gemmano identificata catastalmente al foglio 2 antistante la particella 185;

DATO ATTO che al punto 7) del dispositivo della medesima determinazione è stato determinato in €. 130,00 (euro centotrenta/00) il canone annuo di concessione;

VISTE:

- la dichiarazione di rinuncia alla predetta concessione e contestuale richiesta di restituzione del deposito cauzionale a firma del Sig. Canducci Lorenzo allegata alla nota registrata al protocollo di Arpae PGRN/2017/8661 del 15/09/2017, motivata dalla vendita dell'immobile di cui l'area demaniale è pertinenza;
- l'istanza pervenuta il 12/09/2017, acquisita al prot. Arpae PGRN/2017/8661 del 15/09/2017, con la quale l'acquirente dell'immobile Sig.ra Masini Giulia (C.F. MSNGLI86L71H294K) ha chiesto di poter subentrare nella concessione sopra richiamata, allegando copia dell'atto di compravendita n. 4315/IT del 03/05/2017;
- la copia dell'atto di compravendita Rep. 2187 Racc. 1558 stipulato in Rimini in data 03/05/2017 innanzi al notaio Dott. Biagio Caliendo registrato all'Agenzia delle Entrate di Rimini il 03/05/2017 al n. 4315/IT, con cui Canducci Lorenzo ha venduto a Masini Giulia l'intero complesso edilizio individuato al Catasto Terreni del Comune di Gemmano al foglio 2, particella 82 (ente urbano) costituito da appartamento e adiacente terreno pertinenziale;

DATO ATTO che la domanda è stata pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 L.R. 7/2004 sul B.U.R. n. 263 del 04/10/2017 e che nei 30 giorni successivi non sono state presentate opposizioni, osservazioni, né domande in concorrenza;

VISTO:

- che i canoni risultano versati sino all'annualità 2017 compresa, così come risulta dall'archivio regionale relativo ai pagamenti dei canoni di concessione per l'utilizzo del demanio idrico;
- che il Sig. Canducci Lorenzo ha versato l'importo di €. 250,00 in data 29/09/2015 quale deposito cauzionale della concessione n. 13799 del 20/10/2015;
- che con nota allegata al prot. Arpae PGRN/2017/8661 del 15/09/2017 Canducci Lorenzo ha chiesto di mantenere il deposito versato di € 250,00 a favore di Masini Giulia (alla quale potrà

essere restituito al termine della concessione dopo aver accertato che abbia adempiuto tutti i suoi obblighi) e ha dichiarato di aver ricevuto da Masini Giulia l'importo corrispondente di €. 250,00;

RILEVATO che il richiedente:

- ha presentato l'attestazione di pagamento dell'importo di €. 75,00 eseguito in data 01/09/2017 quale contributo forfettario alle spese d'istruttoria ai sensi dell'art. 20 comma 9 della L.R. 7/2004;
- con nota allegata al prot. Arpae PGRN/2017/8661 del 15/09/2017 ha dichiarato di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel disciplinare allegato alla concessione n. 13799 del 20/10/2015;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile dell'Unità Gestione Demanio Idrico della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) di Rimini, Ing. Mauro Mastellari;

RITENUTO pertanto, sulla base dell'istruttoria svolta, di poter accogliere la richiesta di subentro di Masini Giulia nella concessione n. 13799 del 20/10/2015 già rilasciata a Canducci Lorenzo;

su proposta del Responsabile del Procedimento Ing. Mauro Mastellari,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa:

1. di accogliere la rinuncia alla concessione n. 13799 del 20/10/2015 presentata da Canducci Lorenzo (C.F. CNDLNZ37H16H274A) e di assentire il subentro di Masini Giulia (C.F. MSNGLI86L71H294K) nella medesima concessione n. 13799/2015, avente ad oggetto l'occupazione con uno scarico di acque reflue domestiche provenienti da vasca Imhof, di un'area demaniale situata in sponda sinistra del fosso Ara Bianca nel Comune di Gemmano identificata catastalmente al foglio 2 antistante la particella 185;
2. di stabilire che il canone di concessione è confermato in €. 130,00 e che, ai sensi dell'art 8 della L.R. n.2/2015, è dovuto per anno solare, deve essere versato entro il 31 marzo dell'anno di riferimento e può essere aggiornato o rideterminato con le modalità previste al comma 2 del medesimo articolo. In mancanza, deve essere rivalutato automaticamente in base all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati accertate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) pubblicate nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana e disponibili sul sito istituzionale dell'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno. La rivalutazione è effettuata tenendo conto della variazione percentuale dell'ultimo mese disponibile rispetto allo stesso mese dell'anno precedente;
3. di confermare la scadenza della concessione al 31/12/2026;
4. di confermare ogni altra condizione e prescrizione contenuta nella concessione n. 13799 del 20/10/2015 e nel disciplinare allegato, parte integrante della stessa ed accettato da Masini Giulia con nota allegata al prot. Arpae PGRN/2017/8661 del 15/09/2017;
5. di dare atto che è stato mantenuto a favore di Masini Giulia il deposito cauzionale di €. 250,00 (duecentocinquanta/00) versato da Canducci Lorenzo in data 29/09/2015 e che tale garanzia

potrà essere svincolata a favore di Masini Giulia dopo aver accertato che abbia adempiuto a tutti i suoi obblighi;

6. di dare atto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'amministrazione concedente;
7. di rendere noto al destinatario che contro il presente provvedimento, entro 60 giorni dalla ricezione, potrà esperire ricorso all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D. Lgs. 2.7.2010 n. 104 art. 133 comma 1 lett. b) e all'Autorità Giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione delle somme dovute per l'utilizzo del bene pubblico;
8. di notificare al Concessionario copia conforme del presente provvedimento;
9. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae.

Dott. Stefano Renato de Donato
(documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.