

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-1040 del 27/02/2018
Oggetto	Proc. MOPPT1384. Olivieri Alessandro e Alessandra, Soragni Maria Giovanna e Maria Elena. Concessione per l'occupazione di area risultante dalla tombinatura di un tratto del Torrente Grizzaga in comune di Maranello (Mo). L.R. n. 7/2004, Capo II.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-1085 del 27/02/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	BARBARA VILLANI

Questo giorno ventisette FEBBRAIO 2018 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena, BARBARA VILLANI, determina quanto segue.

Struttura Autorizzazioni e Concessioni – Sede di Modena

OGGETTO: Proc. **MOPPT1384**. Olivieri Alessandro e Alessandra, Soragni Maria Giovanna e Maria Elena. Concessione per l'occupazione di area risultante dalla tombinatura di un tratto del Torrente Grizzaga in comune di Maranello (Mo). L.R. n. 7/2004, Capo II.

La Dirigente Responsabile

Premesso che la L.R. n. 13/2015 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”, assegna:

- le funzioni amministrative in materia di concessioni del demanio idrico all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE);
- le funzioni afferenti ai pareri, al nulla osta idraulico e alla sorveglianza idraulica all'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, all'Agenzia Interregionale Fiume Po AIPO e al Consorzio della Bonifica Burana per quanto riguarda i corsi d'acqua di rispettiva competenza;

Ricevuto il 29/12/2017 dal Servizio Coordinamento Programmi speciali e presidi di competenza sede di Modena il fascicolo relativo alla domanda di concessione per l'occupazione di mq. 120,00 di area risultante dalla tombinatura di un tratto del Torrente Grizzaga in comune di Maranello con parte di edificio residenziale, presentata da Olivieri Alessandro e Alessandra, Soragni Maria Giovanna e Maria Elena il 28/02/2013, comprensivo al suo interno del relativo nulla osta idraulico che si allega al presente atto come parte integrante;

Verificato che i richiedenti della concessione il 13/02/2018 hanno versato:

- i canoni dovuti per gli anni dal 2013 al 2017 compreso per un importo pari a € 7.209,00;
- € 1.441,80 per il canone 2018 e € 1.441,80 come deposito cauzionale;

Visti:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie 25 luglio 1904 n. 523 ed il R.D. 19 novembre 1921 n. 1688;
- il D. Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche;
- la Legge 5 gennaio 1994 n. 37;
- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e s. m. ed i., in particolare il capo II “Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio”;
- le D.G.R. n. 895/2007, n. 913/2009 e n. 1622/2015;

- l'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

Dato atto che:

- Responsabile del procedimento è la dott.ssa Barbara Villani, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Modena.

- Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, v. Po n. 5.

- Responsabile del trattamento dei medesimi dati è la dott.ssa Barbara Villani, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Modena.

Dato atto del parere di regolarità amministrativa della presente determinazione di cui all'art. 8 del "Regolamento per il decentramento amministrativo di ARPAE;

Per quanto precede

DETERMINA

a) **di rilasciare**, salvo i diritti dei terzi, Olivieri Alessandro C.F. LVRLSN64H02F257M, Olivieri Alessandra C.F. LVELSN61H63F257R, Soragni Maria Giovanna C.F. SRGMGV64L49F257Q, Soragni Maria Elena C.F. SRGMLN69A50F257G, la concessione per l'occupazione di mq. 120,00 di di area risultante dalla tombinatura di un tratto del Torrente Grizzaga con parte di edificio residenziale identificato al foglio 12, mappale 29 del comune di Maranello NCT, la cui planimetria catastale viene allegata al presente atto come parte integrante;

b) **di stabilire** che la concessione è assentita fino al **31/12/2023**, con l'obbligo della piena osservanza delle Leggi e Regolamenti vigenti o che dovessero essere emanati in materia di polizia idraulica e in materia di tutela dell'Ambiente;

c) **di disporre** che, i Concessionari dovranno risarcire tutti i danni che venissero arrecati alle proprietà, sia pubbliche che private, per effetto dell'esercizio della concessione e così pure rispondere di ogni danno alle persone e/o animali, lasciando sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale;

d) **di dare ordine** che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita dai Concessionari ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;

e) **di dare atto** che le opere sopra indicate dovranno essere eseguite e utilizzate nel rispetto delle condizioni e prescrizioni del nulla osta allegato e degli articoli del seguente disciplinare:

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

Proc. MOPPT1384

Concessionari:

Olivieri Alessandro C.F. LVRLSN64H02F257M

Olivieri Alessandra C.F. LVELSN61H63F257R

Soragni Maria Giovanna C.F. SRGMGV64L49F257Q

Soragni Maria Elena C.F. SRGMLN69A50F257G

ART. 1 – Condizioni e obblighi a carico dei Concessionari.

1.1 I Concessionari sono **costituiti custodi del bene concesso** per tutta la durata della concessione.

1.2 Fanno carico ai Concessionari tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per:

- la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto;
- la conservazione dei beni concessi;

ART. 2 Varianti e cambi di titolarità

2.1 Nel caso intervenga l'esigenza di variare le opere oggetto della concessione ne deve essere fatta preventiva domanda.

2.2 Nel caso si voglia cambiare la titolarità della concessione ne deve essere data tempestiva comunicazione.

ART. 3 - Rinnovo, revoca e decadenza della concessione.

3.1 Qualora permanga l'interesse alla concessione, i Concessionari devono presentare domanda di rinnovo prima della sua scadenza. Se non si è interessati al rinnovo, deve esserne data comunque comunicazione alla Struttura concedente.

3.2 La concessione potrà, tuttavia, essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse ai sensi dell'art. 19 della L.R. 7/2004.

3.3 Ai sensi della L.R.7/2004 sono cause di decadenza:

- destinazione d'uso diversa da quella concessa;
- mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche;
- sub concessione a terzi.

ART. 4 – Canone e deposito cauzionale

4.1 I canoni versati per gli anni dal 2013 al 2017 ammontano a € **7.209,00**.

4.2 Il canone versato per l'anno 2018 ammonta a € **1.441,80**.

4.3 A partire dal 2019 il canone annuo deve essere versato entro il **31 marzo di ogni anno**, maggiorato della percentuale annua calcolata dall'Istat in base alla variazione dei prezzi al consumo.

4.4 Il deposito cauzionale versato è pari a € **1.441,80**.

Per quanto riguarda le somme versate dal concessionario, i capitoli della parte Entrate della Regione Emilia-Romagna in cui sono state introitate sono i seguenti:

- spese d'istruttoria - capitolo 4615 "Proventi per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti nell'interesse e a richiesta di terzi per le funzioni amministrative trasferite o delegate";

- canoni - capitolo 4315 "Proventi derivanti dai canoni di concessione per l'utilizzazione del demanio e patrimonio indisponibile" della parte Entrate della Regione Emilia-Romagna;

- deposito cauzionale – cap. 7060 "Depositi cauzionali passivi".

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di www.arpae.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

La Responsabile della Struttura
autorizzazioni e concessioni di Modena -
Arpae

Dott.ssa Barbara Villani
F.to digitalmente

	TIPO	ANNO	NUMERO
Reg.			
del			

Spett.le**ARPAE - SAC di Modena**

Via Giardini 474/c

41124 Modena

aomo@cert.arpa.emr.it

Allegati: n. 1 fascicolo

Procedimento n. MOPPT1384

e p.c. SORAGNI MARIAELENA

Via Nazionale, 110

41053 Maranello (MO)

*(via posta ordinaria)***OGGETTO: Rif. MOPPT1384 – RICHIEDENTI: OLIVIERO ALESSANDRO, OLIVIERI ALESSANDRA, SORAGNI MARIA GIOVANNA E SORAGNI MARIAELENA – DEMANIO IDRICO SUOLI TORRENTE GRIZZAGA.****TRASFERIMENTO PRATICA E RILASCIO NULLA OSTA IDRAULICO**

Come anticipato per le vie brevi, si trasferisce per competenza, in conformità alla Legge Regionale 13/2015 art. 16 comma 2, il fascicolo relativo alla domanda per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del torrente Grizzaga, procedimento MOPPT1384.

Esclusivamente ai fini del proseguimento da parte di ARPAE del procedimento di rilascio del titolo di rinnovo della concessione, con la presente si formula nel seguito il nulla osta idraulico di competenza della scrivente Agenzia, ai sensi della L.R. 13/2015 art. 19 comma 5.

Si ritiene utile premettere quanto segue:

- il Corpo Reale del Genio Civile di Modena ha concesso alla signora Cavoli Erminia di costruire un nuovo corpo di fabbrica delle dimensioni medie di m. 8x8x9 sull'alveo del Torrente Grizzaga immediatamente a valle del ponte della strada dell'Abetone, in contiguità del fabbricato di sua proprietà esistente in Comune di Maranello, con disciplinare di rep. n. 2293 del 10/10/1927 e Decreto n. 6422 del 3/11/1927 dalla durata trentennale;

Strada Pomposiana, 325	41123 MARZAGLIA NUOVA (MO)	Tel. 059.200200	Fax 059.200240
Via Fonteraso, 15	41121 MODENA	Tel. 059.248711	Fax. 059.248750

PEC: stpc.programmispeciali@postacert.regione.emilia-romagna.itE-mail: stpc.programmispeciali@regione.emilia-romagna.it

- l'Ufficio del Genio Civile di Modena con disciplinare di repert. n. 4666 del 7/08/1946 e Decreto n. 6915 del 13/08/1946 ha concesso alla signora Cavoli Erminia di costruire due pilastri in muratura di m 0,6x0,6 nell'alveo del Torrente Grizzaga per il ripristino della casa di abitazione di sua proprietà insistente su detto alveo, gravemente danneggiata da eventi bellici;
- l'Ufficio del Genio Civile di Modena con Decreto n. 18260(1957)/4721(1958) dell'11/06/1958 ha concesso il rinnovo della concessione con disciplinare di rep. n. 2293 del 10/10/1927 e Decreto n. 6422 del 3/11/1927 sopraccitata, per trent'anni a decorrere dal 3/11/1957;
- il Servizio Provinciale Difesa del Suolo Risorse Idriche e Risorse Forestali di Modena, con Decreto n. 2678/88 del 11/09/1989 ha rilasciato il rinnovo della concessione sopraccitata per trent'anni a decorrere dal 3/11/1987, a Soragni Riziero, subentrato alla signora Cavoli Erminia a seguito di compravendita dell'immobile insistente sulla copertura del Torrente Grizzaga;
- il Servizio Tecnico dei Bacini degli Affluenti del Po con prot. 265213 del 13/11/2012 ha inviato raccomandata per manifestazione di interesse al signor Soragni Riziero in merito al procedimento MOPPT1384, alla quale è stato risposto che gli eredi di Soragni Riziero, deceduto in data 16/04/1997, sono i signori Olivieri Alessandra, Olivieri Alessandro, Soragni Maria Giovanna e Soragni Mariaelena;
- il Servizio Tecnico dei Bacini degli Affluenti del Po con prot. 32645 del 06/02/2013 ha inviato raccomandata per manifestazione di interesse agli eredi del signor Soragni Riziero, a cui è seguita loro dichiarazione di utilizzo dell'area derivante da copertura di tratto di Torrente Grizzaga, nell'area identificata catastalmente al foglio 12, mappale 29 (parte) di mq 120,00 in comune di Maranello (MO), acquisita agli atti di STB con prot. 54246 del 28/02/2013;

Tutto ciò premesso, visto quindi che su tale area, derivante dalla tombinatura di un tratto del corso d'acqua denominato torrente Grizzaga, è presente da diversi decenni una porzione di fabbricato ad uso civile abitazione e che la proprietà, per il tramite del Geom. Fabio Giallombardo, ha espresso per le vie brevi la volontà di rinnovare la concessione in oggetto;

Visto il T.U. - R.D. 25/7/1904 n. 523 sulle Opere Idrauliche e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge Regionale 13/2015 sopraccitata, ed in particolare l'articolo 19 comma 5, che affida alla scrivente Agenzia le funzioni afferenti al rilascio del nulla osta idraulico per i tratti di competenza;

Strada Pomposiana, 325	41123 MARZAGLIA NUOVA (MO)	Tel. 059.200200	Fax 059.200240
Via Fonteraso, 15	41121 MODENA	Tel. 059.248711	Fax. 059.248750

PEC: stpc.programmispeciali@postacert.regione.emilia-romagna.it

E-mail: stpc.programmispeciali@regione.emilia-romagna.it

Considerato quindi che in fase di rinnovo, la scrivente Agenzia è chiamata ad esprimersi in ordine alla sussistenza di ostative ragioni di tutela idraulica ai sensi dell'Art. 18 della L.R. 7/2014;

Ritenuto che l'utilizzo richiesto non pregiudichi l'officiosità idraulica del torrente Grizzaga;

Si rilascia esclusivamente dal punto di vista idraulico e indipendentemente da altre autorizzazioni necessarie e richieste dalla normativa vigente, il

NULLA-OSTA IDRAULICO

al rinnovo della concessione per l'utilizzo del terreno derivante dalla copertura di un tratto del torrente Grizzaga con sovrastante porzione di fabbricato civile identificato catastalmente Foglio 12, Mappale 29 (parte) di mq 120,00 in Comune di Maranello (MO) ed in subordine all'osservanza delle sottoelencate prescrizioni:

- qualora si dovessero manifestare fenomeni erosivi e/o franamenti nell'alveo del Torrente Grizzaga per cause da imputarsi all'utilizzo richiesto, l'onere e le spese per il ripristino saranno totalmente a carico del Richiedente;
- dovrà essere garantito il regolare deflusso delle acque anche in caso di piene improvvise, adottando tutti gli accorgimenti necessari onde evitare danni a cose e/o persone;
- il Richiedente è responsabile di qualsiasi danno arrecato alla proprietà pubblica e/o privata a seguito dell'utilizzo dell'area di risulta della tombinatura, ed è tenuto ad effettuare le eventuali riparazioni e/o risarcimenti mantenendo sollevata l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile da ogni vertenza;

Si precisa che il presente nulla-osta non costituisce in alcun modo titolo risarcitorio per eventuali danni che dovessero essere causati dalle variazioni del regime idrologico del corso d'acqua alle opere eseguite nell'ambito della concessione in oggetto.

Alla signora Soragni Mariaelena, delegata da Olivieri Alessandro, Olivieri Alessandra e Soragni Maria Giovanna con nota assunta agli atti del Servizio Tecnico dei Bacini degli Affluenti del Po con prot. 54246 del 28/02/2013, che legge per conoscenza, si comunica che la competenza relativa al rilascio ed alla gestione delle concessioni per occupazione di aree del demanio idrico è transitata, ai sensi della Legge Regionale 13/2015, alle Strutture Autorizzazioni e Concessioni provinciali dell'ARPAE. Per informazioni in merito, dovrà

Strada Pomposiana, 325	41123 MARZAGLIA NUOVA (MO)	Tel. 059.200200	Fax 059.200240
Via Fonteraso, 15	41121 MODENA	Tel. 059.248711	Fax. 059.248750

PEC: stpc.programmispeciali@postacert.regione.emilia-romagna.it

E-mail: stpc.programmispeciali@regione.emilia-romagna.it

rivolgersi a: ARPAE, Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia della Regione Emilia Romagna – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena.

Si sottolinea pertanto che il presente nulla osta non sostituisce la prescritta determina di concessione per l'utilizzo e l'occupazione di aree demaniali.

Il Dirigente

D.ssa Rita Nicolini

(documento firmato digitalmente)

CC\MCC\Francesca Lugli

Strada Pomposiana, 325	41123 MARZAGLIA NUOVA (MO)	Tel. 059.200200	Fax 059.200240
Via Fonteraso, 15	41121 MODENA	Tel. 059.248711	Fax. 059.248750

PEC: stpc.programmispeciali@postacert.regione.emilia-romagna.it

E-mail: stpc.programmispeciali@regione.emilia-romagna.it

tornato per m² 120

N=4931900



E=1648300

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.