

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-2681 del 29/05/2018
Oggetto	Proc. MO15T0048. Associazione Sportiva Dilettantistica Modena Golf & Country Club. Cambio di titolarità e variante sostanziale di concessione per l'occupazione di un'area demaniale di pertinenza del Torrente Tiepido in comune di Formigine (MO). L.R. n. 7/2004, Capo II
Proposta	n. PDET-AMB-2018-2782 del 28/05/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	BARBARA VILLANI

Questo giorno ventinove MAGGIO 2018 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Modena, BARBARA VILLANI, determina quanto segue.

Struttura Autorizzazioni e Concessioni sede di Modena

OGGETTO: Proc. MO15T0048. Associazione Sportiva Dilettantistica Modena Golf & Country Club. Cambio di titolarità e variante sostanziale di concessione per l'occupazione di un'area demaniale di pertinenza del Torrente Tiepido in comune di Formigine (MO). L.R. n. 7/2004, Capo II

La Responsabile

Richiamata la determinazione della Regione Emilia-Romagna n. DET-AMB-2017-6436 del 30/11/2017 con la quale è stata rilasciata alla ditta Golf Club Modena S.P.A. una concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Torrente Tiepido, con validità fino al 31/12/2023, come indicato nella determina di rettifica di concessione DET-AMB-2017-6696 del 15/12/2017;

Acquisita in data 29/01/2018 la domanda di:

- 1) cambio di titolarità della concessione da parte della ditta Associazione Sportiva Dilettantistica Modena Golf & Country Club C.F. 01625340367, in seguito ad atto di comodato registrato a Carpi in data 01/08/1995 al n.1902/1;
- 2) variante di concessione consistente nell'edificazione di una recinzione ubicata su area demaniale identificata catastalmente al foglio 57 parte mappali 59 e 60 già oggetto di concessione e in aggiunta parte del mappale 58 del NCT del comune di Formigine (MO) come da cartografia allegata al presente atto;

Verificato che:

- sono stati versati tutti i canoni dovuti dall'inizio della concessione fino al 2018;
- la ditta Associazione Sportiva Dilettantistica Modena Golf & Country Club ha versato in data 02/11/2017 € **3.720,00** per il deposito cauzionale e in data 21/05/2018 € **3.720,00** per il canone 2018;

Considerato inoltre di dover rettificare le determine DET-AMB-2017-6436 del 30/11/2017 e DET-AMB-2017-6696 del 15/12/2017 per quanto riguarda il comune dell'area concessionata.

Preso atto che le opere da realizzare, come dichiarato dallo studio tecnico incaricato dalla ditta Associazione Sportiva Dilettantistica Modena Golf & Country Club, presentano le seguenti caratteristiche:

- altezza 1,15 m
- maglia quadrata 15 cm x 15 cm

- filo metallico diametro 8 mm
- pali metallici di diametro 18 mm infissi nel terreno per una profondità di ca. 0,50-0,60 m e distanziati tra loro circa 1,9 m
- distanza della recinzione dalla pista ciclabile ca. 2 m
- lunghezza complessiva 1.060 m (di cui 464,00 m in attraversamento di area demaniale)
- tutti i punti di fissaggio e le legature sono tenuti internamente alla proprietà del Modena Golf Club per evitare ogni possibilità di contatto accidentale che possa ledere le persone esterne al percorso di gioco

Acquisito in data 27/04/2018 da parte del Servizio coordinamento programmi speciali e presidi di competenza dell'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile il nulla osta idraulico;

Ritenuto, sulla base di quanto sopra esposto, che si possa **rilasciare la concessione** richiesta;

Visti:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie 25 luglio 1904 n. 523 ed il R.D. 19 novembre 1921 n. 1688;
- il D. Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche, con particolare riferimento all'art. 115;
- la Legge 5 gennaio 1994 n. 37;
- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e s. m. ed i., in particolare il capo II "Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio";
- le D.G.R. n. 895/2007, n. 913/2009 e n. 1622/2015;

l'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

Dato atto che:

- Responsabile del procedimento è la dott.ssa Barbara Villani, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Modena.
- Il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, v. Po n. 5.
- Responsabile del trattamento dei medesimi dati è la dott.ssa Barbara Villani, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Modena.

Espresso il parere di regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi all'art. 8 del "Regolamento per il decentramento amministrativo di ARPAE;

Per quanto precede

DETERMINA

- a) **di riconoscere** la ditta Associazione Sportiva Dilettantistica Modena Golf & Country Club, con sede in comune di Formigine (MO), C.F. 01625340367, titolare della concessione rilasciata con determinazione regionale n. DET-AMB-2017-6436 del 30/11/2017;
- b) **di assentire** la variante richiesta consistente in opera di attraversamento con recinzione di area demaniale identificata catastalmente al foglio 57 parte mappali 58, 59 e 60 del NCT;
- c) **di porre la condizione** che la parte della recinzione ubicata lungo il mappale 195 al foglio 3 del comune di Maranello ed il mappale 336 al foglio 57 del comune di Formigine deve mantenersi entro i confini per non occupare terreno di pertinenza demaniale;
- d) **di disporre** che la variante di concessione deve rispettare quanto prescritto dal nulla osta idraulico allegato al presente atto;
- e) **di rettificare** il comune in cui ricade l'area demaniale oggetto di concessione da Castelnuovo Rangone (MO) a Formigine (MO);
- f) **di stabilire** che per gli anni seguenti il canone annuo deve essere versato entro il **31 marzo di ogni anno**, eventualmente maggiorato della percentuale annua calcolata dall'Istat in base alla variazione dei prezzi al consumo;
- g) **di svincolare** l'importo di **€ 3.720,00** versati dalla Ditta Golf Club Modena S.P.A. in data 03/11/2017 come deposito cauzionale e introitati sul cap. 7060 del Bilancio regionale parte Entrate;
- h) **di disporre** che per tutto quanto riguarda le restanti disposizioni rimane valido quanto stabilito dalle determinazioni DET-AMB-2017-6436 del 30/11/2017 e DET-AMB-2017-6696 del 15/12/2017.

La Responsabile della Struttura Autorizzazioni
e Concessioni di Modena
Dott.ssa Barbara Villani

F.to Digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.