

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-4002 del 02/08/2018
Oggetto	AREE DEMANIO IDRICO. DETERMINAZIONE INDENNIZZO PER UTILIZZO SENZA CONCESSIONE AREA DEMANIALE IN LOCALITA' MARINA ROMEA DEL COMUNE DI RAVENNA - CIRCOLO NAUTICO E ALTRI.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-4190 del 02/08/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	ALBERTO REBUCCI

Questo giorno due AGOSTO 2018 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, ALBERTO REBUCCI, determina quanto segue.

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna

OGGETTO: AREE DEMANIO IDRICO. DETERMINAZIONE INDENNIZZO PER UTILIZZO A DEPOSITO IMBARCAZIONI SENZA CONCESSIONE AREA DEMANIALE IN LOCALITA' MARINA ROMEA DEL COMUNE DI RAVENNA - CIRCOLO NAUTICO E ALTRI.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali in materia di demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 21 aprile 1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modifiche e, in particolare, gli articoli 140 e seguenti, relativi alla gestione del demanio idrico;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri emanati ai sensi dell'Art. 7 del D.Lgs. 112/1998, pubblicati sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale serie generale n. 31 del 21.02.2001, inerenti alla gestione del demanio idrico da parte delle Regioni a decorrere da tale data;
- la determinazione del Direttore Generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa della Regione Emilia Romagna n. 3261 del 18.04.2001, con la quale è stato attribuito ai Servizi Provinciali Difesa del Suolo competenti per territorio l'esercizio delle funzioni amministrative inerenti alla gestione del demanio idrico a decorrere dal 21.02.2001;
- la D.G.R. n. 1260 del 22.07.2002 e la D.G.R. n. 2132 del 21.12.2009 con cui si è proceduto alla riorganizzazione dei Servizi della Difesa del Suolo e all'istituzione del Servizio Tecnico di Bacino Romagna;
- la Legge Regionale E.R. 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni" e, in particolare, gli articoli 14 e 16, in attuazione dei quali le funzioni in materia di demanio idrico sono esercitate tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE) dal 01/05/2016, data dalla quale con Deliberazione di Giunta della Regione Emilia Romagna n. 622 28.04.2016 è stato soppresso il Servizio Tecnico di Bacino Romagna;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del

21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relativi al demanio idrico;

- la delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 59/2016 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Coordinamento Rilascio Concessioni" e conferma degli incarichi di Posizione Organizzativa al personale della Regione Emilia-Romagna distaccato ad Arpaе sulle funzioni assegnate ai sensi della L.R. 13/2015 e successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che con il verbale di accertamento di illecito amministrativo n. 19, PGRA.2018.7080 del 31.05.2018, redatto ai sensi dell'art. 21 comma 1 della L.R. 7/2004 e notificato via pec ricevuta in pari data, a carico del Circolo Nautico Marina Romea, C.F. 80006580395, con sede in Comune di Ravenna località Marina Romea, e di Masironi Pier Mario, C.F. MSRPMR56H08A393Q, presidente e legale rappresentante del Circolo Nautico, veniva rilevato l'utilizzo a deposito imbarcazioni, già dal 2003, dell'area demaniale censita al Catasto Terreni del Comune di Ravenna sez. S. Alberto, Fg. 53, particella 418, senza titolo concessorio;

VISTE le disposizioni in materia:

- la L.R. 14.04.2004 n. 7, "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", articoli 13 e seguenti che contengono disposizioni per la gestione delle aree del demanio idrico e, in particolare, l'art. 20 concernente i canoni demaniali;
- la D.G.R. 18.06.2007 n. 895 "Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 7/04";
- la L.R. 30.04.2015 n. 2, "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per il 2015" e, in particolare, l'art. 8 recante "Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico", comma 1, il quale dispone che i canoni sono dovuti per anno solare;
- la D.G.R. 29.10.2015 n. 1622, "Disposizioni in materia di demanio idrico, anche ai sensi dell'art. 8 della l.r. 2/2015";
- la L.R. 22.12.2009 n. 24 e s.m., Legge finanziaria regionale e, in particolare, l'art. 51, comma 2, il quale, in merito alla quantificazione dell'indennizzo per uso del demanio idrico in assenza di concessione, stabilisce una maggiorazione del 20% dell'importo del canone calcolato sulla base della normativa prevista;
- la Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

DATO ATTO che con nota PGRA.2018.8761 del 06.07.2018, inviata pec

ricevuta in pari data, è stata data comunicazione di avvio del procedimento per la determinazione dell'indennizzo dovuto per l'utilizzo dell'area demaniale senza concessione;

DATO CONTO che:

- per il periodo anteriore all'entrata in vigore della L.R. 7/2004, in attuazione della determinazione n. 3261/2001, il canone annuo è quello che era stato stabilito dalle Amministrazioni Statali sulla base dei criteri all'epoca esistenti in € 123,95;
- per il periodo in vigenza della L.R. 7/2004 e successive modifiche e integrazioni sulla base dell'art. 20 comma 5 della stessa, il canone annuo per l'utilizzo demaniale sopra indicato è stato definito in € 1.188,00, in applicazione dell'apposita formula prevista all'art. 20 comma 3 lett. d) e s.m. che considera la misura della superficie dell'immobile, il valore di mercato e altri coefficienti i cui valori sono stati ottenuti tramite operazione stimale la cui scheda è conservata presso la Struttura;
- il valore di mercato, in particolare, è stato desunto dalla banca dati delle quotazioni immobiliari dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare relative al Comune di Ravenna;

PRESO ATTO che con istanza, datata 07.11.2016 e registrata a protocollo n. PGRA.2016.13911 del 08.11.2016, il Circolo Nautico Marina Romea ha chiesto la concessione per l'utilizzo dell'area demaniale ai fini del deposito imbarcazioni, procedimento RA16T0019;

RITENUTO pertanto di accertare e quantificare in € 18.278,00, comprensivo dell'aggiunta del 20% ai sensi dell'art. 51 L.R. 24/2009, l'indennizzo dovuto per l'occupazione di area demaniale senza concessione dal 01.01.2003 al 31.12.2016, a carico del Circolo Nautico Marina Romea, C.F. 80006580395, con sede in Comune di Ravenna località Marina Romea, e di Masironi Pier Mario, C.F. MSRP56H08A393Q, presidente e legale rappresentante del Circolo Nautico;

DATO ATTO:

- che responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/90 e della Legge Regionale n. 32/93, è il sottoscritto Dott. Alberto Rebucci, Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna;
- della regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi del regolamento per il Decentramento Amministrativo R50101/ER, approvato con DDG n. 75 del 13/07/2016

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di accertare e quantificare in € 18.278,00 l'importo dell'indennizzo dovuto dal 01.01.2003 al 31.12.2016 per

l'utilizzo senza concessione a deposito imbarcazioni dell'area demaniale censita al Catasto Terreni del Comune di Ravenna sez. S. Alberto, Fg. 53, particella 418;

2. di richiedere al Circolo Nautico Marina Romea, C.F. 80006580395, con sede in Comune di Ravenna località Marina Romea, e a Masironi Pier Mario, C.F. MSRP56H08A393Q, presidente e legale rappresentante del Circolo Nautico, il pagamento della somma di € 18.278,00 nel termine di trenta giorni dalla trasmissione del presente atto sul C/C postale 1018766707 (attraverso un bollettino o con bonifico IBAN IT25R0760102400001018766707), intestato a Regione Emilia Romagna somme dovute utilizzo beni demanio IDR STB 453, con causale "utilizzo area demaniale marina romea (RA) 01.01.2003 al 31.12.2016", salvo assenso alla rateizzazione disciplinata dall'art. 45 della L.R. 28/2013, che venisse domandata entro dieci giorni;
3. di trasmettere ai destinatari copia del presente provvedimento;
4. di avvertire che, in caso di mancato pagamento della somma sopra specificata entro il termine assegnato, si provvederà a trasmettere la documentazione alla Regione Emilia Romagna, ai fini dell'attivazione della procedura di riscossione coattiva delle somme dovute, in attuazione dell'art. 51, comma 4, della L.R. 24/2009;
5. di dare atto che l'originale del presente atto firmato digitalmente è contenuto nel sistema informatico di gestione degli atti di Arpae;
6. di dare atto che responsabile del procedimento è il sottoscritto Dott. Alberto Rebucci, Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna;
7. di rendere noto che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi all'autorità giurisdizionale ordinaria ovvero, entro 60 giorni dalla ricezione, dinanzi all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D.lgs. 2.7.2010 n. 104 art. 133 c. 1 b) e s.m..

IL DIRIGENTE DELLA
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI RAVENNA

Dott. Alberto Rebucci

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.