

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-461 del 29/01/2018
Oggetto	Adozione di AUA ai sensi del D.P.R. 59-2013 relativa alla EDILFAP SNC per Centro Commerciale, in Comune di Minerbio, via Savena Superiore, 19.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-469 del 29/01/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	STEFANO STAGNI

Questo giorno ventinove GENNAIO 2018 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, STEFANO STAGNI, determina quanto segue.

ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Bologna¹

DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **EDILFAP SNC** per l'impianto destinato ad attività di Centro Commerciale, sito in Comune di Minerbio (BO), via Savena Superiore, 19.

Il Responsabile P.O. Unità Autorizzazioni Ambientali

Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)²** relativa alla società EDILFAP SNC (C.F. e P.IVA 02121500165) per l'impianto destinato ad attività di Centro Commerciale, sito in Comune di Minerbio, via Savena Superiore, 19, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
 - **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura³ costituito da unione di acque meteoriche di dilavamento e di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di Minerbio}.
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate nell' **Allegato A** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente⁴.
4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE - SAC di Bologna.

² Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

³ Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.152/2006 Parte Terza e della D.G.R. 1053/2003.

⁴ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁵.

5. Obbliga la società EDILFAP SNC a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza⁶.
6. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale⁷.
7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- La società EDILFAP SNC (C.F. e P.IVA 02121500165) con sede legale in Comune di Valbondione (BG), via Curò, 7, per l'impianto sito in Comune di Minerbio, via Savena Superiore, 19, ha presentato, nella persona di Dal Monte Nicola Alessandro, in qualità di procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. Terre di Pianura in data 08/01/2018 (Prot. n. 228) domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 59/2013 per le matrici autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura.
- Il S.U.A.P. Terre di Pianura, con propria nota Prot. n. 299 del 09/01/2018, pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 09/01/2018 al PGB0/2018/401 e confluito nella **Pratica SINADOC 2812/2018**, ha trasmesso la domanda completa della documentazione necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- Il S.U.A.P. Terre di Pianura, con propria nota Prot. n. 1237 del 26/01/2018 pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 26/01/2018 al PGB0/2018/2069, ha trasmesso parere favorevole/nulla osta ambientale e pareri favorevoli/nulla osta urbanistico del Comune di Minerbio del 26/01/2018 (Prot. n. 1237) ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto 1 della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE-SAC di Bologna, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, acquisiti i pareri di competenza e preso atto che il Comune di Minerbio, in regime di silenzio-assenso, non ha

⁵ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

⁶ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

⁷ Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

segnalato motivi ostativi per gli aspetti di impatto acustico, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE⁸. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 26,00 come di seguito specificato:**

- Allegato A - art. 9 tariffario ARPAE pari a € 26,00.

Bologna, data di redazione 29/01/2018

Il Responsabile P.O. Unità Autorizzazioni Ambientali
ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Stefano Stagni⁹

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

⁸ In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2016-66 del 25/05/2016 che ha approvato il tariffario di ARPAE per attività tecnico-amministrative per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale.

⁹ Firma apportata ai sensi:
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 96 del 23/12/2015 “Approvazione dell'Assetto organizzativo analitico dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) e del documento Manuale Organizzativo di Arpae”;
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 88 del 28/07/2016 che da disposizioni in merito alla proroga fino al 31/12/2017 degli incarichi dirigenziali di ARPAE;
della Determinazione del Dirigente Responsabile della SAC di Bologna n. 799/2016 e s.m.i. con cui sono state recepite le disposizioni in merito alla proroga al 31/12/2017 degli incarichi di Posizione Organizzativa ricoperti presso il Nodo ed è stato modificato l'assetto micro-organizzativo della SAC di Bologna.

Autorizzazione Unica Ambientale
Impianto EDILFAP SNC
Comune di Minerbio (BO), via Savena Superiore, 19

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque reflue in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Classificazione dello Scarico

Scarico nella pubblica fognatura classificato dal Comune di Minerbio (visto il parere di Hera S.p.A.), “scarico di acque meteoriche di dilavamento e di acque reflue domestiche” provenienti dall'attività di Centro Commerciale.

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Minerbio, visto anche il parere di Hera S.p.A. prot. n. 5244 del 17/01/2018, con nulla osta con prescrizioni tecniche all'autorizzazione allo scarico, pervenuto agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 17/01/2018 al PGBO/2018/1175. Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - SAC di Bologna:

- Copia della precedente autorizzazione allo scarico n. 2327 del 16/02/2011 rilasciata dal Comune di Minerbio .

Pratica Sinadoc 2812/2018

Documento redatto in data 29/01/2018



Città di Minerbio

Provincia di Bologna

Minerbio, 26 gennaio 2018

Trasmesso via PEC

Sportello SUAP

Sportello Unico Attività Produttive
Unione Terre di Pianura

suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

ARPAE Agenzia Regionale Prevenzione Ambiente Energia E.R.

Struttura Autorizzazioni e Concessioni - SAC
Sede di Bologna

aobo@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Istanza di **Autorizzazione Unica Ambientale** ai sensi e per gli effetti del D.P.R 13 marzo 2013, n° 59 presentata dalla ditta **EDILFAP s.n.c.** per l'immobile sito in Minerbio via Savena Superiore 19, denominato **Centro Commerciale "Ca' Rossa"**. **Matrice acqua**
Parere istruttorio in sostituzione del protocollo 1128 del 24/01/2018

Con riferimento all'istanza in oggetto presentata dalla ditta **EDILFAP s.n.c.** per l'immobile sito in Minerbio via Savena Superiore 19, denominato **Centro Commerciale "Ca' Rossa"**, alla luce anche del parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO espresso da Hera "Data prot.: 09-01-2018 Num. prot.: 0001896", con la presente si comunica quanto segue:

Settore Urbanistica

L'edificio interessato, situato in via Savena Superiore 19, ricade in area avente le seguenti destinazioni urbanistiche previste dal P.S.C. e dal R.U.E. vigenti:

P.S.C. : ambito "ASP_C "ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale"

R.U.E. : ambito "ASP 1.2 ambiti specializzati per attività produttive attuati o in corso di attuazione"

L'attività prevalente risulta essere Centro Commerciale con n°12 attività: negozi, parafarmacia, lavanderia self service, supermercato, acconciatore, bar attività compatibile con il succitato ambito urbanistico.

Si esprime di conseguenza parere favorevole in ordine alla conformità urbanistica.

Settore Ambiente

L'edificio interessato, situato in via Savena Superiore 19, l'insediamento origina acque reflue domestiche (servizi igienici, lavaggio prodotti alimentari e attrezzature della zona laboratori del supermercato, lavanderia self service), e acque meteoriche di dilavamento coperture, aree esterne di pertinenza, parcheggio, ed è in possesso di Autorizzazione allo scarico rilasciata dal Comune di Minerbio in data 16/02/2011 Prot. 2327, Autorizzazione n.1/11, non rinnovata.

Preso atto che gli scarichi provenienti dalla lavanderia self service sono trattati in pozzetto degrassatore prima della confluenza nella condotta condominiale e che l'allaccio in fognatura pubblica comprende sifone Firenze e pozzetto con dispositivo antireflusso.

Visto il parere di HERA, ente gestore, e fatte salve le prescrizioni ivi contenute, si esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione ambientale in oggetto, a condizione che vengano rispettate le seguenti indicazioni:

- vengono ammesse in pubblica fognatura le acque reflue domestiche, sempre ammesse nel rispetto del Regolamento del Servizio Idrico Integrato, e le acque meteoriche;



40061 Minerbio (BO)
Via G. Garibaldi, 44
Tel 051 6611711
Fax 051 6612152
e-mail: urp@comune.minerbio.bo.it
<http://www.comune.minerbio.bo.it>

2 Settore "Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio"

Responsabile Servizio Urbanistica
ing. Giacomo Soddu

- lo scarico in pubblica fognatura di acque reflue diverse, industriali e/o meteoriche potenzialmente contaminate, dovrà, prima dell'attivazione, essere preventivamente autorizzato;
- le opere di allacciamento alla rete fognaria pubblica dovranno essere conformi alle modalità e prescrizioni contenute nel parere citato in premessa;
- il pozzetto di ispezione e prelievo sulla condotta delle acque di scarico dovrà essere opportunamente indicato con segnaletica visibile e garantire, in qualsiasi momento, le condizioni di accesso ed apertura da parte del personale addetto al controllo;
- le acque reflue di diversa tipologia, i fanghi derivanti dai sistemi di trattamento e tutti i rifiuti originati dall'attività svolta nell'insediamento di Via Savena Superiore, 19 - Minerbio, dovranno essere raccolti in area confinata e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti. La documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento dei rifiuti (formulari e registri) dovrà essere resa disponibile ai controlli del gestore (Hera SpA);
- adozione di tutte le misure atte ad evitare / contenere il dilavamento delle aree esterne in adempimento ai criteri previsti dall'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n°286 del 14 febbraio 2005;
- l'Ente gestore, a mezzo di incaricati può, in qualunque momento, effettuare sopralluoghi con eventuale prelievo di campioni di acque reflue e determinazione di quantità delle acque reflue;
- l'Ente gestore ha la facoltà di sospendere temporaneamente l'autorizzazione in caso di disservizi, guasti o malfunzionamento del servizio fognario - depurativo;
- per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, Hera si riserva la facoltà di richiedere al Comune la revoca dell'Autorizzazione allo scarico.

Cordiali saluti,

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
ing. Giacomo Soddu
(firmato digitalmente)



HERA S.p.A.

Direzione Acqua

Via Razzaboni 80 41122 Modena
tel. 059.407111 fax. 059.407040
www.gruppohera.it

Modena, 17 gennaio 2018
Prot. n. 5244

Fognatura e Depurazione Emilia
Servizio Tecnico

TERRE di PIANURA

UNIONE dei COMUNI

Sportello Unico Attività Produttive

Via San Donato 199
40057 GRANAROLO DELL'EMILIA BO

suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

**ARPAE - SAC (Agenzia regionale per la
prevenzione, l'ambiente e l'energia)**

Via San Felice, 25
40122 BOLOGNA BO

aobo@cert.arpa.emr.it

ns. rif. Hera spa Data prot.: 09-01-2018 Num. prot.: 0001896
PA&S numero 5/2018

Oggetto: Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale - AUA.

**Ditta richiedente: "Edilfap Snc" - Centro Commerciale denominato "Ca' Rossa"
sito in Comune di Minerbio, Via Savena Superiore n.19.**

Terre di Pianura, Unione dei Comuni - Riferimento SUAP 228/2018 Data 09/01/2018

In merito all'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale - AUA matrice scarico in pubblica fognatura di acque reflue presentata dal Signor Albricci Diego in qualità di legale rappresentante della Ditta "**EDILFAP SNC**" p. IVA 02121500165 con sede legale in Valbondione (BG) Via Curò, 7 relativa all'immobile adibito a Centro Commerciale di vicinato denominato "**Ca' Rossa**" sito nel Comune di Minerbio in VIA SAVENA SUPERIORE n. 19;

verificato dalla documentazione ricevuta che:

- trattasi di Centro Commerciale con n°12 attività: negozi, parafarmacia, lavanderia self service, supermercato, acconciatore, bar, sito in Minerbio Via Savena Superiore, 19;
- l'insediamento origina acque reflue domestiche (servizi igienici, lavaggio prodotti alimentari e attrezzature della zona laboratori del supermercato, lavanderia self service), e acque meteoriche di dilavamento coperture, aree esterne di pertinenza, parcheggio, ed è in possesso di Autorizzazione allo scarico rilasciata dal Comune di Minerbio in data 16/02/2011 Prot. 2327, Autorizzazione n.1/11, non rinnovata;
- gli scarichi provenienti dalla lavanderia self service sono trattati in pozzetto degrassatore prima della confluenza nella condotta condominiale;
- l'allaccio in fognatura pubblica comprende sifone Firenze e pozzetto con dispositivo anti-reflusso;

richiamato il Parere di congruità tecnica in merito al progetto di allacciamento alla pubblica fognatura, espresso da Hera Bologna Srl Reti – Esercizio, Gestione Territorio - Area Pianura, Sede di San Giorgio di Piano, in data 09-03-2009 SCM/sc prot. 13745/09;
visto il Regolamento del Servizio Idrico Integrato;
visto il D.Lgs.152/2006;

visto l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n.1053 del 9 giugno 2003, recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;
visto l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n°286 del 14 febbraio 2005, direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne;
visto la Delibera di Giunta Regionale n. 1860 del 18 dicembre 2006, linee guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. N. 286 del 14/02/2005;
visto il DPR 19 ottobre 2011 n.227, Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale;

si esprime, sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio della relativa autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura **CONDIZIONATO** al rispetto delle seguenti prescrizioni e indicazioni:

- vengono ammesse in pubblica fognatura le acque reflue domestiche, sempre ammesse nel rispetto del Regolamento del Servizio Idrico Integrato, e le acque meteoriche;
- lo scarico in pubblica fognatura di acque reflue diverse, industriali e/o meteoriche potenzialmente contaminate, dovrà, prima dell'attivazione, essere preventivamente autorizzato;
- le opere di allacciamento alla rete fognaria pubblica dovranno essere conformi alle modalità e prescrizioni contenute nel parere citato in premessa;
- il pozzetto di ispezione e prelievo sulla condotta delle acque di scarico dovrà essere opportunamente indicato con segnaletica visibile e garantire, in qualsiasi momento, le condizioni di accesso ed apertura da parte del personale addetto al controllo;
- le acque reflue di diversa tipologia, i fanghi derivanti dai sistemi di trattamento e tutti i rifiuti originati dall'attività svolta nell'insediamento di Via Savena Superiore, 19 - Minerbio, dovranno essere raccolti in area confinata e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti. La documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento dei rifiuti (formulari e registri) dovrà essere resa disponibile ai controlli del gestore (Hera SpA);
- adozione di tutte le misure atte ad evitare / contenere il dilavamento delle aree esterne in adempimento ai criteri previsti dall'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n°286 del 14 febbraio 2005;
- l'Ente gestore, a mezzo di incaricati può, in qualunque momento, effettuare sopralluoghi con eventuale prelievo di campioni di acque reflue e determinazione di quantità delle acque reflue;
- l'Ente gestore ha la facoltà di sospendere temporaneamente l'autorizzazione in caso di disservizi, guasti o malfunzionamento del servizio fognario - depurativo;
- per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, Hera si riserva la facoltà di richiedere al Comune la revoca dell'Autorizzazione allo scarico.

Il presente parere è da riferirsi esclusivamente alla documentazione presentata. Ogni modificazione che si intenda apportare all'attività svolta, allo scarico di cui sopra, al sistema di convogliamento delle acque reflue, al punto di immissione terminale in fognatura, dovrà essere oggetto di nuova domanda di autorizzazione.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato, Sezione C - Articolo 62, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di ambito per i servizi pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera SpA emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera SpA.

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPA.

La scrivente Società rimane in attesa di copia dell'autorizzazione rilasciata.

Distinti saluti

Firmata digitalmente

Responsabile

Fognatura e Depurazione Emilia

Ing. Giannicola Scarcella

Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A. Direzione Acqua

Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge, sottoscritto con firma digitale"

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.