

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-514 del 01/02/2018
Oggetto	AUTORIZZAZIONE ALLA PERFORAZIONE DI N. 03 SONDE VERTICALI AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO GEOTERMICO A CICLO CHIUSO IN COMUNE DI FAENZA, VIA G. BOSCHI, 32-34, AI SENSI DELL'ART. 17 DEL REGOLAMENTO REGIONALE 41/2001, DITTA GEOHOUSE SRL.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-563 del 01/02/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	ALBERTO REBUCCI

Questo giorno uno FEBBRAIO 2018 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, ALBERTO REBUCCI, determina quanto segue.

**Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna**

---

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE ALLA PERFORAZIONE DI N. 03 SONDE VERTICALI AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO GEOTERMICO A CICLO CHIUSO IN COMUNE DI FAENZA, VIA G. BOSCHI, 32-34, AI SENSI DELL'ART. 17 DEL REGOLAMENTO REGIONALE 41/2001, DITTA GEOHOUSE SRL.

**IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112 e, in particolare, gli articoli 86 e seguenti riguardanti il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali in materia di demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 21 aprile 1999 n. 3 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modifiche e, in particolare, gli articoli 140 e seguenti, relativi alla gestione del demanio idrico;
- la Legge Regionale E.R. 30 luglio 2015, n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", in attuazione della quale le funzioni in materia di demanio idrico sono esercitate tramite l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE) a far data dal 01/05/2016;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/95, che ha attribuito in particolare alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente lo svolgimento delle funzioni relativi al demanio idrico;
- il Regio Decreto 11 dicembre 1933 n. 1775 testo unico in materia di acque e impianti elettrici;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m. e i. contenente le disposizioni di legge in materia ambientale;
- il Regolamento Regionale 20 novembre 2001, n. 41 "Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di acqua pubblica";
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 65 del 02 febbraio 2015 "Nuove determinazioni in materia di canoni e di spese di istruttoria per le derivazioni di acqua pubblica";

PRESO ATTO della domanda per la realizzazione di un sistema geotermico a ciclo chiuso, assunta agli atti di questo Ufficio con il protocollo PGRA/2018/0001291 in data 29/01/2018, presentata dal sig. Massimo Conedera, CF CNDMSM70T16A083U, legale rappresentante della ditta GEOHOUSE srl, CF 01100550258;

DATO ATTO che, dall'esame della documentazione, si evince che:

- l'impianto geotermico del tipo a circuito chiuso "closed loop" è destinato alla

climatizzazione di un edificio di tipo residenziale, sito in comune di Faenza (Ra), via G. Boschi 32-34, distinto catastalmente al foglio 175 mapp. 1649;

- è prevista la installazione di n. 03 sonde geotermiche verticali ad U della profondità di circa 100 ml del tipo a tubazioni in polietilene PE 100 - PN 16 con diametro esterno da 32 mm (diametro interno 26 mm);
- le perforazioni verranno eseguite con rivestimento continuo del foro della camicia provvisoria metallica al cui interno verranno posizionate le sonde geotermiche, inoltre, durante la cementazione dei fori di perforazione verrà utilizzata apposita malta iniettata a pressione a partire dal fondo del foro;
- sono state previste tutte le corrette misure atte a prevenire inquinamenti delle falde o interconnessioni tra falde sovrapposte;
- non è previsto il prelievo di risorsa idrica sotterranea, ma il solo sfruttamento del delta termico di temperatura;
- non risultano motivi ostativi al rilascio della autorizzazione;

CONSIDERATO che l'opera è assoggettato alle procedure di cui all'art. 17 del Regolamento Regionale n. 41/2001;

DATO CONTO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Alberto Rebucci;

TENUTO CONTO che ai fini di trasparenza il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di Arpae degli adempimenti in materia di trasparenza;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento,

## D E T E R M I N A

per i motivi indicati in premessa:

di autorizzare il sig Massimo Conedera, CF CNDMSM70T16A083U, legale rappresentante della ditta GEOHOUSE srl, CF 01100550258;

- a) alla esecuzione di n. 03 perforazioni necessarie alla realizzazione di un impianto geotermico in Comune di Faenza (Ra), via G. Boschi 32-34, distinto catastalmente al foglio 175 mapp. 1649; costituito complessivamente da n. 03 sonde geotermiche verticali ad U del tipo a tubazioni in polietilene PE 100 - PN 16 con diametro esterno da 32 mm (diametro interno 26 mm), fatti salvi i diritti di terzi;
- b) di prescrivere, al fine della salvaguardia delle falde sotterranee da inquinanti:
  - di evitare in fase esecutiva la possibilità di interconnessioni tra falde idriche a diversa profondità;
  - un controllo almeno quinquennale sulla tenuta delle tubazioni e la eventuale cementazione delle sonde difettose;
  - **di trasmettere ad ARPAE - SAC di Ravenna, Piazza Caduti per la Libertà n. 2, 48121 Ravenna, pec aora@cert.arpa.emr.it, la stratigrafia dei terreni attraversati;**
  - di comunicare alla scrivente Agenzia, in caso di compravendita, il nominativo dei nuovi titolari responsabili dell'impianto;
- c) di dare atto che sono state versate, in data 29/01/2018 le spese di istruttoria pari ad € 102,00, introitate sul Capitolo 04615 delle Entrate del Bilancio Regionale;
- d) di dare atto che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013 e del vigente Programma triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;
- e) di dare conto che l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'ente e ne sarà consegnata al richiedente una copia conforme;

- f) di rendere noto che il presente provvedimento potrà essere impugnato dinanzi all'autorità giurisdizionale ordinaria ovvero, entro 60 giorni dalla ricezione, dinanzi all'autorità giurisdizionale amministrativa ai sensi del D.lgs. 02.07.2010 n. 104 art. 133 c. 1b) e s.m.

IL DIRIGENTE DELLA  
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
DI RAVENNA

Dott. Alberto Rebucci

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**