

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-5250 del 11/10/2018
Oggetto	OGGETTO: ATTO DI RINNOVO CONCESSIONE AI SENSI DELLA L.R. N. 7/2004 ; COMUNE: PECORARA (ORA UNIONE ALTA VAL TIDONE) ; CORSO D'ACQUA: TORRENTE TIDONCELLO ; USO: ACCESSO A FONDI INTERCLUSI ; CONCESSIONARI: FRACCHIONI NADIA, BUZZO ALESSANDRO, DI SEGNI MARCO, TREMOLATI CRISTINA, GHIGINI MADDALENA ; SISTEB : PC16T0041.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-5467 del 11/10/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ADALGISA TORSELLI

Questo giorno undici OTTOBRE 2018 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ADALGISA TORSELLI, determina quanto segue.

OGGETTO: ATTO DI RINNOVO CONCESSIONE AI SENSI DELLA L.R. N. 7/2004 – COMUNE: PECORARA (ORA UNIONE ALTA VAL TIDONE) – CORSO D'ACQUA: TORRENTE TIDONCELLO – USO: ACCESSO A FONDI INTERCLUSI – CONCESSIONARI: FRACCHIONI NADIA, BUZZO ALESSANDRO, DI SEGNI MARCO, TREMOLATI CRISTINA, GHIGINI MADDALENA – SISTEB : PC16T0041.

LA DIRIGENTE

VISTI:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523;
- la Legge n.37 del 5 gennaio 1994;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in particolare gli artt. 86 e 89, che ha conferito alle Regioni la gestione dei beni del demanio idrico;
- la Legge Regionale 21 aprile 1999, n. 3, che ha stabilito i principi per l'esercizio delle funzioni conferite;
- la LR 18/5/1999, n. 9 “Disciplina della procedura di valutazione dell'impatto ambientale”;
- la Legge Regionale 14/4/2004, n. 7, Capo II “Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio”;
- il Decreto Legislativo 3/4/2006, n. 152, “Norme in materia ambientale”;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13, con cui la Regione ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio idrico siano esercitate tramite l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);
- la Legge Regionale 22/12/2009 n. 24, in particolare l'art. 51;
- la Legge Regionale 30/4/2015, n. 2, in particolare l'art. 8, e la L. R. n° 9 del 16/07/2015 art. 39;
- le deliberazioni della Giunta Regionale in materia di canoni, spese di istruttoria e tipologie di utilizza n. 895 del 18/6/2007, n. 913 del 29/6/2009, n. 469 del 11/4/2011, n. 173 del 17/02/2014;
- la legge 7/8/1990, n. 241;
- il Decreto Legislativo 14/3/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- le deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE nn. 96 del 23/12/2015, 99 del 30.12.2015 e 58 del 08/06/2018 con cui sono state conferite alla sottoscritta Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza le competenze in merito all'adozione del presente provvedimento amministrativo;

PREMESSO CHE :

con determinazione dirigenziale n° 1667 del 17/02/2011 a firma del Responsabile del Servizio Tecnico Bacini degli Affluenti del Fiume Po – sede di Piacenza, è stata rilasciata ai signori :

- Fracchioni Nadia – C.F.: FCRNDA69P65B025O – res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Buzzo Alessandro – C.F.: BZZLSN69E28F205N - res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Di Segni Marco – C.F.: DSGMRC72D09F205C - res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Tremolati Cristina – C.F.: TRMCS75P67F205X - res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Ghigini Maddalena – C.F.: GHGMDL46S64G399W – res. In Pianello V.T. (PC);

la concessione avente ad oggetto “l'occupazione del terreno demaniale individuato al catasto terreno del comune di Pecorara in località Molino del Tombino al fronte dei mappali 444-445-214-215-217 per complessivi mq. 300,00 per uso area di accesso a fondi interclusi”;

VISTA la domanda acquisita al protocollo ARPAE n° 4644 del 09/05/2016 con la quale i concessionari hanno inoltrato ai sensi della L.R. n° 7/2004 richiesta di rinnovo dell'atto n° 1667 del 17/02/2011;

DATO ATTO che sul B.U.R.E.R. n. 344 in data 27/12/2018 è stata effettuata la pubblicazione della domanda di concessione e che nei termini previsti dal predetto avviso non sono pervenute osservazioni né opposizioni;

ACQUISITE le risultanze dell'istruttoria tecnica contenuta nel parere idraulico rilasciato, con prescrizioni, dall'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Piacenza e assunto al protocollo ARPAE n. 4221 del 13/03/2018;

PRESO ATTO CHE in corso di istruttoria è stato chiesto con nota protocollo ARPAE n° 15563 del 12/12/2017 al comune di Pecorara di evidenziare eventuali elementi che potessero costituire

pregiudizio alla salvaguardia ambientale e alla conservazione del bene pubblico, anche tenendo conto della pianificazione urbanistica e che al riguardo non sono stati segnalati elementi ostativi.

VALUTATO che l'onere di concessione è stato quantificato in € 151,66;

DATO ATTO che i richiedenti:

- hanno versato in data 11/12/2017 l'importo di € 75,00 dovuto per le spese relative all'espletamento dell'istruttoria della domanda di concessione in oggetto;
- in data 18/06/2018 hanno versato l'importo di € 125,00 a titolo di integrazione del deposito cauzionale versato mediante bonifico bancario intestato a Regione Emilia Romagna – Presidente Giunta Regionale ed introitate sul capitolo 07060 – depositi cauzionali passivi.
- in data 18/06/2018 hanno versato l'importo di € 151,66 a titolo di canone per l'anno 2018 mediante bonifico bancario intestato a Regione Emilia Romagna – canoni di concessione per l'utilizzo di demanio idrico;
- sono in regola con il pagamento dei canoni annui relativi al periodo di validità dell'atto

RITENUTO pertanto, sulla base delle risultanze dell'istruttoria tecnico-amministrativa, che sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere al rilascio della concessione richiesta;

DETERMINA

a) di rilasciare ai sensi della L.R. n° 7/2004 s.m.i. fino al 31/12/2024 per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate, nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati cittadini ed Enti, ai signori :

- Fracchioni Nadia – C.F.: FCRNDA69P65B025O – res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Buzzo Alessandro – C.F.: BZZLSN69E28F205N - res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Di Segni Marco – C.F.: DSGMRC72D09F205C - res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Tremolati Cristina – C.F.: TRMCS75P67F205X - res. in Pecorara (ora Comune Alta Val Tidone)
- Ghigini Maddalena – C.F.: GHGMDL46S64G399W – res. In Pianello V.T. (PC);

la concessione avente ad oggetto porzione di terreno demaniale di complessivi mq. 300,00 ubicato in località Molino del Tombino del comune di Alta Val Tidone ed identificato catastalmente al fronte dei mappali 444-445-214-215-217 foglio 9 NCT del comune di Pecorara (PC) per uso "accesso a fondi interclusi";

b) di stabilire che, per il rilascio della presente concessione è dovuto il canone annuo ai sensi della L.R. n° 7/2004 s.m.i. pari a euro 151,66.

La concessione è rilasciata in solido ai signori Fracchioni Nadia, Buzzo Alessandro, Di Segni Marco, Tremolati Cristina e Ghigini Maddalena, conseguentemente, qualora una delle parti venga meno agli obblighi inerenti la concessione l'altra sarà tenuta ed obbligata ad ottemperarvi.

Il canone annuo di concessione sarà rivalutato in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT e disponibili sul relativo sito istituzionale alla data del 31 dicembre di ogni anno, fatto salvo l'eventuale aggiornamento o ri-determinazione dell'importo mediante apposita DGR, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 2/2015.

A partire dal 2019 il canone annuo deve essere versato entro il 31 marzo di ogni anno. .

L'importo della cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi e delle condizioni della concessione, è pari a euro 250,00. Alla cessazione definitiva, per qualsiasi motivo, della concessione, nonché quelle di perfezionamento dell'atto comprese le imposte di bollo e di registrazione, ove necessario sono a carico dei concessionari.

c) di dare atto che:

- per ogni effetto di legge, il Concessionario elegge il proprio domicilio all'indirizzo agli atti di questo Servizio;

- la presente determinazione non esime dall'acquisizione di altri visti, autorizzazioni o assensi comunque denominati, che siano previsti da norme in campo ambientale, edilizio, urbanistico non ricompresi nella presente concessione;
- la presente determinazione dirigenziale e i relativi allegati dovranno essere esibiti dal Concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;
- si provvederà in merito agli "obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" con gli adempimenti di cui al D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e la Deliberazione di Giunta Regionale n. 66 del 25.01.2016;
- Il presente atto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del T.U. 131/86, come specificato dalla circolare del Ministero delle Finanze della Direzione Regionale delle Entrate per l'Emilia ° 44616 del 27.07.1999;

Dott.ssa Adalgisa Torselli
(firmato digitalmente)

DISCIPLINARE:

A) - Il concessionario è costituito custode, responsabile dei beni concessi per tutta la durata della concessione, custodia che implica il divieto a qualunque forma di utilizzo dei beni concessi da parte di soggetti diversi dal concessionario e/o suoi aventi causa, e cioè di soggetti privi di titolo e/o privi di legittimazione.

B) - E' ad esclusivo e totale carico del concessionario il risarcimento di tutti i danni che, in dipendenza della concessione, venissero arrecati a proprietà, sia pubbliche sia private, a persone, animali, ambiente e cose, restando **l'Amministrazione Concedente e l'Autorità Idraulica** espressamente sollevate ed indenni da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale.

C) - **La presente concessione avrà la durata di (6) SEI anni dalla data della presente determinazione.**

Al termine dell'utilizzo l'area richiesta in concessione dovrà essere restituita pulita e priva di ogni tipo di rifiuto, come pure dovrà essere mantenuta tale durante tutto il periodo del suo utilizzo.

D) - Le modalità del rinnovo della presente concessione, avverrà ai sensi della L.R. 7/2004.

Alla scadenza naturale della concessione, qualora non sia stata formalizzata istanza di rinnovo, il concessionario ha l'obbligo del ripristino dello stato dei luoghi.

E) - Ai sensi dell'art. 19 , punto 1) della L.R. 7/2004 la concessione potrà, essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'**Amministrazione concedente e dell'Autorità Idraulica**, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, come pure per in caso di inadempienza alle norme e condizioni riportate in concessione e per motivazioni di competenza e sicurezza idraulica.

In caso di revoca della concessione, mentre non creerà nel concessionario nessun diritto, comporterà l'obbligo di rimettere, a sua totale cura e spese, ogni cosa allo stato pristino nel termine che gli verrà fissato dal Servizio concedente e dall'Autorità Idraulica di riferimento.

D) - Ai sensi dell'art. 19, punto 2) della L.R.7/2004 , sono cause di decadenza:

- -destinazione d'uso diversa da quella concessa;
- -sub concessione a terzi;
- -mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche;

➤ -mancato pagamento di due annualità del canone;

**prescrizioni di ordine idraulico contenute nel N.O. idraulico
acquisito al protocollo n° 4221 DEL 13/03/2018**

ART.1) - Il concessionario non potrà per nessun motivo dissodare, aprire scavi, manomettere o comunque coltivare il terreno in concessione, modificare l'andamento della linea attuale di sponda e la scarpata medesima, costruire sull'area in questione corpi di fabbrica

c

ART.2) - Questo Servizio si riserva la facoltà di chiedere in ogni qualsiasi momento lo sgombrò dell'area che viene concessa, per poter ivi dar corso a eventuali lavori di sistemazione idraulica, senza che per questo il concessionario abbia diritto a compensi di sorta. Verrà riconosciuto il rimborso del canone anticipatamente.

ART.3) - E' fatto obbligo al concessionario di lasciare in ogni momento libero accesso, alla pertinenza demaniale in concessione, al personale del Servizio Area Affluenti Po - Ambito di Piacenza.

ART.4) - Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le prescrizioni di legge relative alla tutela dei corsi d'acqua ed opere idrauliche di cui al T.U. n° 523/1904 e s.m. nonché alla l.r. n° 7/2004 e s.m. e i. nonché alla l.r. n° 7/2004 e s.m. e i.

ART.5) - Esecuzione, da parte del concessionario, di tutte le opere necessarie per la salvaguardia della proprietà demaniale e la conservazione del buon regime idraulico del corso d'acqua nella zona interessata dalla strada di servizio e le zone demaniali estese nell'immediato intorno; si dovrà rimuovere, caricare su autocarri e trasportare alle pubbliche discariche autorizzate ogni materiale, detrito, rottame, rifiuto scaricato o abbandonato abusivamente da ignoti, e informare le autorità competenti qualora e laddove fossero rinvenuti materiali inquinanti e/o pericolosi;

ART.6) - Manutenzione ordinaria, da eseguirsi previo comunicazione scritta, per eseguire quei lavori di riporti e spianamenti necessari per il mantenimento dell'efficienza della strada di servizio;

ART.7) - Manutenzione straordinaria, da eseguirsi previo presentazione di apposita istanza e susseguente provvedimento autorizzativo dello scrivente Servizio, per interventi in alveo di modifica del tracciato della strada conseguente ad interventi di erosione;

ART.8) - L'amministrazione idraulica non è responsabile - sotto ogni qualsiasi aspetto - per gli eventuali danneggiamenti che eventi di piena del torrente Tidoncello dovessero comunque arrecare alla strada di servizio;

ART. 9) - La viabilità provvisoria di servizio in argomento non si connota nei termini del Nuovo Codice della Strada, ma l'impresa concessionaria provvederà, a proprie cure e spese, a porre in opera e

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.