

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-5468 del 23/10/2018
Oggetto	CAMBIO DI TITOLARITA' DELLA CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DEL RIO MEDICI IN COMUNE DI CASALGRANDE (RE) - CODICE PROCEDIMENTO RE08T0083 - Pratica N. 8584/2018. TITOLARE: CONDOMINIO IL SOLE.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-5670 del 23/10/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno ventitre OTTOBRE 2018 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

LA RESPONSABILE

Richiamata la Determinazione dirigenziale della Regione Emilia-Romagna n. 9632 in data 01/10/2009 con la quale è stata assentita all'Impresa Edile Monti S.r.l. la concessione per la realizzazione del tombamento di un tratto del Rio Medici (lunghezza di circa m 45) e utilizzo dell'area sovrastante come area cortiliva-giardino di mq 180,00, in località piazza Martiri della Libertà in Comune di Casalgrande (RE), con scadenza al 30/09/2021;

Preso atto che il 08/03/2018 il Condominio Il Sole ha chiesto la titolarità della sopra citata concessione in seguito alla vendita, da parte dell'Impresa Edile Monti S.r.l., degli ultimi immobili del condominio confinanti con l'area demaniale (vedi atti di compravendita del 12/04/2012 e del 13/12/2016 stipulati dalla dottoressa Anna Maria Tosi, notaio in Guastalla);

VERIFICATO che:

- i canoni dovuti per la concessione sono stati tutti versati fino al 2017 compreso;
- la ditta richiedente ha versato in data 10/10/2018 la somma di **€ 886,42** quale **deposito cauzionale**, a garanzia degli obblighi e condizioni della concessione;

DATO ATTO, inoltre, che:

- Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Valentina Beltrame, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C) ARPAE di Reggio Emilia;
- Titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, v. Po n. 5.
- Responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Dott.ssa Valentina Beltrame, Dirigente Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Reggio Emilia.
- le informazioni che devono essere note ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell' "Informativa per il trattamento dei dati personali" consultabile presso la segreteria della S.A.C. ARPAE di Reggio Emilia, con sede in Reggio Emilia, Piazza Gioberti, 4 e visibile sul sito web dell'Agenzia www.arpae.it

DATO ATTO, altresì del parere di regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 8 del "Regolamento per il decentramento amministrativo di ARPAE;

Per quanto precede

D E T E R M I N A

- a) di riconoscere, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, a CONDOMINIO IL SOLE, Codice Fiscale 91156410358, con sede a Casalgrande (RE), la titolarità della concessione per l'occupazione di area demaniale di un tratto tombato del Rio Medici, la cui area di risulta viene utilizzata ad uso area cortiliva per mq 180,00 identificata al NCT del Comune di Casalgrande (RE) foglio 13 mappali 478 sub 22 e 28 e sub 40 e 239, così come riportato negli elaborati tecnici identificati e presenti nel fascicolo depositato agli atti di ARPAE - S.A.C. Reggio Emilia e già assentita, con Determinazione dirigenziale della Regione Emilia-Romagna n. 9632 del 01/10/2009 con scadenza 30/09/2021;
- b) di stabilire che il canone annuo di concessione dovuto per l'anno solare 2018 è di € 886,42;
- c) di dare atto che restano confermate tutte le altre disposizioni contenute nella succitata Determinazione;
- d) di stabilire in € 886,42 l'importo del deposito cauzionale a garanzia degli obblighi e condizioni della concessione, attestando che il concessionario ha versato la somma in data 10/10/2018;
- e) di esprimere il proprio nulla osta allo svincolo della somma di € 878,50 versati il 28/09/2009

dall'Impresa Edile Monti Srl come deposito cauzionale, introitato sul cap. 7060 del Bilancio della Regione Emilia-Romagna e di trasmettere il presente atto alla Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione per il seguito di competenza;

- f) di dare atto che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento viene pubblicato sul sito web di www.arpae.it nella sezione "Amministrazione trasparente";
- g) di dare atto infine che:
- i canoni, il deposito cauzionale e le spese di istruttoria sono introitati su appositi Capitoli del Bilancio della Regione Emilia-Romagna;
 - l'originale del presente atto è conservato presso l'archivio informatico dell'amministrazione concedente e ne sarà consegnata al concessionario una copia che dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza.

Si informa che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione ovvero dall'avvenuta conoscenza del presente atto all'interessato.

*LA DIRIGENTE DELLA
STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI REGGIO EMILIA
Dott.ssa Valentina Beltrame*

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.