

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-5848 del 12/11/2018
Oggetto	AVI.COOP S.c.a., sito produttivo di San Vittore di Cesena in via del Rio n. 336 in Comune di Cesena: D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., modifica non sostanziale di AIA relativa alla costruzione di un magazzino logistica automatizzato e refrigerato con realizzazione di opere ed impianti connessi a seguito di procedura di screening.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-6066 del 12/11/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	CARLA NIZZOLI

Questo giorno dodici NOVEMBRE 2018 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, CARLA NIZZOLI, determina quanto segue.

LA DIRIGENTE

Vista la sottotrascritta relazione del responsabile del procedimento:

Visti:

- il D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 21 del 11 ottobre 2004 che attribuisce alle Province le funzioni amministrative relative al rilascio di AIA;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13 “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni*”, con la quale, dal 01/01/2016, sono trasferite ad Arpae le funzioni in materia di AIA precedentemente di competenza provinciale;
- la delibera di Giunta Regionale n. 1795 del 31 ottobre 2016 “*Approvazione della Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. n. 13 del 2015. Sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015*”;
- la Det. Reg. n. 5249 del 20/04/2012 che rende obbligatorio l'uso del portale IPPC-AIA per la trasmissione tramite procedura telematica delle istanze relative ai procedimenti di autorizzazione integrata ambientale;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 497 del 23/04/2012 relativa ai rapporti fra SUAP e AIA;

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016, allegato parte integrante della Delibera di Giunta Regionale n. 1606 del 07/10/2016 di approvazione di VIA ed AIA e s.m.i. finalizzata alla realizzazione di un nuovo impianto di macellazione, con relative aree di pertinenza, e del nuovo impianto di depurazione presso il sito produttivo di San Vittore di Cesena in via del Rio n. 336, presentato dalle società AVI.COOP S.c.a. e GE.SCO S.r.l. in Comune di Cesena, è stata approvata l'Autorizzazione Integrata Ambientale;

Dato atto che la Giunta della Regione Emilia-Romagna con Atto del Dirigente Determinazione n. 11308 del 13/07/2018 ha approvato il provvedimento di verifica (screening) finalizzato alla costruzione di un magazzino logistica automatizzato e refrigerato con realizzazione di opere ed impianti connessi presso il sito produttivo di San Vittore di Cesena in via del Rio n. 336, presentato dalla ditta AVI.COOP S.c.a., escludendo il progetto dall'ulteriore procedura di VIA;

Vista l'istanza della ditta AVI.COOP S.c.a. di modifica non sostanziale di AIA presentata attraverso caricamento sul Portale IPPC-AIA in data 24/08/2018, prot. n. PGFC/2018/13507 del 28/08/2018, conseguente all'espletamento della procedura di screening, relativa alla costruzione di un magazzino logistica automatizzato e refrigerato con realizzazione di opere ed impianti connessi;

Vista la nota prot. n. PGFC/2018/13603 del 29/08/2018 con cui Arpae, a seguito del ricevimento della comunicazione da parte della ditta AVI.COOP S.c.a., ha comunicato agli Enti coinvolti nel procedimento di ritenere che la modifica di cui trattasi ricada nella fattispecie di modifica non sostanziale, ma soggetta ad aggiornamento di AIA;

Vista la nota prot. n. PGFC/2018/13609 del 29/08/2018 con cui la Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Unità Zootecnia - AIA di Arpae ha chiesto al Servizio Territoriale il rapporto istruttorio inerente la modifica in oggetto;

Dato atto che la ditta AVI.COOP S.c.a. con nota prot. n. PGFC/2018/14033 del 05/09/2018 ha consegnato copia cartacea della documentazione caricata sul Portale IPPC-AIA in data 24/08/2018;

Dato atto che la ditta AVI.COOP S.c.a. con nota prot. n. PGFC/2018/14710 del 14/09/2018 ha comunicato l'elenco dei documenti da mantenere riservati rispetto a quelli caricati sul Portale IPPC-AIA in data 24/08/2018, motivando tale scelta con la necessità di preservare il segreto industriale e commerciale ;

Vista la richiesta di integrazioni prot. n. PGFC/2018/15354 del 25/09/2018 inviata alla ditta AVI.COOP S.c.a. sulla base degli approfondimenti richiesti dal Servizio Territoriale con nota prot. n. PGFC/2018/15214 del 24/09/2018;

Dato atto che la ditta AVI.COOP S.c.a. con nota prot. n. PGFC/2018/18054 del 19/10/2018 ha caricato sul portale IPPC-AIA la documentazione integrativa richiesta e che la stessa in data 18/10/2018 è stata anche trasmessa via pec a questa Agenzia con note prot. n. PGFC/2018/17943, n. PGFC/2018/17944, n. PGFC/2018/17945;

Dato atto che con prot. n. PGFC/2018/18086 del 22/10/2018 è stata acquisita la copia cartacea delle integrazioni;

Dato atto che con nota prot. n. PGFC/2018/18133 del 22/10/2018 questa Agenzia ha informato tutti gli enti coinvolti nel procedimento del caricamento da parte della ditta AVI.COOP S.c.a. della documentazione integrativa sul Portale IPPC-AIA;

Dato atto che con nota prot. n. PGFC/2018/18187 del 23/10/2018 questa Agenzia ha chiuso il procedimento di modifica non sostanziale di AIA relativa alla definizione dei confini aziendali presentata dalla ditta AVI.COOP S.c.a. attraverso caricamento sul Portale IPPC-AIA in data 09/08/2018 (prot. n. PGFC/2018/12797 del 09/08/2018);

Specificato che nella comunicazione di chiusura del procedimento di cui sopra è stato precisato quanto segue:

1. la ditta AVI.COOP S.c.a. nelle integrazioni inviate per la modifica di cui al prot. n. PGFC/2018/12797 del 09/08/2018 ha confermato l'allargamento dei confini del sito produttivo nelle particelle identificate al Comune di Cesena foglio catastale 161 particelle 2153, 330 e 331 da adibire a parcheggio delle maestranze ed ha **rinunciato all'ampliamento dei confini aziendali nelle particelle identificate al Comune di Cesena foglio catastale 161 particelle 2, 79, 154, 1100 e 1101**, di cui le particelle 154, 1100 e 1101 sono oggetto di ordinanza sindacale relativa alla gestione rifiuti;
2. il progetto del parcheggio per le maestranze è ricompreso nel progetto relativo alla costruzione di un magazzino logistica automatizzato e refrigerato con realizzazione di opere ed impianti connessi che è stato sottoposto a screening con esito positivo come da delibera di Giunta Regionale n. 11308 del 13/07/2018;
3. le verifiche istruttorie sul nuovo parcheggio delle maestranze saranno effettuate nel procedimento di modifica di AIA relativa alla costruzione di un magazzino logistica automatizzato e refrigerato con realizzazione di opere ed impianti connessi attivato con caricamento sul portale AIA in data 28/08/2018 (prot. PGFC/2018/13507 del 28/08/2018);

Vista la Relazione tecnica inviata dal Servizio Territoriale di ArpaE prot. n. PGCF/2018/18636 del 30/10/2018 nella quale è proposto l'aggiornamento dell'allegato n. 1 dell'A.I.A. di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016 alle seguenti Sezioni:

1. **Sezione A "SEZIONE"**: aggiornamento del paragrafo A2 INFORMAZIONI SULL'IMPIANTO e del paragrafo A6 PLANIMETRIE DI RIFERIMENTO;
2. **Sezione C "SEZIONE DI VALUTAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE"**: aggiornamento del paragrafo C2.3 Scarichi idrici;

- 3 Sezione D “SEZIONE DI ADEGUAMENTO - GESTIONE IMPIANTO - LIMITI”: inserimento al paragrafo D2.8 Emissioni sonore della prescrizione n. 88-bis;

con i contenuti specificati nel dispositivo del presente atto;

Vista la nota inviata dal Comune di Cesena prot. n. PGFC/2018/19092 del 09/11/2018 in cui sono state espresse le seguenti considerazioni:

“ -si ritiene che le linee guida progettuali relative alla fase definitiva ed esecutiva delle opere in esame debbano perseguire, a livello di scelta dei materiali e modalità realizzative, la minimizzazione delle modifiche al microclima locale;

- al fine di garantire il rispetto dei limiti vigenti presso il ricettore identificato come R2, devono essere applicate le misure di mitigazione previste nella documentazione di impatto acustico presentata; deve inoltre essere effettuato un monitoraggio post operam in periodo diurno e notturno presso il ricettore citato con modalità stabilite da Arpae (periodo di effettuazione delle misurazioni e modalità di esecuzione delle stesse);”

Richiamata la circolare della Regione Emilia-Romagna del 01/08/2008 nella quale sono previsti i casi soggetti a modifica non sostanziale;

Dato atto che quanto proposto dalla ditta AVI.COOP S.c.a. rientra all'interno di tale casistica al punto 1.2.1 e quindi trattasi di modifica non sostanziale, ma soggetta ad aggiornamento dell'AIA;

Dato atto che, trattandosi di modifiche non sostanziali, non è necessario dare corso alle procedure di evidenza pubblica, ma è comunque necessario adottare apposito provvedimento al fine di dotare l'azienda di un atto attestante l'accoglimento delle richieste presentate;

Atteso che in attuazione della L.R. 13/2015, a far data dal 01 gennaio 2016 la Regione, mediante Arpae, esercita le funzioni in materia di Autorizzazione Integrata Ambientale;

Vista la delibera del Direttore Generale di Arpae n. 99/2015 e s.m.i. *“Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di Posizione Organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015”*;

Dato atto che nei confronti della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90, in riferimento al procedimento di modifica non sostanziale di AIA di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016, allegato parte integrante della Delibera di Giunta Regionale n. 1606 del 07/10/2016 di approvazione di VIA ed AIA e s.m.i. della ditta AVI.COOP S.c.a., sito produttivo di San Vittore di Cesena in via del Rio n. 336 in Comune di Cesena;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento Dott. Luca Balestri, in riferimento al medesimo procedimento, nella proposta di provvedimento ha attestato l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

Tutto ciò premesso su proposta del Responsabile di Procedimento,

DETERMINA

1. di **approvare** la modifica non sostanziale di AIA di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-

2016-3421 del 20/09/2016, allegato parte integrante della Delibera di Giunta Regionale n. 1606 del 07/10/2016 di approvazione di VIA ed AIA e s.m.i. relativa ai seguenti interventi presentata dalla ditta AVI.COOP S.c.a. per il sito produttivo di San Vittore di Cesena in via del Rio n. 336 in Comune di Cesena, come di seguito precisato:

- costruzione di un magazzino di logistica automatizzato e refrigerato nell'area del parcheggio esistente delle maestranze posto a lato Sud del magazzino di logistica;
- potenziamento della centrale frigorifera con l'inserimento di un nuovo compressore di 600 Kwel e di un condensatore evaporativo a sostituzione di altri esistenti di capacità inferiore;
- modifica della gestione dei piazzali attraverso il convogliamento delle acque di prima pioggia al sistema di trattamento esistente e l'invio della seconda pioggia in acque superficiali;
- modifica della viabilità interna per i mezzi in entrata ed in uscita dalla piattaforma di logistica;
- insonorizzazione di impianti tecnici;
- costruzione di un nuovo parcheggio per le maestranze a Nord della via Vicinale Bassa Di Tipano con contestuale ridefinizione dei confini del sito produttivo relativo alle particelle identificate dal Comune di Cesena al foglio catastale n. 161, particelle 2153, 330 e 331, che saranno adibite a nuovo parcheggio per le maestranze;

in particolare saranno sostituite le seguenti Sezioni dell'AIA di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016:

1.1 viene aggiornato il paragrafo A2 INFORMAZIONI SULL'IMPIANTO con i seguenti contenuti:

[omissis]

p) nuovo magazzino di logistica automatizzato e refrigerato contiguo all'attuale piattaforma di carico e nuova viabilità interna per i mezzi in entrata e in uscita dalla piattaforma;

q) nuovo parcheggio per i dipendenti situato a Nord della via Vicinale Bassa Di Tipano.

[omissis]

1.2 viene aggiornato il paragrafo A6 PLANIMETRIE DI RIFERIMENTO dell'allegato 1 di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016 e s.m.i., con i seguenti contenuti:

[omissis]

Planimetria generale dell'installazione stato futuro - Revisione 3 del 08/10/2018;

Allegato 3A - Planimetria generale emissioni in atmosfera stato futuro - Revisione 2 del 05/10/2018;

Allegato 3B1 - Planimetria generale rete idrica stato futuro - Revisione 3 del 05/10/2018;

[omissis]

Allegato 3B2 - Planimetria generale acque reflue stato futuro - Revisione 3 del 16/10/2018;

[omissis]

Allegato 3B3 - *Planimetria generale classificazione acque piovane stato futuro* - Revisione 4 del 05/10/2018

[omissis]

Allegato 3 C - *Planimetria generale sorgenti rumore stato futuro* - Revisione 3 del 05/10/2018;

Allegato 3D - *Planimetria generale depositi, materie, sostanze, sottoprodotti e rifiuti stato futuro* - Revisione 2 del 10/10/2018;

1.3 viene sostituita al paragrafo C2.3 *Scarichi idrici* la seguente frase:

La raccolta delle acque del piazzale contraddistinto come "Piazzale Spedizione e sosta automezzi" a servizio sia della piattaforma spedizioni che del nuovo magazzino di logistica e del parcheggio dipendenti posto a lato sud del nuovo magazzino di logistica indicati nella planimetria 3B2- Planimetria Generale Acque Reflue individuate come acque reflue di prima pioggia, prevede un sistema di by-pass realizzato con valvole a saracinesca motorizzate.

1.4 viene inserita al paragrafo D2.8 *Emissioni sonore* la prescrizione n. 88-bis con i seguenti contenuti:

88-bis. In riferimento alla nuova viabilità interna ed al nuovo lay-out impiantistico la ditta deve realizzare un monitoraggio acustico post-operam in corrispondenza del ricettore R2 per la verifica del rispetto dei limiti differenziali diurni e notturni. La data di fine lavori e di inizio del transito nella nuova viabilità interna dovrà essere comunicata dalla ditta all'autorità competente ed il rilevamento fonometrico dovrà essere eseguito entro sessanta giorni a partire da tale data ed i risultati dovranno essere inviati all'autorità competente entro i successivi trenta giorni. Qualora dai rilievi emergesse il non rispetto dei limiti, la ditta, contestualmente alla presentazione dei risultati di cui sopra, con le modalità della modifica non sostanziale dovrà presentare un progetto di mitigazione adeguato.

2. di **precisare** che la fase definitiva ed esecutiva delle opere in esame devono perseguire, a livello di scelta dei materiali e modalità realizzative, la minimizzazione delle modifiche al microclima locale;
3. di **precisare** che la delibera di screening approvata dalla Giunta della Regione Emilia-Romagna con Atto del Dirigente Determinazione n. 11308 del 13/07/2018 rimane in vigore per tutte le valutazioni in essa contenute, con particolare riferimento alla fase di cantiere;
4. di **specificare** che la gestione delle terre derivanti dagli scavi deve rispettare gli obblighi di cui all'art. 24 del DPR n. 120/2017 in merito alla verifica della non contaminazione e della parte IV del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. per lo smaltimento dei rifiuti;
5. di **specificare** che la presente modifica non costituisce titolo abilitativo edilizio all'esecuzione delle opere che dovrà essere acquisito separatamente;
6. di **stabilire** che la modifica di cui sopra, comunicata dalla ditta AVI.COOP S.c.a., ricade fra quelle definite non sostanziali ai sensi di legge;
7. di **precisare** che l'allegato n. 1 di AIA di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016, allegato parte integrante della Delibera di Giunta Regionale n. 1606 del 07/10/2016 di approvazione di VIA ed AIA e s.m.i. rimane in vigore per tutte le condizioni e prescrizioni non espressamente modificate dal presente atto;
8. di **stabilire** che il presente provvedimento sia conservato unitamente all'AIA di cui alla Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2016-3421 del 20/09/2016, allegato parte integrante della Delibera di Giunta

Regionale n. 1606 del 07/10/2016 di approvazione di VIA ed AIA e s.m.i. ed esibito agli organi di vigilanza che ne facciano richiesta;

9. di **precisare** che avverso il presente atto può essere presentato ricorso nei modi di legge alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto;
10. di **stabilire** che copia del presente atto venga trasmessa allo Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione dei Comuni Valle Savio affinché lo stesso provveda ad inoltrarlo alla ditta AVI.COOP S.c.a.;
11. di **stabilire**, inoltre, che copia del presente atto venga trasmessa per quanto di competenza al Servizio Territoriale di Arpae, al Comune di Cesena, all'Azienda USL della Romagna sede di Cesena, nonché alla ditta AVI.COOP S.c.a..

**La Dirigente Responsabile della
Struttura Autorizzazioni e Concessioni
di Arpae di Forlì-Cesena
Dr. Carla Nizzoli**

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.