

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-6047 del 21/11/2018
Oggetto	D.Lgs. 152/06 - Global T Service srl. Modifica relativo al titolo edilizio compreso nell'atto autorizzativo rilasciato dalla Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-6319 del 20/11/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	PAOLA MAGRI

Questo giorno ventuno NOVEMBRE 2018 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, PAOLA MAGRI, determina quanto segue.

**Oggetto:** D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - L.R. 13/2015. Società **GLOBAL T. SERVICE SRL**. Atto della Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015 di autorizzazione unica per attività di messa in riserva e trattamento rifiuti non pericolosi costituiti da ceneri di pirite in Comune di Ostellato (FE). Modifica non sostanziale relativa al titolo edilizio compreso nell'atto autorizzativo.

#### L A R E S P O N S A B I L E

**Vista** la domanda della società assunta al PGFE/2018/6177 del 23/05/2018, presentata dalla Società **GLOBAL T. SERVICE SRL**, nella persona del legale rappresentante Fabiano Fattoretto, con sede legale in Comune di Marghera (VE), via F.lli Bandiera n. 55, CF 03090530274, per la modifica dell'atto rilasciato dalla Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015;

**Richiamato** l'atto della Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015, di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 del D.lgs 152/2006 e smi per la realizzazione e gestione di un impianto di recupero di rifiuti non pericolosi;

**Visti:**

- la nota di questa Struttura di avvio del procedimento PGFE/2018/6562 del 1/06/2018;

- la nota di questa Struttura PGFE/2018/11141 del 21/09/2018 di sollecito all'Unione dei Comuni Valli e Delizie per l'espressione del parere di propria competenza relativo al permesso di costruire;
- la nota di trasmissione, da parte della società, di elaborati tecnici revisionati relativi alla richiesta di rilascio di nuovo permesso di costruire, assunta al PGFE/2018/13136 del 29/10/2018;
- il parere dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, assunto al PGFE/2018/13724 del 12/11/2018, favorevole condizionato a quanto sotto esplicitato;

**Preso atto che** il progetto riguarda la modifica relativa al permesso di costruire ricompreso nell'atto della Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015, per la realizzazione di un nuovo capannone industriale, mobile autoportante con copertura a doppia falda caratterizzato da una struttura modulare realizzata in profilati e tubolare di acciaio estensibile, che ospiterà un impianto per il trattamento di ceneri di pirite;

**Preso altresì atto che** l'intervento di cui sopra è assoggettato a permesso di costruire così come previsto dalla L.R. 15/2013;

**Ritenuto** di modificare l'atto della Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015, nella parte relativa al permesso di costruire;

**Visto** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e sue modifiche ed integrazioni "*Norme in materia ambientale*";

**Vista** la Legge 7 aprile 2014, n. 56. "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni*";

**Vista** la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "*Riforma del sistema di governo regionale e*

locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;

**Vista** la Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 “Approvazione dell’assetto organizzativo generale dell’ Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae);

**Vista** la Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 “Misure organizzative e procedurali per l’attuazione della L.R. n. 13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana;

**Viste** le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPA n. 87/2015 e n. 96/2015 di approvazione, rispettivamente dell’assetto organizzativo generale ed analitico dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) e del documento manuale organizzativo di Arpae;

**Dato atto** che la ditta con nota inviata via mail del 20/11/2018, ha dichiarato di avere assolto all’imposta di bollo, conservando la marca da bollo numero identificativo n. 01170717306977 del 20/11/2018, assieme al presente atto e unicamente a questo scopo;

**Dato atto che** in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13;

**Preso atto che**, con contratto in data 30.12.2015, sottoscritto dal Direttore Generale di Arpae, ai sensi della L.R. n. 13/2015, è stato conferito all'Ing Paola Magri incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara, con decorrenza 01.01.2016, in attuazione della DDG n. 99/2015 avente ad oggetto "Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di posizione organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae , a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015";

### **M O D I F I C A**

l'atto della Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015, nella parte relativa al permesso di costruire, nel seguente modo:

### **A P P R O V A**

L'intervento, che dovrà essere realizzato in conformità al progetto presentato composto dagli elaborati di seguito elencati, presentati al SUE dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie:

- "Tav. 001 Stato di progetto – Architettonico – Layout e moduli prefabbricati"
- "Tav. 002 Stato di progetto – Architettonico – Piante, prospetti e sezioni, capanno ne – dettagli recinzione, cancello, pesa a ponte"
- "Tav. 003 Stato di progetto – Legge 13/89 – Eliminazione barriere architettoniche"
- "Tav. 004 Stato di progetto – Impianto idro-sanitario"
- "Tav. 005 - Layout impianto elettrico",
- "Elaborato A Relazione tecnico descrittiva"
- "Elaborato D relazione impianto fotovoltaico"

- “Elaborato E relazione idraulica”

e comunque nel rispetto della disciplina delle destinazioni d'uso previste dalle norme del RUE, pena l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge e sotto l'osservanza delle seguenti norme e condizioni:

- venga prodotta all'Unione dei Comuni Valli e Delizie, post opera, una valutazione di impatto acustico per una verifica effettiva sul rispetto dei parametri fissati dalla classificazione acustica;

- L'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' AVVENIRE ENTRO UN ANNO DALLA DATA DEL RILASCIO DEL PRESENTE ATTO DI MODIFICA E GLI STESSI DOVRANNO ESSERE ULTIMATI ENTRO 3 ANNI DALLA DATA MEDESIMA.

I lavori non potranno comunque essere iniziati prima del deposito del progetto esecutivo delle strutture, se dovuto.

Contestualmente alla comunicazione di “inizio lavori” dovrà essere presentata tutta la documentazione prevista dalle norme vigenti in materia.

Deve del pari essere comunicata dal titolare, entro 15 giorni dalla effettiva conclusione delle opere e comunque entro il termine di validità del titolo, la Segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità completa dei documenti previsti dall'art. 23 della L.R. 15/2013 e smi.

Con comunicazione motivata, presentata anteriormente alla scadenza, entrambi i termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori possono essere prorogati. Alla comunicazione è allegata la dichiarazione del progettista abilitato con cui assevera che a decorrere dalla data di inizio lavori non sono entrate in vigore contrastanti previsioni urbanistiche. Decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita.

La realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata a nuovo titolo abilitativo per le opere ancora da eseguire ed all'eventuale aggiornamento del contributo di costruzione per le parti non ancora eseguite.

### **Obblighi e responsabilità del titolare**

Oltre alle norme di legge e di regolamento ed alle modalità esecutive prescritte nel presente atto, il titolare è tenuto all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- devono essere osservate le norme e le procedure previste dalla L.R. 30.10.2008 n. 19 e smi e dall'art. 90 del D.P.R. n. 380/2001, nonché le nuove norme tecniche per le costruzioni di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture 14.01.2008 (pubblicato nel supplemento della G.U. n. 29 del 4.02.2008);
- resta l'onere in capo al costruttore della denuncia secondo le norme di cui all'art. 65 D.P.R. 380/2001 per le costruzioni delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso, ed a struttura metallica;
- i lavori devono essere eseguiti nei modi e nelle quantità indicate nel progetto approvato e nel rispetto della disciplina delle destinazioni d'uso previste dal vigente RUE delle unità immobiliari individuate nel progetto stesso;
- nel cantiere dove si eseguono i lavori deve essere apposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista, del direttore e dell'assistente dei lavori e che ad ogni richiesta del personale comunale di vigilanza o controllo sia esibito il permesso di costruire rilasciato con il presente atto e la copia del progetto approvato;
- devono essere osservate le norme di legge sulla manutenzione delle pubbliche strade, sulla circolazione e su quanto stabilito dal regolamento di igiene per le nuove costruzioni; inol-

tre il titolare del Permesso a costruire dovrà richiedere apposito provvedimento agli uffici competenti qualora dovesse effettuare i lavori di seguito elencati:

1. *occupazione suolo pubblico;*
  2. *apertura passo carrabile;*
  3. *tagli al manto stradale e marciapiedi per allacciamento alla pubblica fognatura.*
- Le costruzioni devono essere eseguite a perfetta regola d'arte non ritenendosi responsabile l'Amministrazione di danni e sinistri che possano avvenire;
  - Il titolare dell'autorizzazione, all'atto della presentazione della Segnalazione Certificata di conformità edilizia e di agibilità, dovrà rivolgersi all'ufficio previsto per l'assegnazione definitiva del numero civico;
  - Le eventuali modifiche al progetto che si rendano necessarie dopo l'inizio dei lavori e le variazioni in corso d'opera sono soggette alle prescrizioni indicate nella L.R. 15/2013 e smi;
  - Nel corso dell'esecuzione dei lavori non devono essere arrecati danni alle strutture pubbliche o a terzi, nel qual caso il titolare del permesso si assume ogni responsabilità ed onere di ripristino.

#### **Contributo di Costruzione – Monetizzazione – Casi di esonero**

L'intervento risulta gratuito in quanto gli oneri U1 e U2 sono già stati ottemperati dal lottizzante, mentre per il costo di costruzione l'intervento risulta esente ai sensi dell'art. 31 L.R. 15/2013.

Restano valide tutte le altre prescrizioni esplicitate nella parte autorizzativa dell'atto della Provincia di Ferrara n. 7551 del 29/12/2015, al quale il presente dovrà essere unito quale parte integrante.



Il presente atto, firmato digitalmente, è rilasciato in bollo alla Società, e viene trasmesso al Comune di Ostellato, all'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all' AUSL di Ferrara ed al CADF SPA. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. n. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso alternativamente al T.A.R. dell'Emilia Romagna o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dal ricevimento dell'atto stesso.

LA RESPONSABILE DELLA SAC FERRARA

(Ing. Paola Magri)

f.to digitalmente

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**