

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-6775 del 27/12/2018
Oggetto	ART. 242 D.LGS. N. 152/2006 - PARTE IV § TITOLO V° - BONIFICA DI SITI CONTAMINATI. DITTA: FOX PETROLI S.P.A. §SITO: DEPOSITO DI OLI MINERALI E CARBURANTI AGRICOLI VIA CIRCONVALLAZIONE MERIDIONALE, 66. RIMINI (RN). APPROVAZIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO SANITARIO-AMBIENTALE SITO SPECIFICA E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-7043 del 27/12/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno ventisette DICEMBRE 2018 presso la sede di Via Dario Campana, 64 - 47922 Rimini, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.



Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

OGGETTO: ART. 242 D.LGS. N. 152/2006 - PARTE IV – TITOLO V° - BONIFICA DI SITI CONTAMINATI – DITTA: FOX PETROLI S.P.A. –SITO: DEPOSITO DI OLI MINERALI E CARBURANTI AGRICOLI VIA CIRCONVALLAZIONE MERIDIONALE, 66 – RIMINI (RN). APPROVAZIONE DELL’ANALISI DI RISCHIO SANITARIO-AMBIENTALE SITO SPECIFICA E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO.

IL DIRIGENTE

VISTI

- la L. n. 56/2014 “Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di comuni”;
- la L.R. n. 13/2015 in materia di Riforma del sistema di governo regionale e locale, che dispone il riordino delle funzioni amministrative in materia di Ambiente ed Energia ed in particolare stabilisce che le funzioni afferenti a gestione di rifiuti, risorse idriche, inquinamento atmosferico ed acustico vengano esercitate dalla Regione mediante l’ARPAE;
- la Del. di G.R. n.2173/2015 di approvazione dell’assetto organizzativo generale dell’Arpae, la quale stabilisce che la SAC - Struttura Autorizzazioni e Concessioni adotta i provvedimenti di autorizzazioni ambientali settoriali nonché finalizzati alla gestione dei rifiuti;
- il D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. recante “Norme in materia ambientale” – Parte IV *Norme in materia di gestione dei rifiuti, imballaggi e bonifica dei siti inquinati*;
- la L.R. 05/06 art.5. “*Modifiche ed integrazioni alla L.R. n. 42/93 e disposizioni in materia ambientale*”;
- il D.M. 31/2015 “*Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell’articolo 252, comma 4, del D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152.*”

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

PREMESSO CHE

- il sito è stato notificato in data 16.08.2010, a seguito di individuazione di potenziale contaminazione rilevata durante l'esecuzione di un'indagine preliminare, attraverso la quale sono stati rilevati superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), in particolare per il parametro Idrocarburi Totali nel pozzo n. 2;
- con Delibera di Giunta della Provincia di Rimini n. 152 del 24.06.2014, è stata approvata l'Analisi di Rischio proposta da Fox Petroli S.p.A., pervenuta in data 16.11.2012, con prescrizioni e misure di sicurezza, tra le quali, il ripristino dell'area;
- in data 28.02.2018 si è svolto, presso la sede della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Arpae, un incontro tecnico con la ditta, finalizzato alla valutazione delle modalità di prosecuzione e rivalutazione dello scenario ai fini della riqualificazione del sito, in previsione di realizzare, all'interno dell'area Fox Petroli, un intervento in ambito commerciale; allo scopo, si è valutato, in tale sede, di elaborare nuovamente l'Analisi di Rischio, alla luce degli ultimi monitoraggi, tenendo anche conto dell'eventuale modifica di destinazione d'uso prevista, nonché della variazione, rilevata in sede di indagini ambientali, della sorgente di contaminazione;
- la ditta ha trasmesso, con nota PGRN 2979 del 30.03.2018, il documento "Attività di decommissioning del deposito carburanti", nonché Relazione finale di tutti gli interventi di ripristino dell'area oggetto di intervento; con esso vengono comunicati anche gli esiti (rapporti di prova) delle indagini svolte, e viene proposto un piano di monitoraggio annuale, con cadenza stagionale;

VISTI gli esiti dei campionamenti svolti dal Servizio Territoriale di Arpae, trasmessi con nota PGRN/2018/4510 del 15.05.2018, con la quale il Servizio



Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

Territoriale ha comunicato, sia i risultati dei campionamenti dei terreni, svolti a seguito delle attività di rimozione e decommissioning, i quali mostrano la piena conformità con le Concentrazioni Soglia di Contaminazioni sia della colonna che della colonna B, Tabella 1, Allegato 5 alla Parte IV, Titolo V del D.Lgs. 152/06, sia quelli relativi alle acque sotterranee, che invece mostrano ancora superamenti in due punti (PMAbis e Pozzo 2), per i parametri Benzene, Toluene e Xilene;

TENUTO CONTO che è prevista, al termine del presente procedimento, l'attivazione, da parte del Comune di Rimini, di una valutazione di assoggettamento ad un procedimento di Screening ambientale, ai fini della realizzazione di un'area commerciale e annesso parcheggio, presso il sito in oggetto;

VISTA la nota trasmessa da Fox Petroli S.p.A. con la quale la ditta ha trasmesso il documento "Revisione dell'Analisi di Rischio sanitaria ambientale sito-specifica con allegati", acquisita con nota PGRN 10148 del 24.10.2018, nel quale sono stati esposti i risultati del ri-calcolo, mediante software Risk Net Versione 3.0, del rischio, associato alla situazione attuale di contaminazione, tenendo conto della variazione di sorgente di contaminazione, evidenziata durante le recenti indagini di caratterizzazione, e localizzata nella matrice acque sotterranee, in corrispondenza dei piezometri Pozzo 1, PMAbis e Pozzo 2. Come si evidenzia, le concentrazioni rilevate mostrano conformità ai valori di concentrazioni Soglia di Rischio calcolate, restando in attesa della conferma dei valori misurati a seguito dell'ultimo campionamento che si svolgerà nel corso del corrente mese di dicembre;

VISTO che il responsabile del procedimento, con nota PGRN/2018/10565 del 07.11.2018, ha convocato, per la data del 22.11.2018, la Conferenza di Servizi per l'approvazione del documento presentato, alla quale sono stati invitati ed



Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

hanno partecipato gli Enti riportati nel Verbale della Conferenza di Servizi, unito al presente atto quale Allegato A;

DATO ATTO che la Conferenza dei Servizi del 22.11.2018 ha espresso parere favorevole all'approvazione del documento presentato ed alla chiusura del procedimento, precisando che *“le considerazioni svolte in seduta sono strettamente legate allo scenario attuale e che qualsiasi variazione delle condizioni in essere andrà valutata ed approfondita in sede di Screening ambientale, con il coinvolgimento di Arpae”*;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 14-ter co.7 della L.R.241/1990, legittimamente acquisito l'assenso delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata;

DATO ATTO che per l'attività autorizzativa “Approvazione dell'Analisi di Rischio” è previsto il pagamento, già versato, della somma di euro 646,00 secondo quanto stabilito al punto 12.08.05.05 del “Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna”, approvato con D.G.R. n. 798 del 30.05.2016;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/90, è il Responsabile dell'Unità VIA-VAS-AIA-Rifiuti-Energia, Ing. Fabio Rizzuto;

VISTE:

- la Det. Dir. Gen. di ARPAE n. 7/2016, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile SAC di Rimini, al Dott. Stefano Renato De Donato;
- la Det. dirigenziale n. 124/2016, concernente l'assetto organizzativo della SAC di Rimini, a seguito del recepimento delle Posizioni Organizzative istituite con Det. Dir. Gen. n. 99/2015;



Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

le Det. dirigenziali n. 199/2016 e n. 24/2017, concernenti la nomina dei responsabili di procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 all'interno della SAC di Rimini;

- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1181 del 23 luglio 2018 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE, che recepisce le novità introdotte dalla L.R. n. 25/2017;

DATO ATTO della regolarità, correttezza e conformità a legge del presente Provvedimento ed espresso, pertanto, il parere favorevole di regolarità tecnica;

RICHIAMATI gli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

RICHIAMATO che, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente della SAC territorialmente competente;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento amministrativo, Ing. Fabio Rizzuto, della Struttura Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Rimini;

DISPONE

1. di approvare, ai sensi dell'art. 4 co.5 del D.M. 31/2015, per quanto di propria competenza, il documento “Revisione dell'Analisi di Rischio sanitaria ambientale sito-specifica con allegati”, trasmesso da Fox Petroli S.p.A., acquisita con nota PGRN 10148 del 24.10.2018, inerente all'inquinamento del sito potenzialmente contaminato presso l'area di proprietà della ditta Fox petroli S.p.A., via Circonvallazione Meridionale, 66, Comune di Rimini (RN), con il quale vengono comunicate le Concentrazioni Soglia di Rischio, proposte nello stesso e approvate in sede di Conferenza dei Servizi, e di seguito riportate:

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

- per quanto riguarda la matrice acque sotterranee, si riportano, di seguito, le Concentrazioni Soglia di Rischio (CSR) calcolate e il cui confronto con le Concentrazioni Rappresentative alla Sorgente (CRS) ha evidenziato rischio accettabile:

Parametro	CSR (µg/l)
Benzene	533
Idrocarburi Totali	4570

- per quanto riguarda i limiti al POC (PME) si considerano i valori di CSC della tabella 2, Allegato 5 alla Parte 4, Titolo V del D.Lgs. 152/2006;
2. di dare atto che le attività di decommissioning svolte sul sito hanno permesso il contenimento della contaminazione e il mantenimento della concentrazione dei contaminanti entro valori di rischio accettabile per lo scenario preso in considerazione allo stato attuale del sito;
 3. che il procedimento possa ritenersi concluso, fatta salva la conferma dell'assenza di rischio attestabile a seguito delle risultanze degli ultimi campionamenti della matrice acque sotterranee, svolti dalla ditta e in contraddittorio con Arpae; si rammenta che tali esiti dovranno essere trasmessi a tutti gli Enti coinvolti;
 4. di raccomandare il coinvolgimento, da parte del Comune di Rimini, del Servizio Territoriale ambientale nello svolgimento delle valutazioni previste in sede di Screening ambientale, in merito alla realizzazione dell'area commerciale e annesso parcheggio, attualmente a progetto;
 5. di fare salve tutte le altre disposizioni e prescrizioni previste dalle vigenti leggi in materia di bonifica di siti contaminati e di fare salve, altresì, eventuali revisioni e modifiche a seguito dell'emanazione di norme in attuazione e/o modifica del D.lgs. n. 152/2006;

Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

6. di inviare il presente atto, anche per lo svolgimento dei compiti di controllo previsti dall'art. 197 comma 1/b del D.lgs. n. 152/2006, agli Enti convocati alla conferenza, al Comune di Rimini, nonché ai soggetti proprietari del sito affinché si attengano a quanto stabilito dalla Circolare della Regione Emilia-Romagna del 28.09.2006, prot. AMB/DAM/06/82569;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Rimini anche per gli adempimenti di cui all'art. art. 251 del D.lgs. 152/2006, in particolare l'aggiornamento del Certificato di Destinazione Urbanistica del sito in oggetto. A tal proposito si rammenta che, qualora cambiasse, in futuro, la destinazione d'uso del sito, o qualora venissero svolte azioni tali da modificare in modo sostanziale e considerevole lo stato delle matrici ambientali, sarà necessario prendere nuovamente in considerazione il calcolo del rischio in relazione allo scenario corrispondente (modifica caratteristiche delle matrici, destinazione d'uso, concentrazione contaminanti, recettori...);
8. di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla data di ricevimento dello stesso, avanti il Tribunale Amministrativo Regionale nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
9. di individuare nel Responsabile dell'Unità VIA-VAS-AIA-Rifiuti-Energia, Ing. Fabio Rizzuto, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento al presente provvedimento;
10. che, per Arpae, i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa ambientale vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento sono svolti dalla Sezione Provinciale di Rimini;
11. di provvedere, per il presente provvedimento autorizzativo, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di Arpae;



Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

12. di dichiarare che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla L. n.190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpa.

**IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA
AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI RIMINI**
Dott. Stefano Renato de Donato

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.