

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-877 del 19/02/2018
Oggetto	D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59 - Ditta SOCIETA' AGRICOLA CABIANCA S.N.C. con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), Via Boccanale di S. Stefano, n. 27 ed impianto nel Comune di Ferrara (FE), localita' Sant'Egidio, Via Olmo n. 59. Autorizzazione Unica Ambientale per l'esercizio dell'attivita' di agriturismo con servizio di ospitalita', ristorazione, varie abitazioni annesse.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-912 del 19/02/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	PAOLA MAGRI

Questo giorno diciannove FEBBRAIO 2018 presso la sede di Corso Isonzo 105/a - 44121 Ferrara, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, PAOLA MAGRI, determina quanto segue.

Sinadoc 26031/2017/MB/TC

OGGETTO: D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59 - Ditta **SOCIETA' AGRICOLA CABIANCA S.N.C.** con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), Via Boccanale di S. Stefano n. 27 ed impianto nel Comune di Ferrara (FE), località Sant'Egidio, Via Olmo n. 59. **Autorizzazione Unica Ambientale** per l'esercizio dell'attività di **agriturismo con servizio di ospitalità, ristorazione, varie abitazioni annesse.**

LA RESPONSABILE

VISTA la domanda in data 02.09.2017, trasmessa dal SUAP del Comune di Ferrara, assunta al P.G. di Arpae il 08.09.2017 con il n. PGFE/2017/10249, presentata al SUAP del Comune di Ferrara - Protocollo istanza n. 87403 del 27.07.2017, regolarizzata con Prot. n. 102429 del 01.09.2017, dalla Ditta SOCIETA' AGRICOLA CABIANCA S.N.C., nella persona di Sivieri Paolo, in qualità di Legale Rappresentante, con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), Via Boccanale di S. Stefano n. 27 ed impianto nel Comune di Ferrara (FE), località Sant'Egidio, Via Olmo n. 59, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59;

CONSIDERATO che l'impianto di cui sopra effettua l'attività di agriturismo con servizio di ospitalità, ristorazione, varie abitazioni annesse;

CONSIDERATO che la suddetta istanza viene richiesta dalla Società per ottenere il titolo abilitativo in merito agli scarichi idrici e all'impatto acustico;

VISTO il D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59, "Regolamento recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del Decreto-Legge 9 Febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla

Legge 4 Aprile 2012, n. 35” e in particolare l’art. 4 prevede che il termine massimo per la conclusione del procedimento unico non può essere superiore a 120 giorni (150 in caso di richiesta integrazioni);

VISTO l’articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. n. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell’Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell’articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 Settembre 2010, n. 160, ovvero nella determinazione motivata di cui all’articolo 14-ter, comma 6-bis, della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56. “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province sulle Unioni e fusioni di Comuni”;

VISTA la Legge Regionale 30 Luglio 2015 n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 “Approvazione dell’assetto organizzativo generale dell’ Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae);

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 “Misure organizzative e procedurali per l’attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPA n. 87/2015 e n. 96/2015 di approvazione, rispettivamente, dell’assetto organizzativo generale ed analitico dell’Agenzia regionale per la

prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) e del documento manuale organizzativo di Arpae;

VISTI:

il D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;

la L.R. 3/99 e s.m.i.;

la L.R. 5/06;

la L.R. 21/2012;

la L. 447/95;

VISTE altresì:

la Delibera di G.R. n. 1053 del 09.06.2003 e successive integrazioni e rettifiche;

la Delibera del Comitato Interministeriale del 04.02.1977 e successive modifiche e integrazioni;

la Delibera di G. R. n. 286 del 14.02.2005 riguardante "Direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne";

la Delibera di G. R. n. 1860 del 18.12.2006 riguardante le "Linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. n. 286 del 14.02.2005";

VISTA la nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, Prot. n. 13690 del 21.09.2017, acquisita al Prot. di Arpae n. PGFE/2017/10750 del 21.09.2017, con cui ha espresso il parere favorevole al rilascio dell'AUA, rilevando che la Società è in possesso della concessione n. 30/3953 del 19.12.2011 per lo scarico delle acque reflue domestiche nello Scolo Picchio Nuovo e che non sono state riscontrate e dichiarate variazioni delle condizioni di esercizio dello scarico in esame;

VISTA la nota del SUAP del Comune di Ferrara del 22.09.2017, acquisita al Prot. di Arpae n. PGFE/2017/10853 del 25.09.2017, di richiesta integrazioni in merito alla matrice scarichi;

Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel. 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it FOSfati_P.IVA 04290860370

Struttura Autorizzazioni Concessioni di Ferrara

Corso Isonzo 105/a, 44121 Ferrara tel 0532 299552 | fax 0532 299553 | PEC aofe@cert.arpa.emr.it

VISTA la nota del SUAP del Comune di Ferrara del 11.10.2017, acquisita al Prot. di Arpae n. PGFE/2017/11632 del 11.10.2017, con cui ha trasmesso le integrazioni prodotte dalla Ditta e la certificazione di inesistenza della pubblica fognatura, rilasciata da HERA S.p.A., con P.G. n. 91635 del 22.09.2017;

VISTA la nota del SUAP del Comune di Ferrara del 12.12.2017, acquisita al Prot. di Arpae n. PGFE/2017/13981 del 13.12.2017, con cui ha trasmesso il parere ambientale favorevole con prescrizioni del Servizio Ambiente del Comune di Ferrara, Prot. n. PG/2017/0126971 del 23.10.2017, in merito allo scarico di acque reflue domestiche e all'impatto acustico;

PRESO ATTO che la Ditta, nella relazione tecnica allegata all'istanza, dichiara in particolare che le acque derivanti dal controlavaggio dei filtri e dallo svuotamento delle vasche sono recuperate in una vasca con accumulo con il doppio scopo di decantazione, per il processo di dechlorazione e riutilizzo delle stesse per scopi irrigui e che il residuo filtraggio verrà smaltito da Ditta specializzata addetta alla manutenzione delle piscine;

VISTE le considerazioni e le valutazioni espresse nella "Relazione Tecnica" del Servizio Territoriale di Arpae, Prot. n. PGFE/2017/14511 del 27.12.2017 in merito ai reflui di controlavaggio dei filtri della piscina;

VISTA la nota in data 23.01.2018 e la documentazione allegata, trasmessa dalla Ditta e acquisita al Prot. di Arpae n. PGFE/2018/971 del 25.01.2018, con cui comunica che i reflui derivanti dal controlavaggio dei filtri della piscina non verranno più utilizzati a scopo irriguo, ma saranno convogliati nella rete fognaria prevista per i reflui domestici dell'insediamento e trattati con lo stesso sistema depurativo, con recapito finale nello Scolo Picchio Nuovo;

PRESO ATTO che nella nota succitata si ricorda che il dimensionamento dell'impianto di trattamento delle acque reflue tiene conto dell'eventuale espansione futura dell'attività;

Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel. 051 6223811 | posta cert. dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it FOSfati_P.IVA
04290860370

Struttura Autorizzazioni Concessioni di Ferrara

Corso Isonzo 105/a, 44121 Ferrara tel 0532 299552 | fax 0532 299553 | PEC aofe@cert.arpa.emr.it

VISTA la “Relazione Tecnica” del Servizio Territoriale di Arpae, Prot. n. PGFE/2018/1312 del 02.02.2018 con cui ritiene congruo il trattamento depurativo, impianto fanghi attivi a basso carico, per il trattamento reflui provenienti dal controlavaggio dei filtri della piscina, fermo restando la garanzia funzionale (efficacia/efficienza) del trattamento di tutti i reflui;

RITENUTO di poter considerare le acque di controlavaggio dei filtri della piscina, come acque assimilate alle domestiche, prescrivendo tuttavia alla ditta di effettuare un'analisi di dette acque a monte dell'impianto di depurazione, al fine di attestarne detta qualificazione;

DATO ATTO che il procedimento per l'adozione del presente provvedimento non si è concluso nei termini per la conclusione di tale procedimento;

RITENUTO, sulla base dell'istruttoria agli atti conformemente alle disposizioni di cui al D.P.R. 59/13, di dover adottare l'Autorizzazione Unica Ambientale;

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 Luglio 2015, n. 13;

PRESO ATTO che, con contratto in data 30.12.2015, sottoscritto dal Direttore Generale di Arpae, ai sensi della L.R. n. 13/2015, è stato conferito all'Ing Paola Magri incarico dirigenziale di Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara, con decorrenza 01.01.2016, in attuazione della D.D.G. n. 99/2015 avente ad oggetto “Direzione Generale. Conferimento degli incarichi dirigenziali, degli incarichi di posizione organizzativa e delle Specifiche Responsabilità al personale

trasferito dalla Città Metropolitana e dalle Province ad Arpae , a seguito del riordino funzionale di cui alla L.R. n. 13/2015”;

DATO ATTO che responsabile del presente procedimento amministrativo, per l'adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui al D.P.R. 59/13, è la Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni Arpae di Ferrara;

A D O T T A

l'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 13 Marzo 2013 n. 59, da rilasciare da parte del SUAP del Comune di Ferrara, alla Ditta **SOCIETA' AGRICOLA CABIANCA S.N.C.**, nella persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), Via Boccale di S. Stefano n. 27, codice fiscale n. 00650030281, ed impianto nel Comune di Ferrara (FE), località Sant'Egidio, Via Olmo n. 59, per l'esercizio dell'attività di **carpenteria metallica, saldatura e verniciatura materiali**.

1) Il presente atto comprende i seguenti titoli abilitativi ambientali:

Settore ambientale interessato	Titolo Ambientale	Ente Competente
Acque	Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche e assimilate alle domestiche (acque controlavaggio filtri piscina) in corpo idrico superficiale, di cui al Capo II del Titolo IV, della sezione II della Parte Terza del D.Lgs 152/06	Arpae
Rumore	Nulla osta di impatto acustico di cui alla Legge 447/95 nelle more previste dal DPR 227/11	Comune

2) Per l'esercizio dell'attività il gestore dovrà rispettare le seguenti indicazioni e prescrizioni:

Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel. 051 6223811 | posta cert.dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it FOSfati_P.IVA 04290860370

Struttura Autorizzazioni Concessioni di Ferrara

Corso Isonzo 105/a, 44121 Ferrara tel 0532 299552 | fax 0532 299553 | PEC aofe@cert.arpa.emr.it

A1) SCARICO IN CORPO IDRICO SUPERFICIALE.

1. Lo scarico autorizzato nel corpo idrico recettore denominato "Scolo Picchio Nuovo" delle acque reflue domestiche provenienti dall'insediamento, e delle acque derivanti dal controlavaggio dei filtri della piscina, valutate come assimilate alle domestiche, è quello indicato nella planimetria unita a questo atto quale parte integrante sotto la voce **Allegato "A"** - Tav. 1;
2. La rete fognaria e i sistemi di depurazione devono corrispondere a quelli rappresentati nelle planimetrie unite a questo atto quali parti integranti sotto la voce **Allegato "A"** - Tav. 1 e **Allegato "B"** - Tav. 2;
3. Le vasche imhoff e i degrassatori dovranno essere periodicamente manutentati;
4. L'impianto a fanghi attivi (ad aerazione prolungata) da 80 AE, dovrà rispettare i limiti allo scarico previsti dalla D.G.R. 1053/2003, al punto 4.7 "Scarichi di insediamenti nuclei isolati", punto IV, Tabella D, ovvero
 - Solidi sospesi totali < 80 mg/l;
 - BOD5 (come O2) < 40 mg/l;
 - COD (come O2) < 160 mg/l;
 - Azoto Ammoniacale < 25 mg/l;
 - Grassi e oli animali/vegetali < 20 mg/l;
5. **Entro 30 giorni dal pieno utilizzo della piscina**, la Ditta dovrà provvedere ad effettuare un'analisi delle acque derivanti dal controlavaggio dei filtri della stessa, da eseguirsi a monte del sistema di depurazione, per il controllo dei parametri indicati nella Tabella 1, paragrafo 5), della D.G.R. n. 1053/2003. I risultati delle analisi dovranno essere trasmessi ad Arpae-Ferrara e al Servizio Ambiente del Comune di Ferrara;
6. **Almeno 30 giorni prima** dell'eventuale realizzazione della seconda piscina prevista, che dovrà avere le caratteristiche indicate nel progetto presentato, ovvero le stesse caratteristiche della

Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel. 051 6223811 | posta cert_dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it FOSfati_P.IVA
04290860370

Struttura Autorizzazioni Concessioni di Ferrara

Corso Isonzo 105/a, 44121 Ferrara tel 0532 299552 | fax 0532 299553 | PEC aoofo@cert.arpa.emr.it

piscina esistente, la Ditta è tenuta a presentare ad Arpae, una planimetria aggiornata con allegata breve relazione a conferma di detta congruità. In caso contrario, la ditta è tenuta a presentare richiesta di modifica dell'AUA;

7. Le operazioni di svuotamento della piscina, dovranno essere comunicate con un preavviso di almeno 15 giorni, al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, che potrà eventualmente definirne le modalità.

B) IMPATTO ACUSTICO

1. L'esercizio dell'attività dovrà avvenire nel rispetto dei limiti di rumore previsti dalla zonizzazione acustica comunale e dalla normativa vigente.

Si precisa che in caso di segnalazioni o esposti da parte di cittadini residenti, sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale richiedere apposite misurazioni fonometriche alla Ditta per verificare l'effettivo rispetto dei limiti acustici di zona.

Da parte del Gestore dovrà essere preventivamente inoltrata all'Arpae, formale **domanda** per ogni variazione degli impianti o del ciclo produttivo che comporti la modifica del contenuto del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.P.R. n. 59/2013, e dovrà essere **comunicata** tempestivamente ogni modifica intervenuta nell'assetto proprietario e nella struttura d'impresa.

Per il **rinnovo** della presente autorizzazione, almeno sei mesi prima della scadenza il gestore deve inviare al SUAP del Comune di Ferrara, una domanda in formato digitale, conformemente all'articolo 5, comma 1 e comma 2, del D.P.R. 59/2013.

La presente autorizzazione ha validità **di 15 anni** dalla data di rilascio del presente atto, da parte del SUAP del Comune di Ferrara.

Sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

Sono fatti salvi specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria ai sensi degli artt. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265.

L'efficacia della presente autorizzazione decorre dalla data del rilascio alla ditta interessata da parte del SUAP del Comune di Ferrara e da tale data decorrono i termini per le prescrizioni indicati nel presente atto.

Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso al SUAP del Comune di Ferrara, che provvede al suo rilascio al richiedente e alla trasmissione in copia al Servizio Ambiente dello stesso Comune, al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara e ad HERA S.p.A.

SONO FATTE SALVE LE COMPETENZE IN MATERIA DI CONTROLLO, LA POTESTA' SANZIONATORIA E LE SANZIONI PREVISTE DALLA NORMATIVA DI SETTORE, IN CAPO AGLI ENTI COMPETENTI COME RIPORTATO NELLA TABELLA DI CUI AL PUNTO 1 DEL PRESENTE ATTO.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della Ditta della presente Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata dal SUAP.

firmato digitalmente

La Responsabile della Struttura
Ing. Paola Magri

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.