

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2018-938 del 21/02/2018
Oggetto	Autorizzazione alla Ditta Baraldi Srl alla Variazione in misura superiore al 30 % della capacità di stoccaggio del deposito di oli minerali con contestuale Dismissione di Serbatoi, ad uso Commerciale e Industriale, ubicato in Via Lombardia, n. 2/I/L, Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME.
Proposta	n. PDET-AMB-2018-862 del 15/02/2018
Struttura adottante	Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno ventuno FEBBRAIO 2018 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Bologna ¹

DETERMINA

Oggetto: Autorizzazione alla Ditta Baraldi Srl alla Variazione in misura superiore al 30 % della capacità di stoccaggio del deposito di oli minerali con contestuale Dismissione di Serbatoi, ad uso Commerciale e Industriale, ubicato in Via Lombardia, n. 2/I/L, Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI

Decisione

1. **Autorizza** la Ditta Baraldi Srl, avente sede legale in Via Lombardia, n. 2/I/L - Castel San Pietro (BO), alla Variazione in misura superiore al 30 % della capacità di stoccaggio del deposito di oli minerali con contestuale Dismissione di Serbatoi, ad uso Commerciale e Industriale, ubicato in Via Lombardia, n. 2/I/L, Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME, per una capacità complessiva pari a mc 169 e con le caratteristiche indicate nell'Allegato A alla presente autorizzazione, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Subordina** la validità della presente Autorizzazione al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate, quale parte integrante e sostanziale nell'Allegato A alla presente autorizzazione, facendo salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria ²;

1 Ai sensi della L.R.13/2015 a decorrere dal 1/1/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE - SAC di Bologna

2 Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265

3. **Precisa** che la Ditta Baraldi Srl sarà autorizzata in via definitiva alla Variazione in misura superiore al 30 % della capacità di stoccaggio del deposito di oli minerali con contestuale Dismissione di Serbatoi, solo successivamente al positivo esito del collaudo definitivo del deposito stesso da parte di apposita commissione con la composizione e secondo le modalità indicate nella Determinazione Dirigenziale DET-2017-596 del 12/07/2017;
4. **Precisa**, altresì, che la richiesta di collaudo dovrà essere inoltrata alla scrivente Struttura Autorizzazioni e Concessioni entro 180 giorni a far data dal rilascio del presente provvedimento;
5. **Dà atto** che il mancato rispetto di uno o più obblighi/prescrizioni previsti dalla presente autorizzazione o dall'allegato alla stessa, potrà comportare l'adozione di provvedimenti di diffida, di sospensione, fino alla eventuale revoca del titolo autorizzativo, ad eccezione della prescrizione di cui al punto precedente, relativa al collaudo del deposito, il cui mancato ottemperamento comporterà il decadimento dell'autorizzazione;
6. **Dà atto**, altresì, che eventuali cambi di titolarità dell'impianto e/o modifiche del deposito autorizzato, ivi compresi interventi di dismissione di serbatoi, dovranno essere preventivamente autorizzate da ARPAE – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna;
7. **Dà atto** dell'assolvimento degli obblighi relativi di cui al D.Lgs n. 159/2011 inerenti la documentazione antimafia con l'acquisizione del Nulla Osta dall'apposita Banca Dati Nazionale Antimafia;
8. **Demanda** la trasmissione telematica del presente provvedimento agli Enti interessati per gli adempimenti di competenza;
9. **Dispone** che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*;
10. **Rammenta** che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

La Ditta Baraldi Srl con sede legale in Via Lombardia, n. 2/I/L - Castel San Pietro (BO), ha presentato in data 06-09-2017 al Prot.n. PGB0_2017_20679, domanda di rilascio dell'Autorizzazione alla Variazione in misura superiore al 30 % della capacità di stoccaggio del deposito di oli minerali con contestuale Dismissione di Serbatoi, ad uso Commerciale e Industriale, ubicato in Via Lombardia, n. 2/I/L, Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME (Pratica Sinadoc n. 26211 /2017).

Ai fini del presente atto si fa riferimento alle seguenti norme:

- Regio Decreto Legge 02/01/1933, n. 1741, convertito in Legge 08/02/1934, n. 367 ed il relativoregolamento esecutivo approvato con Regio Decreto 20/07/1934, n. 1303;
- Legge 07/05/1965, n. 460;
- Decreto del Presidente della Repubblica 18/04/1994, n. 420, "Regolamento recante semplificazione delle procedure di concessione per l'installazione di impianti di lavorazione o di deposito di oli minerali";
- Legge 23/08/2004, n. 239 sul "Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia";

Il deposito di cui si chiede autorizzazione alla modifica è stato autorizzato con Decreto prefettizio n. 123 del 12/12/2000;

Alla luce della documentazione pervenuta e degli atti di assenso singolarmente acquisiti in via preventiva dal proponente presso i singoli Enti competenti, comunque necessari ai fini del rilascio dell'Autorizzazione in oggetto, ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Bologna ha comunicato (Prot.n. PGB0-2017-21628 del 18/09/2017) agli Enti interessati l'indizione della Conferenza dei Servizi in modalità asincrona, indicando preliminarmente la data dell'eventuale Conferenza dei Servizi in modalità sincrona.

Risultano pervenuti i seguenti Pareri /Nulla Osta:

- Parere Urbanistico Edilizio - Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME (Prot n. del 16/11/2017);
- Parere Prevenzione Incendi - Comando Provinciale Vigili del Fuoco (Prot n. PGB0-2017-23369 del 10-10-2017);
- Parere Fiscale/Accise - Agenzia delle Dogane (Prot n. PGB0_2017_28878 del 14/12/2017);
- Parere Camera Commercio - Camera di Commercio di Bologna (Prot n. PGB0_2017_22882 del 03-10-2017);

Il proponente ha trasmesso apposita Relazione di Analisi Ambientale con descrizione degli esiti dei sondaggi effettuati e volti ad accertare l'eventuale superamento delle Concentrazioni Soglie di Contaminazione (CSC), conclusasi con esito negativo.

Alla luce delle considerazioni sopra esposte e dei pareri favorevoli resi in Conferenza dei Servizi, stante l'assenza di dissensi su posizioni rilevanti di cui all'art. 14 ter, commi 4 e 7, della L.241/1990, la Conferenza di Servizi si è conclusa con esito positivo, come risulta dalla comunicazione trasmessa a tutti gli Enti coinvolti con nota PGBO-2018-3825 del 15/02/2018, che sostituisce, a tutti gli effetti, ogni atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni interessate³.

In accordo al DPR n. 420/1994, gli impianti di deposito di oli minerali non possono essere condotti in via definitiva prima che gli stessi siano stati collaudati, mentre la composizione della Commissione di collaudo è definita dalla Legge n.460/1965.

La richiesta di collaudo da parte della Ditta Baraldi Srl deve essere inoltrata alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni competente di ARPAE entro 180 giorni a far data dal rilascio del presente provvedimento a pena del decadimento dell'autorizzazione stessa;

Bologna, data di redazione 15/02/2018

La Dirigente Responsabile Struttura
Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dott.ssa Patrizia Vitali⁴

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

Allegati:

Allegato A – Composizione deposito e Prescrizioni

³ Ai sensi dell'art. 14-quater della L. 241/90 e s.m.i.

⁴ Firma apportata ai sensi:
- della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 96 del 23/12/2015 "Approvazione dell'Assetto organizzativo analitico dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) e del documento Manuale Organizzativo di Arpae";
- Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2018-6 del 31/01/2018

Pratica Sinadoc n. 26211 /2017

ARPAE - Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Bologna ¹

Oggetto: Autorizzazione alla Ditta Baraldi Srl alla Variazione in misura superiore al 30 % della capacità di stoccaggio del deposito di oli minerali con contestuale Dismissione di Serbatoi, ad uso Commerciale, ubicato in Via Lombardia, n. 2/I/L, Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME.

ALLEGATO A

Descrizione Deposito e Prescrizioni

- Il deposito oggetto della presente autorizzazione è composto e descritto come segue:

Num. progressivo del serbatoio corrispondente in planimetria	Tipo di serbatoio/ deposito	Caratteristiche serbatoio/lattine o fusti	Unità di misura (mc/kg)	Quantità autorizzata (mc)	Contenuto
A1	Serbatoio	fuori terra metallico	mc	12	Olio NC 2710
A2	Serbatoio	interrato	mc	12	Gasolio riscaldamento
		Fusti e Imballi vari	mc	3	Oli medi altri
		Fusti e Imballi vari	mc	40	Oli NC 2710
Capacità geometrica complessiva (mc): 67					

Tra le Variazioni apportate vi è la Dismissione del Serbatoio fuori terra A1. Allo scopo Il proponente ha trasmesso apposita Relazione di Analisi Ambientale con descrizione degli esiti dei sondaggi effettuati e volti ad accertare l'eventuale superamento delle Concentrazioni Soglie di Contaminazione (CSC), conclusasi con esito negativo. La costituzione del deposito successivamente alle variazioni sarà la seguente:

¹ Ai sensi della L.R.13/2015 a decorrere dal 1/1/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE - SAC di Bologna

Num. progressivo del serbatoio corrispondente in planimetria	Tipo di serbatoio/ deposito	Caratteristiche serbatoio/lattine o fusti	Unità di misura (mc/kg)	Quantità autorizzata (mc)	Contenuto
ST2	Serbatoio	Metallico inox fuori terra	mc	11	Olio NC 2710
ST1	Serbatoio	Metallico inox fuori terra	mc	11	Olio NC 2710
A2	Serbatoio	Metallico interrato	mc	12	Gasolio riscaldamento
		Fusti e Imballi vari	mc	42	Olio NC 2710
		Fusti e Imballi vari	mc	90	Preparazioni Lubrificanti NC 3403
		Fusti e Imballi vari	mc	3	Oli medi altri
Capacità geometrica complessiva (mc): 169					

- La Ditta Baraldi Srl dovrà ottemperare alle **seguenti prescrizioni**:

Prescrizioni in materia di Sicurezza sul lavoro

1. dovranno essere ottemperati gli adempimenti della sicurezza relativi al D.Lgs.81/2008;
2. dovrà essere installata la segnaletica di sicurezza sui luoghi di lavoro prevista dal D.Lgs. N° 81/08 e la stessa dovrà essere sempre facilmente visibile;
3. dovrà essere presentata agli Enti competenti la prevalutazione del rischio chimico che indichi quali sono le sostanze e i quantitativi utilizzati; se le lavorazioni sono o meno a ciclo chiuso; se sono o meno presenti degli impianti di aspirazione localizzata o generale e le loro caratteristiche. Sarà inoltre necessario specificare se vi siano prodotti chimici con classificazione di pericolo ai sensi del regolamento CLP e per tali prodotti fornire la relativa scheda di sicurezza.
4. dovrà essere presentato agli Enti competenti la scheda informativa dell'attività svolta nell'ampliamento, compilata in ogni sua parte;
5. nei locali interessati dall'ampliamento dell'attività lavorativa (ex magazzino) dovrà essere verificato il rispetto dei requisiti illuminino-ventilanti di cui al vigente Regolamento di igiene comunale;
6. dovranno essere fornite informazioni sul numero di addetti impiegati e l'idoneità dei servizi igienico-assistenziali;

Prescrizioni in materia di Prevenzione Incendi

7. dovranno essere osservate le norme di esercizio di cui al D.M. 31 luglio 1934 (oli minerali) e successive modifiche e integrazioni;
8. per quanto non espressamente previsto nella documentazione tecnica presentata, dovranno essere osservati tutti i criteri e le norme di sicurezza antincendio applicabili previste dal D.P.R. 246/93, D.Lgs. 81/2008, D.M. 10/3/98 e specificatamente dal D.M. 31 luglio 1934 e s.m.i.;
9. le aree di lavorazione dovranno costituire compartimento antincendio rispetto alle

- aree di deposito;
10. dovrà essere installato impianto di rivelazione e allarme incendio conforme alle norme UNI 9795;
 11. i dispositivi di apertura delle porte delle vie di esodo dovranno essere rispondenti alle norme UNI EN 179 e/o UNI EN 1125 così come disposto dal D.M. 3/11/2004;
 12. la resistenza al fuoco dei prodotti permanentemente incorporati nell'opera da costruzione e degli elementi costruttivi dovrà essere rispondente ai requisiti di classificazione fissati dal DM 16.02.2007;
 13. le prestazioni di resistenza al fuoco della costruzione dovranno essere rispondenti ai requisiti previsti dal DM 09.03.2007;
 14. l'impianto di illuminazione di sicurezza, oltre ad essere conforme al DM. 22/01/2008 n° 37, dovrà essere realizzato secondo le indicazioni contenute nella norma UNI 1838;
 15. gli impianti elettrici e di messa a terra devono essere realizzati conformemente al DM 22.01.2008 n° 37;
 16. a lavori ultimati, in conformità all'art.4 del D.P.R. 151/11 e del D.M. 07/08/2012, dovrà essere presentata la SCIA, in carta legale ed a firma del titolare dell'attività, al fine del Controllo di Prevenzione Incendi, allegando la documentazione indicata nell'allegato II al predetto D.M.;
 17. in caso di modifiche sostanziali delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, dovranno essere attivate le procedure di cui agli artt. 3 e 4 del DPR 151/2011;
 18. il deposito dovrà essere tenuto costantemente in efficienza ed in perfetto stato di conservazione;

Prescrizioni in materia Edilizia ed Urbanistica

19. dovranno essere regolarizzate le difformità tra lo stato legittimo (CIL 345/15 e DIA 226/09) e lo stato di fatto del fabbricato, consistenti nella demolizione di tramezzi, nella mancata chiusura porta, nella diversa posizione di portoni etc.
20. le piante dell'immobile in esame contenute negli elaborati grafici redatti da FSE Progetti Srl a firma dell'Ing. Gianluca Galeotti (relative al procedimento di valutazione progetto ai fini della sicurezza antincendio rif. SUAP 33NVF/16), dovranno essere conformi allo stato di fatto legittimato del fabbricato;
21. dovrà essere presentata una pratica edilizia in relazione al cambio d'uso da 'magazzino'(d3) a laboratorio artigianale'(b5) dei locali in esame, ai sensi dell'art.7, comma4, lettera c della LR15/2013;
22. dovranno essere presentati chiarimenti in ordine alle incongruenze rilevate fra gli elaborati di progetto legittimanti l'immobile in esame contenuti nella pratica CIL 345/2015 (prot. 23102 del 09/10/2015) e CIL 449/17 (prot.24024 del 9/11/2017) aventi entrambi ad oggetto l'immobile in esame.

Prescrizioni in materia Fiscale e Metrologia Legale

23. prima dell'inizio dell'attività, la Ditta dovrà presentare all'Ufficio delle Dogane le denunce di attività previste dalle normative fiscali (D.M. 557/96 e D.M. 322/95);
24. Gli strumenti utilizzati per le funzioni di misura legali dovranno essere conformi alla normativa di approvazione nazionale o europea.
25. Gli strumenti di misura utilizzati per le funzioni di misura legale, cioè quelle misurazioni giustificate da motivi di interesse pubblico, sanità pubblica, sicurezza pubblica, ordine pubblico, protezione dell'ambiente, tutela dei consumatori, imposizione di tasse e di diritti e lealtà delle transazioni commerciali, dovranno essere conformi alla normativa, nazionale o europea, di approvazione degli strumenti di misura.
26. per la normativa nazionale occorrerà fare riferimento agli specifici Decreti Ministeriali di approvazione di modello mentre per la normativa europea si farà riferimento al D.Lgs. 517/92, per le bilance a funzionamento non automatico, e al D.Lgs. 2/2/2007 n. 22 per le bilance a funzionamento automatico e per gli strumenti di misura di liquidi.
27. In tutti i casi gli strumenti utilizzati per le funzioni di misura legali dovranno essere di modello approvato, muniti di verifica prima e se conformi alle direttive europee 2014/31/UE o 2014/32/UE dovranno essere accompagnati anche dalle corrispondenti dichiarazioni di conformità.
28. tutti i suddetti strumenti, secondo quanto previsto dal DM 93/2017, dovranno portare il contrassegno verde di superamento della verifica periodica, che dimostra la loro affidabilità metrologica, ed essere accompagnati dal libretto metrologico, se già rilasciato.
29. per le indicazioni e le registrazioni di quantitativi di prodotto è obbligatorio adottare le unità di misura secondo le modalità previste dal DPR 802/82;
30. le valutazioni circa il pieno rispetto degli adempimenti, previsti dal citato DM 93/2017 , per i titolari degli strumenti di misura utilizzati per le funzioni di misura legali possono essere presentate solo successivamente ad un controllo presso il luogo di utilizzo degli strumenti stessi ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del citato DM 93/2017, a tale scopo dovranno essere trasmesse con congruo anticipo rispetto alla data prevista del collaudo, le schede tecniche relative agli strumenti stessi;

Prescrizioni Generali

31. dovranno essere fatti salvi i diritti dei terzi;
32. la Ditta Baraldi Srl non potrà esercire il deposito di oli minerali in via definitiva prima del **collaudo** definitivo del deposito stesso;
33. la richiesta di collaudo deve essere inoltrata alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni competente di ARPAE entro 180 giorni a far data dal rilascio dell'autorizzazione; Il mancato ottemperamento comporterà il decadimento

dell'autorizzazione stessa.

34. condizione necessaria per la richiesta di collaudo è il preventivo ottemperamento delle prescrizioni sopra elencate.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.