

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-1169 del 12/03/2019
Oggetto	AUTORIZZAZIONE ALLA DISMISSIONE DEPOSITO OLI MINERALI Sito in: via Gondar n. 18 ĩ Montecchio Emilia (RE) Ditta richiedente: EMILIANA CONGLOMERATI SpA
Proposta	n. PDET-AMB-2019-1222 del 12/03/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno dodici MARZO 2019 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

Pratica n. 21958 / 2018

## **AUTORIZZAZIONE ALLA DISMISSIONE DEPOSITO OLI MINERALI**

Sito in: **via Gondar n. 18 – Montecchio Emilia (RE)**

Ditta richiedente: **EMILIANA CONGLOMERATI SpA**

### **LA DIRIGENTE**

Visti:

- il Regio Decreto Legge 02/01/1933, n. 1741, convertito in Legge 08/02/1934, n. 367 ed il relativo regolamento esecutivo approvato con Regio Decreto 20/07/1934, n. 1303;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 18/04/1994, n. 420, “Regolamento recante semplificazione delle procedure di concessione per l'installazione di impianti di lavorazione o di deposito di oli minerali”;
- la Legge 23/08/2004, n. 239 sul “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”;
- l'art. 17, comma 1 lettera e), della Legge Regionale n. 13/2015 il quale stabilisce che l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE) esercita le funzioni di autorizzazione nelle materie previste dall'art. 1, comma 56, della citata Legge n. 239/2004 già esercitate dalle Province in base alla LR 26/2004;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 2173/2015 che approva l'assetto organizzativo dell'Agenzia e n. 2230/2015 che stabilisce la decorrenza dell'esercizio delle funzioni della medesima dal 1° gennaio 2016;

Vista la richiesta pervenuta in data 18-06-2018 da Monti Marco, amministratore delegato della ditta EMILIANA CONGLOMERATI SpA, con sede legale in Reggio Emilia, via Volta n. 5, (prot. 7657 del 18-06-2018) e le integrazioni del 27-08-2018 (prot. 10882 del 28-08-2018), riguardante l'autorizzazione alla dismissione del deposito di oli minerali ad uso industriale sito a Montecchio Emilia (RE), via Gondar n. 18, concesso con Decreto prefettizio prot. n. 4162 del 07-09-1978, n. 6521 del 25-02-1980, n. 2061 del 25-09-1986, n. 3869 del 27-06-1987, n. 5161 del 17-08-1988, n.

---

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest**

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia**

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aooe@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

6248 del 29-07-1992, n. 985 del 21-08-1998 e n. 1937 del 06-06-2001 alla società Calcestruzzi Val d'Enza Srl. La ditta EMILIANA CONGLOMERATI SpA in data 19-06-2017 ha acquisito il ramo d'azienda e la proprietà degli immobili della Calcestruzzi Val d'Enza Srl, società in liquidazione, e ad oggi l'area in cui è collocato il suddetto deposito oli minerali si trova all'interno di un'area di proprietà della ditta EMILIANA CONGLOMERATI SpA;

Considerato che il deposito di oli minerali di cui sopra è costituito da:

- n. 1 serbatoio metallico interrato della capacità di 15 mc per olio combustibile;
- n. 1 serbatoio metallico interrato della capacità di 50 mc per olio combustibile denso;
- n. 2 serbatoi metallici della capacità di 40 mc cadauno per complessivi 80 mc di bitume;
- n. 1 serbatoio metallico fuori terra della capacità di 15 mc per emulsione bituminosa;
- n. 1 serbatoio metallico fuori terra della capacità di 35 mc per emulsione bituminosa;
- n. 1 serbatoio metallico fuori terra della capacità di 35 mc per bitume;
- apposito locale per il contenimento di 1 mc di oli lubrificanti e grassi in confezioni originali;
- apposito locale per il contenimento di 5 mc di oli lubrificanti e grassi in confezioni originali.

Per una capacità totale pari a 236 mc;

Considerato che ai fini dell'istruttoria tecnica del progetto, sono stati acquisiti i seguenti pareri previsti all'art. 5 del D.P.R. 420/1994:

- COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA prot. 3408 del 06-03-2019, assunto agli atti di ARPAE con prot. n. 36135 del 06-03-2019: parere di competenza favorevole, attestante la conformità ai disposti del PSC-RUE vigenti, in particolare l'area ricade all'interno dell'ambito "impianti di lavorazione materiali inerti in territorio rurale" normato dall'art. 23 delle N.T. del PSC e dall'art. 10.4.13 del RUE in cui è ammesso l'uso U.16 (attività estrattive), che comprende attività di estrazione di minerali ed attività correlate quali le attività di frantumazione e lavaggio, ecc. oltre agli spazi di servizio;
- COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI REGGIO EMILIA, rilasciato con nota prot. 17638 del 20-11-2018 e assunto agli atti di ARPAE con prot. 15386 del 21-11-2018: parere favorevole;

- AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI, UFFICIO DI REGGIO EMILIA, rilasciato con nota prot. 19572/RU del 12-11-2018 e assunto agli atti di ARPAE con prot. 15400 del 21-11-2018: nulla osta;

Considerato che la ditta ha già provveduto a rimuovere i depositi fuori terra e ha manifestato l'intenzione di rimuovere i serbatoi interrati, a seguito della loro bonifica, e ad eseguire un piano d'indagine ambientale a contorno, per una profondità di – 1 m dal fondo dei serbatoi, per attestare l'assenza di contaminazione;

Ritenuto, date le premesse, che sussistono gli elementi per poter procedere al rilascio dell'autorizzazione per la dismissione del deposito oli minerali di cui sopra;

Per quanto precede,

### **determina**

di autorizzare la dismissione del deposito oli minerali ad uso industriale collocato a Montecchio Emilia, via Gondar n. 18, all'interno di un'area di proprietà della EMILIANA CONGLOMERATI SpA, con sede legale in Reggio Emilia, via Volta n. 5, concesso con Decreto prefettizio prot. n. 4162 del 07-09-1978, n. 6521 del 25-02-1980, n. 2061 del 25-09-1986, n. 3869 del 27-06-1987, n. 5161 del 17-08-1988, n. 6248 del 29-07-1992, n. 985 del 21-08-1998 e n. 1937 del 06-06-2001.

Si subordina la validità della presente autorizzazione al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- si provveda alla rimozione dei serbatoi interrati e all'esecuzione di un piano d'indagine rappresentativo per verificare, secondo quanto previsto dalla Parte IV, Titolo V del Dlgs 152/06, la potenziale contaminazione del terreno sottostante e circostante dei serbatoi interrati e del terreno sottostante i serbatoi fuori terra per bitume;
- la documentazione inerente l'avvenuta bonifica dei serbatoi prima della loro rimozione e gli esiti del piano d'indagine, comprensivi di apposita planimetria con indicati i punti di campionamento, la loro profondità, i parametri ricercati, le metodiche di campionamento e analisi, e l'indicazione del

nominativo della ditta esecutrice dei lavori, dovranno essere presentati allo scrivente SAC di ARPAE di Reggio Emilia e al Comune di Montecchio Emilia entro 12 mesi dal ricevimento della presente, pena la revoca dell'autorizzazione alla dismissione. Nel caso in cui sia rilevata una potenziale contaminazione, si dovrà seguire quanto disposto dal D.Lgs. 152/06 sull'attivazione delle procedure di bonifica dei siti contaminati;

- lo smantellamento, la rimozione e il successivo destino dei serbatoi e di eventuali materiali di risulta deve rispettare la normativa vigente sullo smaltimento dei rifiuti.

L'autorizzazione s'intende accordata, fatti salvi i diritti dei terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia ambientale, sanitaria, fiscale, di sicurezza, di prevenzione incendi e le normative in materia edilizia, per cui la ditta viene ad assumere la piena responsabilità nei confronti dei terzi e dei danni eventuali che comunque potessero essere causati dalla dismissione in questione sollevando questa Amministrazione da ogni pretesa molestia da chi si ritenesse danneggiato.

Si dispone, inoltre, che il presente atto venga trasmesso alla EMILIANA CONGLOMERATI SpA, al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Reggio Emilia ed al Comune di Montecchio Emilia.

Si informa che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta (60) giorni, nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

La Dirigente  
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia  
(Dr.ssa Valentina Beltrame)

Bollo assolto con MARCA DA BOLLO identificativo: 01180085065395

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**