

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-223 del 17/01/2019
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società SPESA INTELLIGENTE S.P.A. per l'impianto Discount Eurospin destinato ad attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non, sito in Comune di Valsamoggia (BO), loc. Bazzano via Gordini senza n.civico, c.a.p. 40053.
Proposta	n. PDET-AMB-2019-230 del 17/01/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	STEFANO STAGNI

Questo giorno diciassette GENNAIO 2019 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, STEFANO STAGNI, determina quanto segue.

ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana¹

DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **SPESA INTELLIGENTE S.P.A.** per l'impianto "Discount Eurospin" destinato ad attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non, sito in Comune di Valsamoggia (BO), loc. Bazzano via Gordini senza n.civico, c.a.p. 40053.

Il Responsabile P.O. Unità Autorizzazioni Ambientali

Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)²** relativa alla società **SPESA INTELLIGENTE S.P.A.** (C.F. e P.IVA 02416840235) per l'impianto "Discount Eurospin" destinato ad attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non, sito in Comune di Valsamoggia (BO) Loc.Bazzano, via Gordini senza n.civico, c.a.p. 40053, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
 - **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura³ delle acque reflue domestiche e delle acque meteoriche di dilavamento di aree esterne e coperti** (Soggetto competente Comune di Valsamoggia).
 - **Comunicazione/Nulla osta in materia di acustica⁴** (Soggetto competente Comune di Valsamoggia).
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A e B** al presente atto, quali parti integranti e sostanziali, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste

¹ Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 Arpae-Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

² Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

³ Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.152/2006 Parte Terza e della D.G.R. 1053/2003.

⁴ Ai sensi dell'art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995 e s.m.i.

dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.

3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente⁵.
4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria⁶.
5. Obbliga la società **SPESA INTELLIGENTE S.P.A.** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza⁷.
6. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale⁸.
7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Motivazione

- La società Elisi s.r.l. - in liquidazione (C.F. e P.IVA 03952550373) con sede legale in Comune di Valsamoggia (BO) loc.Bazzano, via Gordini n. 24/A c.a.p. 40053 ha presentato, nella persona di Claudio Romagnoli, in qualità di procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro domanda di attivazione procedimento unico ex D.P.R.160/2010 per rilascio Titolo Edilizio (Pratica SUAP 1414/2018) e rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 59/2013 (Pratica SUAP 908/2018) per le matrici autorizzazione agli scarichi in pubblica fognatura e comunicazione in materia di acustica., per l'**impianto "Discount Eurospin"** da realizzarsi in **Comune di Valsamoggia (BO) Loc.Bazzano, via Gordini senza n.civico, c.a.p. 40053** ;
- Il S.U.A.P. Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro, con propria nota Prot. n. 41058 del 07/08/2018 (pratica edilizia n. 1414/2018 e pratica AUA e n.908/2018), pervenuta agli atti di ARPAE in

⁵ In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

⁶ Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

⁷ In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

⁸ Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

via San Felice, n°25 | c.a.p. 40122 Bologna | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 6598154 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni Ambientali

- data 08/08/2018 al PGB0/2018/18382 confluito nella **Pratica SINADOC 26909/2018**, ha trasmesso all'autorità competente AUA ed agli altri Soggetti competenti interessati la domanda e relativa documentazione necessaria al rilascio dei titoli abilitativi ambientali richiesti.
- L'ARPAE – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, con nota del 06/09/2018 PGB0/2018/20276, ha comunicato al SUAP ed agli altri Soggetti competenti coinvolti nel procedimento i pareri ed i nulla osta attesi indispensabili per il completamento del procedimento di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale richiesta evidenziando anche la necessità che sia specificato il soggetto Gestore ai sensi del DPR 59/2013 art.2 lettera d) ai fini del procedimento AUA in quanto la società Elisi Srl che ha presentato richiesta al SUAP per attivazione del procedimento unico ex DPR 160/2010 di Prativa Edilizia con AUA, risulterebbe titolare esclusivamente della procedura edilizia.
 - Il S.U.A.P. Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro, con propria nota Prot. n. 45747 del 07/09/2018 pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 10/09/2018 al PG/2018/20820, ha comunicato la sospensione dei termini del procedimento con richiesta di documentazione attestante i requisiti di Gestore dell'impianto ai sensi del DPR 59/2013 art.2 lettera d).
 - L'ARPAE - Servizio Territoriale di Bologna – Distretto di Montagna, con nota del 14/09/2018 PGB0/2018/21371, ha trasmesso al SUAP ed agli altri Soggetti competenti il proprio parere tecnico-ambientale favorevole quale supporto al Comune per la valutazione della matrice impatto acustico.
 - Il S.U.A.P. Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro, con propri Prot. n. 55853 – 55854 e 5585 del 05/11/2018 pervenuti agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 05/11/2018 ai PGB0/2018/25947 – 25950 e 25951, ha trasmesso la documentazione integrativa complessivamente presentata dal richiedente al SUAP in data 09/10/2018 e 31/10/2018 per la pratica edilizia e per la pratica AUA per la quale si individua soggetto Gestore ai sensi del DPR 59/2013 art.2 lettera d) la società **SPESA INTELLIGENTE S.P.A.** (C.F. e P.IVA 02416840235) con sede legale in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Campalto n. 3/D c.a..p. 37036.
 - Il Comune di Valsamoggia, nella persona del responsabile dell'Area Cura Territorio, Manutenzione, Ambiente, con propria nota Prot. n. 62204 del 11/12/2018 pervenuta agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 11/12/2018 al PGB0/2018/29028, ha trasmesso il proprio parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale per le matrici impatto acustico e scarichi di acque reflue in pubbliche fognature (per quest'ultima matrice facendo salve le eventuali indicazioni e prescrizioni di Hera Spa -Gestore del Servizio Idrico Integrato).
 - Il S.U.A.P. Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro, con proprio Prot. n. 62818 del 14/12/2018 pervenuti agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 14/12/2018 al PGB0/2018/29325, ha trasmesso il parere urbanistico favorevole del responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio del Comune di Valsamoggia.
 - Hera Spa – Gestore del Servizio Idrico Integrato, con nota del 114/12/2018 Prot. n.114841 pervenuta agli

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

via San Felice, n°25 | c.a.p. 40122 Bologna | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 6598154 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni Ambientali

atti di Arpae – Sac di Bologna in data 14/12/2018 al PGBO/2018/29338, ha trasmesso il proprio parere favorevole con prescrizioni ad autorizzare nell'ambito dell'AUA gli scarichi in pubblica fognatura.

- Il referente AUA di ARPAE-Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana⁹, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta ed acquisiti i pareri di tutti i soggetti competenti, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE¹⁰ per l'adozione dell'AUA¹¹. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 26,00 come di seguito specificato:**

- Allegato A - matrice scarichi acque reflue in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 9 pari a € 26,00;
- Allegato B - matrice impatto acustico: saranno quantificati separatamente in quanto espresso parere di supporto tecnico al Comune - Soggetto competente in materia di impatto acustico.

Bologna, data di redazione 17/01/2019

Il Responsabile P.O. Unità Autorizzazioni Ambientali
ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
Stefano Stagni¹²

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

⁹ ARPAE-SAC di Bologna con decorrenza dal 01/01/2019 ha modificato denominazione in Arpae-Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

¹⁰ In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2016-66 del 25/05/2016 che ha approvato il tariffario di ARPAE per attività tecnico-amministrative per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale

¹¹ Quantificazione oneri istruttori dovuti ad Arpae per tutte le attività tecnico-amministrative relative al presente procedimento escluse quelle di supporto tecnico al Comune in materia di Acustica che è soggetto a separata quantificazione.

¹² Firma apportata ai sensi:
della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 112 del 17/12/2018 che da disposizioni in merito alla proroga fino al 30/06/2019 degli incarichi di P.O. in scadenza il 31/12/2018.

Autorizzazione Unica Ambientale
Impianto Spesa Intelligente S.p.a. “Discount Eurospin”
Comune di Valsamoggia (BO) loc. Bazzano, via Gordini senza n°civico, c.a.p. 40053

ALLEGATO A

Matrice scarico di acque reflue e meteoriche in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Classificazione degli Scarichi

Scarichi S1 ed S2 in pubblica fognatura separata acque nere (Via Gordini-Via del Gandolfo) ed in pubblica fognatura separata acque bianche (Via Gordini) classificati dal Comune di Valsamoggia e da Hera S.p.A. (Gestore SII), “scarichi di acque reflue domestiche e scarichi di acque meteoriche non contaminate (dilavamento aree estere transito e sosta veicoli e coperture).

Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Valsamoggia con Prot.n.62204 del 11/12/2018 per matrice scarico di acque reflue e da Hera S.p.A. con prot. n.114841 del 14/12/2018 pervenuti agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 11/12/2018 al PGB0/2018/29028 ed in data 14/12/2018 al PGB0/2018/29338. Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale. Si è preso atto anche del parere urbanistico favorevole alla realizzazione delle opere in progetto espresso dal Comune di Valsamoggia con Prot.62818 del 14/12/2014 pervenuto agli atti di Arpae-Sac di Bologna in data 14/12/2018 al PGB0/2018/29325.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

- Relazione tecnica sull’edificio e sull’attività prevista datata 07/05/2018;
- Relazione tecnica sugli scarichi datata 31/07/2018;
- Elaborato grafico “Planimetria con schema fognatura nera” firmato digitalmente in data 08/05/2018;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

via San Felice, n°25 | c.a.p. 40122 Bologna | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 6598154 | PEC aooob@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni Ambientali

- Elaborato grafico “Planimetria con schema fognatura bianca” firmato digitalmente in data 08/05/2018.

Pratica Sinadoc 26909/2018

Documento redatto in data 17/01/2019



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Area Cura Territorio, Servizio manutenzione, squadre esterne, ambiente
Servizio Ambiente

Pratica SUAP Commercio 908/2018

Pratica SUAP Edilizia 1414/2018

Pratica ARPAE-SAC SINADOC 26909/2018

Invio tramite assegnazione in protocollo

SPETT.LE

**SUAP Associato per i Comuni di
Valsamoggia e Monte San Pietro**

c/o Municipio di Crespellano

Piazza Berozzi n. 3

40053 VALSAMOGGIA

suap.valsamoggia@cert.provincia.bo.it

Invio tramite PEC

SPETT.LE

A.R.P.A.E – SAC di Bologna

aoobo@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: D.p.r. n. 59/2013. Pratica Edilizia con AUA
presentata da ELISI SRL in liquidazione per la costruzione di edificio da destinarsi ad
attività commerciale – svolgimento attività previsto da SPESA INTELLIGENTE SPA –
in Comune di Valsamoggia (BO), Via Gordini senza n. civico - Località Bazzano.
Trasmissione di parere.

Vista la comunicazione e la documentazione integrativa, inviata allo scrivente Servizio con prot. n. 55853
del 05/11/2018, da parte del SUAP Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro;

Vista la data di scadenza del 10/12/2018 indicata nella suddetta comunicazione, entro la quale i vari enti
destinatari devono far pervenire al SUAP i propri pareri di competenza;

In riferimento alla pratica in oggetto con riferimento alla documentazione prodotta, si esprime, per quanto
di propria competenza, quanto di seguito esposto.



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Area Cura Territorio, Servizio manutenzione, squadre esterne, ambiente

Servizio Ambiente

MATRICI SCARICO DI ACQUE REFLUE, EMISSIONI IN ATMOSFERA E IMPATTO ACUSTICO:

Vista la documentazione pervenuta allo scrivente Servizio con prot. n. 40557 del 03/08/2018, da parte del tecnico Romagnoli Geom. Claudio contenente "AUA sugli scarichi e sul rumore" in riferimento alla costruzione dell'edificio in oggetto;

Preso atto di quanto comunicato con prot. n. 41058 del 07/08/2018, da parte del SUAP Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro;

Preso atto di quanto comunicato con SINADOC 26909/2018 PGB0 20276/2018 del 07/09/2018 (pervenuto con prot. n. 45661 del 07/09/2018), da parte di A.R.P.A.E – SAC di Bologna;

Visto il parere di ARPAE-ST - Distretto di Montagna - SINADOC n. 26692/2018 PGB0 21371/2018 del 14/09/2018, pervenuto in data 15/09/2018 prot. 46990, relativo al rilascio del nulla osta acustico;

Vista la successiva documentazione integrativa, inviata allo scrivente Servizio con prot. n. 55853 del 05/11/2018, da parte del SUAP Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro;

Dato atto che trattasi di istanza di "Autorizzazione Unica" comprensiva di "Autorizzazione Unica Ambientale", avanzata dalla ditta **ELISI SRL in liquidazione** per la costruzione di edificio da destinarsi ad **attività commerciale** – svolgimento attività previsto da **SPESA INTELLIGENTE SPA** – in Comune di Valsamoggia (BO), Via Gordini senza n. civico - Località Bazzano - per le matrici "Scarichi fognari in pubblica fognatura e Impatto Acustico";

Dato atto che per quanto riguarda **la matrice impatto acustico** l'insediamento, secondo quanto previsto nella classificazione acustica del territorio approvata, rientra pressochè interamente nella Classe IV "Aree di intensa attività umana" e interamente in fascia di pertinenza acustica da strade esistenti e assimilabili (D.P.R. 30/03/2004 n. 142).

Quanto sopra con la precisazione che, come indicato nel sopra citato parere ARPAE-ST - Distretto di Montagna - SINADOC n. 26692/2018 PGB0 21371/2018 del 14/09/2018 (pervenuto in data 15/09/2018 prot. 46990), per il caso in questione "si ritiene necessaria la verifica acustica sperimentale, ad attività in esercizio, tesa a valutare l'effettiva situazione che verrà a determinarsi, verificando mediante nuove apposite rilevazioni fonometriche il rispetto dei valori limite in coerenza con le stime previsionali prodotte."

Tenuto conto di quanto sopra citato, in riferimento all'istanza avanzata dalla suddetta ditta **ELISI SRL in liquidazione** per la costruzione di edificio da destinarsi ad **attività commerciale** – svolgimento attività previsto da **SPESA INTELLIGENTE SPA** – in Comune di Valsamoggia (BO), Via Gordini senza n. civico - Località Bazzano - per le matrici "Scarichi fognari in pubblica fognatura e Impatto Acustico", si esprime per quanto di competenza



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Area Cura Territorio, Servizio manutenzione, squadre esterne, ambiente

Servizio Ambiente

parere favorevole

al rilascio dell'“Autorizzazione Unica Ambientale” compresa nella sopra citata istanza di “Autorizzazione Unica” vincolato alle seguenti prescrizioni:

- **relativamente alla matrice impatto acustico:**

Si rilascia nulla osta acustico, nell'ambito del rilascio dell'“Autorizzazione Unica Ambientale”, vincolato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1) che i **livelli di rumorosità** generati dall'impianto dovranno rispettare i limiti fissati dalla vigente zonizzazione acustica Comunale approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 25/02/2016 e previsti dalla stessa e precisamente:

- in IV “Aree di intensa attività umana”, poiché l'impianto ricade pressochè interamente in tale classificazione e (oltre a questi limiti)
- in fascia di pertinenza acustica da strade esistenti e assimilabili (D.P.R. 30/03/2004 n. 142), poiché l'impianto ricade interamente in tale classificazione (qualora più restrittivi di quelli previsti per la sopra citata Classe IV);

2) l'intervento dovrà essere realizzato e mantenuto conformemente a quanto previsto negli elaborati grafici di progetto;

3) **in particolare, entro e non oltre la data di apertura al pubblico della struttura commerciale dovrà essere realizzata apposita barriera fonoisolante e fonoassorbente, mediante apposita pannellatura con un'altezza di 2,5 m. ed una lunghezza di 41 m.;**

4) al fine di valutare l'effettivo impatto acustico dell'attività, entro il termine di 45 giorni dall'apertura al pubblico del supermercato dovranno essere eseguite da parte di un Tecnico competente in acustica ambientale apposite rilevazioni fonometriche “post operam” con analisi in frequenza, ai sensi della Legge 26.10.1995 n. 447. Tale documentazione dovrà essere inserita all'interno di una relazione tecnica, nella quale dovranno essere inoltre inseriti e specificati:

- i livelli sonori (post operam) previsti al confine di proprietà ed in corrispondenza di tutti i potenziali bersagli sensibili indicati in relazione, cioè della linea ideale di collegamento fra la fonte e tali bersagli, ovvero in facciata agli edifici stessi; tali livelli dovranno tener conto delle caratteristiche di emissione delle sorgenti sonore (presenza di componenti impulsive, tonali e tonali in bassa frequenza) e consentire altresì di valutare il rispetto dei valori limite differenziali negli ambienti abitativi;
- le caratteristiche temporali di funzionamento diurno e/o notturno specificando la durata (se continuo o discontinuo), la frequenza di esercizio, la eventuale contemporaneità delle diverse sorgenti che hanno emissioni nell'ambiente esterno e le fasi di esercizio che determinano una maggiore rumorosità verso l'esterno;
- per rumori a tempo parziale durante il periodo diurno, la durata totale di attività o funzionamento;



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Area Cura Territorio, Servizio manutenzione, squadre esterne, ambiente

Servizio Ambiente

5) entro il termine di 30 giorni dall'esecuzione delle rilevazioni fonometriche, la relazione tecnica di cui al punto precedente dovrà essere inviata, a cura del legale rappresentante della ditta in oggetto, all'Amministrazione Comunale di Valsamoggia ed all'ARPAE – Distretto di Montagna, per le verifiche di competenza.

- **relativamente alla matrice emissioni in atmosfera:**

Si rimanda e si fa salvo quanto indicato dal Servizio Urbanistica in occasione dell'espressione del proprio parere di competenza;

- **relativamente alla matrice scarico delle acque reflue fognarie:**

Si rimanda e si fa salvo quanto indicato da Hera SpA (quale gestore del Servizio Idrico Integrato) in occasione dell'espressione del proprio parere di competenza e, nel contempo, si esprime parere favorevole al rilascio dell'"Autorizzazione Unica Ambientale", per quanto di competenza dello scrivente Servizio, con le seguenti prescrizioni:

1. sia integralmente rispettato quanto prescritto e indicato da Hera SpA (quale gestore del Servizio Idrico Integrato) in occasione dell'espressione del proprio parere di competenza;
2. le opere di allacciamento alla rete fognaria pubblica dovranno essere conformi alle modalità e prescrizioni contenute nel Regolamento del Servizio Idrico Integrato;
3. i sistemi di trattamento delle acque reflue dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di manutenzione e pulizia almeno una volta l'anno;
4. per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, Hera SpA si riserva la facoltà di richiedere al Comune la revoca dell'Autorizzazione allo scarico;
5. nel caso si verificano imprevisti tecnici che modifichino provvisoriamente il regime e la qualità dello scarico, il titolare dello scarico dovrà darne immediatamente comunicazione all'ARPA-SAC di Bologna, al Comune di Valsamoggia, all'Hera SpA ed all'ARPAE-ST - Distretto di Montagna, indicando tra l'altro le cause dell'imprevisto ed i tempi necessari per il ripristino della situazione preesistente.

Quanto sopra, fatti salvi i diritti dei terzi, l'esito delle verifiche di carattere urbanistico ed edilizio, le verifiche di carattere viario conseguenti all'incremento del numero di mezzi complessivi (clienti, dipendenti, fornitori e/o altri) sulla rete viaria esistente del contesto circostante all'area oggetto della Conferenza (derivante dai mezzi in ingresso e in uscita dalla suddetta area oggetto di Conferenza) anche in considerazione della posizione dell'accesso carrabile previsto, nonché eventuali prescrizioni specifiche impartite da AUSL di Bologna – Dip.to di Sanità Pubblica ed HERA spa – Direzione Acqua in occasione dell'espressione dei rispettivi pareri di competenza.



Comune di Valsamoggia

(Città Metropolitana di Bologna)

Area Cura Territorio, Servizio manutenzione, squadre esterne, ambiente

Servizio Ambiente

PROGETTO DEL VERDE:

Con riferimento alla richiesta di parere di cui ai protocolli 41058 del 7/8/2018 e 55853-55854-55855 del 5/11/2018 sul progetto del verde presentato da ELISI SRL IN LIQUIDAZIONE, tecnico GEOM. ROMAGNOLI CLAUDIO (pratiche SUAP 2018/01414 e 2018/00908) nell'ambito del Permesso di Costruire per la realizzazione di un edificio commerciale per la vendita di prodotti alimentari e non, tipologia discount, previsti in VIA GORDINI, EX COMPARTO D4.1, BAZZANO, si comunica che lo stesso risulta coerente con le disposizioni del Regolamento del Verde Pubblico e Privato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 31/3/2016.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Turatti Dino

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati personali afferenti il presente procedimento sono oggetto di trattamento esclusivamente per fini istituzionali e conformemente al disposto del D.Lgs. 196/2003; il conferimento dei dati è obbligatorio (L. 283/1962, DPR 327/1980). *Il trattamento è effettuato con modalità cartacee ed informatiche; titolare è il Comune Valsamoggia e Responsabile è il geom. Dino Turatti; in relazione al trattamento sono esercitabili i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 196/03.*

HERA S.p.A.
Direzione Acqua
Via Razzaboni 80 41122 Modena
tel. 059.407111 fax. 059.407040
www.gruppohera.it

Modena, 14 dicembre 2018
Prot. n. 114841

Fognatura e Depurazione Emilia
Servizio Tecnico

Spett.li
ARPAE SAC BOLOGNA
PEC: aobo@cert.arpa.emr.it

**AI SUAP ASSOCIATI PER I COMUNI DI
VALSAMOGGIA E MONTE SAN PIETRO (BO)**
PEC: suap.valsamoggia@cert.provincia.bo.it

Oggetto: Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale - AUA.
Ditta richiedente: **SPESA INTELLIGENTE spa - ubicata in Via Gordini senza numero loc Bazzano Comune di Valsamoggia (BO).**
Domanda di AUA per Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura di acque reflue domestiche e acque di dilavamento non contaminate.

In merito all'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale - AUA matrice scarico in pubblica fognatura di acque reflue presentata dal Signor **Milon Romano** in qualità di legale rappresentante della Ditta: **SPESA INTELLIGENTE (EUROSPIN) spa – con sede legale in San Martino di Buonalbergo via Campalto 3/d PIVA 02416840235 ubicata in Via Gordini senza numero loc Bazzano Comune di Valsamoggia (BO)** stabilimento esercente l'attività centro commerciale di medie dimensioni con vendita al dettaglio di generi alimentari e prodotti per l'igiene.

Visto il Regolamento del Servizio Idrico Integrato ATO 5 BOLOGNA;
visto il D.Lgs.152/2006;

visto l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n.1053 del 9 giugno 2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;

visto l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n°286 del 14 febbraio 2005, direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne;

visto la Delibera di Giunta Regionale n. 1860 del 18 dicembre 2006, linee guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. N. 286 del 14/02/2005;

visto il DPR 19 ottobre 2011 n.227, Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale.

Si esprime, sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio della relativa autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura **CONDIZIONATO** al rispetto delle seguenti prescrizioni e indicazioni:

- ✓ E' autorizzato il gestore della ditta **SPESA INTELLIGENTE spa** per il punto vendita di **Via Gordini** senza n. civico **loc. Bazzano in Comune di Valsamoggia**, per lo stabilimento medesimo, a scaricare le **acque reflue domestiche** derivanti dall'attività di centro commerciale da autorizzare come *acque reflue domestiche* e scarico di acque meteoriche non contaminate sempre ammesse.

- ✓ **Si prescrive** la dotazione del *pozzetto degrassatore* a valle dello scarico derivante dal laboratorio della lavorazione carne ;
- ✓ **le opere di allacciamento alla rete fognaria pubblica dovranno essere conformi alle modalità e prescrizioni contenute nel Regolamento del Servizio Idrico Integrato ed autorizzate da Hera Direzione Tecnica con specifico parere;**
- ✓ A cura del gestore della ditta dovrà provvedersi **con frequenza minima annuale alla periodica pulizia dei pozzetti e del degrassatore** a mezzo auto-spurgo, la documentazione fiscale comprovante le operazioni di pulizia deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo.
- ✓ E' **vietata l'immissione**, anche occasionale ed indiretta, nel ricettore finale delle **sostanze di cui è tassativamente vietato lo scarico** ai sensi del Regolamento Quadro per la disciplina del servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale 5 di Bologna.
- ✓ L'esercizio nell'insediamento di attività diversa comportante l'impiego di acqua per usi diversi da quelli indicati, e/o conseguente diversa natura e quantità degli scarichi, comporta l'obbligo di preventiva comunicazione all'Autorità competente per l'eventuale **modifica di quanto autorizzato**.
- ✓ E' fatto obbligo dare immediata comunicazione alla ad ARPAE Bologna , al Comune di VALSAMOGGIA e ad HERA spa Gestore del S.I.I. di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possano costituire occasioni di **pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente**.
- ✓ Tutti i **rifiuti** originati dall'attività dovranno essere raccolti in area protetta e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti. La documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento dei rifiuti (formulari e registri) dovrà essere resa disponibile ai controlli del gestore (Hera SpA).
- ✓ Si prescrive l'adozione di tutte le misure atte ad evitare / contenere la contaminazione del dilavamento delle aree esterne cortilive in adempimento ai criteri previsti dall'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n°**286 del 14 febbraio 2005**;
- ✓ l'Ente gestore, a mezzo di incaricati può, in qualunque momento, effettuare **sopralluoghi** con eventuale **prelievo** di campioni di acque reflue e determinazione di quantità delle acque reflue;
- ✓ l'Ente gestore ha la facoltà di sospendere temporaneamente l'autorizzazione in caso di **disservizi**, guasti o malfunzionamento del servizio fognario - depurativo;
- ✓ per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel parere, Hera si riserva la facoltà di richiedere al Comune di Valsamoggia la **revoca** dell'Autorizzazione allo scarico.
- ✓ Il presente parere è da riferirsi esclusivamente alla documentazione presentata. Ogni **modificazione** che si intenda apportare all'attività svolta, allo scarico di cui sopra, al

sistema di convogliamento delle acque reflue, al punto di immissione terminale in fognatura, dovrà essere oggetto di nuova domanda di autorizzazione.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato, "Sezione C - Articolo 62", approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di ambito per i servizi pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera SpA emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera SpA.

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPA.
La scrivente Società rimane in attesa di copia dell'autorizzazione rilasciata.

Distinti saluti.

Firmata digitalmente

Responsabile

Fognatura e Depurazione Emilia

Dott. Ing. GianNicola Scarcella

Autorizzazione Unica Ambientale

Impianto Spesa Intelligente S.p.a. “Discount Eurospin”

Comune di Valsamoggia (BO) loc. Bazzano, via Gordini senza n°civico, c.a.p. 40053

ALLEGATO B

Matrice impatto acustico di cui all'art.8 comma 4 o comma 6 della Legge 447/1995 e s.m.i.

Esiti della valutazione

- Vista la relazione di impatto acustico previsionale presentata ai sensi della vigente normativa in materia quale allegato alla pratica edilizia ed alla pratica AUA;
- Visto il Nulla Osta acustico del Comune di Valsamoggia espresso, visto anche il parere di supporto tecnico di Arpae-Servizio Territoriale di Bologna Distretto di Montagna PGB0/2018/21371 del 14/09/2018, con nota prot.62204 del 11/12/2018 pervenuta agli atti di Arpae-Sac di Bologna in data 11/12/2018 al PGB0/2018/29028 (vedi copia richiamata e già riportata nell'Allegato A del presente provvedimento);
- Visto il parere urbanistico favorevole alla realizzazione delle opere in progetto espresso dal Comune di Valsamoggia con Prot.62818 del 14/12/2014 pervenuto agli atti di Arpae-Sac di Bologna in data 14/12/2018 al PGB0/2018/29325.

Per la matrice impatto acustico, valutata nell'ambito dell'istruttoria per l'adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale, il riferimento è costituito dal contenuto della “Valutazione Impatto Acustico Previsionale” sottoscritta digitalmente in data 10/07/2017 dal Dott.Vittorio Colamussi, in qualità di tecnico in acustica ambientale iscritto all'Albo incaricato dal richiedente AUA relativamente all'impianto in oggetto.

Prescrizioni

1. i livelli di rumorosità generati dall'impianto dovranno rispettare i limiti fissati dalla vigente zonizzazione acustica comunale approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.11 del 25/02/2016 e previsti dalla stessa per:
 - Classe IV “Aree di intensa attività umana”, poiché l'impianto ricade pressoché interamente in tale classificazione
 - e
 - fascia di pertinenza acustica da strade esistenti e assimilabili (D.P.R. 30/03/2004 n.142), poiché

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

via San Felice, n°25 | c.a.p. 40122 Bologna | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 6598154 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni Ambientali

l'impianto ricade interamente in tale classificazione (qualora più restrittivi di quelli previsti per la sopra citata Classe IV)

2. L'intervento dovrà essere realizzato e mantenuto conformemente a quanto previsto negli elaborati grafici di progetto;
3. Il Gestore dell'attività Titolare del presente provvedimento AUA **deve comunicare, con congruo anticipo, la data di apertura al pubblico della struttura commerciale** mediante comunicazione telematica al Suap Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro che segnaler, ad Arpae – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, Arpae-Servizio Territoriale di Bologna-Distretto di Montagna ed al Comune di Valsamoggia – Area Cura del Territorio-Ambiente
4. **Entro e non oltre la data di apertura al pubblico della struttura commerciale dovrà essere realizzata una barriera fonoisolante e fonoassorbente, mediante apposita pannellatura con un'altezza di 2,5 m ed una lunghezza di 41 m;**
5. al fine di valutare l'effettivo impatto acustico dell'attività, **entro il termine di 45 giorni dalla data di apertura al pubblico della struttura commerciale** dovranno essere eseguite da parte di Tecnico competente in acustica ambientale apposite rilevazioni fonometriche “post operam” con analisi in frequenza, ai sensi della Legge 26/10/1995 n.447. Tale documentazione dovrà essere inserita all'interno di una relazione tecnica nella quale dovranno essere specificati anche:
 - i livelli sonori (post operam) previsti al confine di proprietà ed in corrispondenza di tutti i potenziali bersagli sensibili indicati in relazione, cioè della linea ideale di collegamento fra la fonte e tali bersagli, ovvero in facciata agli edifici stessi; tali livelli dovranno tenere conto delle caratteristiche di emissione delle sorgenti sonore (presenza di componenti impulsive, tonali e tonali in bassa frequenza) e consentire altresì di valutare il rispetto dei valori limite differenziali negli ambienti abitativi;
 - le caratteristiche temporali di funzionamento diurno e/o notturno specificando la durata (se continui o discontinuo), la frequenza di esercizio, l'eventuale contemporaneità delle diverse sorgenti che hanno emissioni nell'ambiente esterno e le fasi di esercizio che determinano una maggiore rumorosità verso l'esterno;
 - per rumori a tempo parziale durante il periodo diurno, la durata totale di attività o funzionamento;
 - entro **il termine di 30 giorni dall'esecuzione delle rilevazioni fonometriche, la relazione tecnica** di cui al punto precedente **dovrà essere inviata a cura del Titolare del presente provvedimento AUA al Suap Associato per i Comuni di Valsamoggia e Monte San Pietro** che attiverà le autorità ed i soggetti competenti per AUA ed acustica (Arpae – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, Arpae-Servizio Territoriale di Bologna-Distretto di Montagna e Comune di Valsamoggia – Area Cura del Territorio-Ambiente) per le verifiche di competenza e per l'aggiornemtno della documentazione di riferimento del presente provvedimento AUA;
6. La ditta Titolare dell'impianto, in caso di variazione della situazione vigente al rilascio dell'AUA, dovrà

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

via San Felice, n°25 | c.a.p. 40122 Bologna | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 6598154 | PEC aobo@cert.arpa.emr.it

Unità Autorizzazioni Ambientali

provvedere agli obblighi normativi ai sensi della L. 447/1995 e/o la relativa comunicazione nel rispetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 227/2011 in materia di semplificazione amministrativa per la matrice impatto acustico.

7. Gli adempimenti prescritti al precedente punto 6 dovranno comunque essere assolti in sede di richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Pratica Sinadoc 26909/2018

Documento redatto in data 17/01/2019

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.