

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2019-2807 del 11/06/2019                                                                                                                                                                             |
| Oggetto                     | proc. RE04T0055 Tondelli Marco. Cambio di titolarità con variante di concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Torrente Crostolo in comune di Reggio Emilia. L.R. n. 7/2004, capo II |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2019-2842 del 07/06/2019                                                                                                                                                                            |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena                                                                                                                                                                 |
| Dirigente adottante         | VALENTINA BELTRAME                                                                                                                                                                                              |

Questo giorno undici GIUGNO 2019 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

## Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

---

**Oggetto:** proc. RE04T0055 Tondelli Marco. Cambio di titolarità con variante di concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Torrente Crostolo in comune di Reggio Emilia. L.R. n. 7/2004, capo II.

### La Responsabile

**Premesso** che la L.R. n. 13/2015 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”, assegna:

- le funzioni amministrative in materia di concessioni del demanio idrico all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE);

- le funzioni afferenti al nulla osta idraulico e alla sorveglianza idraulica all'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile e all'Agenzia Interregionale Fiume Po AIPO per quanto riguarda i corsi d'acqua di rispettiva competenza;

**Richiamata** la determinazione regionale n. 13989 del 01/12/2010 con la quale è stata rilasciata a Tondelli Antonio una concessione per l'occupazione di un'area di pertinenza del Torrente Crostolo identificata al foglio 182, mappali 42 43 e 128 in comune di Reggio Emilia per uso cortilivo e sedime di fabbricato;

**Vista** la domanda di cambio di titolarità presentata il 07/01/2019 da Tondelli Marco per effetto dell'atto di successione n 1506/2017 del padre Tondelli Antonio;

**Preso atto**, da visura catastale, che il mappale 42, sopra il quale insiste il sedime di fabbricato, risulta di proprietà per del Comune di Reggio Emilia e di Tondelli Marco per la proprietà superficiaria, pertanto il mappale deve essere stralciato dalla concessione;

**Dato atto** che la concessione originaria rilasciata con la sopra citata determinazione regionale n. 13989/2010 è valida fino al 30/11/2022 e che pertanto si è ritenuto di non dovere richiedere il nulla osta idraulico già espresso da Aipo;

**Verificato** che Tondelli Marco il 29/05/2019 ha versato € 149,29 come canone per l'annualità 2019;

**Considerato** che:

- il concessionario ha chiesto di tenere in validità il deposito cauzionale di 650,56 versato il 09/10/2010 dal padre;

- viene aggiornato l'importo del deposito cauzionale dovuto per la concessione in € 250,00;

**Viste** inoltre le seguenti disposizioni di legge in materia:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie n. 523/1904 ed il R.D. n. 1688/1921;
- il D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche;
- la L. n. 37/1994;
- il capo II “Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio” della L.R. n. 7/2014 e s. m.;

**Ritenuto**, sulla base delle risultanze della predetta istruttoria tecnico-amministrativa, che sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere al cambio di titolarità richiesto;

**Espresso** il parere di regolarità amministrativa della presente determinazione;

Per quanto precede

#### **DETERMINA**

a) nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati cittadini ed Enti, **di riconoscere** Tondelli Marco, residente a Reggio Emilia, C.F. TNDMRC75M17H223F, come titolare della concessione per l'occupazione di un'area di pertinenza del Torrente Crostolo identificata al foglio 182, mappali 43 e 128 in comune di Reggio Emilia per uso cortilivo;

b) **di variare** l'estensione e l'utilizzo dell'area rispetto alla concessione rilasciata con la determinazione regionale n. 13989/2010 eliminando l'occupazione del mappale 42 e l'uso “sedime di fabbricato”;

c) **di stabilire** il canone annuo per il 2019 in € 149,29 e che negli anni seguenti il canone dovrà essere versato entro **il 31 marzo di ogni anno**, aumentato della percentuale annua calcolata dall'Istat in base alla variazione dei prezzi al consumo;

d) **di disporre**, per tutto quanto riguarda il resto, che sia valido quanto prescritto con l'atto di concessione n. 13989/2010;

e) **di svincolare** l'importo di € 400,86 quale differenza tra il deposito cauzionale di € 650,86 versato il 09/11/2010 e quello ricalcolato pari a € 250,00;

-----

Si informa che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione ovvero dall'avvenuta conoscenza del presente atto all'interessato.

Per quanto riguarda la somme versate come spese d'istruttoria e come canone sono introitate nei capitoli parte Entrate della Regione Emilia-Romagna 4615 e 4315.

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di [www.arpae.it](http://www.arpae.it) nella sezione "Amministrazione trasparente".

la Responsabile del Servizio autorizzazioni e  
concessioni di Reggio Emilia - Arpae

Dott.ssa Valentina Beltrame  
f.to digitalmente

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**