

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-3031 del 21/06/2019
Oggetto	RATEIZZAZIONE DELLE SOMME PREGRESSE PER UTILIZZO DEL DEMANIO IDRICO IN LOCALITA' SAN MARTINO DEI MULINI IN COMUNE DI SANT'ARCANGELO DI ROMAGNA (RN), DITTA: IL LAGO S.R.L. PRATICA: RN07T0020.
Proposta	n. PDET-AMB-2019-3073 del 20/06/2019
Struttura adottante	Unità Progetto Demanio idrico
Dirigente adottante	DONATELLA ELEONORA BANDOLI

Questo giorno ventuno GIUGNO 2019 presso la sede di Largo Caduti del Lavoro, 6 - 40122 - Bologna, il Responsabile della Unità Progetto Demanio idrico, DONATELLA ELEONORA BANDOLI, determina quanto segue.

## **LA DIRIGENTE**

- il r.d. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche) e il r.d. 1775/1933 (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici);
- la l. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la l. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche); il d.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni);
- la l.r. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la l.r. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale), artt. 13-22 (Disposizioni per la gestione delle aree del demanio idrico); la l.r. 28/2013 (Legge finanziaria adottata a norma dell'art. 40, l.r. 40/2001); la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17; la l.r. 2/2015, in particolare l'art. 8 (Entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico);
- le d.G.R. in materia di canoni e spese istruttorie 895/2007, 913/2009, 469/2011 e 1622/2015;
- le d.G.R. 1927/2015 (Approvazione Progetto Demanio idrico) e 100/2017 (Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Unità Specialistica “*Progetto Demanio Idrico*”);

## **PREMESSO CHE**

- con determinazione dirigenziale n. 8340 del 31/08/2009 è stata rilasciata alla Soc. Il Lago S.r.l., P.Iva 03430030407, la concessione dell'area demaniale, sita in sponda destra del Fiume Marecchia in loc. S. Martino dei Mulini del Comune di Santarcangelo di R. nel tratto distinto al NCT Foglio 37 particelle n. 27 – 28 – 29 – 30 – 13 (parte) Foglio 38 particella n. 36 (parte), Foglio 43 particella n. 16 (parte), della superficie complessiva di mq 31.908,00 dei quali mq 27.230,00 utilizzati a “prato permanente“ e i restanti mq 4.680,00 utilizzati ad uso

“commerciale” per lo stoccaggio e vendita di materiali inerti, con scadenza al 30/08/2015 (Cod Pratica RN07T0020);

- il canone annuo previsto per l'utilizzo dell'area demaniale citata è stato quantificato in € 3.316,21;
- è stato corrisposto quanto dovuto per l'utilizzo della risorsa demaniale fino alla scadenza della concessione.

**PRESO ATTO** della dichiarazione sostitutiva di atto notorio registrata al prot n. PGDG/2018/17454 del 10/12/2018 con la quale Francesco Farneti, legale rappresentante della società Il Lago Srl, ha dichiarato di aver continuato l'utilizzo dell'area demaniale oltre la scadenza della concessione fino al 08/08/2018 data in cui il complesso immobiliare “Lago Santarini” è stato alienato.

**DATO ATTO** che questa Agenzia ha accertato gli indennizzi risarcitori dovuti per l'utilizzo della risorsa demaniale senza titolo concessorio dall'01/09/2015 all'08/08/2018 a titolo di capitale ed interessi, per un importo totale pari ad euro 19.511,00, ha accolto la richiesta di utilizzare il deposito cauzionale a parziale copertura dell'indennizzo dovuto riconoscendo un debito di € 16,193,04 comprensivo degli interessi dovuti al 22/12/2018 e ne ha richiesto il pagamento con nota PGDG/2018/18014 del 20/12/2018;

**PRESO ATTO** dell'istanza PG/2019/94355 del 14/06/2019 con cui Il Lago srl ha richiesto la rateizzazione della somma dovuta per gli anni 2015-2016-2017-2018 (01/09/2015-08/08/2018)

**RITENUTO** che l'istanza di rateizzazione possa essere accolta ai sensi dell'art. 45 della l.r. 28/2013, con applicazione degli interessi nella misura prevista dall'articolo 1284 del codice civile, per una somma dovuta quantificata in 16.286,31 euro a titolo di capitale ed interessi maturati al 20/07/2019

#### **DETERMINA**

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

1. di accogliere l'istanza presentata da Il Lago S.r.l., c.f. 03430030407, relativa alla rateizzazione

degli indennizzi dovuti per il periodo dall'01/09/2015 all'08/08/2018, di cui alla pratica cod. RN07T0020, per un importo complessivo quantificato in 16.286,31 euro, a titolo di capitale ed interessi maturati al 20/07/2019;

2. di dare atto che la somma dovuta, comprensiva degli interessi di legge, è suscettibile di adeguamento con riferimento agli importi delle rate al variare del tasso annuale;
3. di stabilire che la somma dovuta deve essere corrisposta in cinque rate annuali, secondo il piano di rateizzazione predisposto ed esemplificativamente allegato alla presente determinazione;
4. di stabilire che il pagamento delle rate deve avvenire secondo le scadenze riportate nel piano di rateizzazione allegato, mediante bonifico bancario sul conto corrente IBAN IT 10 C 07601 02400 001018766285 indicando, quale causale, la seguente dicitura: “*Concessione cod. pratica RN07T0020 – Rata n. ... - indennizzi arretrati 2015-2016-2017-2018*”;
5. di avvertire che il mancato pagamento di due rate entro il termine previsto comporta la decadenza del beneficio della rateizzazione con conseguente obbligo per il concessionario di versare il residuo in un'unica soluzione, pena la riscossione coattiva del credito;
6. di dare atto che l'importo della prima rata è comprensivo degli interessi legali maturati antecedentemente alla scadenza della stessa, mentre le successive rate comprendono gli interessi maturati tra le rispettive singole scadenze;
7. di dare atto che il concessionario può richiedere di essere autorizzato a saldare anticipatamente il proprio debito residuo costituito dalla quota capitale restante, calcolata come somma delle rate residue decurtate dalle quote interessi;
8. di dare atto che la Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rossella Francia;
9. di notificare il presente provvedimento mediante posta elettronica certificata;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell'art. 133 c. 1, lett. b), d.lgs. n. 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le

controversie indicate dagli artt. 140 e 143, r.d. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica.

La Responsabile  
Unità Progetto Demanio Idrico  
*Donatella Eleonora Bandoli*  
ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE

**ALLEGATO 1**

<b>PIANO DI RATEIZZAZIONE</b>				
<b>INDENNIZZI RISARCITORI CODICE PRATICA RN07T0020</b>				
<b>NUMERO RATA</b>	<b>QUOTA CAPITALE</b>	<b>QUOTA INTERESSI LEGALI</b>	<b>SCADENZA RATA</b>	<b>IMPORTO RATA (*)</b>
1	3.221,30 €	179,81 €	20/07/2019	3.401,11 €
2	3.221,30 €	103,36 €	20/07/2020	3.324,66 €
3	3.221,30 €	77,31 €	20/07/2021	3.298,61 €
4	3.221,30 €	51,54 €	20/07/2022	3.272,84 €
5	3.221,30 €	25,77 €	20/07/2023	3.247,07 €

(\*) La prima rata comprende, oltre alla quota capitale, anche gli interessi maturati antecedentemente alla scadenza della stessa, mentre le successive rate comprendono gli interessi maturati tra le rispettive singole scadenze.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**