

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-3578 del 24/07/2019
Oggetto	Proc. MO12T0056. Condominio San Damaso. Concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Torrente Tiepido con manufatto di scarico in comune di Modena. L.R. n. 7/2004, Capo II
Proposta	n. PDET-AMB-2019-3661 del 23/07/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	BARBARA VILLANI

Questo giorno ventiquattro LUGLIO 2019 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, BARBARA VILLANI, determina quanto segue.

Servizio Autorizzazioni e Concessioni - Sede di Modena

OGGETTO: Proc. **MO12T0056**. Condominio San Damaso. Concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del Torrente Tiepido con manufatto di scarico in comune di Modena. L.R. n. 7/2004, Capo II.

La Responsabile

Premesso che la L.R. n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", assegna:

-le funzioni amministrative in materia di concessioni del demanio idrico all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE);

-le funzioni afferenti al nulla osta idraulico e alla sorveglianza idraulica all'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile e all'Agenzia Interregionale Fiume Po AIPO per quanto riguarda i corsi d'acqua di rispettiva competenza;

Preso atto della domanda di concessione per l'occupazione di terreno del demanio idrico di pertinenza del Torrente Tiepido con un manufatto per lo scarico di acque meteoriche, identificato catastalmente al foglio 251 fronte mappale 389 del comune di Modena, che la ditta RR Investimenti srl ha presentato il 20/12/2012 all'allora competente Servizio regionale;

Ricevuta il 10/04/2019 la richiesta di subentro nella titolarità della domanda da parte del Condominio San Damaso in quanto le acque meteoriche riversate nel Torrente Tiepido mediante lo scarico in questione provengono dai parcheggi del Condominio;

Acquisito il 02/04/2019 il nulla osta idraulico da parte del Servizio Coordinamento Programmi speciali e presidi di competenza di Modena che viene allegato alla presente determinazione come atto endo-procedimentale dell'istruttoria;

Verificato che il Condominio San Damaso il 31/05/2019 ha versato **€ 787,40** come somma complessiva dei canoni dovuti dal 2014 al 2019 e **€ 250,00** come deposito cauzionale;

Visti:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie 25 luglio 1904 n. 523 ed il R.D. 19 novembre 1921 n. 1688;
- il D. Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche;
- la Legge 5 gennaio 1994 n. 37;
- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e s. m.;
- le D.G.R. n. 895/2007, n. 913/2009 e n. 1622/2015;
- l'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

Ritenuto, sulla base delle risultanze della predetta istruttoria tecnico-amministrativa, che sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere al rilascio della concessione richiesta;

Espresso il parere di regolarità amministrativa della presente determinazione;

Per quanto precede

DETERMINA

a) **di rilasciare**, salvo i diritti dei terzi, al Condominio San Damaso con sede in strada Vignolese 1336 del comune di Modena, C.F. 94129600360, la concessione per l'occupazione di terreno del demanio idrico di pertinenza del Torrente Tiepido con un manufatto per lo scarico di acque meteoriche, identificato catastalmente al foglio 251 fronte mappale 389 del comune di Modena;

b) **di stabilire** che la concessione è assentita fino al **30/06/2030**, con l'obbligo della piena osservanza delle Leggi e Regolamenti vigenti o che dovessero essere emanati in materia di polizia idraulica e in materia di tutela dell'Ambiente;

c) **di disporre** che il Concessionario dovrà risarcire tutti i danni che venissero arrecati alle proprietà sia pubbliche che private per effetto dell'esercizio della concessione e così pure rispondere di ogni danno alle persone e/o animali, lasciando sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale;

d) **di dare atto** che la concessione dovrà sottostare alle condizioni e alle prescrizioni del nulla osta idraulico allegato e del seguente disciplinare.

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

Proc. MO12T0056

Concessionario: Condominio San Damaso C.F. 94129600360

ART. 1 - CANONE E DEPOSITO CAUZIONALE

1.1 Il canone calcolato per l'intero anno solare 2019 ammonta a **€ 133,01**.

1.2 A partire dal 2020 il canone annuo deve essere versato entro **il 31 marzo di ogni anno**, maggiorato della percentuale annua calcolata dall'Istat in base alla variazione dei prezzi al consumo.

1.3 Il deposito cauzionale ammonta a **€ 250,00** e può essere restituito al termine della concessione.

ART. 2 - OBBLIGHI E PRESCRIZIONI

2.1 Il Concessionario è costituito custode del bene concesso per tutta la durata della concessione.

2.2 Fanno carico al Concessionario tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per:

- la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto;

- la conservazione dei beni concessi;

- la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone (tabellazione, segnaletica, barriere, recinzioni, rimozioni di pericoli ecc.).

2.3 Qualora si rendessero necessari interventi di sistemazione idraulica si fa obbligo al Concessionario di spostare a sua totale cura e onere le opere posate ad impedimento della realizzazione suddetta.

ART. 3 Varianti e cambi di titolarità

3.1 Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda al Servizio concedente.

3.2 In caso di cambio di titolarità della concessione, ne deve essere data tempestiva comunicazione e il sub ingresso potrà essere accordato previa valutazione della domanda documentata, sottoscritta dal concessionario uscente e dall'aspirante al subentro.

ART. 4 - Rinnovo, revoca e decadenza della concessione.

4.1 Qualora permanga l'interesse alla concessione, il Concessionario deve presentare domanda di rinnovo prima della sua scadenza.

Anche se non più interessati al rinnovo, deve esserne data comunque comunicazione al Servizio concedente.

4.2 La concessione potrà, tuttavia, essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse.

4.3 Sono cause di decadenza:

- destinazione d'uso diversa da quella concessa;
- mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche;
- mancato pagamento di almeno due annualità del canone;
- sub concessione a terzi.

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di www.arpae.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

La Responsabile del Servizio
autorizzazioni e concessioni
di Modena - Arpae
Dott.ssa Barbara Villani
f.to digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.