

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2019-3657 del 31/07/2019  |
| Oggetto                     | Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società OP KIWISOLE SOC.AGR. COOP. per l'impianto destinato ad attività di Magazzino di frigoconservazione confezionamento, ritiro e smistamenti prodotti ortofrutticoli, sito in Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245 (Fabbricato A Fg. 55 Sub 9). |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2019-3771 del 31/07/2019   |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna   |
| Dirigente adottante         | STEFANO STAGNI   |

Questo giorno trentuno LUGLIO 2019 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, STEFANO STAGNI, determina quanto segue.

## ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana<sup>1</sup>

### DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **OP KIWISOLE SOC.AGR. COOP.** per l'impianto destinato ad attività di Magazzino di frigoconservazione confezionamento, ritiro e smistamenti prodotti ortofrutticoli, sito in Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245 (Fabbricato A Fg. 55 Sub 9).

### Il Funzionario P.O. Unità Autorizzazioni Ambientali

#### Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA<sup>2</sup>)** relativa alla società **OP KIWISOLE SOC.AGR. COOP.** (C.F. e P.IVA 01785630599) per l'impianto destinato ad attività di Magazzino di frigoconservazione confezionamento, ritiro e smistamenti prodotti ortofrutticoli, sito in Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245 (Fabbricato A Fg. 55 Sub 9), a seguito di **modifica non sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale**, adottata ai sensi del D.P.R. 59/2013 da ARPAE SAC di Bologna con DET-AMB-2017-3759 del 17/07/2017, con scadenza di validità in data 16/07/2032, e rilasciato dal SUAP del Comune di Sala Bolognese con proprio provvedimento per avvenuta cessione di ramo d'Azienda, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
  - **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura<sup>3</sup> di acque reflue domestiche** {Soggetto competente Comune di Sala Bolognese}.
  - **Comunicazione/Nulla osta in materia di acustica<sup>4</sup>** {Soggetto competente Comune di Sal Bolognese}

<sup>1</sup> Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città metropolitana di Bologna sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 Arpae-Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

<sup>3</sup> Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.152/2006 Parte Terza e della D.G.R. 1053/2003.

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995 e s.m.i.

2. Adotta la **revoca della precedente AUA** adottata dalla da ARPAE SAC di Bologna con DET-AMB-2017-3759 del 17/07/2017, con scadenza di validità in data 16/07/2032 e contestualmente richiede al SUAP del Comune di Sala Bolognese di provvedere alla revoca del proprio provvedimento di rilascio di Autorizzazione Unica Ambientale e delle successive modifiche e integrazioni del medesimo.
3. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate negli **Allegati A, B** al presente atto, quali parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
4. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente<sup>5</sup>.
5. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria<sup>6</sup>.
6. Obbliga la società **OP KIWISOLE SOC.AGR. COOP.** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza<sup>7</sup>.
7. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale<sup>8</sup>.
8. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
9. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

## Motivazione

- La società **OP KIWISOLE SOC.AGR. COOP.** (C.F. e P.IVA 01785630599) con sede legale in Comune di Roma (RM), via Circonvallazione Clodia n. 163/171, per l'impianto sito in Comune di Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245 (Fabbricato A Fg. 55 Sub 9), ha presentato, nella persona di Adamo Bolognesi, in qualità di procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione

<sup>5</sup> In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

<sup>6</sup> Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. Approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

<sup>7</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

<sup>8</sup> Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Sala Bolognese in data 08/04/2019 (Prot. n. 4827) domanda di **modifica non sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale**, adottata ai sensi del D.P.R. 59/2013 da ARPAE SAC di Bologna con DET-AMB-2017-3759 del 17/07/2017, con scadenza di validità in data 16/07/2032, e rilasciato dal SUAP del Comune di Sala Bolognese con proprio provvedimento per avvenuta cessione di ramo d'Azienda, per le matrici autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e comunicazione in materia di acustica.

- Il S.U.A.P. del Comune di Sala Bolognese, con propria nota Prot. n. 5247 del 15/04/2019, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 17/04/2019 al PG/2019/62114 e confluito nella **Pratica SINADOC 14767/2019**, ha trasmesso la domanda necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- HERA SPA, con propria nota del 14/05/2019, Prot.n. 47994, agli atti di ARPAE AACM di Bologna in data 14/05/2019 al PG/2019/76160, ha trasmesso parere favorevole ad autorizzare nell'ambito dell'AUA i titoli ambientali, così come descritti al punto **1** della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il S.U.A.P. del Comune di Sala Bolognese, con propria nota Prot. n. 7499 del 28/05/2019 pervenuta agli atti di ARPAE-AACM di Bologna in data 29/05/2019 al PG/2019/84768, ha trasmesso Nulla Osta del Comune di Sala Bolognese ad autorizzare nell'ambito dell'AUA il titolo ambientale per la matrice scarico, così come descritti al punto **1** della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il S.U.A.P. del Comune di Sala Bolognese, con propria nota Prot. n. 10783 del 30/07/2019 pervenuta agli atti di ARPAE-AACM di Bologna in data 31/07/2019 al PG/2019/120141, ha trasmesso Nulla Osta del Comune di Sala Bolognese ad autorizzare nell'ambito dell'AUA il titolo ambientale per la matrice acustica, così come descritti al punto **1** della suddetta decisione, richiesti per l'impianto in oggetto.
- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, acquisiti i pareri di competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE<sup>9</sup>. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 26,00 come di seguito specificato:**

- Modifica non sostanziale: art. 9 tariffario ARPAE pari a € 26,00.

Bologna, data di redazione 31/07/2019

Il Funzionario P.O. Unità Autorizzazioni Ambientali  
ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

<sup>9</sup> In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2016-66 del 25/05/2016 che ha approvato il tariffario di ARPAE per attività tecnico-amministrative per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale.

Stefano Stagni<sup>10</sup>

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del “Codice dell'Amministrazione Digitale” nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

---

<sup>10</sup> Firma apportata ai sensi:

della Delibera del Direttore Generale di ARPAE n. 112 del 17/12/2018 che da disposizioni in merito alla proroga fino al 30/06/2019 degli incarichi di P.O. in scadenza il 31/12/2018.

**Arpae** - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

**Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana**

Via San Felice n°25, 40122 Bologna | tel +39 051 5281586 | fax +39 051 659 8154 | PEC [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

**Sede legale** Via Po n°5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC [dirgen@cert.arpa.emr.it](mailto:dirgen@cert.arpa.emr.it) | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 04290860370

**Autorizzazione Unica Ambientale**  
**Impianto SOC. AGR. OP KIWISOLE – Fabbricato A (FG.55 sub 9)**  
**Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245**

**ALLEGATO A**

**Matrice scarico di acque reflue domestiche in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della  
Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.**

**Classificazione dello Scarico**

**Scarico S1** nella pubblica fognatura classificato dal Comune di Sala Bolognese (BO) (visto il parere di Hera S.p.A.), “scarico di acque reflue domestiche” provenienti dai servizi igienici del Fabbricato A (distinto catastalmente al Fg.55 sub. 9) a servizio dell'attività di Magazzino frigorifero.

**Altri scarichi ed immissioni**

Dallo stesso Fabbricato hanno origine anche 2 immissioni, in planimetria identificati **S3 e S4** in acque superficiali (fosso di campagna, poi Scolo Consorziale Busi) di acque meteoriche di dilavamento non contaminate e quindi esenti da vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006 compresa l'esenzione dall'obbligo di autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art.113 comma 2 del D.Lgs.152/2006. Tale immissioni è comunque soggetta alle eventuali prescrizioni costruttive ed idrauliche del Soggetto gestore del corpo idrico ricettore.

**Prescrizioni**

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Sala Bolognese (BO), visto anche il parere di Hera S.p.A. (prot. n. 47994 del 14/05/2019), con nulla osta con prescrizioni tecniche all'autorizzazione allo scarico prot.n. 7499 del 28/05/2019, pervenuto agli atti di ARPAE-SAC di Bologna in data 29/05/2019 al PG/2019/84768. Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

-----

Pratica Sinadoc 14767/2019

Documento redatto in data 04/06/2019

**Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

**Struttura autorizzazioni e concessioni di Bologna**

via San Felice, n°25 | CAP 40122 | tel +39 051 659 8309 | fax +39 051 659 8154 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

**Unità Autorizzazioni e Valutazioni**



**Comune di Sala Bolognese**  
*CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA*

*Servizio Ambiente*

*Arch. Maria Grazia Murru*

Spett.le

ARPAE -SAC  
[aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

## **NULLA OSTA AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE O AD ESSE ASSIMILABILI IN PUBBLICA FOGNATURA – OP KIWISOLE SOC.AGR. COOP. – FABBRICATO DI VIA GRAMSCI N.245 FOGLIO 55 MAPPALE 9 - NULLA OSTA**

### **IL DIRETTORE DELLA IV AREA TECNICA**

**Visto** la pratica SUAP n. 1205/2019 relativa alla domanda presentata in data 08/04/2019 al prot. gen. n. 4827 dalla Ditta OP Kiwisole Soc. Agr. Coop. relativamente al fabbricato sito in Sala Bolognese, via Gramsci n. 245 ed identificato al catasto con Foglio n. 55 Mappale n.9 ;

**Visto** il parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO di Hera pervenuto con protocollo n. 6555 del 15/05/2019, allegato alla presente;

**Visto** il D.Lgs. n. 152/06 del 03.04.2006 e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la Delibera della Giunta Regione Emilia Romagna n. 1053 del 09.06.2003;

**Vista** la Delibera della Giunta Regione Emilia Romagna n. 286 del 14.02.2005;

**Visto** il Regolamento del Servizio Idrico Integrato approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di ambito per i servizi pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008;

**Visto** il DPR n.227 del 19/10/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese";

### **COMUNICA**

che nulla osta al fine del rilascio dell'autorizzazione AUA, nel rispetto delle condizioni contenute nel parere di Hera allegato alla presente, per lo scarico di acque reflue domestiche o ad esse assimilabili in pubblica fognatura da parte della ditta OP Kiwisole Soc. Agr. Coop. relativamente al fabbricato sito in Sala Bolognese, via Gramsci n. 245 identificato al catasto con Foglio n.55 e Mappale n. 9 .

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti



**Comune di Sala Bolognese**  
*CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA*

*Servizio Ambiente*

*Arch. Maria Grazia Murru*

***IL DIRETTORE DELLA IV AREA TECNICA***

*Murru Arch. Maria Grazia*

documento firmato digitalmente

ai sensi della normativa vigente

Allegato: n. 1. Parere Hera

**HERA S.p.A.**

**Direzione Acqua**

Via Razzaboni 80 41122 Modena  
tel. 059.407111 fax. 059.407040  
[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

Modena, 14 maggio 2019  
Prot. n. 47994

**COMUNE DI SALA BOLOGNESE**

**Servizio SUAP SUE**

Piazza Marconi n°1  
40010 SALA BOLOGNESE BO

[comune.salabolognese@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.salabolognese@cert.provincia.bo.it)

**ARPAE - SAC (Agenzia regionale per la  
prevenzione, l'ambiente e l'energia)**

Via San Felice, 25  
40122 BOLOGNA BO

[aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

*Fognatura e Depurazione Emilia  
Servizio Tecnico*

ns. rif. Hera spa      Data prot.: 17-04-2019 Num. prot.: 0039908  
PA&S numero 62/2019

**Oggetto:      Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale - AUA. Ditta richiedente: "OP  
KIWI SOLE SOC. COOP AGRICOLA"- Stabilimento sito in Via Gramsci  
n.245 - Comune di Sala Bolognese (BO).**

*Comune di Sala Bolognese, Servizio SUAP SUE, Prot. n° 5247/2019 del 15  
aprile 2019.*

*Istanza di modifica non sostanziale AUA per Autorizzazione allo scarico in  
pubblica fognatura di acque reflue.*

In merito all'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale - AUA matrice scarico in pubblica fognatura di acque reflue presentata dal Signor Carlo Spreafico codice fiscale SPRCRL40S10D327E per conto della Ditta "OP KIWI SOLE SOC. COOP AGRICOLA" codice fiscale / p. IVA 01785630599 con sede legale in comune di Roma (RM) Circonvallazione Clodia n° 163/171 e stabilimento produttivo in comune di Sala Bolognese (BO) Via Gramsci n°245 relativa all'insediamento esercente l'attività di magazzino di frigoconservazione, confezionamento con ritiro e smistamento di prodotti ortofrutticoli e uffici amministrativi.

Verificato dalla documentazione pervenuta che:

- ✓ l'attività è ubicata in un edificio industriale precedentemente ricadente all'interno dell'atto autorizzativo Autorizzazione Unica Ambientale, A.U.A., adottata da ARPAE SAC con determinazione dirigenziale DET-AMB-2017-3759 del 17 aprile 2017 intestata alla società OP KIWI SOLE Soc. Agr. Coop.;
- ✓ a seguito di accordi tra le società, la società OP KIWI SOLE Soc. Agr. Coop. cede alla SPREAFICO FRANCESCO & F.LLI SPA l'attività operativa ricadente nel fabbricato individuato nel precedente atto autorizzativo come edificio B, restando competente solo per quello definito edificio A;

Preso atto :

- della dichiarazione che non sono intervenute modifiche né agli scarichi già autorizzati con il provvedimento sopracitato né alle caratteristiche quali-quantitative degli stessi rispetto.

Visto:

- il Regolamento del Servizio Idrico Integrato;
- il D.Lgs.152/2006;
- l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n.1053 del 9 giugno 2003, recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;
- l'Atto deliberativo di Giunta della Regione Emilia Romagna n°286 del 14 febbraio 2005, direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1860 del 18 dicembre 2006, linee guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. N. 286 del 14/02/2005;
- il DPR 19 ottobre 2011 n.227, Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale;

si **CONFERMA**, sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, il **PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI** così come espresso nella comunicazione trasmessa in data 20 dicembre 2016 prot. gen. Hera 134729 - PA&S numero 218/2016 che è parte integrante del vigente atto.

**La scrivente Società rimane in attesa di copia dell'autorizzazione rilasciata.**

Distinti saluti.

Firmata digitalmente

**Responsabile**

**Fognatura e Depurazione Emilia**

*Ing. GianNicola Scarcella*

**Autorizzazione Unica Ambientale**  
**Impianto SOC. AGR. OP KIWISOLE – Fabbricato A (FG.55 sub 9)**  
**Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245**

**ALLEGATO B**

**Matrice impatto acustico di cui all'art.8 comma 4 o comma 6 della Legge 26 ottobre 1995 n. 447**

**Esiti della valutazione**

Vista la documentazione di impatto acustico presentata dalla **SOC. AGR. OP KIWISOLE** ai sensi dell'art. 4 comma 2) del D.P.R. 227/2011 che attesta il rispetto dei limiti della vigente zonizzazione acustica dal Comune di Sala Bolognese.

Visto che il Comune di Sala Bolognese con proprio parere 10783 del 30/07/2019 non ha rilevato nulla di ostativo al rilascio del Nulla Osta acustico tenuto conto del parere tecnico espresso da ARPAE-Distretto Metropolitano in data 08/07/2019

**Prescrizioni**

1. La ditta è obbligata al rispetto delle prescrizioni e di tutto quanto contenuto nel Nulla-Osta rilasciato dal Comune di Sala Bolognese, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente allegato
2. La ditta Titolare dell'impianto, in caso di variazione della situazione vigente al rilascio dell'AUA, dovrà provvedere agli obblighi normativi ai sensi della L. 447/1995 e/o la relativa comunicazione nel rispetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 227/2011 in materia di semplificazione amministrativa per la matrice impatto acustico.

Gli adempimenti prescritti al precedente punto 1 dovranno comunque essere assolti in sede di richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

**Documentazione di riferimento in atti di ARPAE - SAC di Bologna e del SUAP del Comune di Sala Bolognese:**

- Relazione di impatto acustico sottoscritta ai sensi della L. 447/1995 dal Dott. Enrico Folegatti, in qualità di tecnico competente in acustica relativamente all'impianto sito in Comune di Sala Bolognese (BO), via Gramsci n. 245. e successive integrazioni

-----  
Pratica Sinadoc 14767/2019

Documento redatto in data 31/07/2019



**Comune di Sala Bolognese**  
*CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA*

*Servizio Ambiente*

*Arch. Maria Grazia Murru*

Spettabile  
ARPAE - SAC  
aoobo@cert.arpa.emr.it

Tit. 6 – Class. 9 - Fasc. n. 19/2019

## **NULLA OSTA ACUSTICO**

**OGGETTO:** *A.U.A. DITTA – OP KIWI SOLE SOC.COOP AGRICOLA – FABBRICATO DI VIA GRAMSCI N.245 FOGLIO 55 MAPPALE 9 (CAPANNONE A) - NULLA OSTA DI IMPATTO ACUSTICO.*

### **IL DIRETTORE DELLA IV AREA TECNICA**

**Vista** la pratica SUAP n. 1205/2019 relativa alla domanda presentata in data 08/04/2019 al prot. gen. n. 4827 dalla Ditta OP Kiwi Sole Soc.Coop. Agricola relativamente al fabbricato sito in Sala Bolognese, via Gramsci n. 245 identificato al catasto con Foglio n. 55 Mappale n.9 (capannone A) ;

**Vista** l’Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A. Det-Amb-2017-3759 del 17/07/2017) , rilasciata con nostro prot. n.10822 del 28/08/2017 e comprendente il nulla osta per la matrice acustica;

**Visto** il parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI da parte di ARPAE pervenuto con protocollo n. 9971 del 11/07/2019, allegato alla presente;

**Viste:**

- la “Legge quadro sull’inquinamento acustico” n.447 del 26.10.1995 ;
- il D.P.C.M. del 14.11.1997 “ Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore”;
- La Legge Regionale n.15 del 9/05/2001 “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”;
- La Delibera Giunta Regionale n.673 del 14/04/2004 “Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e valutazione di clima acustico ai sensi della Legge Regionale n.15/2001”;
- le Norme tecniche di attuazione della classificazione acustica adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.38 del 16.04.2009.



**COMUNICA**

che nulla osta al fine del rilascio dell'autorizzazione AUA, per la matrice impatto acustico, nel rispetto delle condizioni contenute nel parere ARPAE allegato alla presente, da parte della Ditta OP Kiwi Sole Soc.Coop. Agricola, relativamente al fabbricato sito in Sala Bolognese, via Gramsci n. 245 identificato al catasto con Foglio n.55 e Mappale n. 9 (capannone A).

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

**IL DIRETTORE DELLA IV AREA TECNICA**

*Murru Arch. Maria Grazia*

documento firmato digitalmente  
ai sensi della normativa vigente

Allegato: n. 1. Parere Arpae

**ARPAE-AACM  
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E  
CONCESSIONI DI BOLOGNA  
c.a. Piana Luca**

**COMUNE SALA BOLOGNESE  
4^ AREA TECNICA  
c.a. Arch. Maria Grazia Murru  
pec: [comune.salabolognese@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.salabolognese@cert.provincia.bo.it)**

Oggetto: Variazione parziale titolarità A.U.A. (DET-AMB-2017-3759 del 17/07/2017) rilasciata a OP Kiwi Sole s.c.a. e modifica non sostanziale da parte delle ditte **OP Kiwi Sole Soc. Agr. Coop.** e **Spreafico Francesco & F.Lli Spa**, per l'attività in Gramsci n. 245, a Sala Bolognese (BO).

Vista la domanda di AUA di modifica non sostanziale dell'AUA vigente e contestuale variazione parziale di titolarità della stessa, presentata dalla società OP KIWI SOLE agli atti di ARPAE al PG/2019/62114 del 17/04/2019 vista la richiesta di contributo tecnico per la matrice rumore nonché le integrazioni volontarie pervenute in data 8/7/2019 al PG/2019/0106352 si precisa quanto segue.

La matrice rumore e l'impatto prodotto dalle variazioni di progetto sono descritte, per entrambe le due aziende in oggetto, da un unico documento previsionale di impatto acustico composto dalla "Valutazione Previsionale di Impatto Acustico 2018" e dalla "integrazione valutazione impatto acustico" del 4 luglio 2019.

Gli interventi soggetti a valutazione previsionale riguardano esclusivamente il capannone "B" e consistono:

- nello smantellamento della sala macchine e dei condensatori situati sulla parete sud del fabbricato denominato capannone B;
- realizzazione di una nuova cella frigorifera e di una nuova sala compressori sulla parte est del capannone B,
- collocazione sul lato sud del capannone B dei condensatori evaporativi.

La documentazione previsionale di impatto acustico ha evidenziato i livelli sonori sia al confine che presso i recettori derivati dal nuovo assetto impiantistico del capannone B afferente non più a OP KIWI SOLE ma a Spreafico Francesco & F.Lli Spa. A seguito della cessione dell'attività operativa ricadente nel fabbricato individuato nel precedente atto autorizzativo come edificio B, la ditta OP KIWI SOLE resta comunque competente per l'edificio A.

Nello specifico l'analisi previsionale ha evidenziato due scenari il diurno e il notturno. Per quanto concerne il diurno è stata presa in esame la rumorosità proveniente oltre che dagli impianti suindicati, nella nuova collocazione, anche dalle operazioni di movimentazione con muletto elettrico dei bins, dal lavaggio dei medesimi con due idropulitrici e da alcuni autocarri in sosta. Per lo scenario notturno l'analisi previsionale ha evidenziato esclusivamente la rumorosità proveniente dalla sala macchine comprensiva dei condensatori evaporativi. Con la documentazione integrativa pervenuta in data 8/7/2019 viene regolamentata la viabilità interna dei mezzi utilizzati per la movimentazione dei materiali

con specifico riferimento sia ai mezzi pesanti che ai carrelli elevatori. Per i mezzi pesanti la documentazione integrativa prevede che i medesimi accedano all'area dello stabilimento non più dall'ingresso sud di via Gramsci ma dall'ingresso posto a nord quindi in posizione più lontana rispetto al complesso residenziale maggiormente disturbato, mentre il carrello motorizzato diesel venga utilizzato sul retro del nuovo capannone, quindi in posizione schermata rispetto al succitato complesso residenziale. Per quanto riguarda la movimentazione dei "bins" che la stessa avvenga tramite carrelli elevatori elettrici a bassa rumorosità e che le attività di carico/scarico dei mezzi pesanti siano concentrate nell'area nord indicata nella planimetria riportata nella documentazione integrativa. La documentazione evidenzia inoltre tempi di carico e scarico dei mezzi pesanti di durata limitata e quindi tali da non richiedere il funzionamento dei motori delle celle frigo e velocità ridotte nel tratto di viabilità interna dello stabilimento posto a sud in confine il complesso residenziale.

Sulla base di quanto sopra esposto, l'istruttoria è **FAVOREVOLE** nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- 1 *che la movimentazione dei materiali all'interno dell'area dello stabilimento in oggetto sia svolta esclusivamente nel periodo diurno e secondo le seguenti modalità:*
  - 1.1 *i mezzi pesanti accedano all'area dello stabilimento non più dall'ingresso sud di via Gramsci ma dall'ingresso posto a nord;*
  - 1.2 *il carrello motorizzato diesel venga utilizzato sul retro del nuovo capannone;*
  - 1.3 *i "bins" siano movimentati tramite carrelli elevatori elettrici a bassa rumorosità;*
  - 1.4 *le attività di carico/scarico dei mezzi pesanti siano concentrate nell'area nord;*
  - 1.5 *i tempi di carico e scarico dei mezzi pesanti siano di durata limitata e comunque tali da non richiedere il funzionamento dei motori delle celle frigo;*
  - 1.6 *i mezzi pesanti percorrano il tratto di viabilità interna dello stabilimento posto a sud in confine con il complesso residenziale a velocità ridotta;*
- 2 *che le sorgenti interne alla sala macchine siano con Lw pari o inferiori a 92,5 dB;*
- 3 *che le tre sorgenti esterne in aderenza alla nuova sala macchine, presentino un Lw complessivo pari o inferiore a 85,0 dB;*
- 4 *che entro un mese dal rilascio dell'autorizzazione unica ambientale sia predisposta idonea verifica strumentale presso i recettori indicati nella documentazione di impatto acustico a dimostrazione del rispetto dei valori limite in coerenza con le stime previsionali prodotte.*

La documentazione previsionale di impatto acustico non evidenzia criticità afferenti al capannone A di cui alla ditta OP Kiwi Sole Soc. Agr. Coop a seguito dello scorporo del capannone B.

L'istruttoria tecnica è stata eseguita da Enzo Gallerani a cui ci si potrà rivolgere per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

**Il Responsabile del Distretto Metropolitano**  
**Dott. Vittorio Gandolfi**  
**firmato digitalmente**

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**