

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-3735 del 06/08/2019
Oggetto	PROC. MOPPT0338. LA TORRETTA SOCIETÀ AGRICOLA S.S. RINNOVO CON CAMBIO DI TITOLARITÀ DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA DEL FIUME SECCHIA NEL COMUNE DI PRIGNANO SULLA SECCHIA (MO) AD USO AGRICOLO. L.R. N. 7/2004.
Proposta	n. PDET-AMB-2019-3838 del 05/08/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena
Dirigente adottante	BARBARA VILLANI

Questo giorno sei AGOSTO 2019 presso la sede di Via Giardini 472/L - 41124 Modena, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena, BARBARA VILLANI, determina quanto segue.

OGGETTO: PROC. MOPPT0338. LA TORRETTA SOCIETÀ AGRICOLA S.S. RINNOVO CON CAMBIO DI TITOLARITÀ DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA DEL FIUME SECCHIA NEL COMUNE DI PRIGNANO SULLA SECCHIA (MO) AD USO AGRICOLO. L.R. N. 7/2004.

Premesso che la L.R. n. 13/2015 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”, assegna:

- le funzioni amministrative in materia di concessioni del demanio idrico all'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia (ARPAE);
- le funzioni afferenti ai pareri, al nulla osta idraulico e alla sorveglianza idraulica all'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, all'Agenzia Interregionale Fiume Po AIPO e al Consorzio della Bonifica Burana per quanto riguarda i corsi d'acqua di rispettiva competenza;

Richiamate la determinazione regionale n. 5732 del 03/05/2012 e la successiva rettifica n. 2839 del 26/03/2013, con le quali è stata rilasciata all'Azienda agricola Ghirelli Mauro, C.F. GHRMRA50R05H061U, la concessione per l'occupazione di terreno demaniale di pertinenza del fiume Secchia per una superficie complessiva di mq. 58.000, identificabile catastalmente al foglio 28 mappale 11 e fronte mappali 8-9-10-11-24-25-63-64-65, foglio 29 mappali 1-2-3-, foglio 37 mappali 2-3-4-5-6-85 del comune di Prignano sulla Secchia (MO), in località Castelvechio, ad uso pascolo bovino e ovino;

Vista la domanda di cambio di titolarità con rinnovo della sopracitata concessione, senza modifiche nell'occupazione, presentata dalla Ditta La Torretta Società agricola S.S., C.F. 03660780366, in data 26/04/2018, con nota assunta al protocollo di questo Servizio n. PGMO/2018/8485;

Ricevuto in data 08/08/2018, con nota protocollo n. PGMO/2018/15912, il nulla osta idraulico del Servizio coordinamento programmi speciali e presidi di competenza – Ambito operativo di Modena, allegato alla presente determinazione come atto endoprocedimentale dell'istruttoria e contenente le prescrizioni e le condizioni a cui il Concessionario si deve attenere per tutta la durata della concessione;

Dato atto che nella suddetta nota il Servizio coordinamento programmi speciali e presidi di competenza comunica di:

- avere riscontrato una imprecisa identificazione catastale delle aree demaniali oggetto della precedente concessione e della richiesta di rinnovo;
- identificare la corretta ubicazione catastale delle stesse al foglio 28 mappale 11 e fronte mappali 8-9-10-11-24-25-27-63-64-65, foglio 29 mappali 1-2-3 e foglio 37 fronte mappali 2-3-93-5-6-85 del comune di Prignano sulla Secchia (MO);

Ricevute da parte della Ditta richiedente le seguenti integrazioni all'istanza presentata in data 26/04/2018:

- in data 26/03/2019 la conferma che i mappali indicati nella suddetta comunicazione corrispondono ai terreni che la Ditta conduce;
- in data 11/04/2019 la comunicazione che la superficie demaniale complessivamente occupata è di mq 109.400, di cui mq. 54.700 coltivati con un prato polifita e mq. 54.700 tenuti ad uso pascolo;

Considerato che la richiesta è compatibile con le esigenze di conservazione del bene pubblico, di tutela del buon regime e della sicurezza idraulica, in conformità alle vigenti disposizioni legislative, regolamentari e di pianificazione del bacino, come si evince dai sopraccitati nulla osta idraulici;

Accertato che in seguito alla pubblicazione della domanda di rinnovo di concessione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) n. 130 del 16/05/2018, entro i termini previsti dalla L.R. n. 7/2004, non sono state presentate opposizioni od osservazioni;

Verificato che i canoni relativi alla precedente concessione, rilasciata con determinazione regionale n. 5732 del 03/05/2012 e successiva rettifica n. 2839 del 26/03/2013, sono stati pagati regolarmente;

Verificato, inoltre, che la Ditta La Torretta Società agricola S.S. ha versato in data 16/07/2019:

- € 209,94 per il periodo compreso dal 03/05/2018 al 31/12/2018, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015;
- € 510.40 per il canone dell'anno 2019;
- € 510,40 a titolo di deposito cauzionale;

Visti:

- il T.U. sulle opere idrauliche delle diverse categorie 25 luglio 1904 n. 523 ed il R.D. 19 novembre 1921 n. 1688;
- il D. Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche;
- la Legge 5 gennaio 1994 n. 37;
- la L.R. 14 aprile 2004 n. 7 e s. m. ed i., in particolare il capo II "Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio";
- le D.G.R. n. 895/2007, n. 913/2009 e n. 1622/2015;
- l'art. 8 della L.R. n. 2/2015;

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Barbara Villani, Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE e il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Dott.ssa Barbara Villani, Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (S.A.C.) ARPAE di Modena, con sede in Via Giardini n.472 a Modena;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile presso la segreteria del S.A.C. ARPAE di Modena, con sede di Via Giardini n. 472 a Modena, e visibile sul sito web dell'Agenzia, www.arpae.it;

Per quanto precede,

IL DIRIGENTE DETERMINA

a) di rilasciare, fatti salvi i diritti dei terzi, alla Ditta La Torretta Società agricola S.S., C.F. 03660780366, il rinnovo con cambio di titolarità della concessione per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del fiume Secchia, identificata catastalmente al foglio 28 mappale 11 e fronte mappali 8-9-10-11-24-25-27-63-64-65, foglio 29 mappali 1-2-3 e foglio 37 fronte mappali 2-3-93-5-6-85 del comune di Prignano sulla Secchia (MO), in località Castelvechio, ad uso agricolo per la coltivazione di un prato polifita dalla superficie complessiva di mq. 54.700 e per un pascolo di mq. 54.700;

b) di approvare il disciplinare, firmato digitalmente dalla Ditta concessionaria in data 31/07/2019 ed allegato come parte integrante del presente atto, contenente gli obblighi e le condizioni da osservare nell'esercizio della concessione;

c) di disporre che il rinnovo della concessione dovrà sottostare alle condizioni e prescrizioni del suddetto disciplinare e dei nulla osta idraulico, rilasciato dal Servizio coordinamento programmi speciali e presidi di competenza – Ambito operativo di Modena, allegato al presente atto;

d) di stabilire che il rinnovo della concessione è assentito fino al 31/12/2024, con l'obbligo della piena osservanza delle Leggi e Regolamenti vigenti o che dovessero essere emanati in materia di polizia idraulica e in materia di tutela dell'Ambiente;

e) di svincolare l'importo di € 129,92, versato in data 27/02/2012, tramite bollettino postale, dall'Azienda agricola Ghirelli Mauro, C.F. GHRMRA50R05H061U, e introitato sul cap. 7060 del Bilancio regionale parte entrate, a titolo di deposito cauzionale per la precedente concessione, rilasciata con determinazione regionale n. 5732 del 03/05/2012 e successiva rettifica n. 2839 del 26/03/2013;

f) di dare ordine che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita dai Concessionari ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;

g) di attestare che l'originale del presente atto e del disciplinare sono conservati presso l'archivio informatico di A.R.P.A.E;

h) di dare atto che i canoni e le spese di istruttoria sono introitati su appositi Capitoli del Bilancio della Regione Emilia-Romagna;

i) di notificare al Concessionario il duplicato informatico del presente atto tramite PEC;

Il presente atto viene pubblicato sul sito web di www.arpae.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

La Responsabile del Servizio Autorizzazioni
e Concessioni di ARP AE Modena
Dott.ssa Barbara Villani

(originale firmato digitalmente)

SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI MODENA

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

Proc. MOPPT0338

Concessionario : La Torretta Società Agricola S.S., C.F. 03660780366

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Rinnovo con cambio di titolarità di concessione per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del fiume Secchia, identificata catastalmente al foglio 28 mappale 11 e fronte mappali 8-9-10-11-24-25-27-63-64-65, foglio 29 mappali 1-2-3 e foglio 37 fronte mappali 2-3-93-5-6-85 del comune di Prignano sulla Secchia (MO), ad uso agricolo per la coltivazione di un prato polifita dalla superficie complessiva di mq. 54.700 e per un pascolo di mq. 54.700.

ART. 2 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione decorre dalla data di adozione della determinazione di concessione fino al **31/12/2024**;

ART. 3 – CANONE E DEPOSITO CAUZIONALE

3.1 La L.R. n. 2/2015, all'art. 8 comma 1, stabilisce che, per le concessioni rilasciate in corso d'anno, il canone, con decorrenza dal 31 gennaio, è dovuto in ragione di ratei mensili pari a un dodicesimo per ciascun mese di validità del provvedimento concessorio.

L'importo del canone per l'anno 2018, relativo al periodo compreso dal 03/05/2018 al 31/12/2018, è di € 335,57, pari a otto dodicesimi dell'importo del canone annuo di € 503,35;

3.2 L'importo del canone per l'anno 2019 è di € 510,40.

3.3 Il Concessionario è tenuto a corrispondere annualmente il canone alla Regione Emilia Romagna, entro il 31 marzo dell'anno di riferimento.

3.4 Il canone da corrispondere annualmente deve essere adeguato in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno. Salvo deliberazione della Giunta regionale, da adottarsi entro il 31 ottobre dell'anno precedente a quello di riferimento, in merito all'aggiornamento o rideeterminazione dei canoni di concessione.

3.5 L'importo della cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi e delle condizioni della concessione, è pari a € 510,40, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 8 comma 4 della L.R. n. 2/2015.

3.6 Alla cessazione definitiva, per qualsiasi motivo, della concessione, il deposito viene restituito a seguito di domanda scritta da parte dell'ex Concessionario.

3.7 La Regione, oltre che per accertata morosità, potrà incamerare il deposito nei casi previsti dall'ultimo comma dell'art. 11 del TU n. 1775/1933 (rinuncia e dichiarazioni di decadenza).

ART. 4 – OBBLIGHI E PRESCRIZIONI

4.1 Il Concessionario è costituito custode del bene concesso per tutta la durata della concessione.

4.2 Il Concessionario è tenuto all'osservanza delle prescrizioni dettate dal nulla osta idraulico, rilasciato dal Servizio coordinamento programmi speciali e presidi di competenza di Modena in data 08/08/2018 ed assunto agli atti con protocollo n. PGMO/2018/15912.

4.3 Sono a carico del Concessionario tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto e per la prevenzione da danni e/o in-

Pagina 1 di 2

fortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone (tabellazione, segnaletica, barriere, recinzioni, rimozioni di pericoli ecc.).

4.4 Il Concessionario dovrà risarcire tutti i danni che venissero arrecati alle proprietà, sia pubbliche che private, per effetto dell'esercizio della concessione e così pure rispondere di ogni danno alle persone e/o animali, lasciando sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale.

4.5 La Struttura concedente non è responsabile per danni di natura idraulica quali falle e cedimenti arginali, né per quelli derivanti da incendio e vegetazione nell'ambito demaniale.

4.6 La concessione è vincolata al rispetto di tutte le vigenti disposizioni di legge in materia di polizia idraulica e di circolazione stradale.

ART. 5 - VARIANTI E CAMBI DI TITOLARITÀ

5.1 Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda alla Struttura concedente.

5.2 In caso di cambio di titolarità della concessione, ne deve essere data tempestiva comunicazione e il subingresso potrà essere accordato previa valutazione della domanda documentata, sottoscritta dal Concessionario uscente e dall'aspirante al subentro.

ART. 6 - RINNOVO, REVOCA E DECADENZA DELLA CONCESSIONE. RINUNCIA.

6.1 La concessione potrà essere rinnovata previa richiesta dell'interessato da inoltrare prima della sua scadenza.

6.2 La concessione potrà essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse.

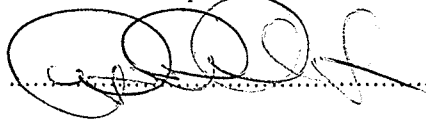
6.3 Sono cause di decadenza:

- la destinazione d'uso diversa da quella concessa;
- il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o tecniche;
- il mancato pagamento di due anni di annualità;
- la sub concessione a terzi.

6.4 Al termine della concessione o in caso di rinuncia, il Concessionario ha l'obbligo di ripristinare lo stato dei luoghi nei modi indicati dall'Agenzia competente. Se il ripristino non viene attuato nei termini indicati, l'Agenzia stessa provvederà d'ufficio all'esecuzione in danno degli interessati.

Data

Sottoscritto per accettazione



SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.