

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-3816 del 09/08/2019
Oggetto	L.R. 7/2004 - Concessione relativa all'occupazione di aree demaniali del fiume Trebbia nei comuni di Col, Bobbio e Corte Brugnatella e sostituzione degli atti n° 2388 in data 16/05/2018 n°2768 del 01/06/2018 e n°4153 del 13/08/2018 CONCESSIONARIO: BALLERINI SABRINA - Cod. SISTEB: PC18T0001
Proposta	n. PDET-AMB-2019-3922 del 09/08/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ADALGISA TORSELLI

Questo giorno nove AGOSTO 2019 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ADALGISA TORSELLI, determina quanto segue.

OGGETTO: L.R. 7/2004 – Concessione relativa all'occupazione di aree demaniali del fiume Trebbia nei comuni di Coli – Bobbio e Corte Brugnatella e sostituzione degli atti n° 2388 in data 16/05/2018 n°2768 del 01/06/2018 e n°4153 del 13/08/2018

CONCESSIONARIO: BALLERINI SABRINA - Cod. SISTEB: PC18T0001

LA DIRIGENTE

VISTI:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523;
- la Legge n.37 del 5 gennaio 1994;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in particolare gli artt. 86 e 89, che ha conferito alle Regioni la gestione dei beni del demanio idrico;
- la Legge Regionale 21 aprile 1999, n. 3, che ha stabilito i principi per l'esercizio delle funzioni conferite;
- la LR 18/5/1999, n. 9 "Disciplina della procedura di valutazione dell'impatto ambientale";
- la Legge Regionale 14/4/2004, n. 7, Capo II "Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio";
- il Decreto Legislativo 3/4/2006, n. 152, "Norme in materia ambientale";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13, con cui la Regione ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio idrico siano esercitate tramite l'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);
- la Legge Regionale 22/12/2009 n. 24, in particolare l'art. 51;
- la Legge Regionale 30/4/2015, n. 2, in particolare l'art. 8, e la L. R. n° 9 del 16/07/2015 art. 39;
- le deliberazioni della Giunta Regionale in materia di canoni, spese di istruttoria e tipologie di utilizza n. 895 del 18/6/2007, n. 913 del 29/6/2009, n. 469 del 11/4/2011, n. 173 del 17/02/2014;
- la legge 7/8/1990, n. 241;
- il Decreto Legislativo 14/3/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- le Deliberazioni del Direttore Generale di Arpae nn. 70/2018, 90/2018 e 106/2018 con cui sono state conferite alla sottoscritta responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza le competenze in merito all'adozione del presente provvedimento amministrativo;

PREMESSO che:

- con determinazione n° 2388 in data 16/05/2018 è stato concesso alla sig.ra Ballerini Sabrina (C.F. BLLSRN91A43G842S) l'utilizzo di aree demaniali del fiume Trebbia nei comuni di Bobbio (in loc. Mezzano Scotti – Ponte Barberino – Ponte Gobbo – zona viadotto Bobbio) e Corte Brugnatella (in loc. Marsaglia) ad uso sosta per vendita ambulante;
- con determinazione n° 2768 del 01/06/2018 è stata stralciata dal suddetto atto n. 2388 la concessione all'utilizzo dell'area posta in loc. Ponte Gobbo in ragione della necessità di compiere approfondimenti istruttori a seguito dei rilievi espressi dal Comune di Bobbio circa aspetti ambientali e architettonici;

ACQUISITE:

- la nota, prot. ARPAE n° 11308 del 11/07/2018, con cui la sig.ra Ballerini chiede la modifica dell'art. 7 del disciplinare di concessione relativo al periodo di effettivo utilizzo che viene proposto a partire dal 1° marzo sino al 31 ottobre;
- la nota, prot. ARPAE n° 11497 del 23/07/2018, con cui la sig.ra Ballerini Sabrina ha presentato una nuova istanza di concessione per utilizzo di area demaniale del fiume Trebbia posta in comune di Corte Brugnatella a monte del ponte di Marsaglia ed identificata catastalmente al fg. 26 mappale 425 o suo fronte ad uso "sosta di automezzo adibito a commercio per vendita ambulante";

DATO ATTO che con determinazione n° 4153 in data 13/08/2018:

- a seguito di espressa istanza di rinuncia, è stata revocata alla sig.ra Ballerini Sabrina, la concessione all'utilizzo di tre aree: Comune di Bobbio: loc. Ponte Gobbo – fg. 58 fronte mappale

299; Comune di Bobbio : loc. Ponte Barberino – fg. 14 mappale 37; Comune di Corte Brugnatella: loc. Marsaglia fg. 26 fronte mappale 4 e 17;

- è stato rimandato a successivo atto la decisione in merito alla richiesta di modifica del periodo stagionale di utilizzo;

DATO INOLTRE ATTO che con nota, prot. ARPAE n° 87205 del 03/06/2019, la sig.ra Ballerini Sabrina ha chiesto che le aree in concessione possano essere occupate stabilmente con gli arredi necessari allo svolgimento dell'attività che potrebbe svolgersi anche in due punti contemporaneamente;

PRESO ATTO:

- degli avvisi relativi alle domande di concessione e/o modifiche avvenuti in data 07/02/2018 sul BURERT n. 24, in data 22/08/2018 sul BURERT n° 272 e in data 06/02/2019 sul BURERT n° 40 riguardo ai quali, nei termini previsti dalla L.R. n. 7/2004, non sono state presentate opposizioni e/o osservazioni;
- della nota, assunta al prot. ARPAE n° 12246 del 06/08/2018, con cui il Comune di Corte Brugnatella, relativamente all'area posta a monte del ponte di Marsaglia, attesta che la concessione richiesta non costituisce pregiudizio alla salvaguardia ambientale ed alla conservazione del bene pubblico anche in riferimento a quanto previsto dalla pianificazione urbanistica comunale e territoriale P.T.C.P. della Provincia di Piacenza;
- della nota, assunta al prot. ARPAE n° 12935 del 22/08/2018, con la quale l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Servizio Area Affluenti Po trasmette “nulla osta idraulico” favorevole con prescrizioni al rilascio della sopraddetta concessione relativamente al mappale 425 del fg. 26 - sez. Corte Brugnatella del NCT del comune di Corte Brugnatella ;
- della nota, assunta al prot. ARPAE n. 112002 del 16/07/2019, con la quale l'Agenzia Regionale per la Sicurezza territoriale e la Protezione Civile – Servizio Area Affluenti Po trasmette “nulla osta idraulico” favorevole con prescrizioni all'accoglimento dell'istanza di cui alla nota prot. ARPAE n° 87205 del 03/06/2019;

RAVVISATA la necessità di provvedere con il presente atto a sostituire e ricondurre ad un unico atto ogni precedente determinazione al fine di comprendere in un' unica concessione tutte le modifiche e le integrazioni intervenute;

RITENUTO congruo procedere all'adeguamento del canone il cui importo è definito pari ad € 315,00 anziché 250,00 come precedentemente stabilito;

VERIFICATO CHE la richiedente Ballerini Sabrina:

- in data 26/07/2019 ha versato l'importo di € 65,00 a titolo di integrazione del canone 2019 mediante bonifico bancario intestato alla Regione Emilia Romagna - canoni di concessione per l'utilizzo del demanio idrico;
- in data 26/07/2019 ha versato l'importo di € 65,00 sul conto intestato alla Regione Emilia Romagna destinato ai depositi cauzionali;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

a) di sostituire le Determinazioni n° 2388 datata 16/05/2018, n°2768 datata 01/06/2018 e n°4153 datata 13/08/2018 con il presente atto;

b) di rilasciare sino al 31/10/2023, per quanto di competenza e nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati cittadini ed Enti, alla sig.ra Ballerini Sabrina (BLLSRN91A43G842S), la concessione per l'utilizzo anche contemporaneo (purchè in un massimo di due punti), delle aree demaniali di seguito descritte:

- Comune di Coli - loc. Mezzano Scotti: N.C.T. del comune di Coli fg. 6 fronte mappale 115 ad uso sosta per vendita ambulante limitatamente all'ingombro dell'automezzo di circa 12 mq.;
- Comune di Bobbio - loc. Viadotto (n° 2 piazzole): N.C.T. del comune di Bobbio fg. 87 fronte mappali 77 e 149 ad uso sosta di automezzo ed esposizione tavolini per vendita ambulante della superficie di circa 60 mq. ciascuna;
- Comune di Corte Brugnatella - loc. Marsaglia: N.C.T. del comune di Corte Brugnatella – Sez. di Corte Brugnatella fg. 26 mappale 425 ad uso sosta per vendita ambulante limitatamente all'ingombro dell'automezzo di circa 12 mq.;

secondo le planimetrie allegate al Disciplinare che formano parte integrante del presente atto;

c) di stabile che il canone annuo per l'uso stagionale delle succitate aree ammonta a 315,00€

d) di assoggettare la concessione alle condizioni e prescrizioni contenute nell'allegato Disciplinare che, rivisto ed aggiornato, forma parte integrante del presente atto;

DA' ATTO CHE

- per ogni effetto di legge, la Ditta concessionaria elegge il proprio domicilio all'indirizzo agli atti di questo Servizio;
- il canone dovuto per l'anno 2019 è stato pagato e la somma richiesta a titolo di deposito cauzionale è stata versata;
- si provvederà in merito agli "obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" con gli adempimenti di cui al D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e la Deliberazione di Giunta Regionale n. 66 del 25.01.2016;
- la presente determinazione non esime dall'acquisizione di altri visti, autorizzazioni o assensi comunque denominati, che siano previsti da norme in campo ambientale, edilizio, urbanistico o commerciale non ricompresi nella presente concessione;
- Il presente atto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del T.U. 131/86, come specificato dalla circolare del Ministero delle Finanze della Direzione Regionale delle Entrate per l'Emilia ° 44616 del 27.07.1999;
- si provvederà a trasmettere copia della presente determinazione all'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Affluenti del Po" per quanto di competenza.

La Responsabile del SAC
Dott.ssa Adalgisa Torselli
(documento firmato digitalmente)

DISCIPLINARE:

contenente gli obblighi e le condizioni cui dovrà essere vincolata la concessione rilasciata alla sig.ra Ballerini Sabrina (BLLSRN91A43G842S), ai sensi della Legge Regionale Emilia Romagna n.7 del 14 aprile 2004.

Art. 1

Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto l'occupazione di area demaniale del F. Trebbia, come da planimetria contenuta nel nulla osta idraulico di cui al prot. ARPAE 112002 del 16/07/2019, allegato al presente disciplinare quale documento endoprocedimentale, per uso sosta per vendita ambulante di bevande ed alimenti delle seguenti aree:

- Comune di Coli - loc. Mezzano Scotti: N.C.T. del Comune di Coli FG. 6 fronte mappale 115 della superficie di circa mq. 12 (ingombro del solo automezzo);
- Comune di Bobbio - loc. viadotto: N°2 piazzole : N.C.T. del Comune di Bobbio FG. 87 fronte mappali 77 e 149 della superficie di circa mq. 60 ciascuna (ingombro dell'automezzo e tavolini);
- Comune di Corte Brugnatella - loc. Marsaglia : N.C.T. del Comune di Corte Brugnatella – Sez. Corte Brugnatella mappale 425 del fg. 26 della superficie di circa mq. 12 (ingombro del solo automezzo).

Art. 2

Durata e rinnovo della concessione

La presente concessione ha efficacia sino al 31/10/2023.

L'effettivo utilizzo dell'area sarà limitato al periodo stagionale 1 aprile / 30 settembre.

La concessione potrà essere rinnovata, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n° 7/2007, previa richiesta dell'interessato da inoltrarsi prima della scadenza.

Art. 3

Revoca e/o decadenza

Ai sensi dell'art. 19, punto 1) della L.R. 7/2004 la concessione potrà essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'**Amministrazione concedente e dell'Autorità Idraulica**, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse e per motivazioni di competenza e sicurezza idraulica.

In caso di revoca della concessione, mentre non creerà nel concessionario nessun diritto, comporterà l'obbligo di rimettere, a sua totale cura e spese, ogni cosa allo stato pristino nel termine che gli verrà fissato dalla Struttura concedente e/o dall'Autorità Idraulica di riferimento, senza che il concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo.

Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 14 aprile 2004, n. 7 sono causa di decadenza della concessione:

1. la destinazione d'uso diversa da quella concessa;
2. il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare;
3. sub concessione a terzi;
4. mancato pagamento di due annualità di canone.

Articolo 4

Canone, cauzione e spese

1) Il canone annuale è determinato in € 315,00 calcolato ai sensi dell'art. 20 L.R. 7/2004 e successive modifiche e integrazioni, e dovrà essere versato ogni anno entro il 31 marzo dell'anno solare;

Il canone annuo di concessione sarà rivalutato in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT e disponibili sul relativo sito istituzionale alla data del 31 dicembre di ogni anno, fatto salvo l'eventuale aggiornamento o rideterminazione dell'importo effettuato mediante apposita D.G.R., ai sensi dell'art.8 della L.R. n°2/2015.

2) La cauzione definitiva a garanzia degli obblighi e condizioni della concessione è pari ad € 315,00;

3) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla concessione, nonché quelle di perfezionamento dell'atto, comprese le imposte di bollo e di registrazione, ove necessarie, sono a carico del Concessionario.

Art. 5 **Obblighi e condizioni generali**

1) Il concessionario non deve apportare alcuna variazione all'estensione dell'area concessa, senza preventiva autorizzazione dell'Amministrazione concedente.

2) Il concessionario è costituito custode dei beni concessi per tutta la durata della concessione, custodia che implica il divieto a qualunque forma di utilizzo dei beni concessi da parte di soggetti diversi dal concessionario e/o suoi aventi causa, e cioè di soggetti privi di titolo e/o privi di legittimazione.

3) Il provvedimento di concessione dovrà essere esibito dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza.

4) E' ad esclusivo e totale carico del concessionario il risarcimento di tutti i danni che, in dipendenza della concessione, venissero arrecati a proprietà, sia pubbliche sia private, a persone, animali e cose, restando l'Amministrazione concedente e l'Autorità idraulica espressamente sollevate ed indenni da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale.

5) Il concessionario è obbligato a tenersi informato sulle previsioni meteo attraverso i bollettini meteorologici rilasciati dagli organi preposti e consultabili sul sito della Regione Emilia Romagna <https://allertamento.regione.emilia-romagna.it/hompage> al fine di valutare la necessità di interrompere ogni attività in ambito demaniale. E' a totale carico del concessionario ogni misura indispensabile e necessaria alla tutela della pubblica incolumità in relazione dell'attività svolta in ambito demaniale del fiume Trebbia.

A tale scopo il concessionario è tenuto a registrarsi al sito Allerta Meteo Emilia Romagna per ricevere aggiornamenti sulle previsioni meteo e situazioni d'allerta.

6) L'area dovrà essere giornalmente resa pulita da ogni tipo di rifiuto e non potrà essere utilizzata nelle ore notturne. Nelle piazzole site in comune di Bobbio potrà invece essere mantenuto in loco l'arredo necessario allo svolgimento dell'attività.

Qualora il concessionario intenda delimitare fisicamente l'area in concessione potrà utilizzare a tale scopo unicamente paletti in legno e corda.

7) Fanno comunque carico al concessionario tutte le azioni ed opere che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per :

-la conservazione dei beni concessi (divieto di scarichi e sversamenti ecc.);

-la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone (segnaletica, rimozioni di pericoli, ecc.);

la custodia, la sorveglianza dell'area demaniale concessa e delle aree immediatamente limitrofe;

8) Nessun compenso od indennizzo potrà essere richiesto dal concessionario per la perdita di eventuali beni o per limitazioni all'uso del terreno conseguenti a piene del corso d'acqua o intervenute a seguito dell'esecuzione di lavori idraulici da parte dell'Autorità idraulica.

9) Il concessionario è obbligato al rispetto delle leggi e regolamenti in materia di polizia idraulica, delle norme poste a tutela delle acque dagli inquinamenti, delle norme in materia di urbanistica ed edilizia, di tutela del paesaggio e dell'ambiente naturale. Il concessionario è tenuto a conseguire, presso le Amministrazioni competenti, gli ulteriori titoli abilitativi occorrenti, in relazione alle attività da svolgere.

10) Qualora il concessionario, prima della scadenza, intendesse recedere dalla titolarità a favore di un altro soggetto, il sub ingresso nella concessione potrà essere accordato, a discrezione dell'Amministrazione, previa valutazione di documentata istanza che dimostri il trasferimento dei diritti all'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla concessione, rispondendo solidalmente per i debiti del precedente titolare.

ART.6

PRESCRIZIONI DI ORDINE IDRAULICO CONTENUTE NELLE NOTE DEL SERVIZIO AREA AFFLUENTI PO ASSUNTE AL PROT. ARPAE N° 7480 IN DATA 09/05/2018, N° 12935 IN DATA 22/08/2018 e N°112002 DEL 16/07/2018

- 1) L'uso richiesto non deve arrecare danno alcuno alle aree e alle opere di difesa esistenti;
- 2) Sulle aree demaniali potrà essere collocato solo quanto strettamente necessario e l'utilizzo dovrà estendersi per le superfici richieste;
- 3) Sarà ad esclusivo e totale carico del richiedente il risarcimento di tutti i danni che, in dipendenza dell'uso richiesto, venissero arrecati a proprietà, sia pubbliche sia private, a persone, animali, ambiente e cose, restando l'Autorità idraulica espressamente sollevata ed indenne da qualsiasi responsabilità.
- 4) Il presente Nulla Osta potrà essere revocato in ogni momento per sopravvenute ragioni di pubblico interesse ai sensi dell'art. 19 della L.R. 7/2004 e per motivazioni di competenza e sicurezza idraulica qualora l'occupazione/utilizzo risulti incompatibile con lavori o modifiche che il Servizio dovesse apportare al corso d'acqua, agli argini, alle opere idrauliche e relative pertinenze.
- 5) Le aree dovranno essere giornalmente liberate e rese pulite da ogni tipo di rifiuto e non potranno essere occupate nelle ore notturne; **sulle aree in comune di Bobbio, come da richiesta della Sig.ra Ballerini, potranno essere lasciati stabilmente gli arredi necessari allo svolgimento dell'attività che comunque non avrà luogo nelle ore notturne, come del resto in tutte le aree.**
- 6) L'utilizzo delle aree richieste dovrà avvenire mantenendo la stessa pulizia e priva di ogni tipo di rifiuto.
- 7) Le aree da utilizzarsi non dovranno in alcun modo ricadere **all'interno dell'alveo inciso del corso d'acqua.**
- 8) La sorveglianza e sicurezza nelle aree demaniali richieste in uso, è a carico della richiedente. In particolare, per quanto riguarda la sicurezza delle aree relativamente a possibili piene improvvise del corso d'acqua, dovranno essere predisposti tutti gli accorgimenti necessari a salvaguardia della pubblica incolumità. **In circostanze sfavorevoli l'uso dovrà immediatamente cessare.**

ART. 7

PRESCRIZIONI DI ORDINE AMBIENTALE CONTENUTE NELLA NOTA DEL SERVIZIO AREE PROTETTE FORESTE E SVILUPPO DELLA MONTAGNA ASSUNTA AL PROT. ARPAE N° 4602 IN DATA 19/03/2018:

- 1) smaltire in apposita discarica tutti i rifiuti o i materiali prodotti o rinvenuti in loco;
- 2) non transitare o occupare aree nel greto del fiume Trebbia.

Comune di Coli - loc. Mezzano Scotti - N.C.T. del comune di Coli fg. 6 fronte mappale 115 ad uso sosta per vendita ambulante limitatamente all'ingombro dell'automezzo di circa 12 mq.;



Comune di Bobbio - loc. Viadotto - N.C.T. del comune di Bobbio fg. 87 fronte mappali 149 ad uso sosta di automezzo ed esposizione tavolini per vendita ambulante.



Comune di Bobbio - loc. La Berlina - N.C.T. del comune di Bobbio fg. 87 fronte mappale 77 ad uso sosta di automezzo ed esposizione tavolini per vendita ambulante.



Comune di Corte Brugnatella – loc. Marsaglia - N.C.T. del comune di Corte Brugnatella – Sez. di Corte Brugnatella fg. 26 mappale 425 ad uso sosta per vendita ambulante limitatamente all'ingombro dell'automezzo di circa 12 mq.



Distinti saluti

Il Responsabile del Servizio
Dott. Ing. Francesco CAPUANO
(documento firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.