

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-4635 del 10/10/2019
Oggetto	Certificazione del completamento degli interventi di bonifica. D.Lgs. 152/2006. Sito denominato "I.T. srl ex Isla Tiles" ubicata in via Isola n. 2 - in Comune di Viano (RE), ricadente al foglio 22 particella n.42 del Catasto Fabbricati del Comune di Viano, di proprietà della società Elettric 80 SpA.
Proposta	n. PDET-AMB-2019-4684 del 04/10/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno dieci OTTOBRE 2019 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

CERTIFICAZIONE DEL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA

D.Lgs. 152/2006

Sito denominato "I.T. srl ex Isla Tiles" ubicato in via Isola n. 2 - in Comune di Viano (RE), ricadente al foglio 22 particella n.42 del Catasto Fabbricati del Comune di Viano, di proprietà della società Elettric 80 SpA.

Planimetria allegata: planimetria catastale del sito, con indicate le aree soggette ad intervento di bonifica, estratta dal documento "Richiesta di certificazione di avvenuta bonifica", acquisito da ARPAE con prot. n. 79841 del 21/05/2019.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. del 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i. e in particolare l'art. 242 comma 13 del suddetto decreto legislativo che prevede che la Provincia rilasci la certificazione di avvenuta bonifica;

Vista la L.R. 30/07/2015 n.13 di riordino delle funzioni amministrative ove, fra l'altro, si stabilisce che la Regione esercita funzioni ambientali attraverso l'ARPAE;

Tenuto conto che è stata stipulata la convenzione tra Provincia, Regione ed ARPAE, prevista dall'art. 15 comma 9 della L.R. n.13 del 30/07/2015, per la delega al Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia dell'esercizio delle funzioni ambientali non ricomprese fra quelle regionali oggetto di riordino in base alla stessa legge regionale ed altresì in capo alla Provincia in forza del D.Lgs. 152/2006, tra cui la certificazione di avvenuta bonifica ex art. 242 c.13.

Richiamato che:

- I.T.srl in liquidazione, subentrata a seguito della cessazione dell'attività produttiva aziendale della ditta Isla Tiles Spa, ha presentato un piano di indagini, trasmesso come piano di caratterizzazione, approvato con prescrizioni dalla Provincia di Reggio Emilia nell'ambito della dismissione dell'impianto autorizzato con AIA n.66829/16687 del 10/09/2007,

- La Ditta I.T. srl in liquidazione ha trasmesso le risultanze delle indagini effettuate in data 09/10/2014 (acquisite dalla Provincia di Reggio Emilia con prot. n. 56166 del 13/10/2014). Tali risultanze hanno evidenziato superamenti ai limiti previsti in colonna B, tabella 1, dell'All. 5, titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06, per i parametri idrocarburi pesanti (sondaggio S1), piombo (sondaggio S5) nel suolo e piombo e zinco nel sottosuolo (sondaggio S15);
- Sulla base degli esiti delle suddette indagini, I.T.srl in liquidazione ha redatto il documento "Caratterizzazione dell'area e Progetto di bonifica area cortiliva della ditta I.T.srl (ex Isla Tiles Spa)", datato 31/03/2015 e trasmesso alla Provincia di Reggio Emilia con prot. 27273 del 13/05/2016, che è stato valutato nel corso della Conferenza dei servizi del 29/11/2016.;
- Sulla base degli esiti della Conferenza del 29/11/2016, che ha espresso parere positivo all'approvazione del Piano di Caratterizzazione prendendo atto che lo stesso era già stato realizzato, al contempo sospendendo la valutazione del progetto di bonifica in attesa di chiarimenti/integrazioni, ARPAE SAC con Determina n. 5247 del 23/12/2016 ha approvato il Piano di Caratterizzazione e contestualmente richiesto le integrazioni al Progetto di bonifica suddetto.
- Inoltre, la Ditta I.T. Srl. in liquidazione, nel corso della Conferenza del 29/11/2016, ha comunicato che, a seguito di vendita giudiziaria, la proprietà è stata comprata dalla ditta Elettric 80 spa, che ha ottenuto il possesso dell'immobile in data 01/10/2016. La ditta acquirente Elettric 80 spa, nel corso della stessa Conferenza e con successiva lettera datata 23/04/2018 (allegata al progetto di bonifica datato aprile 2018, protocollo ARPAE n. 5699 del 07/05/2018), ha a sua volta dichiarato di subentrare a I.T. srl in liquidazione nell'effettuazione della Bonifica relativa al sito in oggetto.
- la Ditta Elettric 80 Spa ha presentato il "Progetto di Bonifica Ambientale da eseguirsi presso immobile industriale ex I.T srl" datato aprile 2018, acquisito al protocollo ARPAE n. 5699 del 07/05/2018, in aggiornamento del precedente progetto contenuto nel documento "Caratterizzazione dell'area e Progetto di Bonifica area cortiliva della ditta I.T. srl" datato 31/05/2015.
- ARPAE - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, con atto n. DET-AMB-2018-3458 del 06/07/2018, a seguito di parere favorevole della Conferenza dei Servizi del 19 giugno 2018, ha autorizzato il sopradetto "Progetto di Bonifica Ambientale da eseguirsi presso immobile industriale ex I.T. srl" con condizioni/prescrizioni.

Preso atto che:

- Gli obiettivi di bonifica per la matrice suolo e sottosuolo, sono le CSC di col. B, tab. 1, Allegato 5, Titolo V, Parte Quarta del D.Lgs 152/2006.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- Le operazioni di bonifica prevedono la totale asportazione del terreno risultato contaminato e il conferimento dei materiali asportati presso centri di recupero/smaltimento autorizzati ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

In particolare, sono previste due aree di scavo:

- nell'intorno del sondaggio S15, in cui si è riscontrato il superamento delle C.S.C. di tab.1 col.B, All.5, titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06 per i parametri Pb e Zn nell'orizzonte stratigrafico posto fra la quota -1 e -2 m dal p.c., la superficie stimata dell'intervento è di circa 100 mq con una stima di materiale estraibile di circa 80mc.;
- nell'intorno dei sondaggi S1 e S5, in cui si è riscontrato il superamento delle C.S.C. di tab.1 col.B, All.5, titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06 rispettivamente per idrocarburi pesanti (C>12) e piombo nell'orizzonte stratigrafico posto fra la quota 0 e -1 m dal p.c., la superficie stimata dell'intervento di bonifica è di circa 140mq per un volume di materiale asportazione di circa 126 mc.

Gli scavi procederanno fino ad almeno - 2 m dal p.c. nell'area in cui ricade il sondaggio S15 e almeno fino a -1 m dal p.c. nell'area in cui ricadono i sondaggi S1 e S5. In entrambe le aree, si procederà comunque a vista, sia in profondità che lateralmente, al fine di asportare tutta la contaminazione presente.

- Relativamente al materiale da utilizzarsi per il riempimento degli scavi, si prevede di utilizzare inerti naturali di provenienza nota e certificata (colonna a della Tab.1, All.5, titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/2006), fatto salvo eventuali terre di scavo estratte in situ, non contaminate, con caratteristiche idonee per essere riutilizzate nel sito stesso (ad esempio le ghiaie naturali estratte dal primo metro da p.c. dall'area S15).

- I lavori di bonifica dei suoli sono iniziati in data 25/07/2018 e si sono conclusi in data 01/10/2018.

Preso atto:

- dei sopralluoghi di vigilanza effettuati in data 30/07/2018 e in data 19/10/18 dai Servizi Territoriali di questa ARPAE, al fine di controllare lo stato di avanzamento dei lavori di bonifica e verificarne lo svolgimento secondo quanto previsto dal Progetto di Bonifica approvato, relazionati rispettivamente con nota interna PGRE / 2018/10237 del 06/08/18 e con nota PGRE/2018/16001 del 04/12/2018;

- della relazione tecnica del Servizio Territoriale di questa ARPAE prot. n.16001 del 04/12/2018, in cui viene trasmesso il rapporto di prova del campionamento del suolo sul fondo dell'area S15 effettuato in contraddittorio con la Ditta in data 03/08/18, e viene evidenziato il rispetto per i parametri ricercati dei limiti previsti dalla colonna b Tab.1 titolo V del D.lgs 152/06 , concludendo pertanto per la validazione degli esiti ottenuti;

- della relazione tecnica conclusiva del Servizio Territoriale di questa ARPAE prot. n. 87633 del 04/06/2019, in cui si evidenzia che, in merito agli interventi di bonifica, per quanto verificato, i lavori si sono svolti in conformità al progetto presentato e approvato con atto n. DET-AMB-2018- 3458 del 06/07/2018;

Vista la domanda di certificazione del completamento degli interventi di bonifica datata 16/05/2018 trasmessa dalla Ditta Elettric 80 Spa, ed acquisita al protocollo ARPAE al n. 79841 del 21/05/2019, con l'allegata relazione di fine lavori, certificati di analisi e documenti relativi alle attività svolte, tra luglio e ottobre 2018, per le operazioni di bonifica;

Dato atto che:

- il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e il Regolamento Edilizio e Urbanistico (R.U.E.) vigenti del Comune di Viano che nel P.S.C. individuano l'area in cui è ubicata la Ditta Elettric 80 Spa. in zona APC (i) – S "Ambiti specializzati esistenti con specifiche limitazioni alle attività insediabili" ai sensi degli artt. 47-49 e dell'art. 52 del Regolamento Edilizio e Urbanistico, pertanto gli obiettivi degli interventi di bonifica effettuati sul suolo sono coerenti con quanto previsto nei sopracitati strumenti urbanistici comunali;

DETERMINA

- **di CERTIFICARE** il completamento degli interventi bonifica nonché la conformità degli stessi al Progetto approvato da ARPAE con atto DET-AMB- 2018-3458 del 06/07/2018.

- **di trasmettere** il presente provvedimento a: Ditta Elettric 80 spa, Comune di Viano, Provincia di Reggio Emilia Servizio Pianificazione Territoriale, Azienda Unità Sanitaria Locale distretto di Scandiano.

Si comunica che:

- Gli obiettivi di qualità a cui fare riferimento per la bonifica effettuata nel sito di cui trattasi sono le CSC di col.B, tab. 1, Allegato 5, Titolo V, Parte Quarta del D.Lgs 152/2006 per la matrice suolo;

- Gli usi del suolo e condizioni del sito diventano vincoli che sia il Comune sia la Provincia, devono registrare nelle proprie documentazioni di competenza nell'ambito, rispettivamente, della Pianificazione urbanistica e della Pianificazione territoriale.



Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione ovvero dall'avvenuta conoscenza del presente atto all'interessato.

Reggio Emilia, 04/10/2019

IL DIRIGENTE di Arpae
Servizio Autorizzazioni e Concessioni
D.ssa Valentina Beltrame
(f.to digitalmente)

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.