

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2019-543 del 06/02/2019
Oggetto	Progetto unico di Bonifica ai sensi del DM 31/2015, comprensivo di Analisi di Rischio sito specifica, datato 01 agosto 2018 (acquisito al protocollo ARPAE n.10992 del 30/08/2018). Sito ex punto vendita NI006198, Via Adua n.75 Reggio Emilia. Proponente Italiana Petroli s.p.a.
Proposta	n. PDET-AMB-2019-553 del 05/02/2019
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
Dirigente adottante	VALENTINA BELTRAME

Questo giorno sei FEBBRAIO 2019 presso la sede di P.zza Gioberti, 4, 42121 Reggio Emilia, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia, VALENTINA BELTRAME, determina quanto segue.

OGGETTO: Progetto unico di Bonifica ai sensi del DM 31/2015, comprensivo di Analisi di Rischio sito specifica, datato 01 agosto 2018 (acquisito al protocollo ARPAE n.10992 del 30/08/2018). Sito ex punto vendita NI006198, Via Adua n.75 Reggio Emilia. Proponente Italiana Petroli s.p.a.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con l'art. 16 comma 2 della Legge Regionale n. 13/2015 (emessa a seguito del Riordino delle funzioni amministrative previste dalla Legge n.56 del 2014), viene stabilito che mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia, la Regione esercita, in materia ambientale, le funzioni di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo nelle materie previste all'articolo 14, comma 1, fra cui la gestione dei rifiuti e dei siti contaminati. Nelle stesse materie sono esercitate attraverso l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia tutte le funzioni già esercitate dalle Province in base alla Legge Regionale n.5 del 2006.
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2173/2015 approva l'assetto organizzativo dell'Agenzia e la Deliberazione n. 2230/2015 stabilisce la decorrenza dell'esercizio delle funzioni della medesima dal 1° gennaio 2016;

Visto:

- la "Relazione tecnica di accertamento della qualità ambientale e piano di indagine" (acquisito da ARPAE al prot. n. 2792 del 13/03/2016), da cui risulta che nell'ambito delle attività di dismissione, a seguito della asportazione dei serbatoi interrati e delle altre strutture presenti, sono stati prelevati 8 campioni di terreno (CP1, CP2, CP3, CP4, CP5, CP6, CF1 e CF2) ed è stato riscontrato il superamento delle CSC di riferimento per il parametro Idrocarburi pesanti, nei campioni di suolo CP5 (2.335 mg/kg s.s.) e CP6 (863 mg/kg s.s.) prelevati dalle pareti dello scavo.
- che ARPA, nell'ambito delle suddette attività di dismissione, ha a sua volta prelevato 8 campioni che, a seguito di analisi chimica, hanno mostrato il superamento delle CSC di riferimento per il parametro idrocarburi leggeri $C \leq 12$ in CP5 (686 mg/kg s.s.) e per il parametro idrocarburi pesanti in CP5 (2.224 mg/kg s.s.) e in CP6 (796 mg/kg s.s. rientrante nei limiti considerando l'incertezza di misurazione).
- il documento "risultati delle attività di indagine ambientale e monitoraggio delle acque sotterranee" (acquisito da ARPAE con prot. 8487 del 01/08/2016), da cui si evince che tra aprile e maggio 2016 sono state effettuate ulteriori indagini integrative che non hanno

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aooore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

rilevato ulteriori superamenti delle CSC di riferimento, per i terreni con destinazione d'uso commerciale e industriale.

- che i risultati delle campagne di monitoraggio delle acque sotterranee, effettuate in data 12 maggio 2016 e 02 agosto 2017, non hanno riscontrato superamenti delle CSC di tab.2 Allegato 5 alla Parte IV del D.Lgs.152/2006, per i parametri esaminati.

- il Progetto Unico di Bonifica comprensivo dell'analisi di rischio sito specifica, datato 1 agosto 2018 (acquisito ai protocolli ARPAE 10992 del 30/08/2018);

Preso atto che:

- la società Italiana Petroli Spa è subentrata a TotalErg a seguito di acquisizione.

- La destinazione d'uso del Sito è da intendersi di tipo "industriale e commerciale" e le concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) cui si è fatto riferimento nel corso della caratterizzazione sono quelle indicate nella Tabella 1, Colonna B, dell'Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del DLgs 152/06 (siti ad uso commerciale ed industriale) per il suolo, e Tabella 2, dell'Allegato 5 al Titolo V della Parte Quarta del DLgs 152/06 per le acque.

Richiamato

- Il documento Progetto Unico di Bonifica comprensivo dell'analisi di rischio sito specifica, datato 1 agosto 2018 (acquisito ai protocolli ARPAE 10992 del 30/08/2018) da cui, in merito all'Analisi di Rischio, risulta che:

- L'elaborazione dell'analisi di rischio è stata condotta utilizzando il software di calcolo Risknet versione 2.1 ("Risk-net").
- Per il parametro Idrocarburi C>12, unico parametro risultato alla Ditta eccedente i valori di CSC di tab. 1 col.B dell'Allegato 5 alla Parte IV del D.Lgs.152/2006, è stato utilizzato il valore di 2.335 mg/Kg s.s. riscontrato nella parete CP5, ed è stata effettuata la Speciazione MADEP. Il superamento di idrocarburi leggeri C≤12 riscontrato da ARPAE non è stato considerata nell'elaborazione dell'analisi di rischio presentata dalla Ditta.
- Per quanto riguarda le vie di migrazione, i comparti ambientali potenzialmente contaminati sono costituiti dai terreni insaturi superficiali e dai terreni insaturi profondi ed i tragitti di migrazione potenzialmente attivi risultano: volatilizzazione di vapori in ambiente aperto (volatilizzazione outdoor) da suolo superficiale e suolo profondo. Non sono stati attivati i percorsi di lisciviazione in falda in quanto è previsto il rispetto dei limiti ai POC.
- Per quanto riguarda i Potenziale bersagli, per il percorso inalazione outdoor sono stati individuati i seguenti bersagli: bersaglio commerciale on site, in quanto l'area ove sorgeva il PV ha destinazione d'uso del tipo commerciale e industriale, e bersaglio residenziale off site, in quanto sono presenti aree aperte del tipo residenziale a distanza di circa 16 m dalla sorgente di potenziale contaminazione.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aooore@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- Dall'elaborazione effettuata dalla Ditta i rischi sanitari derivanti dalle sorgenti nei suoli superficiali e nei suoli profondi sono risultati accettabili per tutti i percorsi e per tutti i recettori considerati.
- Le CSR calcolate sono risultate superiori alle Csat per gli inquinanti considerati, pertanto le CSR vengono poste pari alle concentrazioni rappresentative in sorgente (CRS), che non hanno restituito rischi in modalità diretta.

- il verbale della conferenza dei servizi del 13/12/2018 da cui risulta che, rispetto al superamento degli idrocarburi leggeri $C \leq 12$, rilevato nell'esito analitico di ARPA (come da Rapporto di prova n. 20155629 del 17/12/2015 in ambito della caratterizzazione del sito effettuata nel 2015) e successive verifiche di Analisi di Rischio, non rilevando nessuna criticità, è comunque necessario indicare quale CSR il valore pari a 686 mg/Kg s.s. per suolo superficiale e profondo.

Dato atto che la sopra citata Conferenza dei Servizi del 13/12/2018 ha valutato positivamente il documento Progetto unico di Bonifica ai sensi del DM 31/2015, comprensivo di Analisi di Rischio sito specifica, datato 01 agosto 2018 (acquisito ai protocolli ARPAE 10992 del 30/08/2018) e la conclusione del procedimento.

Visto il D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni e il DM 31/2015

Su proposta del Responsabile del Procedimento,

DETERMINA

- **di approvare** il Progetto unico di Bonifica ai sensi del DM 31/2015, comprensivo di Analisi di Rischio sito specifica, datato 01 agosto 2018 (acquisito ai protocolli ARPAE 10992 del 30/08/2018) riguardante il sito ex punto vendita NI006198, Via Adua n.75 Reggio Emilia.

La procedura di Analisi di rischio ha determinato le seguenti concentrazioni soglia di rischio (CSR) prese a riferimento come obiettivi di bonifica:

- per la matrice suolo insaturo superficiale (SS):
 - Idrocarburi pesanti ($C > 12$) CSR= 2.335 mg/kg.
 - Idrocarburi leggeri ($C \leq 12$) CSR= 686 mg/kg.
- per la matrice suolo insaturo profondo (SP):
 - Idrocarburi pesanti ($C > 12$) CSR= 2.335 mg/kg.
 - Idrocarburi leggeri ($C \leq 12$) CSR= 686 mg/kg.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aoore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- **di dichiarare** la conclusione positiva del procedimento di Analisi di Rischio in quanto gli esiti della procedura della medesima Analisi di rischio hanno dimostrato che le concentrazioni dei contaminanti presenti nel sito sono inferiori o pari alle concentrazioni soglia di rischio (CSR) prese a riferimento come obiettivi di bonifica e sopra indicati.

- **di prescrivere:**

1) il monitoraggio delle acque sotterranee prelevate dai piezometri individuati come POC (PZ1, PZ2, PZ3 e PZ4), presenti nell'area, da effettuare trimestralmente per un periodo di almeno due anni, ricercando i seguenti parametri: Idrocarburi tot espressi come n-esano, BTEX, Piombo Tetraetile, MTBE ed ETBE. La data dei campionamenti deve essere concordata con gli Enti almeno due settimane prima, per permettere ad ARPAE eventuali campionamenti in doppio. I rapporti di prova dei campioni prelevati in concomitanza di ARPAE devono essere inviati immediatamente, non appena disponibili, alla stessa;

2) che entro 30 giorni dall'approvazione del progetto unico di bonifica comprensivo di analisi di rischio, la ditta trasmetta dichiarazione in merito al rispetto della CSC delle due piccole protuberanze dello scavo, rappresentate nella tav.4 del progetto unico di bonifica (una in direzione del sondaggio S1 e l'altra in direzione del sondaggio S3), e alle relative verifiche effettuate.

- **di trasmettere** il presente provvedimento a Comune di Reggio Emilia, A.U.S.L. Reggio Emilia Dipartimento Sanità Pubblica, Provincia di Reggio Emilia e al proponente Italiana Petroli S.p.A.

Si informa che i risultati dell'AdR rimangono validi fino a che gli usi del suolo e le condizioni al contorno che permettono l'accettabilità del rischio non subiscono variazioni rispetto a quanto approvato.

Si ricorda che così come precisato anche dalla Circolare regionale Prot. AMB/DAM 06/83333 del 20.09.2006, gli usi del suolo e le condizioni al contorno che permettono l'accettabilità del rischio connesso al sito devono diventare vincoli che, sia il Comune che la Provincia, devono registrare nelle proprie documentazioni di competenza nell'ambito, rispettivamente, della Pianificazione urbanistica e della pianificazione territoriale.

Si fa inoltre presente che, secondo quanto previsto nel tariffario Arpae Regionale, approvato con DDG n.66 del 25/05/2016, in merito all'istruttoria tecnica dell'istanza relativa al Progetto di bonifica per interventi con procedura semplificata (DM 31/2015) punti vendita carburante, deve essere versato l'importo calcolato in base a quanto previsto alla voce n. 12.08.05.05 dello stesso tariffario. A tale proposito la ditta ha comunicato che la superficie dell'intera area è di 1.500 mq, pertanto il corrispettivo importo è di € 346,00.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.444111 | fax 0522.444248 | re-urp@arpae.it | pec: aoore@cert.arpae.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Si informa inoltre che le prestazioni in termini di attività ispettiva, campionamento, analisi e relazioni finali, secondo tariffario Arpae, sono a carico del proponente.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla comunicazione ovvero dall'avvenuta conoscenza del presente atto all'interessato.

IL DIRIGENTE di Arpae
Struttura Autorizzazioni e Concessioni
D.ssa Valentina Beltrame
firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.