

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2020-1860 del 23/04/2020
Oggetto	RINNOVO CON VARIANTE E CAMBIO DI TITOLARITA' DI CONCESSIONE DI PRELIEVO DI ACQUA PUBBLICA SOTTERRANEA AD USO ZOOTECNICO IN LOCALITA' FILO IN COMUNE DI ARGENTA (FE). DITTA: SOCIETA' AGRICOLA PREALPINA S.R.L. PRATICA: FEPPA0287.
Proposta	n. PDET-AMB-2020-1905 del 23/04/2020
Struttura adottante	Unità Progetto Demanio idrico
Dirigente adottante	DONATELLA ELEONORA BANDOLI

Questo giorno ventitre APRILE 2020 presso la sede di Largo Caduti del Lavoro, 6 - 40122 - Bologna, il Responsabile della Unità Progetto Demanio idrico, DONATELLA ELEONORA BANDOLI, determina quanto segue.

## LA DIRIGENTE

### VISTI

- il r.d. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche) e il r.d. 1775/1933 (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici); la l. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); il d.lgs. 152/2006 (Norme in materia ambientale); il d.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni);
- la l.r. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare gli artt. 152-156; il r.r. 41/2001 (Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di acqua pubblica); la l.r. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali); il Piano di tutela delle Acque dell'Emilia Romagna, n. 40/2005; la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17; la l.r. 2/2015, in particolare l'art. 8 (Entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico); la l.r. 4/2018 (Disciplina della V.I.A. e dei Progetti);
- le d.G.R. in materia di canoni e spese istruttorie nn. 609/2002 e 1325/2003; nn. 1274, 2242 e 1994 del 2005; 1985/2011; 65/2015; la d.G.R. 787/2014, sulla durata delle concessioni; la d.G.R. 2067/2015 (Attuazione Direttiva Quadro sulle Acque 2000/60/CE);
- le deliberazioni dell'Autorità di Bacino del Fiume Po n. 8/2015 (Direttiva Derivazioni) e n. 3/2017 (Direttiva per la valutazione del rischio Ambientale connesso alle derivazioni idriche);
- le d.G.R. n. 1927/2015 (Approvazione Progetto Demanio idrico) e n. 100/2017 (Conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Unità Specialistica "*Progetto Demanio Idrico*");

**PREMESSO** che con determinazione n. 18269 del 06/12/2005 è stata assentita ad Agricola Immobiliare Vallone s.r.l., c.f. 00514860378, la concessione preferenziale di derivazione pubbliche sotterranee, nel Comune di Argenta (FE), in località Filo, in Via Parata, per una portata dichiarata

di 0,70 l/s e per un volume annuo massimo di prelievo di 22.000 metri cubi, per uso industriale, servizi igienici e servizi antincendio, con scadenza al 31 dicembre 2005 (cod. pratica FEPPA0287);

**PRESO ATTO** che:

- con domanda PG/07/3041 del 05/01/2007, presentata ai sensi del r.r. 41/2001, la Società Agricola Vallone s.r.l., c.f. 00514860378, ha richiesto il rinnovo con variante in aumento della portata massima (da l/s 0,70, a l/s 2,00) e con cambio di titolarità (variazione della denominazione da Agricola Immobiliare Vallone s.r.l. a Società Agricola Vallone s.r.l.) della suddetta concessione per uso zootecnico ed igienico ed assimilati (cod. pratica FEPPA0287);
- con atto a rogito del Dr. Marcello Porfiri, notaio in Cesena, in data 19/11/2012, rep. 1139/527, la Società Agricola Vallone s.r.l., c.f. 00514860378, si è fusa per incorporazione con la Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677;
- con domanda PG/2016/0257905 del 12/04/2016, la Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677, ha richiesto il subentro nell'istanza di rinnovo sopracitata;
- con atto a rogito del Dr. Maltoni Marco, notaio in Forlì, in data 11/10/2018, rep. 33449/22159, la Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677, ha affittato il ramo di azienda alla Società Agricola Prealpina S.r.l., c.f. 01416830691;
- con domanda PG/2019/165181 del 25/10/2019, la Società Agricola Prealpina S.r.l., c.f. 01416830691, ha richiesto il subentro nell'istanza di rinnovo del 05/01/2007;

**PRESO INOLTRE ATTO** dell'avvenuta pubblicazione della domanda sul BURERT n. 362 del 13/11/2019 senza che nei quindici giorni successivi siano pervenute opposizioni, osservazioni o impedimenti al rilascio del provvedimento di concessione;

**DATO ATTO** che la domanda presenta i requisiti per essere sottoposta al procedimento di rinnovo di concessione preferenziale con cambio di titolarità e con variante ai sensi dell'art. 50 della l.r. 7/2004 e degli artt. 28 e 31 del r.r. 41/2001;

**CONSIDERATO** che:

- la derivazione continua ad essere esercitata secondo quanto stabilito nell’atto di concessione oggetto di rinnovo, di cui alla det. n. 18269 del 06/12/2005;
- il prelievo è stato esercitato legittimamente dopo la scadenza della concessione a seguito della presentazione della domanda di rinnovo nel termine di legge;
- la destinazione d'uso della risorsa idrica risulta qualificabile, per la definizione del canone, come uso igienico ed assimilati;

**CONSIDERATO** che:

- il fabbisogno idrico del richiedente in relazione all’uso richiesto viene soddisfatto anche mediante allacciamento al pubblico acquedotto;
- in base alla valutazione *ex ante* condotta col “*metodo Era*” di cui alla “*Direttiva Derivazioni*”, la derivazione ricade nei casi di “*Attrazione*”, definiti dalla medesima direttiva;
- la verifica della congruità dei fabbisogni del prelievo è effettuata sulla base dei criteri previsti dalla d.G.R. 1195/2016 “Direttiva concernente i Criteri di valutazione delle derivazioni di acqua pubblica”, dalla DET-2019-732 del 16/09/19 ARPAE: Direzione Tecnica. Approvazione della Circolare interna recante le Linee guida LG24/DT (“Indicazioni procedurali per il rilascio di concessioni di risorsa idrica”), le Linee guida LG25/DT (“Indicazioni operative sull’istruttoria tecnica delle istanze di concessione di risorsa idrica”) e le Linee guida LG26/DT (“Indicazioni procedurali per il rilascio di concessioni di aree demanio idrico”);

**ACCERTATO**, che il volume di risorsa idrica richiesto in concessione, pari a mc/annui 22.000, risulta coerente con il fabbisogno idrico stimato in relazione al numero di capi allevati e dei cicli di produzione (in riferimento alla configurazione - con maggior numero di capi allevati - di tacchine femmine per n. 99.442 capi/ciclo, per n. 3 cicli all’anno, come riportato nelle integrazioni documentali acquisite al prot. n. PG/2019/161638 del 21/10/2019);

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso dall’Autorità di Bacino distrettuale del Fiume Po (PG/2019/186712 del 04/12/2019);

**ACCERTATO** che la richiedente:

- ha corrisposto quanto dovuto a titolo di spese istruttorie e a titolo di canone per l'anno 2020, risultando in regola col pagamento delle annualità pregresse;
- ha versato in data 16/04/2020 la somma pari a 250,00 euro dovuta a titolo di deposito cauzionale;

**ACCERTATO INOLTRE** che la Società Agricola Vallone s.r.l., c.f. 00514860378, ora Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677, a seguito di fusione per incorporazione, precedente titolare di concessione, ha costituito la somma di euro 1.755,70 (comprensiva di euro 136,70 e di euro 1.619,00 versati rispettivamente in data 30/01/2006 e 20/11/2009) a titolo di deposito cauzionale, che ora è svincolabile in quanto l'attuale concessionaria ha costituito nuovo deposito cauzionale;

**RITENUTO**, sulla base dell'istruttoria svolta, che non sussistano elementi ostativi al rinnovo della concessione cod. pratica FEPPA0287;

#### **DETERMINA**

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

1. di assentire alla Società Agricola Prealpina S.r.l., c.f. 01416830691, il rinnovo con variante e cambio di titolarità della concessione di derivazione da acque pubbliche sotterranee, cod. pratica FEPPA0287, come di seguito descritta:

- prelievo esercitato mediante n. 1 pozzo avente profondità di m 190,00;
- ubicazione del prelievo: Comune di Argenta (FE), località Filo, Via Parata, 2, su terreno di proprietà della Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677, censito al fg. 135, mapp. 269; coordinate UTM RER: X = 729.735; Y = 942.630;
- destinazione della risorsa ad uso zootecnico (abbeveraggio animali, lavaggio capannoni, raffrescamento estivo dei capannoni);
- portata massima di esercizio pari a l/s 2,00;

- volume d'acqua complessivamente prelevato pari a mc/annui 22.000;
- 2. di stabilire che il rinnovo della concessione sia rilasciato fino al 31 dicembre 2029;
- 3. di approvare il disciplinare di concessione allegato al presente atto e sua parte integrante, come sottoscritto per accettazione dalla concessionaria in data 22/04/2020;
- 4. di quantificare l'importo del canone dovuto per l'anno 2020 in 164,89 euro;
- 5. di quantificare l'importo relativo al deposito cauzionale in 250,00 euro;
- 6. di autorizzare lo svincolo a favore della precedente concessionaria, la Società Agricola Vallone s.r.l., c.f. 00514860378, ora Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677, a seguito di fusione per incorporazione, della somma di euro 1.755,70 (comprensiva di euro 136,70 e di euro 1.619,00 versati rispettivamente in data 30/01/2006 e 20/11/2009) costituita a titolo di deposito cauzionale;
- 7. di notificare il presente provvedimento tramite posta elettronica certificata e di inviare copia semplice del presente provvedimento alla Regione Emilia-Romagna per gli adempimenti connessi alla restituzione del deposito cauzionale alla precedente concessionaria;
- 8. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. 33/2013, sulla base degli indirizzi interpretativi di cui alla d.G.R. 486/2017;
- 9. di provvedere alla pubblicazione per estratto del presente provvedimento sul BURERT;
- 10. di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'art. 5, d.P.R. 131/1986;
- 11. di dare atto che la Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rossella Francia;
- 12. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell'art. 133 c. 1, lett. b), d.lgs. n. 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144, r.d. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria

per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica.

La Responsabile

Unità Progetto Demanio Idrico

*Donatella Eleonora Bandoli*

*ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE*

**AGENZIA REGIONALE PER LA PREVENZIONE, L'AMBIENTE E L'ENERGIA DELL'EMILIA**

**ROMAGNA**

**DISCIPLINARE**

contenente gli obblighi e le condizioni della concessione di derivazione da acque pubbliche sotterranee rilasciata alla Società Agricola Prealpina S.r.l., c.f. 01416830691 (cod. pratica FEPPA0287).

**ARTICOLO 1- DESCRIZIONE E UBICAZIONE DELLE OPERE DI PRESA**

1. L'opera di presa è costituita da n. 1 pozzo avente profondità di m 190,00, con tubazione di rivestimento in ferro del diametro interno di mm 155, equipaggiato con elettropompa sommersa della potenza di kW 5,5 avente una portata massima di l/s 2,00, dotato di parete filtrante alla profondità compresa tra m 169,00 e 187,00 m dal piano di campagna.
2. L'opera di presa è sita in Comune di Argenta (FE), località Filo, Via Parata 2, su terreno di proprietà della Società Agricola Teramana S.r.l., c.f. 00248380677, censito al fg. 135, mapp. 269; coordinate UTM RER: X = 729.735; Y = 942.630.

**ARTICOLO 2 - QUANTITÀ, MODALITÀ E DESTINAZIONE D'USO DEL PRELIEVO**

1. La risorsa idrica prelevata è destinata ad uso zootecnico (abbeveraggio animali, lavaggio capannoni, raffrescamento estivo dei capannoni). L'acqua prelevata dal pozzo è accumulata in cisterne per poi essere distribuita ai capannoni dell'allevamento.
2. Il prelievo di risorsa idrica è assentito con portata massima di esercizio pari a l/s 2,00 e nel limite di volume complessivo pari a mc/annui 22.000.
3. Il prelievo di risorsa idrica può essere esercitato nell'intero arco dell'anno.
4. Il prelievo avviene dal corpo idrico Pianura Alluvionale - confinato inferiore, Codice: 2700ER-DQ2-PACI.

**ARTICOLO 3 - CANONE DI CONCESSIONE**

1. Il concessionario è tenuto a corrispondere il canone annuo entro il 31 marzo dell'anno di



riferimento, mediante bollettino postale sul conto corrente postale 1018766582 o mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario IT42C0760102400001018766582, intestati a Regione Emilia-Romagna – Ferrara. In mancanza di pagamento l'Amministrazione concedente dovrà procedere all'avvio delle procedure per il recupero del credito.

2. Il concessionario è tenuto a corrispondere il canone adeguato in base all'aggiornamento o rideterminazione disposto mediante deliberazione di Giunta regionale da adottarsi entro il 31 ottobre dell'anno precedente a quello di riferimento. Qualora la Giunta non provveda entro tale termine, l'importo si rivaluta automaticamente in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT alla data del 31 dicembre di ogni anno.

#### **ARTICOLO 4 - DEPOSITO CAUZIONALE**

1. Il deposito cauzionale versato, pari a 250,00 euro, viene restituito alla scadenza naturale o anticipata della concessione qualora risultino adempite tutte le obbligazioni derivanti dall'atto di concessione.

2. L'Amministrazione concedente, oltre che per accertata morosità, può incamerare il deposito anche nei casi di rinuncia e dichiarazione di decadenza.

#### **ARTICOLO 5 - DURATA DELLA CONCESSIONE/RINNOVO/RINUNCIA**

1. La concessione è rilasciata fino al 31 dicembre 2029.

2. Il concessionario che intenda rinnovare la concessione è tenuto a presentare istanza di rinnovo entro il termine di scadenza della stessa e può continuare il prelievo in attesa di rilascio del relativo provvedimento, nel rispetto dell'obbligo di pagare il canone e degli altri obblighi previsti dal disciplinare. Il concessionario che non intenda rinnovare la concessione è tenuto a darne comunicazione scritta all'Amministrazione concedente entro il termine di scadenza della concessione.

3. Il concessionario può rinunciare alla concessione dandone comunicazione scritta all'Amministrazione concedente, fermo restando l'obbligo di pagare il canone fino al termine dell'annualità in corso alla data di ricezione della comunicazione di rinuncia.

4. Il concessionario che abbia comunicato all'Amministrazione concedente l'intenzione di rinunciare alla concessione o di non rinnovarla è tenuto agli adempimenti dalla stessa indicati per la cessazione dell'utenza, ai fini dell'archiviazione del procedimento e della restituzione del deposito cauzionale.

#### **ARTICOLO 6 - REVOCA/DECADENZA**

1. Il concessionario decade dalla concessione in caso di destinazione d'uso diversa da quella concessa, di mancato rispetto, grave e reiterato, del disciplinare o di disposizioni legislative o regolamentari, di mancato pagamento di due annualità del canone, di subconcessione a terzi. L'Amministrazione concedente dichiara la decadenza dalla concessione qualora il concessionario, regolarmente diffidato, non abbia provveduto a regolarizzare la propria posizione entro il termine perentorio di trenta giorni dalla diffida. Nel caso di subconcessione a terzi, la decadenza è immediata.

2. L'Amministrazione concedente può revocare la concessione in qualunque momento per sopravvenute ragioni di interesse pubblico o qualora si rendano disponibili risorse idriche alternative non pregiate idonee all'uso richiesto e, comunque, al verificarsi degli eventi che ne avrebbero determinato il diniego. La revoca della concessione non dà diritto ad alcuna indennità.

3. In caso di revoca o decadenza, il concessionario è tenuto agli adempimenti indicati dall'Amministrazione concedente per la cessazione dell'utenza, ai fini dell'archiviazione del procedimento e della restituzione del deposito cauzionale.

#### **ARTICOLO 7- OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

1. **Dispositivo di misurazione** – Il concessionario è tenuto ad installare idoneo e tarato dispositivo di misurazione della portata e del volume di acqua derivata e a trasmettere i risultati rilevati entro

il 31 gennaio di ogni anno, ad Arpae – Struttura Autorizzazioni e Concessioni, competente per territorio e al Servizio Tutela e Risanamento Acqua, Aria e Agenti fisici della Regione Emilia Romagna. Il concessionario è tenuto a consentire al personale di controllo l'accesso agli strumenti di misura ed alle informazioni raccolte e registrate.

**2. Cartello identificativo** – Il concessionario è tenuto a collocare in prossimità delle opere di presa un cartello delle dimensioni di cm 21 per cm 29,7 in cui indicare il proprio nominativo, il codice identificativo della concessione e il termine di validità della stessa.

**3. Variazioni** – Il concessionario è tenuto a comunicare preventivamente all'Amministrazione concedente ogni variazione relativa alla destinazione d'uso dell'acqua e alle opere di prelievo contestualmente ai motivi che l'hanno determinata, ai fini della necessaria autorizzazione.

**4. Sospensioni del prelievo** – Il concessionario è tenuto a sospendere il prelievo qualora l'Amministrazione concedente disponga limitazioni temporali o quantitative dello stesso. La sospensione dei prelievi disposta dalle Amministrazioni competenti per un periodo non superiore ai tre mesi non dà luogo a riduzione del canone annuo.

**5. Subconcessione** – Il concessionario non può cedere o vendere a terzi la risorsa idrica oggetto di concessione, pena la decadenza immediata dal diritto a derivare.

**6. Cambio di titolarità** – Il concessionario è tenuto a comunicare il cambio di titolarità all'Amministrazione concedente entro 60 giorni dal verificarsi dell'evento.

**7. Cessazione dell'utenza** – Il concessionario è tenuto a comunicare l'eventuale cessazione dell'utenza da qualsiasi causa determinata, e ad eseguire, a proprie spese, le prescrizioni impartite dall'Amministrazione concedente per la rimozione delle opere di presa ed il ripristino dei luoghi. Nel caso in cui non vi provveda, l'Amministrazione concedente procede d'ufficio all'esecuzione dei lavori, con onere delle spese a carico del concessionario.

**8. Responsabilità del concessionario** - Il concessionario è tenuto al risarcimento dei danni arrecati, in dipendenza della concessione, a persone, animali, ambiente e cose, restando l'Amministrazione concedente indenne da qualsiasi responsabilità anche giudiziale.

**9. Osservanza di leggi e regolamenti** – Il concessionario è tenuto a richiedere le autorizzazioni, abilitazioni e certificazioni necessarie all'attività per la quale è assentito l'utilizzo di risorsa idrica.

#### **ARTICOLO 8 – VERIFICA DI CONGRUITÀ**

L'Amministrazione concedente può rivedere, modificare o revocare la concessione qualora non sia verificata la congruità della derivazione con gli obiettivi da raggiungere al 2021 e al 2027, ai sensi della direttiva 2000/60/CE, senza corresponsione di alcun indennizzo a favore del concessionario, fatta salva la riduzione del canone.

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**