

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2020-2472 del 28/05/2020
Oggetto	L.R. 7/2004 S.M.I. - ATTO DI RILASCIO DELLA CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE AREA DEMANIALE - COMUNE: CARPANETO P.NO (PC) - CORSO D'ACQUA: TOMBINATO - USO: CORTILIVO - CONCESSIONARI: Biselli Lodovico e Carini Lorella - SISTEB: PC19T0054 - SINADOC: 19822/2019
Proposta	n. PDET-AMB-2020-2543 del 27/05/2020
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ADALGISA TORSELLI

Questo giorno ventotto MAGGIO 2020 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ADALGISA TORSELLI, determina quanto segue.

**OGGETTO: L.R. 7/2004 S.M.I. - ATTO DI RILASCIO DELLA CONCESSIONE
PER OCCUPAZIONE AREA DEMANIALE - COMUNE: CARPANETO P.NO
(PC) – CORSO D’ACQUA: TOMBINATO - USO: CORTILIVO -
CONCESSIONARI: BISELLI LODOVICO E CARINI LORELLA - SISTEB:**

5 PC19T0054 - SINADOC: 19822/2019

VISTI:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 (*Testo unico delle opere idrauliche*);
- la Legge, n. 241 del 07/08/1990 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e accesso agli atti*);
- 10 - la Legge n. 37 del 5 gennaio 1994 (*Norme per la tutela ambientale delle acque demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche*);
- la L.R. 18/5/1999, n. 9 “*Disciplina della procedura di valutazione dell'impatto ambientale*”;
- la L.R. 14/4/2004, n. 7 s.m.i. “*Disposizione in materia ambientale. Modifiche ed*
15 *integrazioni a leggi regionali*”, con particolare riferimento al Capo II “*Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio*”;
- le seguenti disposizioni inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico: L.R. n. 24 del 2009 in particolare l’art. 51 così come modificato dalla L.R. 11/2018, L.R. n. 2 del 2015 , in particolare l’art. 8, L.R. n° 9 del 2015 art. 39, L.R. n° 13
20 del 2019 e le deliberazioni della Giunta Regionale n. 895 del 2007, n. 913 del 2009 , n. 469 del 2011, n. 1622 del 2015, n°1602 del 2016, n° 1694 del 2017, n° 1740 del 2018;
- la LR. 30 luglio 2015, n. 13, “*Riforma del sistema regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni*” con cui la Regione Emilia Romagna ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio

25 idrico siano esercitate tramite l’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1181 del 23/07/2015 con la quale è stato approvato l’assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n° 13/2015 attribuendo alle Aree Autorizzazioni e Concessioni territorialmente competenti

30 l’adozione dei provvedimenti concessori in materia di demanio idrico;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l’inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse e demanio idrico;

DATO ATTO CHE, sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE nn. 70/2018, 90/2018 e 106/2018 alla sottoscritta

35 responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza compete l’adozione del presente provvedimento amministrativo;

VISTA la domanda acquisita al prot. ARPAE n° 101963 del 28/06/2019 con la quale i sig.i Biselli Lodovico (C.F. BSL LUC 56S13 D611Z) e Carini Lorella (C.F. CRN LLL 58P42 B812X) residenti in Comune di Carpaneto P.no (PC) hanno chiesto, ai sensi della

40 L.R. n° 7/2004 s.m.i., la concessione per occupazione, ad uso cortilivo, di tratto dell’area di risulta di canale demaniale tombinato nell’abitato di Carpaneto P.no individuato negli elaborati tecnici/planimetria allegati all’istanza stessa;

PRESO ATTO:

- della pubblicazione, ai sensi della L.R. n° 7/2004, dell’area in oggetto avvenuta
45 in data 24/07/2019 sul BURERT (parte seconda) n° 241, riguardo alla quale nei termini previsti dalla legge non sono state presentate domande concorrenti e/o osservazioni;

- della nota acquisita al prot. ARPAE n° 169614 del 4/11/2019 con la quale l’Agenzia Regionale per la Sicurezza territoriale e la protezione civile – Servizio Area Affluenti Po, ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole con prescrizioni,

50 al rilascio della concessione di cui trattasi;

- della nota assunta al prot. ARPAE n° 170645 del 6/11/2020 con la quale il Comune di Carpaneto P.n (PC) ha espresso parere favorevole in merito ad eventuali elementi che potessero costituire pregiudizio alla salvaguardia ambientale e alla conservazione del bene pubblico, anche tenendo conto della pianificazione urbanistica e territoriale, evidenziando tuttavia che una parte del canale tombinato richiesto è interessato da opere di urbanizzazione di uso pubblico e per questo motivo divenuto oggetto di istanza di concessione da parte del Comune stesso;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto a versare i seguenti importi:

- in data 20/06/2019 euro 75,00 per le spese relative all'espletamento dell'istruttoria dell'istanza;

- in data 21/05/2020 l'importo di euro 250,00 a titolo di deposito cauzionale, mediante bonifico bancario intestato alla "Regione Emilia-Romagna-Presidente Giunta Regionale", ai sensi dell'art. 20 comma 11 della L.R. n° 7/2004 s.m.i.;

- in data 21/05/2020 euro 85,35 a titolo di n° 8 mensilità di canone dell'anno in corso mediante bonifico bancario intestato a Regione Emilia-Romagna - Emilia Ovest ;

DATO, ALTRESI', ATTO che i sig.ri Biselli Lodovico e Carini Lorella, con nota acquisita al prot. ARPAE n° 74723 del 22/05/2020 hanno fatto pervenire il Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è assoggettata la presente concessione, debitamente sottoscritto, per accettazione, in data 21/05/2020;

70 **RITENUTO, PERTANTO**, sulla base delle risultanze dell'istruttoria tecnico-amministrativa eseguita, che sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere al rilascio della concessione richiesta sottraendo tuttavia dall'intera superficie oggetto di istanza, quella destinata ad uso pubblico;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto;

75 **RESO NOTO** che:

- la responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza dell'ARPAE Emilia-Romagna;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, via Po n° 5 ed il
80 responsabile del trattamento dei medesimi dati è la sottoscritta Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'ARPAE di Piacenza;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile sul sito web dell'Agenzia www.arpae.it;

85

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

- a) di assentire**, ai sensi della L.R. n° 7/2004 s.m.i., ai sig.ri Biselli Lodovico e Carini Lorella residenti in Comune di Carpaneto p.no (PC) la concessione per occupazione ad uso cortilivo di porzione di area demaniale derivante da un canale storicamente
90 tombinato in Località abitato di Carpaneto del Comune di Carpaneto P.no (PC) ed identificato catastalmente al N.C.T. del suddetto Comune nel tratto compreso tra foglio n. 13 fronte mappale 134p e foglio n. 13 fronte mappali 905p per uso cortilivo secondo gli elaborati tecnici/planimetria catastale agli atti;
- b) di stabilire** che la concessione ha validità di 6 anni dalla data di adozione del
95 presente atto di concessione;
- c) di approvare** il Disciplinare di concessione allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**), sottoscritto per accettazione dal concessionario in data 21/05/2020;
- d) di stabilire** che:

- 100 - il canone per il corrente anno 2020 è determinato in euro 128,02;
- tale importo è soggetto all'adeguamento derivante dall'aggiornamento dei canoni ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 2/2015;
- e) **di stabilire, altresì**, che, la presente concessione di cui trattasi è rilasciata in solido ai sigg.ri Biselli Lodovico (C.F. BSL LUC 56S13 D611Z) e Carini Lorella (C.F. CRN LLL
- 105 58P42 B812X) e che, conseguentemente, qualora una delle parti venga meno agli obblighi inerenti la concessione, le altre parti saranno obbligate ad ottemperarvi, restando autorizzate ad esercitare la concessione con tutti gli oneri relativi;

DA' ATTO CHE

- 1) la presente concessione è rilasciata per quanto di competenza nei limiti della
- 110 disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati e cittadini ed Enti;
- 2) la presente concessione non esime dall'acquisizione di altri visti, autorizzazioni o assensi comunque denominati che siano previsti da norme in campo ambientale, edilizio, urbanistico non ricompresi nel presente atto;
- 115 3) per ogni effetto di legge, il concessionario / la ditta concessionaria elegge il proprio domicilio all'indirizzo agli atti di questo Servizio;
- 4) la presente determinazione dirigenziale e relativi allegati dovranno essere esibiti dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;
- 120 5) la presente concessione, redatta in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetta a registrazione in caso d'uso, poiché l'imposta di cui all'art. 5 del DPR 26/04/1986 n° 31 risulta inferiore a euro 200,00;

RENDE NOTO che:

- 1) si provvederà a notificare il presente provvedimento a tutti i soggetti coinvolti

125 nell'istruttoria per conoscenza e per quanto di competenza;

2) ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per la presente concessione si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2019-2021 di Arpae;

3) il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure

130 di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2019-2021 di Arpae;

4) avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni dalla piena conoscenza da

135 parte dell'interessato, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla medesima data la presente concessione è rilasciata per quanto di competenza nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati e cittadini ed Enti;

140

La Dirigente Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza

dott.a Adalgisa Torselli

(originale firmato digitalmente)

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

145 contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione cod. proc.
PC19T0054 a favore di Biselli Lodovico (C.F. BSL LUC 56S13 D611Z) e Carini Lorella
(C.F. CRN LLL 58P42 B812X) ai sensi della Legge Regionale Emilia Romagna n° 7 del
14 aprile 2004 e s.m. e i..

Art. 1 - Oggetto della concessione

150 La concessione ha per oggetto l'occupazione, ad uso cortilivo, di porzione di area
demaniale derivante da un canale storicamente tombinato in Località abitato di Carpaneto
del Comune di Carpaneto P.no (PC) ed identificato catastalmente al N.C.T. del suddetto
Comune nel tratto compreso tra foglio n. 13 fronte mappale 134p e foglio n. 13 fronte
mappali 905p, per una superficie complessiva di 74 m², come da planimetria agli atti.

155 **Art. 2 - Durata e rinnovo della concessione**

La concessione ha durata di **6 anni** della data di adozione della concessione e potrà
essere rinnovata, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n° 7/2004, previa richiesta
dell'interessato da inoltrarsi prima della scadenza.

Art. 3 -Revoca e/o decadenza

160 Ai sensi dell'art. 19, punto 1) della L.R. 7/2004 la concessione potrà essere revocata in
ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente e dell'Autorità
Idraulica, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse e per motivazioni di competenza
e sicurezza idraulica qualora l'occupazione/utilizzo risulti incompatibile con lavori o
modifiche che il Servizio Area Affluenti Po dovesse apportare ai corsi d'acqua, agli
165 argini, alle opere idrauliche e relative pertinenze.

In caso di revoca della concessione, mentre non creerà nel concessionario nessun diritto,
comporterà l'obbligo di rimettere, a sua totale cura e spese, ogni cosa allo stato pristino
nel termine che gli verrà fissato dal Servizio concedente e/o dall'Autorità Idraulica di

riferimento.

170 Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 14 aprile 2004, n. 7 sono causa di decadenza della concessione: la destinazione d'uso diversa da quella concessa; il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare; la subconcessione a terzi; mancato pagamento di due annualità di canone.

Art. 4 - Canone, cauzione e spese

175 1) La concessione è subordinata al pagamento del canone annuale quantificato in € 128,02 per il 2020 ai sensi della L.R. 7/2004 art. 20 e s.m. e i.;

Il canone annuo di concessione sarà rivalutato in base all'indice dei prezzi al consumo accertati dall'ISTAT e disponibili sul relativo sito istituzionale alla data del 31 dicembre di ogni anno, fatto salvo l'eventuale aggiornamento o rideterminazione dell'importo

180 effettuato mediante apposita D.G.R., ai sensi dell'art.8 della L.R. n°2/2015;

2) A partire dal 2021 il canone annuo deve essere versato entro il 31 marzo di ogni anno;

3) L'importo della cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi e delle condizioni della concessione, è pari ad € 250,00;

4) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla concessione, nonché quelle di
185 perfezionamento dell'atto, comprese le imposte di bollo e di registrazione, ove necessarie, sono a carico del Concessionario.

Art. 5 - Varianti e cambi di titolarità

Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda alla Struttura
190 concedente.

Qualora i Concessionari, o anche uno dei Concessionari, intendessero recedere dalla titolarità a favore di altro soggetto, il sub ingresso nella concessione potrà essere accordato previa valutazione di documentata istanza sottoscritta dai Concessionari e

dall'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla
195 concessione e risponderà solidalmente per i debiti del precedente titolare.

Art. 6 - Obblighi e condizioni generali

- 1) La concessione si intende assentita senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con l'obbligo della piena osservanza di Leggi e Regolamenti con particolare riguardo alle norme in materia idraulica, urbanistica e di tutela dell'Ambiente.
- 200 2) I concessionari sono costituiti custodi dei beni concessi per tutta la durata della concessione, custodia che implica il divieto a qualunque forma di utilizzo dei beni concessi da parte di soggetti diversi dal concessionario e/o suoi aventi causa, e cioè di soggetti privi di titolo e/o privi di legittimazione.
- 3) Fanno comunque carico ai Concessionari tutte le azioni ed opere (preventivamente
205 autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per: la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto; la conservazione dei beni concessi; la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone.
- 4) E' ad esclusivo e totale carico dei Concessionari il risarcimento di tutti i danni che, in
210 dipendenza della concessione, venissero arrecati a proprietà, sia pubbliche sia private, a persone, animali, ambiente e cose, restando l'Amministrazione Concedente e l'Autorità Idraulica espressamente sollevate ed indenni da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale.
- 5) Nessun compenso od indennizzo potrà essere richiesto dai Concessionari per la perdita
215 di eventuali beni o per limitazioni all'uso del terreno conseguenti a piene del corso d'acqua o intervenute a seguito dell'esecuzione di lavori idraulici da parte dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile.
- 6) Qualora uno dei concessionari venga meno agli obblighi inerenti la concessione, gli

altri saranno obbligati ad ottemperarvi, restando autorizzati ad esercitare la concessione
220 con tutti gli oneri relativi.

Art. 7 - Modalità di trattamento dei dati

Ai sensi della D.Lgs.196/2003 si evidenzia che i dati trasmessi dai Concessionari saranno
trattati, con l'ausilio di mezzi informatici, ai soli fini del procedimento concessorio.

Art. 8 - Decorrenza della validità del provvedimento

225 Il presente disciplinare sarà approvato e quindi valido a seguito dell'adozione del
provvedimento di concessione rilasciato da ARPAE.

**Il sottoscritto Biselli Lodovico (C.F. BSL LUC 56S13 D611Z), presa visione del
presente disciplinare di concessione, dichiara di accettarne le condizioni e gli
230 obblighi.**

Il 21/05/2020 a Carpaneto

Firmato per accettazione

dal Concessionario

**La sottoscritta Carini Lorella (C.F. CRN LLL 58P42 B812X), presa visione del
235 presente disciplinare di concessione, dichiara di accettarne le condizioni e gli
obblighi.**

Il 21/05/2020 a Carpaneto

Firmato per accettazione

dalla Concessionaria

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.