

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2020-3309 del 16/07/2020
Oggetto	DPR 59 2013 - DITTA PARCO BACCHELLI NEL COMUNE DI FERRARA - Modifica sostanziale AUA
Proposta	n. PDET-AMB-2020-3424 del 16/07/2020
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno sedici LUGLIO 2020 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

Sinadoc. 8423/2020/AS/TC

OGGETTO: D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59 Società “Parco Bacchelli s.r.l.” con sede legale nel Comune di Ravenna, via Argirocastro n. 15 ed impianto nel Comune di Ferrara, via Bacchelli n. 103 - Autorizzazione Unica Ambientale per la voltura e modifica sostanziale dell'attività di centro sportivo natatorio, autorizzata con atto A.U.A. n. 4833 del 01.12.2016, adottato da ArpaE SAC Ferrara

LA RESPONSABILE

- Vista la domanda in data 28.02.2020, trasmessa dal S.U.A.P. del Comune di Ferrara ed assunta al P.G. di ARPAE il 04.03.2020 con il n. 35552, presentata al S.U.A.P. di Ferrara (registrata al PG del Comune n. 27267 del 28.02.2020 pratica 544/2020) dalla Società “Parco Bacchelli s.r.l.”, nella persona di Davide Gilli in qualità di Legale Rappresentante, con sede legale nel Comune di Ravenna, via Argirocastro n. 15 ed impianto nel Comune di Ferrara, via Bacchelli n. 103, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, per la modifica sostanziale dell'attività di centro sportivo natatorio, autorizzata con atto A.U.A. n. 4833 del 01.12.2020, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59;
- Considerato che la suddetta istanza viene richiesta dalla Società per la modifica sostanziale dell'attività, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59, con modifica delle matrici ambientali (scarichi idrici ed impatto acustico) autorizzate con l'AUA su citata e cambio di titolarità;
- Visto il D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59, “Regolamento recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n° 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n° 35”, e in particolare l'art. 4 prevede che il termine massimo per la conclusione del procedimento unico non può essere superiore a 90 giorni;
- Visto l'articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. N. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell'Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n° 160, ovvero nella determinazione motivata di cui all'articolo 14-ter, comma 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n° 241;
- Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56. “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province sulle Unioni e fusioni di Comuni”;

- Vista la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”;
- Visti
 - il Dlgs 152/2006 e s.m.i.;
 - la L.R. n. 3/99, e s.m.i.;
 - la L.R. n. 5/06;
 - la L.R. 21/2012;
 - la L. 447/95
 - la Delibera di G. R. n. 1053 del 09.06.2003 e successive integrazioni e rettifiche;
 - la delibera del Comitato Interministeriale del 04.02.1977 e successive modifiche e integrazioni;
 - la Delibera di G. R. n. 286 del 14.02.2005 riguardante “Direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne”;
 - la Delibera di G. R. n. 1860 del 18.12.2006 riguardante le “Linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. n. 286 del 14.02.2005”;
- Preso atto che fino alla data di rilascio del presente atto, per l'impianto in oggetto, è regolarmente in vigore l'Autorizzazione Unica Ambientale, atto A.U.A. n. 4833 del 01.12.2016, adottata da ArpaE SAC Ferrara e rilasciata dal S.U.A.P. di Ferrara alla ditta Acqua Estense S.S.D. a r.l. :
- Preso atto che le modifiche richieste nella suddetta istanza consistono in:
 - interventi di riqualificazione architettonica, strutturale, funzionale, impiantistica ed energetica, che comportano tra l'altro la modifica sostanziale della rete fognaria;
 - creazione di due nuove piscine e l'inserimento di uno Spray Park;
 - installazione di macchine termotecniche;
 - cambio del gestore dell'impianto e titolare dell'AUA;
- Preso atto che nel modello per la suddetta richiesta di AUA si comunica l'assenza di sostanze pericolose nello scarico;

- Vista la nota del S.U.A.P. di Ferrara datata 28.04.2020 (assunta al P.G. di Ferrara n. 62379 del 28.04.2020), nella quale si comunica che si concede una proroga di 30 gg alla società "Parco Bacchelli s.r.l." a presentare la documentazione integrativa richiesta dal S.U.A.P. di Ferrara in data 31.03.2020;
- Vista la nota del S.U.A.P. di Ferrara datata 25.05.2020 (assunta al P.G. di Ferrara n. 75460 del 25.05.2020) con la quale si trasmette la documentazione integrativa della società "Parco Bacchelli s.r.l." inoltrata allo Sportello in data 22.05.2020, richiesta dal Servizio Ambiente del Comune per la valutazione dello scarico;
- Visto il Parere di HERA S.p.A., espresso con nota prot. n. 56365 del 01.07.2020 (assunto al PG di ArpaE n. 94521 del 01.07.2020);
- Visto il Parere del Servizio Ambiente del Comune di Ferrara datato 01.07.2020 (assunto al P.G. di ArpaE n. 95528 del 02.07.2020) riguardante le matrici impatto acustico e scarico del suddetto impianto;
- Vista la nota del Comune di Ferrara Servizio Edilizia datata 09.07.2020 (assunta al P.G. di ArpaE n. 99359 del 10.07.2020), nella quale si dichiara: "il suddetto impianto è di proprietà del Comune di Ferrara; la società Acqua Estense s.s.d. a r.l. titolare dell'AUA non gestisce più il suddetto impianto; in base al contratto di concessione (registrato a Ferrara il 03.07.2019 rep. n. 4783) il nuovo concessionario è la società "Parco Bacchelli s.r.l."";
- Ritenuto, sulla base dell'istruttoria agli atti conformemente alle disposizioni di cui al DPR 59/13, di dover adottare l'Autorizzazione Unica Ambientale;
- Dato atto che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13;

- Dato atto che con DDG n. 70/2018 si è provveduto all'approvazione dell'assetto organizzativo generale, a far data dal 01.01.2019, dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) istituita con L.R. n. 13/201, con invio alla Giunta Regionale;
- Dato atto che con DGR della Regione Emilia Romagna n. 1181/2018, è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata DDG n. 70/2018;
- Dato atto che con DDG n.102/2019 è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara con decorrenza 14.10.2019;
- Dato atto che responsabile del presente procedimento amministrativo, per l'adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale di cui al D.P.R. 59/13, è la dottoressa Apollonia Cinzia Tatone, titolare dell'incarico di funzione "AUA ed Autorizzazioni Settoriali";

A D O T T A

l'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59, da rilasciare da parte del S.U.A.P. del Comune di Ferrara alla Società "Parco Bacchelli s.r.l.", nella persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale nel Comune di Ravenna, via Argirocastro n. 15 ed impianto nel Comune di Ferrara, via Bacchelli n. 103, codice fiscale e P.IVA 02639040399 per la modificata dell'attività centro sportivo natatorio autorizzata con atto A.U.A. n. 4833 del 01.12.2016, adottato da ArpaE SAC Ferrara.

1) Il presente atto comprende i seguenti titoli abilitativi ambientali:

Settore ambientale interessato	Titolo Ambientale	Ente Competente
<i>Acqua</i>	Autorizzazione allo scarico di acque reflue Industriali in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della	COMUNE

	sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/06 (articoli 124 e 125)	
<i>Rumore</i>	Nulla osta di impatto acustico di cui alla Legge 447/95 nelle more previste dal DPR 227/11	COMUNE

2) Per l'esercizio dell'attività il gestore dovrà rispettare le seguenti indicazioni e prescrizioni:

A) SCARICHI IDRICI

1.Lo scarico autorizzato nella pubblica fognatura derivante dall'impianto ubicato nel Comune di Ferrara, via Bacchelli n. 103 è contrassegnato con la lettera **"S1" di acque reflue industriali** (Classe C del Regolamento del Servizio Idrico Integrato), costituito da reflui di processo, reflui domestici ed acque meteoriche, indicato nella planimetria unita a questo atto quale parte integrante sotto la voce allegato "A" – PF.

2.La ditta deve rispettare le indicazioni presenti nella planimetria unita a questo atto quale parte integrante sotto la voce allegato "A" – PF.

3.Lo scarico di acque reflue industriali deve rispettare i limiti di emissione, previsti dalla Tab. 3 colonna scarico in rete fognaria dell'allegato 5 alla parte terza del D.Lgs. 152/06 nei pozzetti di ispezione e campionamento, contrassegnati con le lettere "PC1", "PC2" e "PC3", indicati nella planimetria unita a questo atto quale parte integrante sotto la voce allegato "A" – PF.

4.I pozzetti di campionamento ed ispezione, contrassegnati con le lettere "PC1", "PC2" e "PC3", devono essere identificati mediante targhetta esterna o altro sistema identificativo.

5.La ditta al termine dei lavori per la realizzazione dello stato di progetto della rete fognaria dovrà darne immediatamente comunicazione ad HERA S.p.A. - Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara, ad ArpaE Ferrara ed al Servizio Ambiente del Comune di Ferrara.

6. La ditta ad installazione avvenuta dei misuratori di portata, come da progetto, dovrà comunicarlo ad HERA S.p.A. - Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara ed al Servizio Ambiente del Comune di Ferrara fornendo i dettagli tecnici (tipologia, marca e modello) ed allegando materiale fotografico.

7. I misuratori di portata installati sulle linee di scarico delle acque di processo dovranno essere mantenuti in perfetta efficienza ed accessibili in ogni momento, in caso di sostituzione si chiede di darne comunicazione via PEC ad HERA S.p.A. - Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara. Ogni eventuale disservizio degli strumenti dovrà essere tempestivamente segnalato ad HERA S.p.A., comunicando la data del guasto e l'ultima lettura disponibile. In seguito la ditta dovrà comunicare la data di riattivazione degli strumenti e la nuova lettura di avviamento. Inoltre la società HERA S.p.A. si riserva di fornire ed installare presso l'impianto una periferica di telecontrollo atta ad acquisire il segnale di misura della portata sulla linea di scarico (la disponibilità del segnale di misura e l'alimentazione elettrica saranno a cura del titolare dello scarico). Il segnale di misura potrà essere trasmesso in modalità continua al sistema centrale di supervisione e telecontrollo di HERA S.p.A.

8. I controlavaggi dei filtri dovranno essere eseguiti singolarmente, ovvero in modo indipendente per ogni sezione filtrante, al fine di evitare picchi di portata nella rete di scarico. Inoltre, durante i mesi estivi in cui è previsto il funzionamento concomitante delle piscine, area interna ed esterna, i controlavaggi relativi alle diverse aree dovranno avvenire in momenti diversi della giornata in modo da non avere contemporaneità di scarico.

9. I sistemi di trattamento delle acque reflue dovranno essere tenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti ad operazioni di controllo, manutenzione e pulizia per non comprometterne la capacità depurativa.

10. Tutti i rifiuti originati dall'attività dovranno essere raccolti e conferiti a ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa sui rifiuti. La documentazione fiscale comprovante le operazioni di smaltimento deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo.

11. Tutti gli apparecchi di scarico della canalizzazione interna degli stabili compresi i pozzetti dei cortili, devono avere la bocca di captazione delle acque ad un livello opportunamente superiore all'estradosso del condotto di fognatura.

12. La ditta deve dare immediata comunicazione ad HERA S.p.A. – Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara, ad ArpaE ed all'Amministrazione Comunale dei guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni relative agli scarichi, che possono costituire pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente.

13. La ditta è tenuta a presentare ad HERA S.p.A. – Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara, denuncia annuale degli scarichi effettuati (entro il 31 gennaio di ogni anno per gli scarichi effettuati nell'anno solare precedente), così come indicato nel Regolamento del Servizio Idrico Integrato.

14. Il titolare dello scarico deve stipulare con HERA S.p.A. apposito contratto per il servizio di depurazione reflui industriali come previsto dalla Delibera della Regione Emilia Romagna n. 1480 del 11.10.2010. Il contratto dovrà essere sottoscritto prima dell'attivazione dello scarico e, per gli scarichi già attivi, non oltre 30 giorni dalla data di emissione dell'atto autorizzativo.

15. Il titolare dello scarico deve osservare tutte le disposizioni che verranno impartite da HERA S.p.A. – Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara e dai suoi incaricati in relazione all'impianto autorizzato.

16. La ditta dovrà altresì rispettare tutte le disposizioni contenute nelle norme di legge ed nel Regolamento del Servizio Idrico Integrato approvato dall'Agenzia per i Servizi Pubblici della Provincia di Ferrara con delibera di Assemblea n. 7 del 17.03.2009.

17. Lo scarico dovrà essere mantenuto costantemente accessibile per il campionamento ed il controllo nei punti assunti, nella planimetria allegata, per gli accertamenti da parte dell'Autorità competente per il controllo.

Si precisa inoltre che:

- La società HERA S.p.A. – Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara non risponde dei danni cagionati da eventuali allagamenti per rigurgiti dei collettori e della pubblica fognatura, pertanto l'Ente dovrà realizzare,

se del caso, dispositivi atti ad evitare tali allagamenti.

-Le interruzioni del servizio e/o del funzionamento dell'impianto di sollevamento dovute a caso fortuito, forza maggiore o a cause accidentali, o comunque disposte per improrogabili esigenze di servizio, non danno luogo a responsabilità e non comportano alcun obbligo al risarcimento dei danni in capo ad HERA S.p.A. – Fognatura e Depurazione Emilia – Area Ferrara.

-La società HERA S.p.A. ha la facoltà di sospendere temporaneamente la possibilità ad effettuare il suddetto scarico, indicato al precedente punto 1, in caso di disservizi, guasti o malfunzionamenti del servizio fognario-depurativo. La sospensione è comunicata con le modalità disponibili in funzione della potenziale gravità della situazione determinatasi.

-Al personale dipendente di HERA S.p.A. addetto al controllo degli scarichi in pubblica fognatura è consentito in qualsiasi momento l'accesso agli impianti per verifiche, ispezioni, controlli e prelievi di campioni, con le modalità definite nel Regolamento idrico integrato.

B) IMPATTO ACUSTICO

1. L'esercizio dell'attività dovrà avvenire nel rispetto dei limiti del rumore previsti dalla zonizzazione acustica comunale e dalla normativa vigente.

- Nell'eventualità dovessero arrivare al Servizio Ambiente del Comune di Ferrara delle segnalazioni/esposti da parte di cittadini residenti, tale Amministrazione si riserva la possibilità di richiedere misure fonometriche al fine di verificare il rispetto dei limiti.

- Eventuali manifestazioni musicali, che comportano l'uso di sorgenti sonore dovranno rispettare le disposizioni di cui agli artt. 25 e 26 del Regolamento del Comune di Ferrara, che disciplina le attività rumorose temporanee.

Il presente provvedimento sostituisce, dalla data di rilascio da parte del S.U.A.P. del Comune di Ferrara, l'A.U.A. n. 4833 del 01.12.2016, adottato da ArpaE SAC Ferrara

Da parte del Gestore dovrà essere preventivamente inoltrata all'ARPAE formale **domanda** per ogni variazione degli impianti o del ciclo produttivo che comporti la modifica del contenuto del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 6 del DPR 59/2013, e dovrà essere **comunicata** tempestivamente ogni modifica intervenuta nell'assetto proprietario e nella struttura d'impresa.

Per il **rinnovo** della presente autorizzazione almeno sei mesi prima della scadenza il gestore deve inviare al S.U.A.P. del Comune di Ferrara una domanda in formato digitale, conformemente all'articolo 5 comma 1 e comma 2 del DPR 59/2013.

La presente autorizzazione ha validità **di 15 anni** dalla data di rilascio del presente atto, da parte del S.U.A.P. del Comune di Ferrara.

Sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalle normative vigenti.

Sono fatti salvi specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria ai sensi degli artt. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1934 n. 1265.

L'efficacia della presente autorizzazione decorre dalla data del rilascio alla ditta interessata da parte del S.U.A.P. del Comune di Ferrara e da tale data decorrono i termini per le prescrizioni indicati nel presente atto.

Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso al S.U.A.P. del Comune di Ferrara, che provvede al suo rilascio al richiedente e alla trasmissione in copia ad HERA SpA ed al Servizio Ambiente del Comune di Ferrara.

SONO FATTE SALVE LE COMPETENZE IN MATERIA DI CONTROLLO, LA POTESTÀ SANZIONATORIA E LE SANZIONI PREVISTE DALLA NORMATIVA DI SETTORE, IN CAPO AGLI ENTI COMPETENTI COME RIPORTATO NELLA TABELLA DI CUI AL PUNTO 1 DEL PRESENTE ATTO.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della Ditta della presente Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata dal S.U.A.P. del Comune di Ferrara.

Firmato Digitalmente

La Responsabile del Servizio

Dott.ssa Marina Mengoli

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.