

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2020-3655 del 05/08/2020
Oggetto	L.R. 7/2004 S.M.I. - ATTO DI RILASCIO DELLA CONCESSIONE PER OTTO ATTRAVERSAMENTI DI AREE DEMANIALI - COMUNE: CARPANETO P.NO (PC) - CORSI D'ACQUA: TORRENTI VEZZENO, RIGLIO E CHERO E CANALI ANONIMI - USO: ATTRAVERSAMENTO - CONCESSIONARIO: OPEN FIBER SPA - SISTEB: PC19T0069 - SINADOC: 296836/2019
Proposta	n. PDET-AMB-2020-3779 del 05/08/2020
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	ADALGISA TORSELLI

Questo giorno cinque AGOSTO 2020 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, ADALGISA TORSELLI, determina quanto segue.

**OGGETTO: L.R. 7/2004 S.M.I. - ATTO DI RILASCIO DELLA CONCESSIONE
PER OTTO ATTRAVERSAMENTI DI AREE DEMANIALI - COMUNE:
CARPANETO P.NO (PC) – CORSI D’ACQUA: TORRENTI VEZZENO, RIGLIO
E CHERO E CANALI ANONIMI - USO: ATTRAVERSAMENTO -
5 CONCESSIONARIO: OPEN FIBER SPA - SISTEB: PC19T0069 - SINADOC:
296836/2019**

VISTI:

- il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 “Testo Unico sulle opere idrauliche”,
- la Legge n. 37 del 5 gennaio 1994 “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali,
10 dei fiumi, dei laghi e delle acque pubbliche”,
- la Legge 7/8/1990, n. 241 smi “Nuove norme in materia di procedimento
amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi”
- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in particolare gli artt. 86 e 89,
“Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle regioni e agli enti
15 locali in attuazione del capo I della legge n° 59 del 1997”,
- la L.R. 21 aprile 1999, n. 3 e s.m.i. “Riforma del sistema regionale e locale”,
- il Decreto Legislativo 14/3/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi
di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche
amministrazioni”;
- 20 - la L.R. 14/4/2004, n. 7, Capo II “in materia di occupazione ed uso del territorio”;
- le seguenti disposizioni inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio
idrico:L.R. 22/12/2009 n. 24, in particolare l’art. 51 così come modificato dalla L.R.
11/2018, la L.R. 30/4/2015, n. 2, in particolare l’art. 8, la L.R. n° 9 del 16/07/2015 art.
39, le deliberazioni della Giunta Regionale n. 895 del 2007 - n. 913 del 2009 - n. 469 del
25 2011- n. 1622 del 2015 – n° 1694 del 2017 – n° 1740 del 2018;

- la LR. 30 luglio 2015, n. 13, “Riforma del sistema regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni” con cui la Regione Emilia Romagna ha disposto che le funzioni regionali in materia di demanio idrico siano esercitate tramite l’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia
30 dell’Emilia-Romagna (A.R.P.A.E.);

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1181 del 23/07/2015 con la quale è stato approvato l’assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n° 13/2015 attribuendo alle Aree Autorizzazioni e Concessioni territorialmente competenti l’adozione dei provvedimenti concessori in materia di demanio idrico;

35 - la DGR n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l’inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse e demanio idrico;

DATO ATTO CHE, sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE nn. 70/2018, 90/2018 e 106/2018 alla sottoscritta responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza compete l’adozione
40 del presente provvedimento amministrativo;

VISTA la domanda acquisita al prot. ARPAE n° 72106 del 10/10/2019, successivamente integrata con nota prot. ARPAE n° 180383 del 22/11/2019 con la quale la ditta “OPEN FIBER S.p.A”, C.F. e P.iva 09320630966, con sede legale in Milano (Mi), ai sensi della L.R. n° 7/2004 s.m.i., ha presentato istanza di concessione per 8 attraversamenti, con
45 fibre ottiche, in “appoggio” a infrastrutture esistenti (di cui n. 2 zancati ai ponti sui torrenti Vezzeno e Riglio e n.6 fissati ad attraversamenti aerei esistenti, 3 dei quali interessano canali demaniali mentre i restanti 3 sono presenti in vari tratti del T. Chero) e individuati negli elaborati tecnici/planimetria allegati all’istanza stessa;

DATO ATTO che, con la summenzionata domanda la ditta di cui trattasi ha fatto pervenire l’atto dello Studio notarile associato Atlante-Cerasi Rep. n. 59688, Racc. n.
50 30542 del 02/08/2019, registrato a Roma 5 il 06/08/2019 con il n. 11332, Serie1/T, con il quale venivano costituiti e nominati diversi Procuratori della Open Fiber S.p.A., fra i

quali il sig. Stefano Esposito (C.F. SPS SFN 60E27 D488J);

PRESO ATTO:

- 55 - della pubblicazione, ai sensi della L.R. n° 7/2004, dell'area in oggetto avvenuta in data 8/01/2020 sul BURERT (parte seconda) n° 4, riguardo alla quale, nei termini previsti dalla legge, non sono state presentate domande concorrenti e/o osservazioni;
- della nota acquisita al prot. ARPAE n° 24039 del 14/02/2020 con la quale l'Agenzia Regionale per la Sicurezza territoriale e la Protezione civile – Servizio Area Affluenti Po, ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole con prescrizioni, al
- 60 rilascio della concessione di cui trattasi;
- del fatto che il Comune di Carpaneto P.no (PC), al quale è stato chiesto, con nota prot. ARPAE n° 196542 del 23/12/2019, di evidenziare eventuali elementi che potessero costituire pregiudizio alla salvaguardia ambientale e alla conservazione del
- 65 bene pubblico anche tenendo conto della pianificazione urbanistica e territoriale, al riguardo non ha segnalato elementi ostativi;

RICHIAMATO il parere interpretativo rilasciato dalla Direzione Generale “Cura del Territorio e dell'Ambiente” della Regione Emilia-Romagna, con nota n. PGDG.2018.13773 del 10/10/2018, che, sulla base degli orientamenti giurisprudenziali

70 recenti relativi all'art. 93 del del “Codice delle comunicazioni elettroniche” D.lgs 259/2003, ha ritenuto, per istanze relative a operatori che forniscono reti di comunicazione elettronica, non dovuti le spese d'istruttoria ed il canone annuale, confermando, invece, l'obbligo del versamento del deposito cauzionale;

DATO ATTO che:

- 75 - il richiedente è esentato dal pagamento delle spese d'istruttoria e del canone (quest'ultimo che ammonterebbe ad euro 2.367,85 per il totale degli 8 attraversamenti);
- ha provveduto a versare in data 29/06/2020 l'importo di euro **2.367,85** a titolo di deposito cauzionale, mediante bonifico bancario intestato alla “Regione Emilia-Romagna-Presidente Giunta Regionale”;
- 80 **DATO, ALTRESI', ATTO** che ditta “OPEN FIBER S.p.A”, con nota acquisita al prot. ARPAE n° 97864 del 8/07/2020 ha fatto pervenire il Disciplinare contenente gli obblighi

e le condizioni cui è assoggettata la presente concessione, debitamente sottoscritto, per accettazione, in data 1/07/2020;

RITENUTO, PERTANTO, sulla base delle risultanze dell'istruttoria tecnico-amministrativa eseguita, che sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere
85 al rilascio della concessione richiesta ;

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto;

RESO NOTO che:

- la responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente del Servizio
90 Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza dell'ARPAE Emilia-Romagna;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è il Direttore Generale di ARPAE Emilia-Romagna, con sede in Bologna, via Po n° 5 ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la sottoscritta Dirigente Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni dell'ARPAE di Piacenza;
- 95 • le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", consultabile sul sito web dell'Agenzia www.arpae.it;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

- 100 a) **di assentire**, ai sensi della L.R. n° 7/2004 s.m.i., alla ditta "OPEN FIBER S.p.A" – C.F. E P.iva 09320630966 – con sede legale in Milano (Mi) la concessione per n. 8 attraversamenti in aggancio a infrastrutture esistenti in comune di Carpaneto P.no di cui: n. 2 zancate a ponti provinciali sui T. Vezzeno e T. Riglio, n. 3 in attraversamento aereo di canali demaniali, e n. 3 in vari tratti del T. Chero secondo
105 gli elaborati tecnici/planimetria catastale agli atti;
- b) **di stabilire** che la concessione ha validità di 19 anni dalla data di adozione del presente atto;
- c) **di approvare** il Disciplinare di concessione allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**), sottoscritto per accettazione dal concessionario
110 in data 1/07/2020;
- d) **di dare atto** che, per le motivazioni in premessa indicate, il concessionario è esentato

al pagamento del canone;

- e) *di dare atto* che la somma richiesta a titolo di deposito cauzionale, quantificata in **2.367,85** euro, è stata versata;

115

DA' ATTO CHE

- 1) la presente concessione è rilasciata per quanto di competenza nei limiti della disponibilità dell'Amministrazione concedente, fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, privati e cittadini ed Enti;

120

- 2) la presente concessione non esime dall'acquisizione di altri visti, autorizzazioni o assensi comunque denominati che siano previsti da norme in campo ambientale, edilizio, urbanistico non ricompresi nel presente atto;

- 3) per ogni effetto di legge, la ditta concessionaria elegge il proprio domicilio all'indirizzo agli atti di questo Servizio;

125

- 4) la presente determinazione dirigenziale e relativi allegati dovranno essere esibiti dal concessionario ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza sulle concessioni idrauliche;

- 5) la presente concessione, redatta in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetta a registrazione in caso d'uso, poiché l'imposta di cui all'art. 5 del DPR 26/04/1986 n° 31 risulta inferiore a euro 200,00;

130

RENDE NOTO che:

- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2019-2021 di ARPAE;

135

- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza di ARPAE;

140

- si provvederà a notificare il presente provvedimento a tutti i soggetti coinvolti nell'istruttoria per conoscenza e per quanto di competenza;

145 • avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell'art 133, comma 1, lettera b) del D L gs n° 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica di questo atto, al Tribunale delle Acque Pubbliche e al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli art 140 e 143 del Regio Decreto n° 1775/1933, all'Autorità Giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero per ulteriori profili di impugnazione all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla data di notifica oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla medesima data.

150

La Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di
Piacenza
dott.a Adalgisa Torselli
(originale firmato digitalmente)

155

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione a favore della ditta “OPEN FIBER S.p.A” C.F. e P.iva 09320630966 – con sede legale in Milano (Mi), V.le Certosa n. 2, ai sensi della L. R. n° 7 del 14 aprile 2004 e s.m. e i.. cod. proc. PC19T0069.

160

Art. 1 - Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto n.8 attraversamenti di aree demaniali, ubicati in comune di Carpaneto P.no, caratterizzati da mini cavi ottici posti o in appoggio a infrastrutture aeree esistenti (fissati con fascette plastiche) o zancati a viadotti stradali, come da planimetria agli atti e di seguito dettagliato:

165 Attraversamento 1 - T. Vezzeno

Canaletta ferro-zincata agganciata al ponte provinciale SP6 Km 14 + 590-634;

Identificazione catastale: F. 12 tratto non accatastato compreso tra mapp. 30 e 31;

Lunghezza attraversamento demanio fluviale: 18 m;

Attraversamento 2 - T. Riglio

170 Canaletta ferro-zincata agganciata al ponte provinciale SP6 Km 13 + 584-55;

Identificazione catastale: tratto non accatastato fronte F. 19 map. 8;

Lunghezza attraversamento demanio fluviale: 34 m;

Attraversamento 3 - Canale demaniale

Attraversamento e parallelismo aereo fascettato su palifica TIM esistente, in loc. Strada

175 per Rezzano, lunghezza: circa 69 m;

Identificazione catastale: F. 48 fronte mappali 12 e 214;

Attraversamento 4 - T. Chero

Attraversamento aereo fascettato su palifica TIM esistente in loc. Palazzo, lunghezza:

150 m circa;

180 Identificazione catastale: F. 48 tratto non accatastato compreso tra mapp. 45 e 79;

Attraversamento 5 - T. Chero

Attraversamento aereo fascettato su palifica ENEL esistente in loc. Badagnano,
lunghezza: 272 m circa;

identificazione catastale: F. 52 tratto non accatastato compreso tra mapp. 46 e 159/314;

185 **Attraversamento 6 - Canale demaniale**

Attraversamento aereo fascettato su palifica ENEL esistente in loc. Strada dell'Oratorio,

identificazione catastale: F. 52 tratto non accatastato compreso tra mapp. 160 e 198/205;

loc. Strada dell'Oratorio, lunghezza: 9 m circa;

Attraversamento 7 - Canale demaniale

190 Attraversamento aereo fascettato su palifica ENEL esistente in loc. SP14 Km 19 +655,

lunghezza: 48 m circa;

identificazione catastale: F. 54 tratto non accatastato compreso tra mapp. 155 e 728;

Attraversamento 8 - T. Chero

Attraversamento aereo fascettato su palifica ENEL esistente in loc. Osteria Vecchia,

195 lunghezza: 249 m circa;

identificazione catastale: F. 54 fronte map. 228, 678 e 676.

Art. 2 - Durata e rinnovo della concessione

La concessione ha durata di 19 anni dall'adozione del provvedimento di concessione.

Potrà essere rinnovata, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 7/2004, previa richiesta

200 dell'interessato da inoltrarsi prima della scadenza. Qualora il Concessionario non intenda

procedere al rinnovo della concessione, alla cessazione dell'occupazione ha l'obbligo di

ripristinare lo stato dei luoghi nei modi e nei tempi indicati dall'Amministrazione

Concedente.

Art. 3 - Revoca e/o decadenza

205 Ai sensi dell'art. 19, punto 1) della L.R. 7/2004 la concessione potrà essere revocata in ogni momento, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente e dell'Autorità Idraulica, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse e per motivazioni di competenza e sicurezza idraulica qualora l'occupazione/utilizzo risulti incompatibile con lavori o modifiche che il Servizio Area Affluenti Po dovesse apportare ai corsi d'acqua, 210 agli argini, alle opere idrauliche e relative pertinenze.

Sono cause di decadenza della concessione ai sensi dell'art. 19, punto 2) della L.R. n° 7/2004: a destinazione d'uso diversa da quella concessa; il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare; la sub concessione a terzi ; mancato pagamento di due annualità di canone.

215 L'amministrazione Concedente in caso di revoca e/o decadenza ha facoltà di ordinare la riduzione in pristino dello stato dei luoghi ovvero di portare le modifiche necessarie, nel termine che gli verrà fissato dal Servizio concedente e/o dall'Autorità Idraulica di riferimento senza che il concessionario abbia diritto ad alcun indennizzo.

Art 4 - Varianti e cambi di titolarità

220 Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda al Servizio concedente. Il Concessionario non potrà sub concedere, nemmeno in parte, il bene ottenuto in concessione.

Qualora il Concessionario intendesse recedere dalla titolarità a favore di altro soggetto, il 225 sub ingresso nella concessione potrà essere accordato previa valutazione di documentata istanza sottoscritta dai soggetti interessati che dimostri il trasferimento dei diritti dal Concessionario originale all'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla concessione e risponderà solidalmente per i debiti del precedente titolare.

230 **Articolo 5 - Canone , cauzione e spese**

1) La concessione è esentata dal pagamento del canone annuale.

2) L'importo del deposito cauzionale, dovuto a garanzia degli obblighi e delle condizioni della concessione, è pari ad **2.367,85 €**.

3) Tutte le spese inerenti e conseguenti alla concessione, nonché quelle di perfezionamento dell'atto, comprese le imposte di bollo e di registrazione, ove
235 necessarie, sono a carico del Concessionario.

ART. 6 - Varianti e cambi di titolarità

Nel caso intervenga l'esigenza di apportare una qualsiasi variazione a quanto disposto con il presente disciplinare ne deve essere fatta preventiva domanda al Servizio
240 concedente. Il Concessionario non potrà sub concedere, nemmeno in parte, il bene ottenuto in concessione.

Qualora il Concessionario intendesse recedere dalla titolarità a favore di altro soggetto, il sub ingresso nella concessione potrà essere accordato previa valutazione di documentata istanza sottoscritta dai soggetti interessanti che dimostri il trasferimento dei diritti dal
245 Concessionario originale all'aspirante al subentro. Il subentrante assumerà tutti gli obblighi derivanti dalla concessione e risponderà solidalmente per i debiti del precedente titolare.

Art. 7 - Obblighi e condizioni generali

1) La concessione si intende accordata senza pregiudizio dei diritti dei terzi e con
250 l'obbligo della piena osservanza di Leggi e Regolamenti con particolare riguardo alle norme in materia idraulica, urbanistica e di tutela dell'ambiente;

2) Il Concessionario non deve apportare alcuna variazione nell'uso, nello stato dei luoghi e nell'estensione dell'area concessa come precisamente individuata negli elaborati cartografici conservati agli atti dell'Amministrazione Concedente;

255 3) Il concessionario è costituito custode dei beni concessi per tutta la durata della concessione, custodia che implica il divieto a qualunque forma di utilizzo dei beni

concessi da parte di soggetti diversi dal concessionario e/o suoi aventi causa, e cioè di soggetti privi di titolo e/o privi di legittimazione;

4) Fanno comunque carico al concessionario tutte le azioni ed opere (preventivamente autorizzate dalle competenti Autorità) che, in dipendenza della concessione, siano opportune o necessarie per :-la salvaguardia del buon regime idraulico del corso d'acqua di che trattasi nella località in oggetto;-la conservazione dei beni concessi; -la prevenzione da danni e/o infortuni e/o rischi per l'incolumità pubblica delle persone.

5) E' ad esclusivo e totale carico del concessionario il risarcimento di tutti i danni che, in dipendenza della concessione, venissero arrecati a proprietà, sia pubbliche sia private, a persone, animali, ambiente e cose, restando l'Amministrazione Concedente e l'Autorità Idraulica espressamente sollevate ed indenni da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale e/o richiesta di indennizzo che potesse derivare da eventuali parti lese.

6) E' fatto obbligo al Concessionario di lasciare in ogni momento libero accesso, alla pertinenza demaniale in concessione, al personale del Servizio Concedente e a quello dell'Organo idraulico e agli addetti al controllo e alla vigilanza.

7) L'utilizzo dell'area del demanio idrico senza concessione, nonché le violazioni agli obblighi e alle prescrizioni stabilite nel presente disciplinare sono soggette a sanzione amministrativa come stabilito dal comma 1 dell'art. 21 L.R. N° 7/2004.

8) Nessun compenso od indennizzo potrà essere richiesto dal concessionario per la perdita di eventuali beni o per limitazioni all'uso del terreno conseguenti a piene del corso d'acqua o intervenute a seguito dell'esecuzione di lavori idraulici da parte dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile.

Art. 8 - Prescrizioni di ordine idraulico

Nell'area in occupazione, compreso viabilità ed accessi, è prescritto che quanto riguarda la sicurezza in relazione a possibili piene eccezionali ed improvvise del corso d'acqua,

dovranno essere predisposti tutti gli accorgimenti necessari affinché l'utilizzo, gli accessi ecc. possano svolgersi senza pericolo alcuno per operatori ed eventuali fruitori dell'area stessa e dei varchi medesimi.

285

Art. 9 - Modalità di trattamento dei dati

Ai sensi della D.Lgs. 196/2003 si evidenzia che i dati trasmessi dal concessionario saranno trattati, con l'ausilio di mezzi informatici, ai soli fini del procedimento concessorio.

Art. 10 - Decorrenza della validità del provvedimento

290

Il presente disciplinare sarà approvato e quindi valido a seguito dell'adozione del provvedimento di concessione rilasciato da ARPAE.

Il sottoscritto Stefano Esposito (C.F. SPS SFN 60E27 D488J), titolato alla firma degli atti per conto di "OPEN FIBER S.p.A" C.F. e P.iva 09320630966 – giusta nomina a Procuratore costituita con atto dello Studio notarile associato Atlante-

295

Cerasi Rep. n. 59688, Racc. n. 30542 del 02/08/2019, registrato a Roma 5 il 06/08/2019 con il n. 11332, Serie1/T, presa visione del presente disciplinare di concessione, dichiara di accettarne le condizioni e gli obblighi.

Firmato digitalmente, per accettazione, dal Procuratore del Concessionario

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.