

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2020-4549 del 29/09/2020
Oggetto	DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 - BORGO NUOVO SOCIETA' AGRICOLA E AGRITURISTICA DI BILANCONI STEFANO E C. S.S. CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA SAN VITO N. 42/G - AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AGRITURISMO NELL'IMPIANTO SITO IN COMUNE DI RIMINI VIA SAN VITO N. 42/G.
Proposta	n. PDET-AMB-2020-4712 del 29/09/2020
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	STEFANO RENATO DE DONATO

Questo giorno ventinove SETTEMBRE 2020 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, STEFANO RENATO DE DONATO, determina quanto segue.

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini

OGGETTO: DPR n. 59/2013, LR n. 13/2015 – **BORGO NUOVO SOCIETA' AGRICOLA E AGRITURISTICA DI BILANCIONI STEFANO E C. S.S.** CON SEDE LEGALE IN COMUNE DI RIMINI (RN), VIA SAN VITO N. 42/G - **AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA)** PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AGRITURISMO NELL'IMPIANTO SITO IN COMUNE DI RIMINI VIA SAN VITO N. 42/G.

IL DIRIGENTE

VISTO il *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA);

RICHIAMATI:

- la *Legge 7 aprile 2014, n. 56* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la *Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze in materia di ambiente;
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1181 del 23 luglio 2018* di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015 che individua le strutture autorizzatorie articolate in sedi operative provinciali (Servizi Autorizzazioni e Concessioni) a cui competono i procedimenti/processi autorizzatori e concessori in materia di ambiente, di energia e gestione del demanio idrico;

VISTA la *Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi* recante norme in materia di procedimento amministrativo;

VISTA l'istanza presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Rimini in data 08/09/2020 (pratica SUAP 04464740408-07092020-1257 – Pratica Comune di Rimini n. 235942/2020) - assunta al PG di ARPAE con il prot. n. 128362 del 08/09/2020 (pratica ARPAE n. 24037/2020), dalla BORGHO NUOVO Società Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano e C. S.S. (C.F.-P.IVA 04464740408), avente sede legale ed impianto in Comune di Rimini, intesa ad ottenere il rilascio dell'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)**, ai sensi del DPR n. 59/2013, comprensiva di:

- autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche che non recapitano in pubblica fognatura ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e smi - di competenza comunale;
- comunicazione di cui all'art. 8 comma 4 della L.447/95 (inquinamento acustico) - di competenza comunale;

VISTO il D.Lgs.152/06 recante "Norme in materia ambientale" – Parte Terza;

VISTA la Delibera del Comitato dei Ministri del 4 febbraio 1977 recante criteri, metodologie e norme tecniche generali;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1053 del 09/06/2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;

VISTO il PTCP approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 12 del 23 aprile 2013, nella parte in cui approva il Piano di tutela delle Acque;

DATO ATTO che come si evince dalla documentazione allegata all'istanza trattasi di richiesta di nuova AUA.

CONSIDERATO che in data 17/09/2020 PG/2020/0133464 è stata convocata la Conferenza dei Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14.2 della L. 241/90 s.m.i.;

ACQUISITA la comunicazione trasmessa dal comune di Rimini di prot. 0261113 del 28/09/2020 (U.O. Qualità ambientale - Settore Infrastrutture e Grande Viabilità) registrata al protocollo di Arpae con n.138858 in data 28/09/2020 con la quale:

- condivide e fa proprio il parere tecnico rilasciato da ARPAE – Area Est con prot. PG/2020/137731 (prot. arrivo del Comune n. 258437 del 25/09/2020);
- prende atto della dichiarazione del Legale rappresentante Sig. Bilancioni Stefano in materia di inquinamento acustico attestante le condizioni di non rumorosità derivante dalla Soc. Borgonuovo soc. Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano & C. s.s. per l'immobile sito in Rimini, Via San Vito 42/G;

DATO ATTO che la società richiedente l'autorizzazione ha liquidato i costi istruttori a favore di Arpae-SAC di Rimini;

RICHIAMATE:

- la Determinazione dirigenziale n. 124 del 15/02/2016, avente ad oggetto: "Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini. Definizione dell'assetto organizzativo di dettaglio della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini a seguito del recepimento delle Posizioni Organizzative istituite con D.D.G. n. 99/2015";
- la Determinazione dirigenziale n. 199 del 08/03/2016, avente per oggetto: "Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Rimini. Nomina dei responsabili di procedimento ai sensi della Legge n. 241/90";

RICHIAMATI gli artt. 23, 26 e 27 del D.lgs. n.33 del 14/03/2013;

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente della SAC territorialmente competente;

RITENUTO che sussistono gli elementi per procedere all'adozione dell'AUA a favore della BORGONOVO Società Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano e C. S.S., in riferimento ai titoli abilitativi ambientali richiamati in premessa nel rispetto di condizioni e prescrizioni riportate nella parte dispositiva;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giovanni Paganelli titolare dell'unità "AUA ed Autorizzazioni settoriali";

DATO ATTO che, sulla base delle attribuzioni conferite con le Deliberazioni del Direttore Generale di ARPAE nn. 70/2018, 90/2018 e 106/2018, compete al sottoscritto responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini l'adozione del presente provvedimento amministrativo;

ATTESTATA la regolarità amministrativa della presente determinazione;

SU PROPOSTA del responsabile del procedimento amministrativo, Ing. Giovanni Paganelli, della Struttura Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Rimini:

DETERMINA

1. DI ADOTTARE, ai sensi del DPR n. 59/2013, l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)** in capo al legale rappresentante della BORGONOVO Società Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano e C. S.S., avente sede legale in Comune di Rimini (RN), Via San Vito n. 42/G (C.F.- P.IVA 04464740408) per l'esercizio dell'attività di agriturismo nell'impianto sito in Comune Rimini (RN), Via San Vito n. 42/G, fatti salvi i diritti di terzi;
2. La presente AUA comprende e sostituisce i seguenti titoli autorizzativi ambientali:
 - autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche che non recapitano in pubblica fognatura (ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e smi) – di competenza comunale;
 - comunicazione ai sensi dell'art. 8 della L.447/95 (impatto acustico) – di competenza comunale;
3. DI VINCOLARE la presente AUA al rispetto delle seguenti condizioni e prescrizioni:
 - 3a) Per l'esercizio dell'attività/impianto, il gestore deve rispettare tutte le condizioni e prescrizioni specifiche, contenute negli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di AUA. In particolare:

l'**Allegato A** al presente provvedimento riporta le condizioni e prescrizioni specifiche per gli scarichi idrici di acque reflue domestiche che non recapitano in fognatura (*Titolo abilitativo*)

comunale allo scarico prot. 0261113 del 28/09/2020 e richiamato Parere Arpae – Servizio Territoriale prot. n. 137731 del 25/09/2020);

- 3b) Eventuali modifiche dell'attività e/o dell'impianto oggetto della presente AUA devono essere comunicate ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 59/2013, ovvero richieste ai sensi dell'art. 4. Costituisce modifica sostanziale:
 - i. ogni eventuale ristrutturazione o ampliamento che determini variazioni qualitative dello scarico o spostamenti significativi del punto di scarico;
 - 3c) Qualora il gestore intenda modificare, potenziare o introdurre nuove sorgenti sonore, dovrà presentare comunicazione/domanda di modifica dell'AUA allegando la scheda E del modello AUA ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 447/1998;
 - 3d) La presente AUA è comunque soggetta a rinnovo ovvero revisione delle prescrizioni contenute nell'AUA stessa, prima della scadenza, qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 5, comma 5) del DPR n. 59/2013;
4. Ai sensi dell'art. 3, comma 6) del DPR n. 59/2013, la **validità dell'AUA** è fissata pari a **15 anni a partire dalla data di rilascio da parte del SUAP territorialmente competente** ed è rinnovabile. A tal fine, almeno **6 mesi prima della scadenza**, dovrà essere presentata apposita **domanda di rinnovo** ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 59/2013;
 5. **L'AUA adottata con il presente provvedimento, assume efficacia dalla data di rilascio da parte del SUAP territorialmente competente;**
 6. In caso di inottemperanza delle prescrizioni si applicano le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente provvedimento;
 7. Per ARPAE, i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa ambientale vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento sono svolti dal Servizio Territoriale di Rimini - Area Prevenzione Arpae EST;
 8. L'autorità competente, nel caso di criticità sanitarie e/o ambientali, può prescrivere l'installazione di ulteriori impianti di abbattimento e/o l'adozione di opportune soluzioni tecnico-gestionali anche nel corso di validità dell'autorizzazione;
 9. E' fatto obbligo di dare immediata comunicazione a ARPAE, all'AUSL-Dipartimento di Sanità Pubblica e al Comune, di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possano costituire occasione di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente;
 10. Il presente provvedimento è trasmesso al SUAP territorialmente competente per il rilascio al soggetto richiedente del Provvedimento conclusivo. Ai sensi dell'art. 4 comma 8 del DPR 59/2013 il SUAP trasmette agli enti interessati (Comune di Rimini, Arpae Struttura autorizzazione e concessioni, Arpae Servizio territoriale di Rimini, Hera Spa) copia del Provvedimento conclusivo, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;
 11. Il gestore dovrà conservare presso lo stabilimento la presente autorizzazione unita alla copia dell'istanza e relativi allegati a disposizione degli organi competenti al controllo;
 12. Ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, il presente provvedimento autorizzativo verrà pubblicato sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 s.m.i. e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità di ARPAE;
 13. Per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;
 14. Di individuare l'Ing. Giovanni Paganelli, quale Responsabile del Procedimento del presente atto;
 15. Ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data della notificazione o di comunicazione.

IL DIRIGENTE DEL
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI
DI RIMINI

Dott. Stefano Renato de Donato



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
U.O. Qualità AmbientaleVia Rosaspina,7 - 47923 Rimini
tel. 0541 704907
fax 0541 704715
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409AI ARPAE SAC Rimini
c.a. Ing. Giovanni Paganelli
aoom@cert.arpa.emr.ite.p.c. AI SUAP
SEDE

Oggetto: D.P.R. 59/2013 – A.U.A. - parere SOC. BORGO NUOVO SOCIETA' AGRICOLA E AGRITURISTICA DI BILANCIONI STEFANO E C. SS - Pratica n. 235942/2020

Vista la normativa vigente in materia:

- il D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" - Parte III;
- la Delibera G.R. n. 1053 del 09.06.2003 " Indirizzi per l'applicazione del D.Lgs 11 maggio 1999, n. 152 come modificato dal D.lgs 18 agosto 2000, n. 158 in materia di tutela delle acque dall'inquinamento" e s.m.i.;
- la Delib. G.R. 14 febbraio 2005, n. 286 "Direttiva concernente indirizzi per la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne (art. 39, D.Lgs. 11 maggio 1999, n. 152)";
- la Delib. G.R 18 dicembre 2006, n. 1860 "Linee guida di indirizzo per gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Delib.G.R. 14 febbraio 2005, n. 286";
- il Regolamento del Servizio Idrico Integrato approvato dall'assemblea ex ATO ora ATERSIR del 2 aprile 2007;
- il D.P.R. 13 marzo 2013, n.59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35.";
- la Legge 26 ottobre 1995, n.447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico",
- la Delib. G.R. 14 aprile 2004, n.673 "Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e della valutazione del clima acustico ai sensi della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";
- il D.P.R. 19 ottobre 2011, n.227 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n.78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n.122".

Preso atto dell'istanza di A.U.A. acquisita al protocollo del SUAP del Comune di Rimini con protocollo 235942 del 08/09/2020 e successive integrazioni, inoltrata dalla ditta "Soc. Borgonuovo soc. Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano & C. s.s.", relativa ai seguenti argomenti di competenza comunale:

- rilascio di autorizzazione allo scarico di acque refluedomestiche non in pubblica fognatura per il fabbricato a servizio dell'attività di tipo artigianale/industriale denominata "Soc. Borgonuovo soc. Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano & C. s.s.", per l'immobile sito in Rimini, Via San Vito, 42/G.
- parere/presa d'atto in merito al possibile inquinamento acustico derivante dall'attività di tipo artigianale/industriale Soc. Borgonuovo soc. Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano & C. s.s.", per l'immobile sito in Rimini, Via San Vito, 42/G.

Visti

- l'avvio di procedimento per l'istanza di AUA inoltrato dal SUAP con prot.n. 239405 del 10/09/2020..
- la nota rilasciato da Hera S.p.A., quale Gestore del Servizio Idrico Integrato, con prot.n. 78350 del 18/09/2020 ;
- il parere tecnico rilasciato da ARPAE – Area est, con prot. PG/2020/137731 (ns. prot. In arrivo 258437 del 25/09/2020)

**Comune di Rimini**Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana
Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
U.O. Qualità AmbientaleVia Rosaspina,7 - 47923 Rimini
tel. 0541 704907
fax 0541 704715
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

- La dichiarazione del Legale rappresentante Sig. Bilancioni Stefano in materia di inquinamento acustico attestante le condizioni di non rumorosità derivante dalla "Soc. Borgonuovo soc. Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano & C. s.s.", per l'immobile sito in Rimini, Via San Vito, 42/G.

1) si condivide e si fa proprio il parere tecnico rilasciato da ARPAE – Area est, con prot. PG/2020/137731 (ns. prot. In arrivo 258437 del 25/09/2020)

2) si prende atto della dichiarazione del Legale rappresentante Sig. Bilancioni Stefano in materia di inquinamento acustico attestante le condizioni di non rumorosità derivante dalla Soc. Borgonuovo soc. Agricola e Agrituristica di Bilancioni Stefano & C. s.s.", per l'immobile sito in Rimini, Via San Vito, 42/G.

U.O. Qualità Ambientale
Il Responsabile
Dott.ssa Elena Favi
(Firmato digitalmente)

Sinadoc n°24037/20
(Da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro)

Spett.le ARPAE SAC Rimini
c.a. Giovanni PAGANELLI
(posta interna)

p.c. Comune di Rimini
U.O Qualità Ambientale
c.a Elena FAVI
(spedita via PEC)

Oggetto: (Rn) Richiesta parere scarico acque reflue domestiche D.Lgs.152/06 -D.G.R.1053/03.
Rif. Domanda AUA D.P.R. 59/13 protocollo ARPAE n°del 128362 del 08/09/20
Proprietà: Società Borgo Nuovo soc. agricola e agrituristica di BILANCONI Stefano & C.

Con riferimento alla domanda di parere per autorizzazione allo scarico reflui domestici del fabbricato con futura destinazione d'uso ricettivo/agriturismo sita nel Comune di Rimini in via san Vito n°42/G, e le integrazioni ricevute per le vie brevi (all.to.1) si evince quanto segue:

- Oggetto del seguente parere è un edificio distinto catastalmente al Fg25. Mapp.217.
- L'edificio si struttura in un piano terra e primo piano. Vengono dichiarati undici abitanti equivalenti (a.e.). La rete acque reflue domestiche vede servire un laboratorio/cucina (cfr rel tec. Pag 3) e otto bagni . Le acque saponate/oleose del locale cucina vengono trattate da un separatore statico/degrassatore da 15 a.e. avente una volumetria interna di 750 litri. Le acque "degrassate" e quelle provenienti dai servizi igienici sono poi fatte confluire in una vasca tipo Imhoff da 12 a.e. (non vengono specificati il volume camera fanghi e camera sedimentazione)
- Le acque provenienti dalla Imhoff vengono successivamente trattate mediante impianto di fitodepurazione a flusso sommerso orizzontale (HF cfr rel.tec.) con caratteristiche rispondenti ai dettami tecnici regionali.
- Le acque così depurate sono fatte confluire in corpo idrico superficiale (fossato agricolo tributario in dx del torrente Uso).

Pertanto, vista la normativa vigente in materia di smaltimento e tutela delle acque dall'inquinamento questo servizio territoriale A.R.P.A.E, per quanto di competenza, esprime

parere positivo al rilascio dell'autorizzazione allo scarico

relativamente all'impianto di depurazione delle acque reflue domestiche del fabbricato sito nel Comune di Rimini in via san Vito 42/G (Fg25. Mapp.217)

Proprietà: Società Borgo Nuovo soc. agricola e agrituristica di BILANCONI Stefano & C SS. Con sede legale in Rimini via san Vito 42/G.

Si precisa che il presente parere è rilasciato al solo ed esclusivo fine della tutela ambientale e non sostituisce ulteriori pareri di competenza di altre amministrazioni, o atti di assenso di privati.

A fine di tutelare l'ambiente circostante e prevenire l'insorgere di possibili inconvenienti di natura ambientale, nonché in adempimento agli obblighi previsti in materia di tutela delle acque dall'inquinamento, si ritiene opportuno proporre l'adozione delle seguenti prescrizioni:

- Le acque saponate/oleose dovranno essere servite da un separatore statico (degrassatore) che dovrà avere caratteristiche tecniche rispondenti ai dettami della D.G.R. E.Romagna n°1053/03 Tab.A P.to 1.
- La vasca tipo Imhoff dovrà avere caratteristiche conformi ai dettami della Delibera Interministeriale del 04/02/77 Norme tecniche p.to 4 *"...Come valori medi del comparto sedimentazione si hanno circa 40 – 50 litri per utente; in ogni caso, anche per le vasche più piccole, la capacità non dovrebbe essere inferiore a 250-300 litri complessivi. Per il compartimento del fango si hanno 100-120 litri pro capite, in caso almeno di due estrazioni all'anno; per le vasche più piccole è consigliabile adottare 180-200 litri pro capite, con una estrazione all'anno."*
- Il pozzetto a valle del sistema di depurazione HF denominato come "pozzetto ispezione" dovrà essere assunto come pozzetto per i campionamenti/prelievi fiscali.
- Ogni modifica strutturale e di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'Autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione.
- Una volta l'anno dovrà essere effettuato lo svuotamento della vasca tipo Imhoff. Mantenere con regolarità la rimozione periodica del materiale galleggiante e di quello depositato sul fondo del pozzetto degrassatore.
- Tutte le operazioni di manutenzione, le pulizie effettuate, gli asporti dei fanghi derivanti dagli interventi di cui sopra dovranno essere effettuati da ditta specializzata ed autorizzata. La relativa documentazione dovrà essere conservata per almeno cinque anni presso l'impianto, a disposizione degli organi di vigilanza.



Sinadoc n°24037/20
(Da assumere come riferimenti nell'eventuale riscontro)

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TERRITORIALE
Dott.ssa Gianna SALLESE

Pratica trattata da
Giovanni Dott. VESCHI

(documento firmato elettronicamente secondo le norme vigenti)

all.to 1 planimetrie edificio

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.