

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2020-4674 del 05/10/2020
Oggetto	D.Lgs. 152/06 e s.m.i., L.R. 13/2015. Ex Punto Vendita API n.40560, P.zza Giacomo Puccini, 8 Località Final di Rero in Comune di Tresignana. Valutazione Analisi di Rischio integrata e Progetto di Bonifica.
Proposta	n. PDET-AMB-2020-4848 del 05/10/2020
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARINA MENGOLI

Questo giorno cinque OTTOBRE 2020 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARINA MENGOLI, determina quanto segue.

**Oggetto:** D.Lgs. 152/06 e s.m.i., L.R. 13/2015. Ex Punto Vendita API n.40560, P.zza Giacomo Puccini, 8 Località Final di Rero in Comune di Tresignana. **Valutazione Analisi di Rischio integrata e Progetto di Bonifica.**

---

## LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI FERRARA

---

### Visto:

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;

### Viste inoltre:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

### Dato atto che:

- In applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13;
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.D.G. n. 70/2018 si è provveduto all'approvazione dell'assetto organizzativo generale, a far data dal 01/01/2019, dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) istituita con L.R. n. 13/2015, con invio alla Giunta Regionale;
- con D.G.R. Emilia Romagna n. 1181/2018 è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 70/2018;
- con D.D.G. n. 90/2018 è stato, conseguentemente, approvato l'assetto organizzativo analitico dell'Agenzia ed il documento "Manuale Organizzativo" di Arpae;
- con atto DEL-2019-102 del 07/10/2019 è stato conferito alla Dott.ssa Marina Mengoli l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, con decorrenza dal 14/10/2019;
- con Determina 882/2019 è stato assegnato alla Dott.ssa Gabriella Dugoni l'incarico di funzione denominato "Autorizzazioni Complesse ed Energia" e la responsabilità dei procedimenti relativi alla Parte Quarta Titolo V del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

**Premesso che:**

- con nota del 12/05/2015 Prot. 707, assunta agli atti della Provincia di Ferrara con P.G. 32451 del 12/05/2015, la società ACR di Reggiani Albertino spa, per conto di API Anonima Petroli Italiana SpA, trasmetteva la comunicazione ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e del D.M. 31/2015, per l'area in oggetto sita in P.zza G. Puccini, 8 Loc. Final di Rero Comune di Tresigallo;
- con la nota del 29/05/2015 P.G.37566, la Provincia di Ferrara attivava per il sito in oggetto una procedura di bonifica ai sensi del D.M. 31/2015;
- con nota del 06/07/2015, assunta agli atti della Provincia di Ferrara il 09/07/2015 con P.G. 47874, la Società ACR di Reggiani Albertino SPA per il punto vendita in oggetto, trasmetteva una Relazione Tecnica nella quale veniva descritta la fase di rimozione delle cisterne interrato e si proponeva un Piano di Indagine;
- Con nota del 31/07/205 PG 53403 la Provincia di Ferrara richiedeva parere agli Enti circa il documento presentato di cui al punto precedente;
- con nota del 14/09/2015 PG 61393 la Provincia di Ferrara comunicava alla Ditta parere favorevole con prescrizioni circa la proposta di piano di indagini presentata;
- con nota del 01/04/2016 Prot. 342, assunta agli atti di ARPAE il 05/04/2016 con PGFE/2017/3167, la società ACR di Reggiani Albertino spa trasmetteva una proposta integrativa del piano di indagine;
- con nota del 02/05/2016 PGFE/2016/4209 questa Agenzia comunicava parere favorevole alla proposta di indagini integrative;
- con nota del 05/06/2017 Prot. 5603, assunta agli atti dell'Agenzia il 09/06/2017 PGFE/2017/6685, HPC Italia srl trasmetteva il Progetto di Bonifica ai sensi del DM 31/2015;
- con nota del 29/06/2017 PGFE/2017/7607 questa SAC convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 19/07/2017 per l'esame del documento di cui al punto precedente e avviava il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;
- con nota del 24/07/2017 PGFE/2017/8528 questa SAC trasmetteva il verbale della CdS di cui al punto p
- recedente, nel quale si richiedevano integrazioni al documento di Analisi di Rischio presentata e si davano prescrizioni circa i campionamenti di soil gas e di acque sotterranee;
- con nota del 04/09/2017 Prot. L.5731/AMAR, assunta agli atti il 05/09/2017 con PGFE/2017/10095, la Ditta HPC trasmetteva il Modulo M1 compilato e firmato e comunicava di aver effettuato il pagamento delle spese istruttorie previste per la valutazione del documento di Analisi di Rischio;
- con nota del 25/09/2017 prot. L.5758/AMAR, assunta agli atti dell'Agenzia il 25/09/2017 con PGFE/2017/10844, la Ditta di consulenza HPC richiedeva una proroga per la consegna delle integrazioni richieste;
- con nota del 11/10/2017 PGFE/2017/11612 questa SAC concedeva la proroga richiesta, pari a 60 gg. rispetto ai termini indicati dalla CdS;
- con nota del 21/12/2017 Prot. L.5870/AMAR, assunta agli atti il 21/12/2017 con PGFE/2017/14339, la Ditta HPC trasmetteva le integrazioni all'Analisi di Rischio così come richiesto dalla CdS del 19/07/2017;
- con nota del 12/01/2018 PGFE/2018/333 questa SAC convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 01/02/2018, per la valutazione delle integrazioni all'AdR di al punto precedente;
- con nota del 07/02/2018 PGFE/2018/1508, Arpae SAC trasmetteva l'Atto DET-AMB-2018-657 del 07/02/2018 di approvazione del Progetto di Bonifica ai sensi del DM 21/2015 con prescrizioni;
- con nota del 29/10/2019 Prot. 7223, assunta agli atti il 04/11/2019 PG/2019/169410, la Ditta HPC Italia Srl trasmetteva il documento Analisi di Rischio integrata;
- con nota del 14/11/2019 PG/2019/175616, questa SAC convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 29/11/2019 per la valutazione del documento di cui al punto precedente, inoltre avviava il procedimento amministrativo ai sensi della L.241/1990 e s.m.i.;
- con nota del 19/11/2019 PG/2019/178465, questa SAC modificava la data della CdS, spostandola al 02/12/2019;
- con nota del 17/12/2019 PG/2019/193032, questa SAC trasmetteva l'Atto di approvazione del Piano di Monitoraggio DAMB/2019/5769 del 12/12/2019, nel quale si indicavano anche alcune integrazioni per l'Analisi di Rischio per la matrice acqua di falda e per la Valutazione del Rischio;

- con nota del 20/01/2020, assunta agli atti il 20/01/2020 con PG/2020/8715, Petroltecnica comunicava di essere subentrata alla società ambientale HPC Italia Srl per la gestione del procedimento ambientale in oggetto;
- con nota del 13/08/2020, assunta agli atti il 13/08/2020 con PG/2020/117630, Petroltecnica trasmetteva il documento "Progetto Unico di Bonifica", contenente la revisione dell'AdR per la matrice acque di falda e un Progetto di Bonifica per tale matrice;
- con nota del 16/09/2020 PG/2020/132572, questa SAC trasmetteva l'indizione e convocazione della CdS per la valutazione del Progetto Unico di Bonifica e avviava il procedimento amministrativo.

**Dato atto che** in data 29/09/2020 si è regolarmente svolta la Conferenza dei Servizi, con la quale è stato esaminato il documento contenente l'Analisi di Rischio per la matrice acqua di falda ed il Progetto di Bonifica di cui in premessa.

**Preso atto che** in data 05/10/2020 sono state pagate le spese istruttorie relative al documento oggetto di valutazione.

**Tutto ciò premesso**

#### **DISPONE**

1. Di approvare **l'Analisi di Rischio ed il Progetto di Bonifica per la matrice acqua di falda**, con le seguenti prescrizioni:
  - a. non dovranno essere analizzati i BTEX nelle acque, data la loro assenza nei monitoraggi precedenti;
  - b. i monitoraggi delle acque di falda in corso d'opera avranno una cadenza trimestrale come proposto e dopo 2 campagne conformi si passerà alla fase di collaudo;
  - c. il collaudo dell'intervento verterà su due campagne, da eseguirsi la prima dopo sei mesi dal termine della bonifica e la seconda dopo i successivi 6 mesi, estendendo così ad un anno la durata del collaudo;
  - d. eseguire le due campagne di Soil Gas rimanenti per completare l'anno di monitoraggio;
  - e. gli esiti dei monitoraggi dovranno essere trasmessi agli Enti con report periodici;
  - f. il costo dei controcampioni è a carico della Ditta, ARPAE Servizio Territoriale realizzerà al massimo il 20% dei controcampioni nei monitoraggi acque in corso d'opera e contro campionerà almeno un punto di soil gas per ogni campagna; inoltre verrà controcampionato al massimo il 50% dei piezometri in fase di collaudo;
  - g. le date dei campionamenti dovranno essere concordate con la UO Siti Contaminati e vigilanza impianti complessi;
  - h. l'importo delle garanzie finanziarie da prestare a favore del Comune di Tresignana è posto pari al 50% del costo totale dell'intervento comprensivo di IVA indicato nel Progetto.
2. Di stabilire che l'analisi di rischio approvata ed i conseguenti e connessi atti e valutazioni conservano validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale contemplato, eventuali variazioni del modello concettuale comportano un riesame della situazione ambientale vigente;
3. Di autorizzare contestualmente l'esecuzione delle attività previste;
4. Di fissare il termine di 90 gg. entro il quale si dovranno iniziare le attività di bonifica;
5. Di richiamare integralmente il verbale della Conferenza dei Servizi del 29/09/2020 e di allegarlo al presente atto;

6. Che sia prestata la garanzia finanziaria pari al 50% dell'importo del Progetto presentato comprensivo di IVA; a tal fine può essere preso ad esempio lo schema di fideiussione allegato alla D.G.R. N. 2218 del 21/12/2015;
7. Che la garanzia finanziaria dovrà essere prestata al Comune di Tresignana prima della data di inizio delle attività di bonifica;
8. Che tale garanzia potrà essere svincolata successivamente al rilascio della Certificazione di avvenuta bonifica ai sensi del comma 2 art. 248 del D.Lgs. 152/2006 attestante il completamento degli interventi di bonifica conformemente al Progetto di Bonifica approvato con il presente atto;
9. Di stabilire che il Comune di Tresignana trasmetterà copia dell'accettazione della garanzia finanziaria a questa SAC, in qualità di responsabile del procedimento amministrativo;
10. Di dare mandato al Comune di Tresignana di iscrivere l'onere reale nel certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 253 del D.Lgs. 152/06 e di aggiornare gli inerenti strumenti urbanistici con le opportune informazioni ambientali;
11. Di trasmettere la presente determinazione a Italiana Petroli S.p.A. e Sequas Ingegneria S.r.l. e agli Enti facenti parte della Conferenza dei Servizi a mezzo PEC;
12. Di comunicare che, ai sensi dell'art.3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testè indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso.

F.to digitalmente  
La Responsabile del Servizio  
Autorizzazioni e concessioni di Ferrara  
Dott.ssa Marina Mengoli

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**