

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-1293 del 17/03/2021
Oggetto	Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i., Procedura "AAA Immobiliare Srl ĳ Fatro Spa", sito "Area produttiva" via Primo Maggio, Ozzano.
Proposta	n. PDET-AMB-2021-1339 del 16/03/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno diciassette MARZO 2021 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

**Oggetto:** Bonifica Siti Contaminati, Dlgs 152/06 e s.m.i. Approvazione Piano di Caratterizzazione ai sensi dell'art. 242, DLgs 152/06 e s.m.i., Procedura "AAA Immobiliare Srl – Fatro Spa", sito "Area produttiva" via Primo Maggio, Ozzano.

**Proponente:** Fatro Spa – AAA Immobiliare Srl.

### **IL RESPONSABILE S.A.C. DI BOLOGNA**

#### **Decisione:**

1. Approva (ai sensi dell'art. 242, Dlgs 152/06 e s.m.i.) il Piano di Caratterizzazione in conformità alle conclusioni della Conferenza di Servizi del 10/02/2021 (agli atti con PG/2021/41410);
2. Impartisce le seguenti prescrizioni:
  - Dovrà essere verificata la battitura dei punti di controllo;
  - Tutte le operazioni di campo dovranno essere preventivamente comunicate;
  - Le operazioni di campionamento dovranno essere preventivamente concordate con ARPAE Servizio Territoriale di Bologna.
3. Dà indicazione all'Amministrazione Comunale di apportare le opportune informazioni ambientali negli adeguati strumenti urbanistici;
4. Dà atto dell'effettuazione del pagamento spese istruttorie pertinenti;
5. Dispone la trasmissione del presente atto al proponente, agli interessati al presente procedimento amministrativo ed ai componenti della Conferenza dei Servizi.

## **Motivazione:**

L'area della ditta Fatro Spa si colloca ad est dell'abitato di Ozzano dell'Emilia all'interno di un'area industriale edificata a sud della via Emilia. Dal punto di vista topografico ci si trova in corrispondenza di un'ampia area pianeggiante di pianura, suborizzontale e con quote prossime a 64 m s.l.m. L'area ricade in una zona costituita in superficie da sedimenti in prevalenza fini (limi prevalenti ed argille). Si tratta di depositi appartenenti al cosiddetto Subsistema di Ravenna, individuato nella cartografia del Servizio Tecnico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna dalla sigla AES8. Nella piana alluvionale è costituito da ghiaie, sabbie, limi ed argille variamente intercalate. Il limite superiore è dato da suoli variabili da non calcarei a calcarei. I suoli non calcarei e scarsamente calcarei hanno colore bruno scuro e bruno scuro giallastro, spessore dell'alterazione da 0,5 a 1,5 metri, contengono frequenti reperti archeologici di Età del Bronzo, del Ferro e Romana. Il limite inferiore è erosivo sui depositi marini ed alluvionali sottostanti. Spessore massimo in pianura di circa 25 metri. Età: Pleistocene Superiore – Olocene (14Ka – attuale: datazione 14c). Durante le operazioni di perforazione dei sondaggi, eseguiti in occasione dell'indagine ambientale preliminare nell'area della ditta A.A.A. Immobiliare s.r.l., non è stata rinvenuta una vera e propria falda acquifera ma soltanto una falda freatica di natura effimera contenuta in un acquifero di limitata estensione, sia verticale che areale, presente nei discontinui e disomogenei livelli più permeabili limosi/limoso-sabbiosi rinvenuti nel primo sottosuolo del lotto indagato.

## **PIANO DI INDAGINE**

Le indagini ambientali qui proposte sono finalizzate all'ottenimento di un quadro della situazione ambientale delle acque sotterranee della falda più superficiale presente nella zona. In particolare si andranno ad integrare le indagini preliminari realizzate nel 2019 nell'area "AAA Immobiliare Srl" situata proprio nella zona centrale degli stabilimenti produttivi FATRO, consistite nella realizzazione di 3 piezometri le cui campagne di monitoraggio delle acque hanno evidenziato delle potenziali contaminazioni per la presenza di alcuni solventi in concentrazioni superiori ai limiti. Al fine di ampliare il raggio di indagine, si propone la realizzazione di 5 nuovi piezometri, da ubicarsi tre a monte e due a valle rispetto ai piezometri esistenti della ditta Alberti e rispetto alla direzione di flusso della falda, che dai dati in possesso dovrebbe essere indicativamente da S verso N.

I piezometri saranno realizzati mediante l'esecuzione di sondaggi a carotaggio continuo della profondità di 10 m dal piano di campagna, al fine di intercettare la falda più superficiale presente nella zona. Le modalità di perforazione e il diametro dei fori saranno tali da rendere minimo il disturbo dei terreni

attraversati. La perforazione consentirà la massima percentuale di recupero delle carote in funzione del tipo di terreno attraversato.

Al termine dei sondaggi saranno raccolti n. 5 campioni rimaneggiati rappresentativi del terreno insaturo/saturo e sottoposti ad analisi granulometrica per vagliatura e sedimentazione. Nei piezometri verranno eseguite, al termine della loro installazione, prove di permeabilità a risalita (slugtest) la cui finalità consiste nella determinazione della conducibilità idraulica dell'acquifero nell'area del sito. Una volta realizzati i piezometri, si prevede di effettuare una nuova campagna di monitoraggio, sui 5 piezometri di nuova esecuzione e sui 3 piezometri esistenti nell'area AAA Immobiliare, dai quali saranno prelevati complessivamente 8 campioni di acqua, previa misura del livello della falda e spurgo della colonna, da sottoporre ad analisi chimica di laboratorio. Il campionamento sarà eseguito mediante pompa di campionamento autoalimentata, in modalità dinamica low-flow.

Il profilo analitico dei campioni prelevati sarà il seguente:

- Metalli pesanti: As, Cd, Cr tot, Cr VI, Ni, Pb, Cu, Zn, Hg, V;
- Idrocarburi: Idrocarburi totali (espressi come n-esano);
- Composti Alifatici Clorurati Cancerogeni: Clorometano, Tricolorometano, Cloruro di vinile, 1,2Dicloroetano, 1,1 Dicloroetilene, Tricloroetilene, Tetracloroetilene, Esaclorobutadiene, Sommatoria organoalogenati;
- Composti Alifatici Clorurati non Cancerogeni: 1,1-Dicloroetano, 1,2-Dicloroetilene, 1,2-Dicloropropano, 1,1,2-Tricloroetano, 1,2,3-Tricloropropano, 1,1,2,2-Tetracloroetano;
- Composti Alogenati Cancerogeni: Tribromometano, 1,2-Dibromoetano, Dibromoclorometano, Bromodiclorometano;
- BTEXS: Benzene, Toluene, Etilbenzene, Xileni, Stirene.

### **Termine e autorità a cui si può ricorrere:**

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

**Comunicazione:**

La L.R. 13/2015 ha trasferito all'ARPAE le funzioni in materia ambientale di competenza regionale. Con DDG n.113/2018 del 17.12.2018 del Direttore Generale ARPAE Emilia Romagna, l'incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di Bologna è stato conferito alla Dr.ssa Patrizia Vitali.

**La Responsabile dell'ARPAE S.A.C. di Bologna**

**Dr.ssa Patrizia Vitali**

*firmato digitalmente<sup>5</sup> ai sensi del codice di amministrazione digitale*

---

<sup>5</sup> documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs n. 39 del 12/12/93 e l'art. 3 bis – c. 4 bis – del "Codice dell'Amministrazione Digitale"

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**