

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-1665 del 07/04/2021
Oggetto	AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 387/2003 E S.M.I. PROVVEDIMENTO N. 2647 DEL 29.07.2010, PROVVEDIMENTO DI VOLTURA N. 3716 del 21.10.2010, PROVVEDIMENTO DI MODIFICA N. 2695 del 02.08.2011, PRESA D'ATTO DELLA VARIAZIONE DEI RIFERIMENTI SOCIETARI DET-AMB-2016-171 DEL 10.02.2016 E PAS N. 462/2016/VBG RELATIVA ALL'IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI (FOTOVOLTAICO) DI POTENZA PARI A 985,32 KWP DENOMINATO "FANTONA", SITO IN COMUNE DI S. AGATA SUL SANTERNO, VIA TIGLIO DESTRO SNC - VRD 13 S.R.L. CON SEDE LEGALE PIAZZA MANIFATTURA,1 COMUNE DI ROVERETO - P.IVA 02372660395 - VOLTURA ALLA SOCIETA' FTV VITTORIA S.R.L. CON SEDE LEGALE NEL COMUNE DI MILANO VIA SAN CLEMENTE, 1 - P.IVA 11477530965
Proposta	n. PDET-AMB-2021-1726 del 07/04/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna
Dirigente adottante	Fabrizio Magnarello

Questo giorno sette APRILE 2021 presso la sede di P.zz Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, Fabrizio Magnarello, determina quanto segue.

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 387/2003 E S.M.I. PROVVEDIMENTO N. 2647 DEL 29.07.2010, PROVVEDIMENTO DI VOLTURA N. 3716 del 21.10.2010, PROVVEDIMENTO DI MODIFICA N. 2695 del 02.08.2011, PRESA D'ATTO DELLA VARIAZIONE DEI RIFERIMENTI SOCIETARI DET-AMB-2016-171 DEL 10.02.2016 E PAS N. 462/2016/VBG RELATIVA ALL'IMPIANTO DI PRODUZIONE ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI (FOTOVOLTAICO) DI POTENZA PARI A 985,32 KWP DENOMINATO "FANTONA", SITO IN COMUNE DI S. AGATA SUL SANTERNO, VIA TIGLIO DESTRO SNC – VRD 13 S.R.L. CON SEDE LEGALE PIAZZA MANIFATTURA,1 COMUNE DI ROVERETO - P.IVA 02372660395 – **VOLTURA ALLA SOCIETA' FTV VITTORIA S.R.L. CON SEDE LEGALE NEL COMUNE DI MILANO VIA SAN CLEMENTE, 1 - P.IVA 11477530965**

### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con Provvedimento n. 2647 del 29.07.2010 del Dirigente della Provincia di Ravenna è stata rilasciata alla Ditta Capucci Severino, avente sede legale in Comune di Lugo, Via Fermini, n. 25, l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di un impianto di produzione di energia a fonti rinnovabili (fotovoltaico a terra) da 985,32 kWp, denominato "Fantona" da realizzare in Comune di S. Agata sul Santerno, Via Tiglio Destro;
- con Provvedimento n. 3716 del 26.10.2010 del Dirigente della Provincia di Ravenna veniva volturato il Provvedimento n. 2647/2010 a favore della Società Delta Energie s.r.l., con sede legale in Comune di Ravenna, Via G. di Vittorio, n. 66 Ravenna (P.I.V.A. 02130060466) per l'impianto fotovoltaico denominato "Fantona", sito in Comune di S. Agata sul Santerno, Via Tiglio Destro;
- con Provvedimento di modifica n. 2695 del 02.08.2011 venivano approvate modifiche riguardanti, la diminuzione del perimetro dell'impianto fotovoltaico, modifiche ai manufatti prefabbricati e modifiche a recinzione metallica;
- con Provvedimento DET-AMB-2016-171 del 10.02.2016 di presa d'atto della variazione dei dati societari della Società Delta Energie s.r.l (P.I.V.A. 02130060466) in termini di Ragione sociale, Sede legale, Legale rappresentante e recapiti venivano aggiornati con i seguenti riferimenti societari: VRD 13 s.r.l. con sede legale in Comune di Ancona via Filzi, 2 (P.I.V.A. 02372660395) e pertanto volturate le seguenti autorizzazioni: Provvedimento n. 2647 del 29.07.2010, Provvedimento di voltura n. 3716 del 21.10.2010 e successiva modifica Provvedimento n. 2695 del 02.08.2011;
- con Procedura Abilitativa Semplificata PAS n. 462/2016/VBG rilasciata dal Comune di Sant'Agata sul Santerno veniva approvata la modifica dell'impianto di ventilazione della cabina inverter;

**VISTA** la comunicazione congiunta di voltura, acquisita agli atti di ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna con PG 2021/11541 del 26.01.2021, con la quale il Sig. Ricciari Matteo in qualità di Amministratore Unico della Società VRD 13 s.r.l. con sede legale in Comune di Rovereto Piazza Manifattura, 1 (P. IVA 02372660395) congiuntamente al Sig. Gallerano Marco in qualità di Amministratore Unico della Società FTV Vittoria srl con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P. IVA 11477530965) per contratto di conferimento di azienda con atto ai rogiti della Dott.ssa Laura Cavallotti Notaio in Milano – repertorio n. 36.803, Racc. n.12.996, redatto in data 29.12.2020 e registrato a Milano – DP II il 29.12.2020 al n. 108033 Serie 1T, è subentrata alla Società VRD 13 s.r.l. nella titolarità dell'Autorizzazione Unica Provvedimento n. 2647 del 29.07.2010 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che in data 17.11.2020 con atto ai rogiti del Dott. Gavino Posadinu, notaio in Milano (rep. 12.028 / racc. 3.926), la Società VRD 13 s.r.l. ha costituito NewCo FTV VITTORIA S.r.l. con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P. IVA 11477530965);

**DATO ATTO** che in data 29.12.2020, con atto al rogito della Dott.ssa Laura Cavallotti, Notaio in Milano (rep. 36.801/12.994), la Società VRD 13 s.r.l. ha in un primo momento trasferito la proprietà superficiaria di sua titolarità riguardante l’impianto fotovoltaico sito in Comune di S. Agata sul Santerno, Via Tiglio Destro a “Tages Helios II” gestito dalla “Tages Capital SGR S.p.A.”, il quale, contestualmente, con atto al rogito della Dott.ssa Laura Cavallotti, Notaio in Milano (rep. 36.802/12.994) li ha dati in locazione ultra-novennale alla stessa VRD 13 s.r.l.;

**DATO ATTO** che nella medesima data 29.12.2020, con atto a rogito della Dott.ssa Laura Cavallotti, Notaio in Milano (rep. 36.803/12.996) Registrato a Milano - DP II il 29/12/2020 al N. 108033 Serie 1T, la Società VRD 13 s.r.l. ha conferito alla Società FTV Vittoria s.r.l., con sede legale in via San Clemente 1, Milano (MI), Codice Fiscale e Partita IVA 11477530965 e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, REA MI-2605458, il ramo d’azienda relativo all’impianto fotovoltaico sito in Comune di S. Agata sul Santerno, via Tiglio Destro, comprensivo della predetta locazione ultra-novennale e pertanto dei permessi, contratti, rapporti relativi all’impianto e necessari e/o funzionali all’esercizio dello stesso. Per l’effetto, la disponibilità dell’impianto fotovoltaico è stata trasferita dalla Società VRD 13 s.r.l. alla Società FTV Vittoria s.r.l. senza alcuna soluzione di continuità rispetto al precedente diritto reale vantato dalla Società VRD 13 s.r.l. sull’impianto;

**DATO ATTO** che a seguito del conferimento del ramo d’azienda secondo quanto sopra riportato, FTV Vittoria s.r.l. è subentrata in tutte le posizioni giuridiche attive e passive facenti capo a VRD 13 s.r.l. (salvo quanto espressamente escluso dalle parti), ivi incluso il diritto di godimento (e dunque, la disponibilità) dell’impianto;

**VISTA** la polizza fidejussoria n. 01383/8200/00819963/95/2021 – numero unico 000000518044 e successiva Appendice n. 1, emesse da Intesa Sanpaolo S.p.A. con sede sociale Torino Piazza San Carlo n. 156 iscritta nel Registro delle Imprese di Torino (Codice Fiscale 00799960158) Rappresentante del Gruppo IVA “Intesa Sanpaolo” Partita IVA 11991500015 N. Iscrizione Albo Banche 5361 Codice ABI 3069.2, acquisite agli atti di ARPAE rispettivamente con PG 2021/24174 e PG 2021/46367, il cui importo garantito, elevato al tasso di inflazione programmata ISTAT, è pari a 75.794,49 euro (diconsi settantacinquemilasettecentonovantaquattro/49 euro) con estensione della validità al 12.02.2028 e avente come soggetti coobbligati la Società FTV Vittoria s.r.l. e Tages Capital SGR S.p.A.;

**DATO ATTO** che ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, verificati la conformità della suddetta polizza ai sensi della Delibera del Direttore Generale n. 55 del 15.04.2016 "*Direzione Generale. Definizione della garanzia finanziaria, in riferimento ai procedimenti tecnico-amministrativi per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili quale cauzione per gli interventi di dismissione e le opere di messa in pristino dei luoghi*" e il potere di firma dei signori Alessandro Manca, nato a Sassari il 18.06.1965 e Gianluigi Brambilla, nato Milano il 10.08.1965, nella loro qualità di Quadri Direttivi, della Divisione e IMI Corporate e Investment Banking – Direzione Global Corporate – Area Corporate Lombardia, Largo Mattioli n. 3 - 20121 Milano, domiciliati per la carica in Milano, ha accettato con nota PG 2021/49334 del 30.03.2021 le sopraccitate polizze emesse da Intesa Sanpaolo S.p.A. ai fini della garanzia di rimessa in pristino dei luoghi per l’impianto fotovoltaico sito in Comune di Sant’Agata sul Santerno, via Tiglio Destro snc;

**DATO ATTO** che le sopraccitate polizze annullano e sostituiscono la polizza fidejussoria n. 380541207 del 19.11.2018 e successive appendici Appendice di variazione n. 1 del 24.11.2020 e Mod. X005 – Atto di Dichiarazione 003 del 30.11.2020, emesse da Generali Italia S.p.A. avente sede legale in Mogliano Veneto (TV), via Marocchese, 14, CAP 31021, P.IVA 00885351007 iscritta all’Albo delle Imprese IVASS n. 1.00021, Agenzia di Ancona cod. 148, depositate dalla VRD 13 srl ed acquisite agli atti di ARPAE SAC di Ravenna rispettivamente con PG 2020/170662 del 25.11.2020 e al PG 2020/175300 del 03.12.2020;

**VISTE** le norme che disciplinano la materia energetica e in particolare:

- il Decreto Legislativo del 16 marzo 1999 n. 79 “Attuazione della direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell’energia elettrica”;
- la Legge del 23 agosto 2004 n. 239 “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”;

- il Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n 387 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato dell’elettricità, in particolare l’art. 12 che prevede:
  - *la costruzione e l’esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all’esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla Regione o dalle Province delegate dalla Regione, nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell’ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico-artistico, che costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico;*
  - *dispone che l’autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire l’impianto in conformità al progetto approvato ed è rilasciata a seguito di un procedimento unico, al quale partecipano tutte le amministrazioni interessate, svolto nel rispetto dei principi di semplificazione e con le modalità stabilite dalla legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;*
- la Legge del 23 luglio 2009 n 99 “Disposizioni per lo sviluppo e l’internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia” che ha apportato modifiche al D.Lgs. 387/03 ed in particolare ha introdotto all’art.12 il comma 4-bis che recita:
  - *per la realizzazione di impianti alimentati a biomassa e per impianti fotovoltaici, ferme restando la pubblica utilità e le procedure conseguenti per le opere connesse, il proponente deve dimostrare nel corso del procedimento, e comunque prima dell’autorizzazione, la disponibilità del suolo su cui realizzare l’impianto;*
- la Legge Regionale del 23 dicembre 2004 n 26 “Disciplina della programmazione energetica territoriale ed altre disposizioni in materia di energia” ed in particolare:
  - *l’art. 3, comma 1, lett. b) che conferisce alla Provincia l’esercizio delle funzioni in merito al rilascio dell’autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio degli impianti di produzione di energia non riservate alle competenze dello Stato e della Regione;*
  - *l’art.16, comma 2, lett. b) che afferma che l’autorizzazione unica di cui alla lettera a) sostituisce autorizzazioni, concessioni e atti di assenso comunque denominati previsti dalla normativa vigente;*
- la Legge Regionale del 22 febbraio 1993 n 10 “Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volt. delega di funzioni amministrative” e successive modifiche ed integrazioni;

#### **VISTI:**

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente per cui, alla luce del nuovo riparto di competenze, a far data dal 01/01/2016 la Regione esercita le funzioni amministrative in materia di autorizzazioni e concessioni, tramite l’Agenzia Regionale per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell’assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti autorizzativi per gli impianti di produzione di energia;

**VISTA** altresì la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi Legge 7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successivi adeguamenti;

**CONSIDERATE** le prime indicazioni per l'esercizio integrato delle funzioni di istruttoria e autorizzazione ambientale assegnate ad ARPAE dalla L.R. n. 13/2015, fornite dalla Direzione Generale di ARPAE con nota PGDG/2015/7546 del 31/12/2015;

**DATO ATTO** che sono state richieste le verifiche antimafia alla competente Prefettura di Milano per la Società FTV Vittoria s.r.l. PR\_MIUTG\_Ingresso\_0022196\_20210127 e che, per quest'ultima sono stati assolti con esito favorevole, gli obblighi derivanti dalle esposizioni di cui al Libro I Titolo I Cap. II di cui all'ex art. 67 comma 1 del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, inerenti la documentazione antimafia come comunicato in data 17.02.2021 dalla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Milano acquisita agli atti di ARPAE con PG 2021/25906 del 18.02.2021;

**DATO ATTO** che la Società FTV Vittoria s.r.l. ha per oggetto esclusivamente le seguenti attività: gestione degli impianti fotovoltaici ubicati in Italia; manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, vendita dell'energia elettrica generata dagli impianti e incasso dei relativi incentivi dal gestore dei servizi energetici – GSE s.p.a., nonché nello svolgimento di altri servizi ancillari e connessi a quanto sopra; la progettazione, sviluppo e costruzione, ivi inclusi interventi di repowering di impianti fotovoltaici;

**DATO ATTO** che i sensi della Deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 14.05.2019 “*Servizio Pianificazione e controllo Direzionale. Approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE*”, il proponente ha provveduto al versamento degli oneri istruttori e non ricade nei casi di esenzione

**DATO ATTO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 35 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e della L. 241/90 ss.mm.ii., il presente procedimento deve essere concluso entro 30 giorni dalla presentazione dell'istanza, fatte salve le sospensioni dei termini per eventuali richieste di integrazioni;

Avvio del procedimento - presentazione istanza	25.01.2021
Sospensione termini procedimento per richiesta documentazione integrativa	28.01.2021
Riapertura termini alla data di accettazione polizze fidejussorie	30.03.2021
Termine per la conclusione del procedimento (30 gg)	18.04.2021

**DATO ATTO** che, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente della SAC territorialmente competente;

**SU** proposta del responsabile del procedimento, Dott.ssa Antonella Gagliardi Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ravenna:

### **DISPONE**

1. **DI VOLTURARE**, fatti salvi i diritti dei terzi ed ogni altra eventuale autorizzazione prescritta dalla legislazione vigente, alla Società FTV Vittoria s.r.l. con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P. IVA 11477530965) i seguenti atti: Provvedimento n. 2647 del 29.07.2010, Provvedimento di voltura n. 3716 del 21.10.2010, Provvedimento di modifica n. 2695 del 02.08.2012 e Provvedimento di presa d'atto della variazione dei riferimenti societari DET-AMB-2016-171 del 10.02.2016 relativi all'impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico) di potenza pari a 985,32 kWp denominato “Fantona”, sito in Comune di S. Agata sul Santerno, via Tiglio Destro snc;
2. **DI PRENDERE ATTO** che con Procedura Abilitativa Semplificata PAS n. 462/2016/VBG rilasciata dal Comune di Sant'Agata sul Santerno è stata approvata la modifica dell'impianto di ventilazione della cabina inverter per l'impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico) di

potenza pari a 985,32 kWp denominato “Fantona”, sito in Comune di S. Agata sul Santerno, via Tiglio Destro snc;

3. **DI CONFERMARE**, senza alcuna variazione, tutte le condizioni, obblighi e prescrizioni indicati nel sopra citato provvedimento autorizzativo Provvedimento n. 2647 del 29.07.2010, e successive modifiche e integrazioni, relativamente alla costruzione e l’esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (fotovoltaico), di potenzialità pari a 985,32 kWp denominato “Fantona”, sito in Comune di S. Agata sul Santerno, via Tiglio Destro, che saranno a carico della Società FTV Vittoria s.r.l. con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P. IVA 11477530965);
4. **DI STABILIRE CHE** richiamate tutte le norme di settore che concorrono alla definizione del presente atto, utili alla conclusione del procedimento in questione, l’autorizzazione **ha una durata pari alla vita utile dell'impianto**; è fatto salvo il rispetto dei termini previsti dalla normativa vigente per il rinnovo delle autorizzazioni settoriali sostituite;
5. **DI STABILIRE CHE** ai sensi dell’art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003, la Società FTV Vittoria s.r.l. e la Società Tages Capital SGR S.p.A., quest’ultima in qualità di soggetto coobbligato, hanno l’obbligo della rimessa in pristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione dell’impianto;
6. **DI STABILIRE CHE** la Società FTV Vittoria s.r.l. con sede legale in Comune di Milano via San Clemente, 1 (P. IVA 11477530965), sia tenuta alla piena ed esatta osservanza di tutte le disposizioni nazionali e regionali vigenti in materia;
7. **DI DARE ATTO** che, ai fini della conclusione del presente procedimento, il termine stabilito per la compimento del procedimento, come indicato nel preambolo, è stato rispettato;
8. **DATO ATTO** che, ai fini del rilascio del presente provvedimento, soggetto ad imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 642/1972 e s.m.i., è stata acquisita con PG 2021/11541 del 26.01.2021 la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del Marco Gallerano, in qualità di Amministratore Unico della Società FTV Vittoria s.r.l. con sede legale in Comune di Milano, via San Clemente, 1 (P. IVA 11477530965) con cui ha provveduto a trasmettere il seguente numero seriale identificativo della marca da bollo del valore di 16,00 euro (diconsi sedici/00 euro): 01191106610281 con data di emissione 13.01.2021;
9. **DI DARE ATTO** che contro il presente provvedimento gli interessati, ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, possono proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge. In alternativa gli interessati, ai sensi del DPR 24 novembre 1971 n. 1199, possono proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza.

DICHIARA che:

- il presente provvedimento diviene esecutivo sin dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente di ARPAE - SAC di Ravenna o chi ne fa le veci;
- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà all’obbligo di pubblicazione ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e del vigente Programma Triennale per la Trasparenza e l’Integrità di ARPAE;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE.

SERVIZIO AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
DI RAVENNA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(Dott. Fabrizio Magnarello)

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**