

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2021-2142 del 03/05/2021
Oggetto	Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA SPA per l'impianto destinato ad attività di stabilimento termale ed alberghiero, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Viale Terme n. 1113
Proposta	n. PDET-AMB-2021-2216 del 03/05/2021
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	PATRIZIA VITALI

Questo giorno tre MAGGIO 2021 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, PATRIZIA VITALI, determina quanto segue.

## ARPAE - AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA<sup>1</sup>

### DETERMINA

Oggetto: Adozione di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del D.P.R. 59/2013 relativa alla società **TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA SPA** per l'impianto destinato ad attività di stabilimento termale ed alberghiero, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Viale Terme n. 1113.

### LA RESPONSABILE

### AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI METROPOLITANA

#### Decisione

1. Adotta l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA<sup>2</sup>)** relativa alla società **TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA SPA** (C.F. 00326550373 e P. IVA 00827911207) per l'impianto destinato ad attività di stabilimento termale ed alberghiero, sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Viale Terme n. 1113, che ricomprende i seguenti titoli ambientali:
  - **Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura<sup>3</sup> costituito da unione di acque reflue da attività termale assimilate alle domestiche, acque reflue domestiche e acque meteoriche** {Soggetto competente Comune di Castel San Pietro Terme}.
2. Subordina la validità della presente Autorizzazione Unica Ambientale al rispetto incondizionato di tutte le prescrizioni tecniche, strutturali e gestionali, convogliate nell'**Allegato A** al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, pena l'irrogazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dall'ordinamento, con salvezza delle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.
3. Stabilisce che la presente Autorizzazione Unica Ambientale ha durata pari a **15 anni** dalla data di rilascio

<sup>1</sup> Ai sensi della L.R. 13/2015 a decorrere dal 01/01/2016 le funzioni amministrative della Città Metropolitana di Bologna (precedentemente di competenza della Provincia di Bologna) sono state acquisite da ARPAE-SAC di Bologna, denominata dal 01/01/2019 ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 59/2013 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale.....".

<sup>3</sup> Ai sensi dell'art. 124 della Parte Terza del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 1053/2003.

- del titolo da parte dello Sportello Unico delle Attività Produttive territorialmente competente<sup>4</sup>.
4. Da atto che con la presente Autorizzazione Unica Ambientale sono fatte salve le norme, i regolamenti comunali e le autorizzazioni in materia di urbanistica, prevenzione incendi, sicurezza e tutte le altre disposizioni di pertinenza, anche non espressamente indicate nel presente atto e previste dalla normativa vigente così come gli specifici e motivati interventi più restrittivi o integrativi da parte dell'autorità sanitaria<sup>5</sup>.
  5. Obbliga la società **TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA SPA** a presentare domanda di rinnovo completa della documentazione necessaria, con almeno **6 mesi di anticipo** rispetto alla scadenza<sup>6</sup>.
  6. Trasmette il presente provvedimento allo Sportello Unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) territorialmente competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale<sup>7</sup>.
  7. Dispone che il presente atto venga pubblicato sul sito web istituzionale di ARPAE alla sezione *Amministrazione Trasparente*.
  8. Rammenta che avverso il presente provvedimento unico è esperibile, ai sensi del nuovo Codice del Processo Amministrativo, un ricorso giudiziario avanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna nel termine di sessanta giorni e, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di centoventi giorni, decorrenti entrambi dalla data di notifica o di comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

## Motivazione

- La società **TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA SPA** (C.F. 00326550373 e P. IVA 00827911207) con sede legale e impianto sito in Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Viale Terme n. 1113, ha presentato, nella persona del procuratore speciale per la compilazione, la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della pratica SUAP, al S.U.A.P. del Comune di Castel San Pietro Terme in data 31/08/2020 (Prot. n. 19550) la domanda di rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 59/2013, per la matrice autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura.
- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 20099 del 04/09/2020 (pratica SUAP n. 17/AUA/2020), pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in data 07/09/2020 al PG/2020/127537 e confluito nella **Pratica SINADOC 24336/2020**, ha trasmesso la domanda di AUA necessaria al rilascio dei titoli abilitativi richiesti.
- L'ARPAE-AACM con nota PG/2020/136600 del 23/09/2020 ha richiesto al SUAP l'inoltro della documentazione pervenuta in sede di domanda di AUA al Gestore Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.), per l'espressione del parere tecnico necessario al rilascio dell'autorizzazione allo scarico.

<sup>4</sup> In conformità a quanto previsto all'art.3 comma 6 del D.P.R. 59/2013.

<sup>5</sup> Ai sensi degli art. 216 e 217 del T.U.L.S. approvato con R.D. 27 Luglio 1034, n. 1265.

<sup>6</sup> In conformità a quanto previsto all'art. 5 comma 1 e comma 2 del D.P.R. 59/20013.

<sup>7</sup> Ai sensi dell'art.4 comma 7 del D.P.R. 59/2013.

- Il S.U.A.P. con nota Prot. n. 22001 del 24/09/2020, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2020/137459, ha trasmesso al Gestore del Servizio Idrico Integrato l'istanza di AUA e la documentazione tecnica allegata.
- Il Gestore del Servizio Idrico Integrato (società HERA S.p.A.) con nota Prot. n. 106114/20 del 16/12/2020, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2020/183104, ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni ad autorizzare nell'ambito dell'AUA lo scarico in pubblica fognatura per l'impianto in oggetto.
- Il Comune di Castel San Pietro Terme con nota Prot. n. 1622 del 20/01/2021, pervenuta agli atti di ARPAE-AACM in pari data al PG/2021/8448, ha trasmesso parere favorevole ad autorizzare nell'ambito dell'AUA il titolo ambientale, così come descritto al punto 1 della suddetta decisione.
- Il referente AUA di ARPAE-AACM, ritenuta esaustiva la documentazione pervenuta, preso atto che il Comune di Castel San Pietro Terme, in regime di silenzio-assenso, non ha segnalato motivi ostativi per gli aspetti urbanistico-edilizi, acquisiti tutti i pareri di competenza, ha provveduto a redigere la proposta di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale ed a quantificare gli oneri tecnico-amministrativi dovuti dal richiedente ad ARPAE<sup>8</sup>. **Gli oneri istruttori complessivamente dovuti dal richiedente ad ARPAE ammontano ad € 26,00 come di seguito specificato:**
  - Allegato A - matrice scarico acque reflue in pubblica fognatura: cod. tariffa Art. 8 pari a € 26,00.

Bologna, data di redazione 30/04/2020

LA RESPONSABILE  
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana  
*Patrizia Vitali*<sup>9</sup>

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale.

L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.

<sup>8</sup> In applicazione della deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 di approvazione della revisione del tariffario delle prestazioni di ARPAE per il rilascio dei titoli abilitativi in materia ambientale, approvato con D.G.R. 926/2019.

<sup>9</sup> Firma apposta ai sensi della Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE n. DEL-2018-113 del 17/12/2018 con la quale è stato assegnato il nuovo incarico di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE alla dott. sa Patrizia Vitali.

**Autorizzazione Unica Ambientale**  
**Impianto TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA SPA**  
**Stabilimento termale ed alberghiero**  
**Comune di Castel San Pietro Terme (BO), Viale Terme n. 1113**

**ALLEGATO A**

**Matrice scarico di acque reflue in pubblica fognatura di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

**Classificazione dello scarico**

Scarico S1 nella pubblica fognatura di tipo nero di viale Terme, classificato dal Comune di Castel San Pietro Terme (visto il parere Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acque), “scarico costituito dall’unione di acque reflue da attività termale assimilate alle domestiche, acque reflue domestiche e acque meteoriche” provenienti dall'attività dello stabilimento termale ed alberghiero.

**Prescrizioni**

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Castel San Pietro Terme, visto anche il parere del Gestore del Servizio Idrico Integrato Hera S.p.A. - Direzione Acque Prot. n. 106114/20 del 16/12/2020, con parere favorevole con prescrizioni tecniche all'autorizzazione allo scarico Prot n. 1622 del 20/01/2021, pervenuto agli atti di ARPAE-AACM in data 20/01/2021 al PG/2021/8448. Tali pareri sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

**Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:**

- Elaborato “Relazione tecnica” ed Elaborato “Schema fognature” datati 31/08/2020 (agli atti di ARPAE in data 24/09/2020 al PG/2020/137459).

-----  
Pratica Sinadoc 24336/2020

Documento redatto in data 30/04/2021



Comune di Castel San Pietro Terme  
Piazza XX Settembre, 3 - 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

Area Servizi al Territorio  
Servizio Edilizia Urbanistica e Territorio  
UNITÀ OPERATIVA AMBIENTE

richiesta presentata il 31/08/2020 al n. 019550 di protocollo

Pratica n. 17/AUA/2020

Prot. n. 000 1622 ..... del 20/01/2021.  
Fascicolo: 6.9 - 55/2020  
BE/an

Trasmesso a mezzo PEC

SPETT.LE

ARPAE - AACM

[aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

**OGGETTO:** D.P.R. n. 59/2013 - Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 31/08/2020 al numero 019550 di protocollo, da TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA - SPA per l'impianto sito a Castel S. Pietro Terme (BO) in Viale Terme n. 1113 - **Pratica SUAP n. 17/AUA/2020**  
**PARERE DI COMPETENZA**

Vista l'istanza di Autorizzazione Unica Ambientale presentata in data 31/08/2020 al numero 019550 protocollo, dal Sig. Zaccaria Corrado (CF: ZCCCRD45A01I754T) presidente del consiglio d'amministrazione della Società TERME DI CASTEL SAN PIETRO DELL'EMILIA - SPA, con sede in Viale Terme n. 1113, per la seguente matrice:

- Autorizzazione agli scarichi  
provenienti dall'impianto dove si svolge attività di Stabilimento termale e alberghiero, sito in Viale Terme n. 1113, distinto al Catasto fabbricati del Comune di Castel San Pietro Terme al Fg. 94, mapp. 159 sub. 19 e 20;

Visto il parere tecnico favorevole condizionato al rilascio autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali, acque reflue domestiche e acque meteoriche in pubblica fognatura, espresso da HERA in data 16/12/2020 prot. n. 00106114/20 acquisito al protocollo del Comune in data 17/12/20 prot. n. 29899;

Si esprime, per quanto di competenza parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione unica Ambientale sopra richiamata, nel rispetto delle prescrizioni impartite nei pareri sopra citati.

IL RESPONSABILE

Arch. Naldi Manuela





**HERA S.p.A.**  
**Direzione Acqua**  
Via Razzaboni, 80 41122 Modena  
tel. 059.407111 fax. 059.407040  
[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

Spett.li  
COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME  
Area Servizi al Territorio – Unità Operativa Suap e  
Servizi Amministrativi  
PEC: [comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it)

e

ARPAE  
Area Autorizzazioni Concessioni metropolitana  
PEC: [aobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aobo@cert.arpa.emr.it)

Modena, 16 dicembre 2020  
Prot. n. 00106114/20

Fognatura e Depurazione Emilia  
Servizio Tecnico PG/mc

**Ns.Rif.: Hera Spa Prot.n.80240 del 28/09/2020**  
**Pa&S n.16/2020**

**Oggetto:** Istanza di AUA Società **Terme di Castel San Pietro dell'Emilia Spa - zona intervento: Castel San Pietro Terme (BO) Viale Terme nc.1113** – attività di Stabilimento Termale ed alberghiero.

Parere per rilascio autorizzazione allo scarico di acque reflue assimilate alle domestiche e domestiche in pubblica fognatura

- Responsabile dello scarico: **Terme di Castel San Pietro dell'Emilia Spa – nella figura di Corrado Zaccaria in qualità di Legale Rappresentante – con sede legale a Castel San Pietro Terme (BO) Viale Terme nc.1113 P.Iva:00827911207**
- Indirizzo dell'insediamento da cui ha origine lo scarico: **Castel San Pietro Terme (BO) Viale Terme nc.1113**
- Destinazione d'uso dell'insediamento: **Complesso Termale ed alberghiero, dislocato su n.3 piani, comprensivo di stabilimento termale area cure in acqua (piscine per cure termali, riabilitative, percorsi vascolari ecc..) fanghi, reparto inalatorio, poliambulatori, fisioterapia, Hotel e centro congressi**
- Fonte di prelievo: **approvvigionamento idrico da pubblico acquedotto e da pozzo**
- Tipologia di scarico
  - **Acque reflue da attività termale assimilate alle domestiche**
  - **Acque reflue domestiche e acque meteoriche**
- Sistemi di trattamento prima dello scarico:
  - **Treatmento acque derivanti dall'attività termale: vasca di decantazione/equalizzazione**
  - **Treatmento reflui civili: Vasche biologiche**
- Ricettore dello scarico: **Fognatura Pubblica di tipo nero di Viale Terme**
- Impianto finale di trattamento: **Depuratore di Castel San Pietro Terme – Via Meucci**

Vista la documentazione allegata alla domanda redatta dal Tecnico Incaricato Ing. Marco Galbano – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna n.8286, comprensiva di:

- Elaborato grafico – Schema fognature;
- Relazione tecnica;

Considerato che lo stabilimento è titolare di n. 4 concessioni minerarie, ovvero:

- Concessione “San Donato” – acque salsobromojodiche
- Concessione “Rio Paderna” – acque salsobromojodiche
- Concessione “Bagni” – acque solfuree
- Concessione “rivarossa” – acque solfuree

Visto il Dlgs 152/06 e s.m.i – art.101 c.7 - lettera f), art. 102 e art.107 c.2;

Visto il DGR 1053/2003;

Visto il DPR 227/2011;

Si esprime, sulla base degli elementi a disposizione e per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura ai sensi del D.L.gs. n.152/06 e s.m.i., **CONDIZIONATO** al rispetto delle seguenti prescrizioni/condizioni:

**1) viene accettata nella pubblica fognatura di tipo nero di Viale Terme l'immissione indicata in planimetria al punto S1 derivante dall'insieme di acque reflue da attività termale, acque reflue civili e acque meteoriche;**

**2) devono essere osservate le prescrizioni descritte nella pianta planimetrica e nella relazione tecnica, acquisite agli atti d'ufficio, che costituiscono parte integrante del presente parere;**

**3) lo scarico delle acque dall'attività termale deve rispettare i limiti di emissione previsti dall'art.102 del DLgs.152/06, ovvero: per le acque termali che presentano all'origine parametri chimici con valori superiori a quelli limite di emissione, è ammessa la deroga ai valori stessi a condizione che le acque siano restituite con caratteristiche qualitative non superiori rispetto a quelle prelevate ovvero che le stesse, nell'ambito massimo del 10 per cento, rispettino i parametri batteriologici e non siano presenti le sostanze pericolose di cui alle Tabelle 3/A e 5 dell'all.5 alla parte terza del D.Lgs 152/06;**

**4) Il titolare dello scarico è tenuto a presentare ad Hera Spa - Fognatura e Depurazione Emilia, denuncia annuale degli scarichi effettuati, (entro il 31 gennaio di ogni anno per gli scarichi effettuati nell'anno solare precedente) così come indicato nel regolamento SII, corredate da analisi comprovanti quanto stabilito dal precedente punto 3);**

**5) relativamente al misuratore di portata installato sulla linea di scarico delle acque da attività termale:**

- fornirà la misura della portata da assoggettare a tariffa;
- dovrà essere mantenuto in perfetta efficienza ed accessibile in ogni momento;
- in caso di sostituzione si chiede di darne comunicazione ad Hera Spa – Fognatura e Depurazione Emilia; (indirizzo PEC: [heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it](mailto:heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it))

**6) i sistemi di trattamento delle acque reflue domestiche dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sottoposti a operazioni di controllo, manutenzione e pulizia per non comprometterne la capacità depurativa;**

**7) tutti i rifiuti originati dall'attività dovranno essere raccolti e conferiti a Ditta autorizzata ai sensi della vigente normativa in materia di smaltimento dei rifiuti. La documentazione fiscale**



**comprovante le operazioni di smaltimento deve essere conservata a cura del titolare dello scarico e deve essere esibita a richiesta degli incaricati al controllo;**

**8) al personale dipendente di HERA S.p.A. addetto al controllo degli scarichi in pubblica fognatura, è consentito in qualsiasi momento l'accesso agli impianti per verifiche, ispezioni, controlli e prelievo campioni, con le modalità definite nel regolamento del servizio idrico integrato;**

**9) ogni modifica strutturale o di processo che intervenga in maniera sostanziale nella qualità e quantità dello scarico, dovrà essere preventivamente comunicata all'autorità competente e comporterà il riesame dell'autorizzazione;**

10) è fatto obbligo dare immediata comunicazione ad Hera S.p.A. – Fognatura e Depurazione Emilia, dei guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possono costituire occasioni di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente;

11) l'Ente gestore ha la facoltà di sospendere temporaneamente l'autorizzazione in caso di disservizi, guasti o malfunzionamento del servizio fognario – depurativo;

12) il titolare dello scarico si impegna ad osservare tutte le prescrizioni che gli verranno impartite da HERA S.p.A. e dai suoi incaricati in relazione all'impianto autorizzato;

Per il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente parere, Hera S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere all'Autorità competente la revoca dell'Autorizzazione allo scarico.

Sono fatte salve le eventuali indicazioni e/o prescrizioni espresse da ARPA.

Il presente parere non riguarda le immissioni di acque non in pubblica fognatura.

In adempimento a quanto previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato Parte C – Allegato 4, approvato dall'Assemblea dell'Agenzia di Ambito per i Servizi Pubblici di Bologna in data 23/05/2007 e successivamente in data 28/05/2008, il gestore Hera S.p.A. emetterà fattura intestata al richiedente l'autorizzazione per il pagamento degli oneri di istruttoria per il rilascio del parere relativo all'autorizzazione allo scarico di acque reflue in fognatura. Si ricorda che il pagamento dovrà essere effettuato solo dopo il ricevimento di fattura da parte di Hera S.p.A.

L'Amministrazione Comunale dovrà inviare copia dell'autorizzazione allo scarico completa degli allegati che la compongono a codesta Società, immediatamente dopo il rilascio all'interessato per gli adempimenti di competenza.

Distinti saluti.

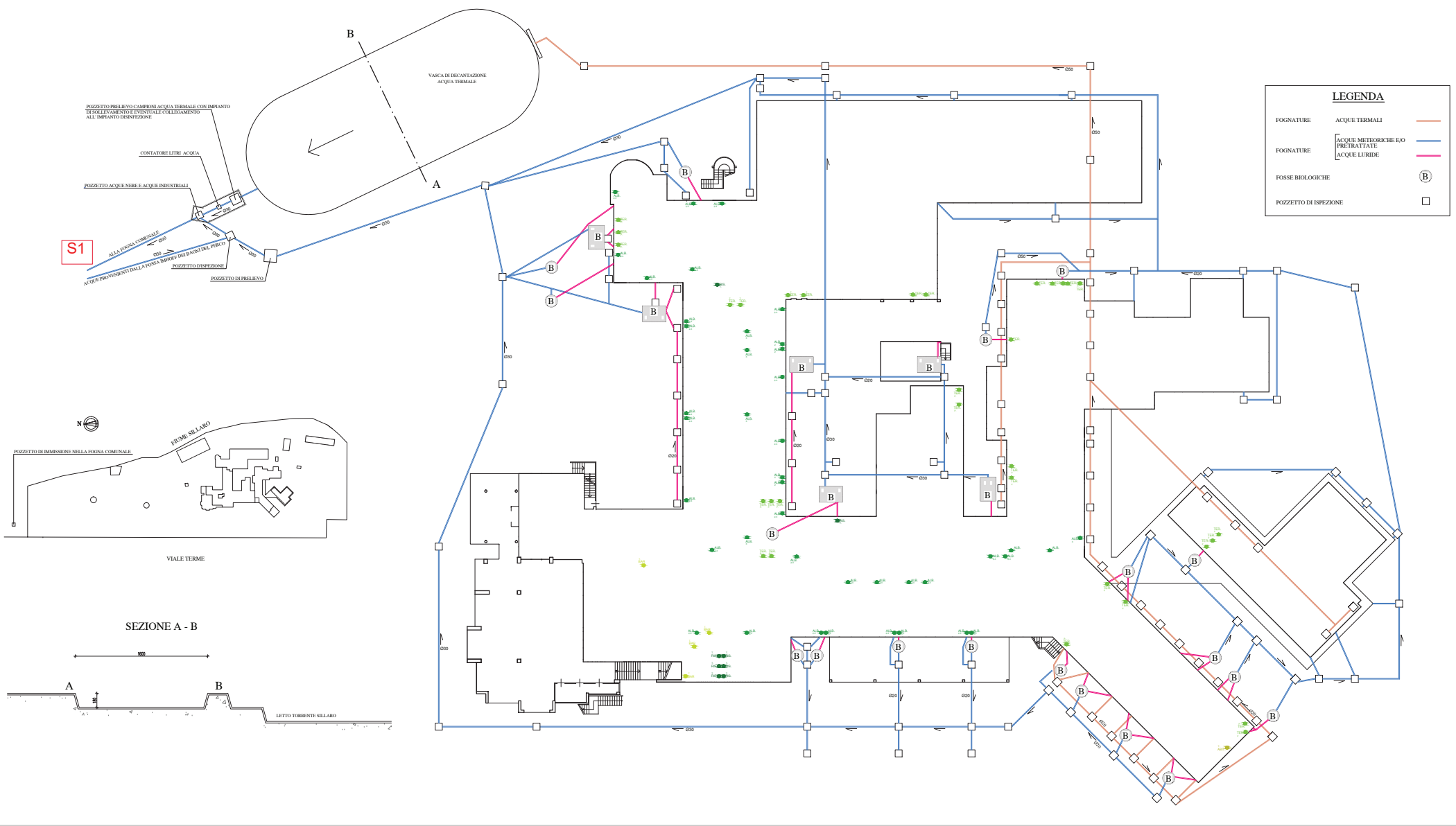
Firmata digitalmente

**Responsabile**

**Fognatura e Depurazione Emilia**

*Ing. GianNicola Scarcella*

SCHEMA FOGNATURE



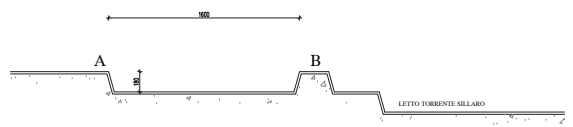
**LEGENDA**

FOGNATURE	ACQUE TERMALI	
FOGNATURE	ACQUE METEORICHE E/O PRETRATTATE	
FOGNATURE	ACQUE LURIDE	
FOSSE BIOLOGICHE		
POZZETTO DI ISPEZIONE		

S1



SEZIONE A - B



**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**